市営住宅入居者募集のお知らせ

●募集の概要（３月公募）

１．募集期間　令和６年３月１１日（月）～３月２１日（木）（ただし、土・日・祝日は除きます。）

２．入居予定日　必要書類等が整い次第入居可能

３．募集する市営住宅の概要

団地名	建設年度	構造・タイプ	浴室	浴槽	給湯器	募集戸数	家賃（※1）	備考
松島団地 （五所川原地区）	H13 H16	木造 ２階建 ３ＤＫ	○	○	○	２戸	19,100 円～ 38,700 円程度	1 人以上で申請可(※2) (※1※3)共益費あり，駐車場あり 2 階：2 戸

※上記市営住宅は募集期間内に応募の無い場合、常時公募とします。

●常時公募

次の団地は、随時募集しております。

・富士見団地（五所川原地区）鉄筋コンクリート造３・４階建　３ＬＤＫ　9 戸(2 階：2 戸）(3 階：2 戸)(4 階：5 戸)

富士見団地は（２人以上で申請可）

・千鳥団地（五所川原地区）鉄筋コンクリート造３階建　３ＬＤＫ　6 戸(1 階：1 戸）(2 階：4 戸)(3 階：1 戸)

千鳥団地は（３人以上で申請可）

・広田団地（五所川原地区）鉄筋コンクリート造４階建　３ＤＫ　1 戸（2 階：1 戸）（１人以上で申請可）

・岩井団地（市浦地区）木造平屋建　３ＬＤＫ　１戸　岩井団地は（２人以上で申請可）

（※1）家賃は、収入に応じて決定されます。なお、敷金は家賃の３か月分及び連帯保証人が必要となります。

（※2）年齢 60 才以上、他制限あり。

（※3）共益費、駐車場料金は別途発生します。なお、駐車場は原則として１住戸につき１台です。

●市営住宅の入居資格の概要

※原則として、持ち家のある方は申請することができません。

また、市営住宅へ入居するには、以下の（１）～（５）の入居者資格を全て満たしている必要があります。

（１）原則として、同居し、又は同居しようとする親族があること

（２）入居しようとする世帯全員の所得合計額が基準内であること（月額１５８，０００円以下/裁量階層世帯２１４，０００円以下）

（３）現に住宅に困窮していることが明らかなこと

（４）市町村税を滞納していないこと

（５）入居者又は同居しようとする親族が、暴力団員でないこと

●入居者の選考方法

入居者資格を審査のうえ、申請者多数の場合は、公開抽選により入居者を決定します。（抽選日は申請者に個別に連絡します。）

ただし、常時公募している市営住宅では、入居申請の受付順に入居者を決定します。

※詳細につきましては、お問い合わせ先にてご確認ください。

●その他

詳しくは市のホームページをご覧ください。

◎申し込み先及びお問い合わせ先

五所川原市　０１７３－３５－２１１１（代表）

五所川原地区：建築住宅課管理係（内線２６６２）

金　木　地　区：金木総合支所産業建設係（内線３１１４）

市　浦　地　区：市浦総合支所産業建設係（内線４０３２）