

市営住宅入居者募集のお知らせ

●募集の概要（3月公募）

1. 募集期間 令和8年3月10日（火）～3月23日（月）（ただし、土・日・祝日は除きます。）
2. 入居予定日 必要書類等が整い次第入居可能
3. 募集する市営住宅の概要

団地名	建設年度	構造・タイプ	浴室	浴槽	給湯器	募集戸数	家賃（※1）	備考
松島団地 （五所川原地区）	H15	木造2階建・2DK	○	○	○	1戸 （1階）	17,000円～ 33,500円程度	1人以上で申請可（※2） 共益費あり、駐車場あり（※3）

※上記市営住宅は募集期間内に応募の無い場合等、常時公募とします。

4. 常時公募している市営住宅の概要

団地名	建設年度	構造・タイプ	浴室	浴槽	給湯器	募集戸数	家賃（※1）	備考
さくら団地 （金木地区）	H20	木造2階建・3LDK	○	○	○	1戸	24,700円～ 48,600円程度	3人以上で申請可 共益費あり、駐車場あり（※3）
岩井団地 （市浦地区）	H6	木造平屋建・3LDK	○	×	×	1戸	17,200円～ 33,700円程度	2人以上で申請可 駐車場あり（※3）

（※1）家賃は、収入に応じて決定されます。なお、敷金は家賃の3か月分及び連帯保証人が必要となります。

（※2）年齢60才以上、他制限あり。

（※3）共益費、駐車場料金は別途発生します。なお、駐車場は原則として1住戸につき1台です。

●市営住宅の入居資格の概要

※原則として、持ち家のある方は申請することができません。

また、市営住宅へ入居するには、以下の（1）～（5）の入居者資格を全て満たしている必要があります。

- （1）原則として、同居し、又は同居しようとする親族があること
- （2）入居しようとする世帯全員の所得合計額が基準内であること
（月額158,000円以下/裁量階層世帯214,000円以下）
- （3）現に住宅に困窮していることが明らかなこと
- （4）市町村税を滞納していないこと
- （5）入居者又は同居しようとする親族が、暴力団員でないこと

●入居者の選考方法

入居者資格を審査のうえ、申請者多数の場合は、公開抽選により入居者を決定します。
また、抽選日の詳細については申請者へ個別に連絡します。

常時公募している市営住宅では、入居申請の受付順に入居者を決定します。
※詳細につきましては、お問い合わせ先にてご確認ください。

●その他

詳しくは市のホームページをご覧ください。

◎申し込み先及びお問い合わせ先

五所川原市 0173-35-2111（代表）

五所川原地区：建築住宅課管理係（内線2657）

金 木 地 区：金木総合支所産業建設係（内線3113）

市 浦 地 区：市浦総合支所産業建設係（内線4032）