

市営住宅入居者募集のお知らせ

●募集の概要（１１月公募）

- 募集期間 令和７年１１月１１日（火）～１１月２０日（木）（ただし、土・日は除きます。）
- 入居予定日 必要書類等が整い次第入居可能
- 募集する市営住宅の概要

団地名	建設年度	構造・タイプ	浴室	浴槽	給湯器	募集戸数	家賃（※１）	備考
松島団地 （五所川原地区）	H13	木造２階建・２ＤＫ	○	○	○	１戸 （１階）	16,800 円～ 33,100 円程度	１人以上で申請可（※２） 共益費あり，駐車場あり（※３）
松島団地 （五所川原地区）	H12	木造２階建・３ＤＫ	○	○	○	１戸 （２階）	18,700 円～ 36,700 円程度	１人以上で申請可（※２） 共益費あり，駐車場あり（※３）

※上記市営住宅は募集期間内に応募の無い場合等、常時公募とします。

４．常時公募している市営住宅の概要

団地名	建設年度	構造・タイプ	浴室	浴槽	給湯器	募集戸数	家賃（※１）	備考
さくら団地 （金木地区）	H20	木造２階建・３ＬＤＫ	○	○	○	１戸	24,700 円～ 48,600 円程度	３人以上で申請可 共益費あり，駐車場あり（※３）
岩井団地 （市浦地区）	S59	木造平屋建・３ＤＫ	○	×	×	１戸	13,400 円～ 23,800 円程度	１人以上で申請可（※２） 駐車場あり（※３）
岩井団地 （市浦地区）	H6	木造平屋建・３ＬＤＫ	○	×	×	１戸	17,200 円～ 33,700 円程度	２人以上で申請可 駐車場あり（※３）

（※１）家賃は、収入に応じて決定されます。なお、敷金は家賃の３か月分及び連帯保証人が必要となります。

（※２）年齢 60 才以上、他制限あり。

（※３）共益費、駐車場料金は別途発生します。なお、駐車場は原則として１住戸につき１台です。

●市営住宅の入居資格の概要

※原則として、持ち家のある方は申請することができません。

また、市営住宅へ入居するには、以下の（１）～（５）の入居者資格を全て満たしている必要があります。

- 原則として、同居し、又は同居しようとする親族があること
- 入居しようとする世帯全員の所得合計額が基準内であること
（月額 158,000 円以下/裁量階層世帯 214,000 円以下）
- 現に住宅に困窮していることが明らかなこと
- 市町村税を滞納していないこと
- 入居者又は同居しようとする親族が、暴力団員でないこと

●入居者の選考方法

入居者資格を審査のうえ、申請者多数の場合は、公開抽選により入居者を決定します。

また、抽選日の詳細については申請者へ個別に連絡します。

常時公募している市営住宅では、入居申請の受付順に入居者を決定します。

※詳細につきましては、お問い合わせ先にてご確認ください。

●その他

詳しくは市のホームページをご覧ください。

◎申し込み先及びお問い合わせ先

五所川原市 ０１７３－３５－２１１１（代表）

五所川原地区：建築住宅課管理係（内線２６５７）

金 木 地 区：金木総合支所産業建設係（内線３１１３）

市 浦 地 区：市浦総合支所産業建設係（内線４０３２）