

令和4年度
五所川原市都市計画基礎調査
(五所川原都市計画区域)

五所川原市 建設部 都市計画課

調査項目

① 人口

C0101 人口規模	
(1) 人口総数及び増加数集計表	..... P. 1
(2) 年齢・性別人口集計表	..... P. 2
(3) 年齢階級別(5歳)、性別区域別詳細人口集計表	..... P. 3
C0102 人口分布	
(1) 地区別人口集計表	..... P. 4
(2) 地区別人口密度現況図	
C0103 将来人口	
(1) 将来人口集計表	..... P. 5
C0104 人口増減	
(1) 人口増減の内訳集計表	..... P. 6
C0105 通勤・通学移動	
(1) 流出・流入別人口(通勤)集計表	..... P. 7
(2) 流出・流入別人口(通学)集計表	..... P. 8

② 産業

C0201 産業分類別就業者数	
(1) 産業大分類別就業者数集計表	..... P. 9
C0202 事業所数・従業者数・売上金額	
(1) 産業大分類別事業所数及び従業者数集計表	..... P. 10
(2) 産業中分類別(E)製造業[工業統計]売上金額集計表	..... P. 11
(3) 産業中分類別(I)卸売業、小売業[商業統計]売上金額集計表	..... P. 12

③ 土地利用

C0301 区域区分の状況	
(1) 区域区分の集計表及び位置図	..... P. 13
(2) 市街地の進展状況図	
C0302 土地利用現況	
(1) 土地利用現況図	
(2) 土地利用現況集計表	..... P. 14
C0303 公有地等の状況	
(1) 公共・公益施設用地の現況位置図	..... P. 15
(2) 公共・公益施設用地の現況調書	..... P. 15
(3) 国有林・保安林・地域森林計画対象民有林の現況図	
C0304 宅地開発等の状況	
(1) 宅地開発等の状況位置図	
(2) 市街地開発事業等の個別調書	..... P. 16
(3) 開発許可による開発行為状況調書	..... P. 17
(4) 開発許可状況集計表	..... P. 18
(5) 市街地開発事業の執行状況図	
(6) 市街地開発事業の執行状況調書	..... P. 19
C0305 農地転用状況	
(1) 農地転用状況調書	..... P. 20
(2) 農地転用状況位置図	
(3) 農地転用状況集計表	..... P. 21
C0306 新築動向	
(1) 新築状況調書	..... P. 22
(2) 新築状況位置図	
(3) 新築状況集計表	..... P. 23
C0307 法適用状況	
(1) 法適用現況図	
(2) 法適用現況調書	..... P. 24
C0308 農林漁業関係施策適用状況	
(1) 農林漁業関係施策調書	..... P. 25
(2) 農林漁業関係施策位置図	

④ 建物

C0401 建物利用現況	
(1) 建物用途別現況図	
(2) 建物用途別現況集計表	..... P. 26
(3) 建物階数別現況図	
(4) 建物構造別現況図	
(5) 建物高さ別現況図	

C0402 大規模小売店舗等の立地状況	
(1) 大規模小売店舗等の立地状況位置図	
(2) 大規模小売店舗等の立地状況調書	..... P. 27
C0403 住宅の所有関係別、建て方別世帯数	
(1) 住宅の所有関係別世帯数集計表	..... P. 28
(2) 住宅の建て方別世帯数集計表	..... P. 29

⑤ 都市施設

C0501 都市施設の位置、内容等	
(1) 都市施設の位置図	
(2) 都市計画道路の調書	..... P. 30
(3) 都市計画公園の調書	..... P. 31
(4) 下水道施設の調書	..... P. 32
(5) その他の都市施設の調書	..... P. 33
(6) 都市計画事業の執行状況図	
(7) 都市計画事業の執行状況調書	..... P. 34
C0502 道路の状況	
(1) 道路現況図	
(2) 道路現況集計表	..... P. 35

⑥ 交通

C0601 主要な幹線の断面交通量等	
(1) 主要幹線道路の断面交通量等調書	..... P. 36
(2) 主要幹線道路の断面交通量図	
C0602 鉄道の状況	
(1) 鉄道(JR等)の状況調書	..... P. 37
(2) 鉄道路線・駅の位置図	
C0603 バスの状況	
(1) バスの乗降客数・運行状況調書	..... P. 38
(2) バスの運行路線図	

⑦ 地価

C0701 地価の状況	
(1) 地価の状況調書	..... P. 39
(2) 地価分布図	
(3) 地価集計表	..... P. 40

⑧ 災害及び公害

C0801 災害の発生状況	
(1) 災害の発生状況調書	..... P. 41
(2) 災害の発生状況位置図	
C0802 防災拠点・避難場所	
(1) 防災拠点・避難場所調書	..... P. 42
(2) 防災拠点・避難場所位置図	
C0803 公害の発生状況	
(1) 公害の発生状況調書	..... P. 43
(2) 公害の発生状況位置図	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況	
(1) 地区別の状況調書	..... P. 44
(2) 地区別の都市計画図	..... P. 46

① 人口

C0101 人口規模

(1)人口総数及び増加数集計表

	平成22年 人口 (人) (A)	平成22～平成27年の増減		平成27年 人口 (人) (B)	平成27～令和2年の増減		令和2年 人口 (人) (C)
		人口 (人) B-A	割合 (%) (B-A)/A		人口 (人) C-B	割合 (%) (C-B)/B	
行政区域	58,421	△ 3,240	△ 5.5	55,181	△ 3,766	△ 6.8	51,415
都市計画区域	46,164	△ 1,718	△ 3.7	44,446	△ 2,520	△ 5.7	41,926
用途地域	23,014	△ 702	△ 3.1	22,312	171	0.8	22,483
うちDID区域	16,628	△ 1,744	△ 10.5	14,884	△ 1,272	△ 8.5	13,612
白地地域	23,150	△ 1,016	△ 4.4	22,134	△ 2,691	△ 12.2	19,443
うちDID区域	396	767	193.7	1,163	△ 223	△ 19.2	940
DID区域	17,024	△ 977	△ 5.7	16,047	△ 1,495	△ 9.3	14,552
都市計画区域外	12,257	△ 1,522	△ 12.4	10,735	△ 1,246	△ 11.6	9,489
居住誘導区域	—	—	—	—	—	—	8,060
都市機能誘導区域	—	—	—	—	—	—	1,287

※ 1) 各区域毎の人口を、上表のようにまとめる。

2) 割合については、少数第2位以下四捨五入 (ex. 4.7%)

3) 居住誘導区域、都市機能誘導区域は立地適正化計画を策定している場合に、その時点の人口を掲載する。

① 人口

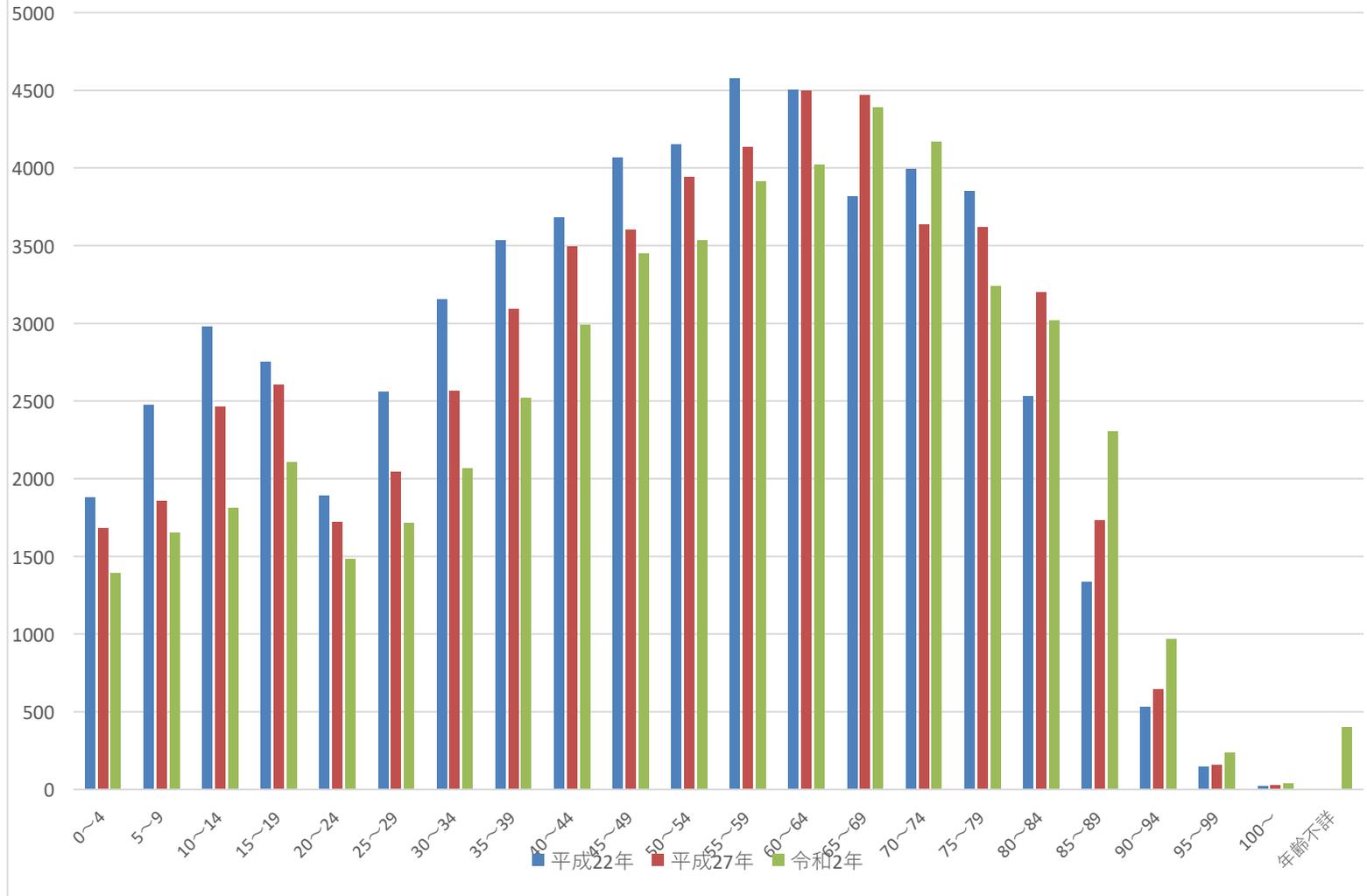
C0101 人口規模

(2) 年齢・性別人口集計表

	平成22年			平成27年			令和2年		
	男	女	計	男	女	計	男	女	計
0～4歳	949	930	(3.2) 1,879	847	836	(3.0) 1,683	695	697	(2.7) 1,392
5～9	1,252	1,224	(4.2) 2,476	934	925	(3.4) 1,859	833	818	(3.2) 1,651
10～14	1,518	1,461	(5.1) 2,979	1,242	1,223	(4.5) 2,465	920	889	(3.5) 1,809
15～19	1,433	1,320	(4.7) 2,753	1,312	1,292	(4.7) 2,604	1,064	1,040	(4.1) 2,104
20～24	873	1,015	(3.2) 1,888	836	883	(3.1) 1,719	739	746	(2.9) 1,485
25～29	1,273	1,288	(4.4) 2,561	995	1,050	(3.7) 2,045	865	853	(3.3) 1,718
30～34	1,556	1,596	(5.4) 3,152	1,255	1,311	(4.7) 2,566	1,028	1,038	(4.0) 2,066
35～39	1,644	1,887	(6.0) 3,531	1,522	1,568	(5.6) 3,090	1,233	1,288	(4.9) 2,521
40～44	1,675	2,008	(6.3) 3,683	1,632	1,862	(6.3) 3,494	1,463	1,523	(5.8) 2,986
45～49	1,943	2,122	(7.0) 4,065	1,622	1,981	(6.5) 3,603	1,606	1,840	(6.7) 3,446
50～54	1,882	2,267	(7.1) 4,149	1,858	2,081	(7.1) 3,939	1,589	1,946	(6.9) 3,535
55～59	2,158	2,420	(7.9) 4,578	1,884	2,253	(7.5) 4,137	1,846	2,069	(7.6) 3,915
60～64	2,096	2,405	(7.7) 4,501	2,092	2,407	(8.2) 4,499	1,798	2,224	(7.8) 4,022
65～69	1,629	2,188	(6.5) 3,817	2,070	2,401	(8.1) 4,471	2,039	2,348	(8.5) 4,387
70～74	1,707	2,286	(6.8) 3,993	1,524	2,111	(6.6) 3,635	1,879	2,290	(8.1) 4,169
75～79	1,603	2,247	(6.6) 3,850	1,441	2,176	(6.6) 3,617	1,276	1,964	(6.3) 3,240
80～84	888	1,643	(4.3) 2,531	1,225	1,972	(5.8) 3,197	1,103	1,917	(5.9) 3,020
85～89	395	939	(2.3) 1,334	505	1,227	(3.1) 1,732	764	1,542	(4.5) 2,306
90～94	112	421	(0.9) 533	155	489	(1.2) 644	205	763	(1.9) 968
95～99	19	128	(0.3) 147	25	130	(0.3) 155	52	185	(0.5) 237
100～	4	17	(0.1) 21	3	24	(0.0) 27	5	31	(0.1) 36
年齢不詳	—	—	(—)	—	—	(—)	250	152	(0.8) 402
合計	26,609	31,812	(100.0%) 58,421	24,979	30,202	(100.0%) 55,181	23,252	28,163	(100.0%) 51,415

- ※ 1) 行政区域の年齢・性別人口を、上表のようにまとめる。
 2) 上段()書きで各調査年ごとの階層別合計の構成比を記入する。
 3) 各調査年ごとの階層別グラフ(性別は除き合計のみ)を作成する。

階層別グラフ



グラフ

① 人口

C0101 人口規模

(3) 年齢階級別(5歳)、性別区域別詳細人口集計表

	平成22年																						
	男																						
	0～4歳 (人)	5～9歳 (人)	10～14歳 (人)	15～19歳 (人)	20～24歳 (人)	25～29歳 (人)	30～34歳 (人)	35～39歳 (人)	40～44歳 (人)	45～49歳 (人)	50～54歳 (人)	55～59歳 (人)	60～64歳 (人)	65～69歳 (人)	70～74歳 (人)	75～79歳 (人)	80～84歳 (人)	85～89歳 (人)	90～94歳 (人)	95～99歳 (人)	100～歳 (人)	年齢不詳 (人)	合計 (人)
行政区域	949	1,252	1,518	1,433	873	1,273	1,556	1,644	1,675	1,943	1,882	2,158	2,096	1,629	1,707	1,603	888	395	112	19	4	—	26,609
都市計画区域	792	1,046	1,247	1,170	725	1,018	1,278	1,385	1,379	1,586	1,488	1,653	1,604	1,222	1,273	1,138	610	278	79	10	3	—	20,984
用途地域	412	574	674	581	326	488	653	715	714	748	660	725	770	651	632	539	262	114	36	4	1	—	10,279
うちDID区域	296	367	419	375	214	350	465	525	490	510	440	496	570	509	515	442	220	95	25	4	1	—	7,328
白地地域	380	472	573	589	399	530	625	670	665	838	828	928	834	571	641	599	348	164	43	6	2	—	10,705
うちDID区域	2	20	1	4	5	3	3	4	20	21	31	4	21	2	18	19	6	6	4	—	—	—	194
DID区域	298	387	420	379	219	353	468	529	510	531	471	500	591	511	533	461	226	101	29	4	1	—	7,522
都市計画区域外	157	206	271	263	148	255	278	259	296	357	394	505	492	407	434	465	278	117	33	9	1	—	5,625
	女																						
	0～4歳 (人)	5～9歳 (人)	10～14歳 (人)	15～19歳 (人)	20～24歳 (人)	25～29歳 (人)	30～34歳 (人)	35～39歳 (人)	40～44歳 (人)	45～49歳 (人)	50～54歳 (人)	55～59歳 (人)	60～64歳 (人)	65～69歳 (人)	70～74歳 (人)	75～79歳 (人)	80～84歳 (人)	85～89歳 (人)	90～94歳 (人)	95～99歳 (人)	100～歳 (人)	年齢不詳 (人)	合計 (人)
	行政区域	930	1,224	1,461	1,320	1,015	1,288	1,596	1,887	2,008	2,122	2,267	2,420	2,405	2,188	2,286	2,247	1,643	939	421	128	17	—	31,812
都市計画区域	809	1,006	1,192	1,133	861	1,095	1,340	1,573	1,670	1,755	1,790	1,874	1,893	1,660	1,686	1,648	1,167	663	267	87	11	—	25,180
用途地域	436	536	620	562	416	552	743	856	903	886	839	944	1,020	912	887	723	484	267	105	39	5	—	12,735
うちDID区域	298	369	407	347	305	399	521	595	615	622	583	645	765	743	744	614	395	215	80	33	5	—	9,300
白地地域	373	470	572	571	445	543	597	717	767	869	951	930	873	748	799	925	683	396	162	48	6	—	12,445
うちDID区域	6	—	13	9	4	9	14	18	7	2	13	25	28	9	21	5	4	6	6	3	—	—	202
DID区域	304	369	420	356	309	408	535	613	622	624	596	670	793	752	765	619	399	221	86	36	5	—	9,502
都市計画区域外	121	218	269	187	154	193	256	314	338	367	477	546	512	528	600	599	476	276	154	41	6	—	6,632

- ※ 1) 国勢調査の結果より、各区域毎に男女別・年齢階級(5歳階級)別の人口を上表のようにまとめる。
 2) 各調査年(平成22年、平成27年、令和2年)ごとの表を作成する。
 3) 市街化区域、市街化調整区域は、各時点の区域をとる。

(3)年齢階級別(5歳)、性別区域別詳細人口集計表

	平成27年																							
	男																							
	0～4歳 (人)	5～9歳 (人)	10～14歳 (人)	15～19歳 (人)	20～24歳 (人)	25～29歳 (人)	30～34歳 (人)	35～39歳 (人)	40～44歳 (人)	45～49歳 (人)	50～54歳 (人)	55～59歳 (人)	60～64歳 (人)	65～69歳 (人)	70～74歳 (人)	75～79歳 (人)	80～84歳 (人)	85～89歳 (人)	90～94歳 (人)	95～99歳 (人)	100～歳 (人)	年齢不詳 (人)	合計 (人)	
行政区域	847	934	1,242	1,312	836	995	1,255	1,522	1,632	1,622	1,858	1,884	2,092	2,070	1,524	1,441	1,225	505	155	25	3	—	24,979	
都市計画区域	742	777	1,037	1,118	713	868	1,037	1,252	1,382	1,344	1,521	1,500	1,604	1,586	1,161	1,080	883	363	113	16	3	—	20,100	
用途地域	393	403	561	595	366	425	486	650	709	705	711	692	683	765	627	541	429	156	50	6	—	—	9,953	
うちDID区域	232	240	332	363	216	271	318	410	486	467	468	461	420	545	459	408	328	118	36	3	—	—	6,581	
白地地域	349	374	476	523	347	443	551	602	673	639	810	808	921	821	534	539	454	207	63	10	3	—	10,147	
うちDID区域	26	14	38	23	14	30	38	39	36	46	41	42	41	43	23	24	11	9	2	1	—	—	541	
DID区域	258	254	370	386	230	301	356	449	522	513	509	503	461	588	482	432	339	127	38	4	—	—	7,122	
都市計画区域外	105	157	205	194	123	127	218	270	250	278	337	384	488	484	363	361	342	142	42	9	—	—	4,879	
	女																							
	0～4歳 (人)	5～9歳 (人)	10～14歳 (人)	15～19歳 (人)	20～24歳 (人)	25～29歳 (人)	30～34歳 (人)	35～39歳 (人)	40～44歳 (人)	45～49歳 (人)	50～54歳 (人)	55～59歳 (人)	60～64歳 (人)	65～69歳 (人)	70～74歳 (人)	75～79歳 (人)	80～84歳 (人)	85～89歳 (人)	90～94歳 (人)	95～99歳 (人)	100～歳 (人)	年齢不詳 (人)	合計 (人)	
	行政区域	836	925	1,223	1,292	883	1,050	1,311	1,568	1,862	1,981	2,081	2,253	2,407	2,401	2,111	2,176	1,972	1,227	489	130	24	—	30,202
都市計画区域	723	798	1,020	1,085	797	926	1,150	1,331	1,577	1,668	1,728	1,790	1,859	1,877	1,602	1,626	1,450	869	361	91	18	—	24,346	
用途地域	360	410	552	544	411	480	588	732	854	903	858	819	944	1,018	886	875	605	350	127	34	9	—	12,359	
うちDID区域	214	258	342	329	246	303	372	471	585	562	559	519	623	734	665	684	458	253	96	25	5	—	8,303	
白地地域	363	388	468	541	386	446	562	599	723	765	870	971	915	859	716	751	845	519	234	57	9	—	11,987	
うちDID区域	25	23	33	32	23	26	35	40	43	44	42	46	45	40	37	22	32	20	10	4	—	—	622	
DID区域	239	281	375	361	269	329	407	511	628	606	601	565	668	774	702	706	490	273	106	29	5	—	8,925	
都市計画区域外	113	127	203	207	86	124	161	237	285	313	353	463	548	524	509	550	522	358	128	39	6	—	5,856	

- ※ 1) 国勢調査の結果より、各区域毎に男女別・年齢階級(5歳階級)別の人口を上表のようにまとめる。
2) 各調査年(平成22年、平成27年、令和2年)ごとの表を作成する。
3) 市街化区域、市街化調整区域は、各時点の区域をとる。

(3)年齢階級別(5歳)、性別区域別詳細人口集計表

	令和2年																							
	男																							
	0～4歳 (人)	5～9歳 (人)	10～14歳 (人)	15～19歳 (人)	20～24歳 (人)	25～29歳 (人)	30～34歳 (人)	35～39歳 (人)	40～44歳 (人)	45～49歳 (人)	50～54歳 (人)	55～59歳 (人)	60～64歳 (人)	65～69歳 (人)	70～74歳 (人)	75～79歳 (人)	80～84歳 (人)	85～89歳 (人)	90～94歳 (人)	95～99歳 (人)	100～歳 (人)	年齢不詳 (人)	合計 (人)	
行政区域	695	833	920	1,064	739	865	1,028	1,233	1,463	1,606	1,589	1,846	1,798	2,039	1,879	1,276	1,103	764	205	52	5	250	23,252	
都市計画区域	622	736	768	919	645	739	886	1,021	1,217	1,367	1,318	1,525	1,421	1,570	1,452	972	822	549	146	36	3	241	18,975	
用途地域	337	418	427	511	362	425	478	529	670	772	717	740	664	737	728	542	432	279	65	18	0	193	10,044	
うちDID区域	199	242	246	285	189	250	276	305	380	461	443	437	400	394	441	342	291	196	43	13	0	114	5,947	
白地地域	285	318	341	408	283	314	408	492	547	595	601	785	757	833	724	430	390	270	81	18	3	48	8,931	
うちDID区域	21	22	19	30	25	24	24	29	35	38	44	42	40	33	30	18	14	11	8	6	0	13	526	
DID区域	220	264	265	315	214	274	300	334	415	499	487	479	440	427	471	360	305	207	51	19	0	127	6,473	
都市計画区域外	73	97	152	145	94	126	142	212	246	239	271	321	377	469	427	304	281	215	59	16	2	9	4,277	
	女																							
	0～4歳 (人)	5～9歳 (人)	10～14歳 (人)	15～19歳 (人)	20～24歳 (人)	25～29歳 (人)	30～34歳 (人)	35～39歳 (人)	40～44歳 (人)	45～49歳 (人)	50～54歳 (人)	55～59歳 (人)	60～64歳 (人)	65～69歳 (人)	70～74歳 (人)	75～79歳 (人)	80～84歳 (人)	85～89歳 (人)	90～94歳 (人)	95～99歳 (人)	100～歳 (人)	年齢不詳 (人)	合計 (人)	
	行政区域	697	818	889	1,040	746	853	1,038	1,288	1,523	1,840	1,946	2,069	2,224	2,348	2,290	1,964	1,917	1,542	763	185	31	152	28,163
都市計画区域	634	706	773	897	658	783	915	1,123	1,289	1,558	1,646	1,715	1,756	1,816	1,802	1,492	1,428	1,134	537	127	12	150	22,951	
用途地域	351	381	436	507	369	432	517	632	752	925	914	917	866	951	994	851	757	504	221	43	5	114	12,439	
うちDID区域	208	223	254	293	204	235	307	361	447	554	518	546	495	547	621	592	527	345	138	26	3	74	7,518	
白地地域	283	325	337	390	289	351	398	491	537	633	732	798	890	865	808	641	671	630	316	84	7	36	10,512	
うちDID区域	21	21	22	29	22	20	23	27	36	43	52	42	40	37	34	26	20	17	8	6	5	10	561	
DID区域	229	244	276	322	226	255	330	388	483	597	570	588	535	584	655	618	547	362	146	32	8	84	8,079	
都市計画区域外	63	112	116	143	88	70	123	165	234	282	300	354	468	532	488	472	489	408	226	58	19	2	5,212	

- ※ 1) 国勢調査の結果より、各区域毎に男女別・年齢階級(5歳階級)別の人口を上表のようにまとめる。
 2) 各調査年(平成22年、平成27年、令和2年)ごとの表を作成する。
 3) 市街化区域、市街化調整区域は、各時点の区域をとる。

① 人口

C0102 人口分布

(1) 地区別人口集計表

【用途地域】

地区名	地区面積 (ha)	平成22年						平成27年						令和2年					
		地区人口 (人)	可住地面積 (ha)	人口密度 (人/ha)	世帯数 (世帯)	DID区域人口 (人)	DID区域面積 (ha)	地区人口 (人)	可住地面積 (ha)	人口密度 (人/ha)	世帯数 (世帯)	DID区域人口 (人)	DID区域面積 (ha)	地区人口 (人)	可住地面積 (ha)	人口密度 (人/ha)	世帯数 (世帯)	DID区域人口 (人)	DID区域面積 (ha)
第1地区	90.9	3,472	63.1	55.0	1,418	3,305	69.2	3,207	59.8	53.6	1,311	2,833	68.7	3,291	63.6	51.7	1,396	2,503	64.9
第2地区	41.9	1,905	25.9	73.6	808	1,885	39.6	1,690	24.4	69.3	755	1,625	39.5	1,597	26.2	61.0	699	1,495	39.5
第3地区	61.1	1,990	30.0	66.3	952	2,290	63.3	1,829	21.8	83.9	831	1,772	59.6	1,785	24.5	72.9	890	1,620	58.9
第4地区	64.0	2,073	27.5	75.4	915	2,157	59.7	1,925	23.3	82.6	861	1,770	59.6	1,899	25.4	74.8	898	1,414	49.6
第5地区	84.3	3,027	52.9	57.2	1,349	2,498	66.4	3,079	42.1	73.1	1,477	2,504	66.3	3,200	48.2	66.4	1,536	2,510	66.8
第6地区	132.4	4,371	86.5	50.5	1,760	3,285	79.6	4,310	83.8	51.4	1,779	3,150	79.6	4,518	89.3	50.6	1,985	3,299	79.7
第7地区	63.0	51	22.1	2.3	18	—	—	11	10.0	1.1	4	—	—	8	10.4	0.8	4	—	—
第8地区	106.9	2,511	58.7	42.8	962	1,069	18.6	2,762	35.2	78.5	1,065	1,099	18.2	2,782	44.3	62.8	1,173	771	36.8
第9地区	90.5	3,614	53.1	68.1	1,397	139	3.3	3,499	48.0	72.9	1,422	131	3.3	3,403	47.1	72.3	1,526	—	—
計	735	23,014	419.8	54.8	9,579	16,628	399.7	22,312	348.4	64.0	9,505	14,884	394.8	22,483	379	59.3	10,107	13,612	396.2

【白地地域】

地区名	地区面積 (ha)	平成22年						平成27年						令和2年					
		地区人口 (人)	可住地面積 (ha)	人口密度 (人/ha)	世帯数 (世帯)	DID区域人口 (人)	DID区域面積 (ha)	地区人口 (人)	可住地面積 (ha)	人口密度 (人/ha)	世帯数 (世帯)	DID区域人口 (人)	DID区域面積 (ha)	地区人口 (人)	可住地面積 (ha)	人口密度 (人/ha)	世帯数 (世帯)	DID区域人口 (人)	DID区域面積 (ha)
白地地域	11,601.0	23,150	9,770.7	2.4	7,488	396	87.3	22,134	9,603.6	2.3	7,599	1,163	83.2	19,443	9,621.5	2.0	7,032	—	—
計	11,601	23,150	9,770.7	2.4	7,488	396	87.3	22,134	9,603.6	2.3	7,599	1,163	83.2	19,443.0	9,621.5	2.0	7,032.0	0.0	0.0

- ※ 1) 地区は市にあっては学区、町村においては町・丁目程度を基本とする。
 2) 人口密度の計算は、可住地面積により算定する。
 3) この調査は、都市計画区域(市街化区域と市街化調整区域毎)に行う。
 4) 可住地面積＝地区面積－非可住地面積(地区別の状況調査より)
 5) DID区域人口は平成29年度調査から追加された項目であり、過年度については算出していない。

① 人口

C0103 将来人口

(1) 将来人口集計表

		令和7年			令和12年			令和17年			令和22年			令和27年			令和32年		
		男 (人)	女 (人)	計 (人)	男 (人)	女 (人)	計 (人)	男 (人)	女 (人)	計 (人)	男 (人)	女 (人)	計 (人)	男 (人)	女 (人)	計 (人)	男 (人)	女 (人)	計 (人)
年 階 級 別	0～4歳	628	597	1,225	549	522	1,071	477	453	930	409	388	797	346	328	674			
	5～9	737	709	1,446	615	592	1,207	538	517	1,055	466	448	914	399	383	782			
	10～14	821	828	1,649	727	706	1,433	607	590	1,197	530	515	1,045	459	446	905			
	15～19	787	809	1,596	700	725	1,425	619	618	1,237	517	515	1,032	450	449	899			
	20～24	623	718	1,341	460	539	999	409	482	891	362	410	772	302	342	644			
	25～29	889	894	1,783	716	736	1,452	524	550	1,074	466	490	956	410	416	826			
	30～34	952	934	1,886	871	899	1,770	699	737	1,436	509	548	1,057	452	488	940			
	35～39	959	1,047	2,006	928	916	1,844	845	877	1,722	677	717	1,394	491	532	1,023			
	40～44	1,215	1,274	2,489	953	1,035	1,988	921	904	1,825	836	864	1,700	668	705	1,373			
	45～49	1,447	1,530	2,977	1,176	1,259	2,435	922	1,022	1,944	891	892	1,783	808	851	1,659	公表値なし		
	50～54	1,496	1,800	3,296	1,383	1,503	2,886	1,125	1,237	2,362	882	1,004	1,886	853	877	1,730			
	55～59	1,539	1,926	3,465	1,491	1,783	3,274	1,384	1,491	2,875	1,127	1,228	2,355	883	997	1,880			
	60～64	1,803	2,052	3,855	1,501	1,916	3,417	1,454	1,774	3,228	1,354	1,485	2,839	1,105	1,224	2,329			
	65～69	1,796	2,175	3,971	1,787	2,011	3,798	1,503	1,883	3,386	1,456	1,744	3,200	1,362	1,463	2,825			
	70～74	1,884	2,265	4,149	1,662	2,104	3,766	1,663	1,952	3,615	1,411	1,831	3,242	1,369	1,697	3,066			
	75～79	1,646	2,194	3,840	1,638	2,154	3,792	1,457	2,009	3,466	1,469	1,868	3,337	1,254	1,757	3,011			
	80～84	987	1,777	2,764	1,281	1,987	3,268	1,285	1,960	3,245	1,161	1,841	3,002	1,185	1,720	2,905			
85～89	650	1,512	2,162	607	1,404	2,011	815	1,602	2,417	827	1,591	2,418	766	1,516	2,282				
90～	379	1,148	1,527	403	1,288	1,691	405	1,330	1,735	513	1,509	2,022	551	1,563	2,114				
合 計	21,238	26,189	47,427	19,448	24,079	43,527	17,652	21,988	39,640	15,863	19,888	35,751	14,113	17,754	31,867				

※ 1) 行政区域の将来人口を年齢階級別(5歳)、性別毎に分けて集計する。
 2) 日本の市町村別将来推計人口(国立社会保障・人口問題研究所)から、公表されている将来30年間のデータを収集する。

① 人口

C0104 人口増減

(1)人口増減の内訳集計表

	平成22年	平成23年	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年
人口総数 (人)	60,889	60,418	59,781	59,132	58,259	57,477	56,719	55,874	54,867	54,041	53,346
人口増加数 (人) N+S	△ 644	△ 471	△ 745	△ 649	△ 873	△ 782	△ 758	△ 845	△ 1,007	△ 826	△ 695
増加率 (%)	△ 1.1	△ 0.8	△ 1.2	△ 1.1	△ 1.5	△ 1.4	△ 1.3	△ 1.5	△ 1.8	△ 1.5	△ 1.3
自然増 (人) N=A-B	△ 331	△ 372	△ 424	△ 411	△ 403	△ 483	△ 465	△ 454	△ 528	△ 538	△ 534
出生数 (人) A	380	371	356	352	343	324	321	315	278	262	274
死亡数 (人) B	711	743	780	763	746	807	786	769	806	800	808
社会増 (人) S=C-D	△ 313	△ 99	△ 321	△ 238	△ 470	△ 299	△ 293	△ 391	△ 479	△ 288	△ 161
転入者数 (人) C	1,492	1,594	1,492	1,619	1,479	1,462	1,475	1,364	1,348	1,414	1,402
転出者数 (人) D	1,805	1,693	1,813	1,857	1,949	1,761	1,768	1,755	1,827	1,702	1,563

- ※ 1) 行政区域の人口総数:住民登録(国勢調査年次については国勢調査の結果)により取りまとめる。
 2) 住民基本台帳は、各年10月1日を基準とする。
 3) 減少の場合は数値の頭に△を付す。

① 人口

C0105 通勤・通学移動

(1) 流出・流入別人口(通勤)集計表

	常住地 による 就業者数 (人)	流出		従業地 による 就業者数 (人)	流入		従/常 就業者 比率 (%)	流出先						流入先						
		就業者数 (人)	流出率 (%)		就業者数 (人)	就業者数 (人)		流入率 (%)	流出率第1位			流出率第2位			流入率第1位			流入率第2位		
									市町村名	流出者数 (人)	流出率 (%)	市町村名	流出者数 (人)	流出率 (%)	市町村名	流入者数 (人)	流入率 (%)	市町村名	流入者数 (人)	流入率 (%)
平成22年	25,832	6,300	24.4	26,446	6,735	25.5	102.4	つがる市	1,752	6.8	青森市	1,237	4.8	つがる市	2,520	9.5	鶴田町	906	3.4	
平成27年	26,206	6,751	25.8	26,383	6,816	25.8	100.7	つがる市	1,822	7.0	青森市	1,347	5.1	つがる市	2,486	9.4	鶴田町	1,054	4.0	
令和2年	24,488	6,488	26.5	25,075	7,000	27.9	102.4	つがる市	1,747	7.1	青森市	1,364	5.6	つがる市	2,586	10.3	鶴田町	917	3.7	

- ※ 1) 行政区域における15歳以上の就業者を対象に調査する。
 2) 国勢調査の従業地・通学地集計結果により、1日の就業者の流出入状況をまとめる。
 3) 常住地による就業者数とは、当該都市に常住する(夜間人口ベース)就業者数をいう。
 4) 従業地による就業者数とは、当該都市に従業する(昼間人口ベース)就業者数をいう。
 5) 流出率=(流出就業者数/常住地による就業者数)×100
 6) 流入率=(流入就業者数/従業地による就業者数)×100
 7) 就業者数比率=(従業地による就業者数/常住地による就業者数)×100

① 人口

C0105 通勤・通学移動

(2) 流出・流入別人口(通学)集計表

	当該都市に 常住する 通学者数 (人)	流出		当該都市に 通学する 通学者数 (人)	流入		通/常 通学者 比率 (%)	流出先						流入先						
		通学者数 (人)	流出率 (%)		通学者数 (人)	通学者数 (人)		流入率 (%)	流出率第1位			流出率第2位			流入率第1位			流入率第2位		
									市町村名	流出者数 (人)	流出率 (%)	市町村名	流出者数 (人)	流出率 (%)	市町村名	流入者数 (人)	流入率 (%)	市町村名	流入者数 (人)	流入率 (%)
平成22年	2,648	737	27.8	3,125	1,370	43.8	118.0	つがる市	239	9.0	弘前市	237	9.0	つがる市	603	19.3	中泊町	208	6.7	
平成27年	2,547	680	26.7	3,044	1,166	38.3	119.5	弘前市	259	10.2	つがる市	172	6.8	つがる市	492	19.3	鶴田町	176	5.8	
令和2年	1,983	606	30.6	2,385	998	41.8	120.3	弘前市	236	11.9	青森市	144	7.3	つがる市	394	19.9	鶴田町	155	6.5	

- ※ 1) 行政区域における15歳以上の通学者を対象に調査する。
 2) 国勢調査の従業地・通学地集計結果により、1日の通学者の流出入状況をまとめる。
 3) 当該都市に常住する通学者数とは、当該都市に常住する(夜間人口ベース)通学者数をいう。
 4) 当該都市に通学する通学者数とは、当該都市に通学する(昼間人口ベース)通学者数をいう。
 5) 流出率=(流出通学者数/当該都市に常住する通学者数)×100
 6) 流入率=(流入通学者数/当該都市に通学する通学者数)×100
 7) 通学者数比率=(当該都市に通学する通学者数/当該都市に常住する通学者数)×100

② 産業

C0201 産業分類別就業者数

(1)産業大分類別就業者数集計表

産業大分類	平成22年		平成27年		令和2年		備 考
	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比	
A. 農業、林業	3,669	14.2	3,519	13.4	3,040	12.4	
B. 漁業	164	0.6	185	0.7	180	0.8	
第1次産業 計	3,833	14.8	3,704	14.1	3,220	13.2	
C. 鉱業、採石業、砂利採取業	17	0.1	11	0.1	8	0.0	
D. 建設業	2,822	10.9	2,843	10.8	2,656	10.8	
E. 製造業	2,392	9.3	2,303	8.8	2,133	8.7	
第2次産業 計	5,231	20.3	5,157	19.7	4,797	19.5	
F. 電気・ガス・熱供給・水道業	102	0.4	108	0.4	87	0.4	
G. 情報通信業	87	0.3	102	0.4	107	0.5	
H. 運輸業、郵便業	872	3.4	838	3.2	862	3.5	
I. 卸売業・小売業	4,339	16.8	4,098	15.6	3,876	15.9	
J. 金融・保険業	469	1.8	427	1.6	403	1.6	
K. 不動産業、物品賃貸業	219	0.8	258	1.0	251	1.0	
L. 学術研究、専門・技術サービス業	392	1.5	376	1.4	368	1.5	
M. 宿泊業、飲食サービス業	1,360	5.3	1,266	4.8	1,211	4.9	
N. 生活関連サービス業、娯楽業	1,122	4.4	1,051	4.0	924	3.8	
O. 教育・学習支援業	1,238	4.8	1,255	4.8	1,267	5.2	
P. 医療、福祉	3,514	13.6	3,840	14.7	3,824	15.6	
Q. 複合サービス業	307	1.2	354	1.4	318	1.3	
R. サービス業(他に分類されないもの)	1,330	5.1	1,466	5.6	1,533	6.3	
S. 公務(他に分類されるものを除く)	1,150	4.5	1,073	4.1	1,040	4.2	
第3次産業 計	16,501	63.9	16,512	63.0	16,071	65.7	
T. 分類不能の産業	267	1.0	833	3.2	400	1.6	
合 計	25,832	100.0	26,206	100.0	24,488	100.0	

※ 1) 行政区域における産業大分類別就業者数を、国勢調査の結果から収集し、上表のようにまとめる。

2) 平成19年に産業大分類の改定が行われている。

② 産業

C0202 事業所数・従業者数・売上金額

(1) 産業大分類別事業所数及び従業者数集計表

産業大分類	平成21年		平成26年		平成28年		備考
	事業所数 (事業所)	従業者数 (人)	事業所数 (事業所)	従業者数 (人)	事業所数 (事業所)	従業者数 (人)	
A. 農業、林業	32	323	31	231	27	246	
B. 漁業	10	56	10	68	10	34	
C. 鉱業、採石業、砂利採取業	2	9	3	19	3	27	
D. 建設業	346	2,739	296	2,422	283	2,438	
E. 製造業	155	2,172	161	1,810	142	1,558	
F. 電気・ガス・熱供給・水道業	7	131	6	129	3	73	
G. 情報通信業	14	67	9	27	10	38	
H. 運輸業、郵便業	49	891	39	629	34	601	
I. 卸売業・小売業	897	5,195	801	5,025	771	4,805	
J. 金融・保険業	61	744	51	597	52	635	
K. 不動産業、物品賃貸業	158	497	129	359	129	351	
L. 学術研究、専門・技術サービス業	84	406	73	399	75	353	
M. 宿泊業、飲食サービス業	532	2,434	487	2,299	479	2,118	
N. 生活関連サービス業、娯楽業	408	1,406	380	1,398	363	1,188	
O. 教育・学習支援業	139	1,290	125	1,231	96	636	
P. 医療、福祉	254	3,733	277	4,181	264	3,240	
Q. 複合サービス事業	35	284	27	520	28	564	
R. サービス業(他に分類されないもの)	246	1,808	203	1,970	204	1,884	
S. 公務(他に分類されるものを除く)	41	993	34	946	—	—	
T. 分類不能の産業	—	—	—	—	—	—	
合計	3,470	25,178	3,142	24,260	2,973	20,789	

※ 1) 行政区域における産業大分類別事業所数及び従業者数を、事業所統計、商業統計、工業統計、経済センサスにより、調査可能な範囲で産業大分類別に上表のようにまとめる。(基準日:6月1日)

2) 事業所・企業統計調査は、平成21年より経済センサスと統合。

3) 平成19年に産業大分類の改定が行われている。

② 産業

C0202 事業所数・従業者数・売上金額

(2)産業中分類別(E)製造業〔工業統計〕売上金額集計表

(単位:百万円)

産業中分類	平成21年	平成26年	平成28年	備 考
09. 食料品製造業	550	437	X	
10. 飲料・たばこ・飼料製造業	X	X	X	
11. 繊維工業	609	599	732	
12. 木材・木製品製造業(家具を除く)	625	525	954	
13. 家具・装備品製造業	104	X	X	
14. パルプ・紙・紙加工品製造業	X	X	X	
15. 印刷・同関連業	463	406	387	
16. 化学工業	X	-	-	
17. 石油製品・石炭製品製造業	X	X	X	
18. プラスチック製品製造業(別掲を除く)	-	-	-	
19. ゴム製品製造業	-	-	-	
20. なめし革・同製品・毛皮製造業	-	-	-	
21. 窯業・土石製品製造業	934	1,473	1,688	
22. 鉄鋼業	X	X	X	
23. 非鉄金属製造業	-	-	-	
24. 金属製品製造業	1,568	1,651	205	
25. はん用機械器具製造業	-	-	-	
26. 産業用機械器具製造業	3,157	3,969	1,032	
27. 業務用機械器具製造業	X	X	X	
28. 電子部品・デバイス・電子回路製造業	8,223	8,307	12,013	
29. 電気機械器具製造業	1,365	X	-	
30. 情報通信機械器具製造業	-	-	-	
31. 輸送用機械器具製造業	X	X	X	
32. その他の製造業	X	X	-	
合 計	20,883	22,490	21,296	

※ 1) 行政区域における産業中分類別(E)製造業〔工業統計〕売上金額を、工業統計調査、経済センサスにより、上表のようにまとめる。(基準日:12月31日)

2) Xは秘匿値。

② 産業

C0202 事業所数・従業者数・売上金額

(3) 産業中分類別(I)卸売業、小売業〔商業統計〕売上金額集計表

(単位:百万円)

産業中分類	平成19年	平成26年	平成28年	備 考
50. 各種商品卸売業	-	X	X	
51. 繊維・衣服等卸売業	X	-	-	
52. 飲食料品卸売業	21,771	14,133	17,176	
53. 建築材料、鉱物・金属材料等卸売業	11,309	10,652	9,046	
54. 機械器具卸売業	3,618	5,602	6,197	
55. その他の卸売業	X	X	X	
卸売業 計	44,190	36,727	37,225	
56. 各種商品小売業	X	X	X	
57. 織物・衣服・身の回り品小売業	5,400	4,353	5,477	
58. 飲食料品小売業	25,353	12,931	21,009	
59. 機械器具小売業	15,547	11,676	10,567	
60. その他の小売業	X	X	X	
61. 無店舗小売業	-	1,988	1,600	
小売業 計	71,871	58,867	71,871	
合 計	116,061	95,594	109,096	

※ 1) 行政区域における産業中分類(I)卸売業、小売業〔商業統計〕売上金額を、商業統計調査、経済センサスにより、上表のようにまとめる。(基準日:6月1日)

2) Xは秘匿値。

3) 平成19年に産業中分類の改定が行われている。

4) 平成19年の機械器具小売業は自動車・自転車小売業と家具・じゅう器・機械器具小売業の合計。

③ 土地利用

C0301 区域区分の状況

(1) 区域区分の集計表及び位置図

・令和2年度末現在の区域区分の面積を、地区毎に用途地域(市街化区域)、白地地域(市街化調整区域別)で集計し、地形図(1/10,000~25,000程度)を作成する。

区 域 名	地 区 名 (または ゾ ー ン 番 号)	面 積 (ha)
用途地域	1	90.9
	2	41.9
	3	61.1
	4	64.0
	5	84.3
	6	132.4
	7	63.0
	8	106.9
	9	90.5
計		735.0

区 域 名	地 区 名 (または ゾ ー ン 番 号)	面 積 (ha)
白地地域	1	11,601.0
計		11,601.0

区 域 名	面 積 (ha)
都市計画区域 計	12,336.0

- ※ 1) 位置図の凡例は、市街化区域を薄黄色、市街化調整区域は薄灰色で着色する。
 2) 都市計画区域界を青破線、市街化区域界を黒線、人口集中地区(DID)を赤線、地区界を黒破線でふちどりする。

③ 土地利用

C0302 土地利用現況

(2) 土地利用現況集計表

・都市計画区域内における、調査時点の用途地域(市街化区域)、白地地域(市街化調整区域)別に土地利用面積を以下のように集計する。

【用途地域】

地区名	自然的土地利用								都市的土地利用													合計 (ha)	可住地 (ha)	非可住地 (ha)
	農地			山林 (ha)	水面 (ha)	原野・牧野 (ha)	低湿地・荒蕪地 (ha)	小計 (ha)	宅地				農林漁業施設用地 (ha)	公共・公益施設用地 (ha)	道路用地 (ha)	交通施設用地 (ha)	公共空地 (ha)	防衛施設用地 (ha)	その他の空地 (ha)	未利用地 (ha)	小計 (ha)			
	田	畑	計						住宅用地	商業用地	工業用地	小計												
	(ha)	(ha)	(ha)						(ha)	(ha)	(ha)	(ha)												
1	4.7	4.1	8.8	0.0	0.5	4.3	2.8	16.4	49.2	2.3	0.8	52.3	0.2	5.8	12.3	1.0	0.6	0.0	1.0	1.3	74.5	90.9	63.6	27.3
2	1.0	1.4	2.4	0.0	0.1	0.6	0.2	3.3	22.7	0.9	0.3	23.9	0.0	8.9	3.7	0.6	0.6	0.0	0.4	0.5	38.6	41.9	26.2	15.7
3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.4	0.0	0.5	22.4	8.8	0.4	31.6	0.0	10.5	9.1	3.0	0.7	0.0	4.0	1.7	60.6	61.1	24.5	36.6
4	0.0	0.6	0.6	0.0	0.5	2.1	0.0	3.2	21.5	4.0	3.3	28.8	0.0	11.1	7.6	0.4	10.5	0.0	1.2	1.2	60.8	64.0	25.4	38.6
5	1.2	0.5	1.7	0.0	0.9	4.0	0.0	6.6	41.3	7.3	1.1	49.7	0.0	4.6	15.6	1.6	1.4	0.0	3.6	1.2	77.7	84.3	48.2	36.1
6	14.2	8.6	22.8	0.0	1.4	3.0	1.6	28.8	62.3	4.7	0.2	67.2	0.3	14.6	16.3	0.1	1.8	0.0	2.1	1.2	103.6	132.4	89.3	43.1
7	8.5	0.2	8.7	0.0	0.2	1.1	0.0	10.0	0.6	4.7	28.3	33.6	0.0	1.4	4.9	0.0	11.0	0.0	2.1	0.0	53.0	63.0	10.4	52.6
8	2.2	2.3	4.5	0.0	1.8	7.8	0.0	14.1	31.0	25.6	2.1	58.7	0.0	10.1	15.4	0.4	1.2	0.0	6.0	1.0	92.8	106.9	44.3	62.6
9	2.9	2.2	5.1	0.0	0.6	1.1	3.4	10.2	39.0	4.1	3.3	46.4	0.0	13.5	15.2	1.2	1.7	0.0	0.4	1.9	80.3	90.5	47.1	43.4
計	34.7	19.9	54.6	0.0	6.1	24.4	8.0	93.1	290.0	62.4	39.8	392.2	0.5	80.5	100.1	8.3	29.5	0.0	20.8	10.0	641.9	735.0	379.0	356.0

【白地地域】

地区名	自然的土地利用								都市的土地利用												合計 (ha)	可住地 (ha)	非可住地 (ha)	
	農地			山林 (ha)	水面 (ha)	原野・牧野 (ha)	低湿地・荒蕪地 (ha)	小計 (ha)	宅地				農林漁業施設用地 (ha)	公共・公益施設用地 (ha)	道路用地 (ha)	交通施設用地 (ha)	公共空地 (ha)	防衛施設用地 (ha)	その他の空地 (ha)	未利用地 (ha)				小計 (ha)
	田 (ha)	畑 (ha)	計 (ha)						住宅用地 (ha)	商業用地 (ha)	工業用地 (ha)	小計 (ha)												
白地地域	4,899.0	1,519.4	6,418.4	1,948.1	388.9	357.9	266.2	9,379.5	866.2	150.1	102.1	1,118.4	4.2	237.0	605.9	16.2	155.6	0.0	53.3	30.9	2,221.5	11,601.0	9,621.5	1,979.5
計	4,899.0	1,519.4	6,418.4	1,948.1	388.9	357.9	266.2	9,379.5	866.2	150.1	102.1	1,118.4	4.2	237.0	605.9	16.2	155.6	0.0	53.3	30.9	2,221.5	11,601.0	9,621.5	1,979.5

※ 1) 可住地は「田」、「畑」、「山林」、「原野・牧野」、「住宅用地」、「未利用地」とする。

③ 土地利用

C0303 国公有地等の状況

(1) 公共・公益施設用地の現況位置図

・都市計画区域内における、調査時点の公共・公益施設用地(道路、河川、公園等を除く)について、以下の調書のようにまとめ、地形図(1/10,000~25,000程度)に位置番号を付け、公共・公益施設を図示する。

種別① …… 官公、文化、教育、福祉、医療、供給処理、その他

種別② …… 国、県、市町村、公社等、その他

区分 …… 市街化区域、市街化調整区域

(2) 公共・公益施設用地の現況調書

位置番号	地区名	種別①	種別②	施設名	位置	面積 (ha)	区分	備考
1	3. 岩木町	官公	市	五所川原市役所	字布屋町41-1	1.0	用途地域	
2	3. 元町	官公	国	青森地方裁判所五所川原支部	字元町54	0.3	用途地域	
3	8. 唐笠柳	官公	国	青森地方法務局五所川原支局	大字唐笠柳字藤巻507-10	0.3	用途地域	
4	飯詰	官公	国	津軽森林管理署金木支署飯詰森林事務所	大字飯詰字影日沢219-2	0.1	白地地域	
5	金山	官公	市	スノーステーション(土木課現場事務所)	大字金山字竹崎211-1	1.5	白地地域	
6	8. 唐笠柳	官公	国	青森地方検察庁五所川原区検察庁	大字唐笠柳字藤巻507-5	—	用途地域	
7	4. 栄町	官公	県	五所川原警察署	字栄町6-1	—	用途地域	
8	4. 栄町	官公	県	五所川原合同庁舎	字栄町10	1.7	用途地域	
9	8. 唐笠柳	官公	国	五所川原税務署	大字唐笠柳字藤巻507-5	0.4	用途地域	
10	8. 唐笠柳	官公	国	五所川原労働基準監督署	大字唐笠柳字藤巻507-5	—	用途地域	
11	3. 岩木町	官公	国	東北地方整備局青森河川国道事務所 五所川原出張所	字岩木町10	0.4	用途地域	
12	8. 唐笠柳	官公	国	自衛隊青森地方協力本部五所川原地域事務所	大字唐笠柳字藤巻507-5	—	用途地域	前回:東北農政局青森統計情報事務所
13	飯詰	教育	その他	青森職業能力開発短期大学校	大字飯詰字狐野171-2	—	白地地域	独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構
14	飯詰	官公	市	野外健康増進施設管理棟	大字飯詰字影日沢1107-1	—	白地地域	
15	3. 柳町	官公	市	公園管理課	字柳町57-7	0.0	用途地域	
16	4. 不魚住	官公	市	水道課浄水管理室	字不魚住61-1	0.2	用途地域	前回:上下水道事業部
17	9. 湊	教育	県	県立五所川原工業高等学校	大字湊字船越192	—	用途地域	前回:県立五所川原工業高等学校
18	2. 中平井町	教育	県	県立五所川原高等学校	字中平井町3-3	—	用途地域	

位置番号	地区名	種別①	種別②	施設名	位置	面積 (ha)	区分	備考
19	一野坪	教育	県	県立五所川原農林高等学校	大字一野坪字朝日田12-37	—	白地地域	
20	3. 元町	教育	その他	私立五所川原第一高等学校	字元町42	—	用途地域	
21	6. 唐笠柳	教育	その他	私立五所川原商業高等学校	大字唐笠柳字藤巻80	—	用途地域	
22	6. 松島町	教育	市	市立五所川原第一中学校	松島町3丁目1	4.1	用途地域	
23	羽野木沢	教育	市	市立五所川原第二中学校	大字羽野木沢字隈無179-2	3.8	白地地域	
24	9. 広田	教育	市	市立五所川原第三中学校	大字広田字藤浦105-1	4.0	用途地域	
25	沖飯詰	教育	市	市立五所川原第四中学校	大字沖飯詰字男鹿274-1	3.8	白地地域	
26	新宮	教育	市	市立五所川原小学校	大字新宮字岡田161	4.1	白地地域	
27	4. 蓮沼	教育	市	市立五所川原南小学校	字蓮沼2	2.5	用途地域	
28	8. 姥范	教育	市	市立栄小学校	大字姥范字船橋156-2	4.0	用途地域	
29	七ツ館	教育	市	市立三輪小学校	大字七ツ館字虫流6-5	4.4	白地地域	
30	鶴ヶ岡	教育	市	市立三好小学校	大字鶴ヶ岡字唐橋25-2	2.3	白地地域	
31	神山	教育	市	市立東峰小学校	大字神山字山越1-26	2.3	白地地域	
32	米田	教育	市	市立松島小学校	大字米田字八ツ橋8	2.0	白地地域	
33	6. 松島町	教育	市	市立中央小学校	松島町二丁目94	1.7	用途地域	
34	飯詰	教育	市	市立いずみ小学校	大字飯詰字石田184	2.5	用途地域	
35	神山	教育	県	県立梵珠少年自然の家	大字神山字殊ノ峰117-602	0.7	白地地域	前回:用途地域
36	幾世森	教育	市	ふるさと交流圏民センター(オルテンシア)	字幾世森24-15	2.9	白地地域	
37	4. 栄町	教育	市	市民体育館	字栄町20-1	—	用途地域	
38	4. 栄町	教育	市	市立図書館	字栄町119	0.3	用途地域	
39	5. 一ツ谷	教育	市	中央公民館	字一ツ谷504-1	0.6	用途地域	
40	8. 唐笠柳	教育	市	五所川原市弓道場	大字唐笠柳字藤巻507-1	—	用途地域	
41	4. 湊	教育	市	旧平山家住宅	大字湊字千鳥144-1	0.5	用途地域	
42	8. 唐笠柳	教育	市	勤労者総合スポーツ施設	大字唐笠柳字藤巻507-6	0.3	用途地域	
43	3. 大町	文化	市	立佞武多の館	五所川原市大町506-10	0.6	用途地域	前回:教育、大町21-1
44	3. 新町	福祉	市	保健センター五所川原・働く婦人の家	字新町33-1	0.1	用途地域	
45	飯詰	その他	市	五所川原運動公園	大字飯詰字狐野177-1	5.0	白地地域	前回:福祉
46	幾世森	福祉	市	地域福祉センター	字幾世森24-38	0.6	白地地域	
47	幾世森	福祉	市	養護老人ホームくるみ園	字幾世森165-1	1.0	白地地域	

位置番号	地区名	種別①	種別②	施設名	位置	面積 (ha)	区分	備考
48	7. 漆川	教育	市	漆川体育館	大字漆川字鍋懸151-30	0.6	用途地域	追加
49	4. 不魚住	教育	市	市営球場	字不魚住10-1	—	用途地域	追加
50	不魚住	教育	市	市営庭球場	字不魚住10-1	—	用途地域	追加
51	唐笠柳	教育	市	つがる克雪ドーム	大字唐笠柳字藤巻495-2	7.4	白地地域	追加
52	幾世森	福祉	市	生き生きセンター	字幾世森218-6	0.5	白地地域	追加
53	持子沢	教育	市	楠美家住宅	大字持子沢字隠川695-4	13.8	白地地域	追加
54	金山	福祉	その他	老人保健施設緑風苑	大字金山字竹崎254	—	白地地域	
55	金山	福祉	その他	特別養護老人ホーム青山荘	大字金山字盛山42-8	—	白地地域	
56	前田野目	福祉	その他	特別養護老人ホームあかね荘	大字前田野目字長峰112-2	—	白地地域	
57	金山	福祉	その他	青松園	大字金山字千代鶴142	—	白地地域	
58	2. 上平井町	医療	その他	医療法人白生会胃腸病院	大字上平井町142-1	—	用途地域	
59	5. 一ツ谷	医療	その他	健生五所川原診療所	字一ツ谷508-7	—	用途地域	
60	5. 一ツ谷	医療	その他	医療法人守生会中村整形外科医院	字一ツ谷508-12	—	用途地域	
61	1. 芭蕉	医療	その他	医療法人社団清泉会布施病院	字芭蕉18-4	—	用途地域	
62	幾世森	供給処理	市	五所川原市浄化センター	字幾世森237-1	—	白地地域	
63	6. 松島町	供給処理	市	松島污水ポンプ場	松島町三丁目4	0.1	用途地域	
64	金山	教育	市	市立学校給食センター	金山字竹崎203-1	1.8	白地地域	前回:松島町三丁目6、0.3ha
65	飯詰	供給処理	市	浄水場	大字飯詰字影日沢231-157	—	白地地域	
66	毘沙門	供給処理	市	工業用水道センター	大字毘沙門字上熊石1-281	—	白地地域	
67	3. 旭町	その他	その他	五所川原郵便局	字旭町53-1	0.2	用途地域	
68	1. 下平井町	その他	その他	五所川原北郵便局	字下平井町188-2	—	用途地域	
69	5. 中央一丁目	その他	その他	五所川原田町郵便局	中央一丁目114	—	用途地域	
70	梅田	その他	その他	梅沢郵便局	大字梅田字燕口24-4	—	白地地域	
71	神山	その他	その他	長橋郵便局	大字神山字牧原55-25	—	白地地域	
72	原子	その他	その他	七和郵便局	大字原子字山元55-2	—	白地地域	
73	飯詰	その他	その他	飯詰郵便局	大字飯詰字福泉161-2	—	白地地域	
74	毘沙門	その他	その他	毘沙門簡易郵便局	大字毘沙門字中熊石254	—	白地地域	
75	6. 松島町	その他	その他	五所川原松島郵便局	字松島町二丁目89-3	—	用途地域	
76	高野	その他	その他	高野郵便局	大字高野字柳田245-2	—	白地地域	

位置番号	地区名	種別①	種別②	施設名	位置	面積 (ha)	区分	備考
77	鶴ヶ丘	その他	その他	三好郵便局	大字鶴ヶ丘字川袋152-4	—	白地地域	
78	9. みどり町	その他	その他	五所川原みどり町郵便局	字みどり町4丁目138	—	用途地域	
79	沖飯詰	その他	その他	津軽中川簡易郵便局	大字沖飯詰字帯刀364-4	0.1	白地地域	
80	9. みどり町	その他	市	コミュニティセンター栄	みどり町4丁目130	0.1	用途地域	
81	川山	その他	市	コミュニティセンター中川	大字川山字森内395	0.2	白地地域	
82	金山	その他	市	コミュニティセンター松島	大字金山字竹崎48-10	0.3	白地地域	
83	3. 鎌谷町	その他	市	コミュニティ防災センター	字鎌谷町16	0.0	用途地域	
84	4. 蓮沼	その他	市	富士見コミュニティセンター	字蓮沼14	0.0	用途地域	
85	3. 上平井町	その他	市	中央コミュニティセンター	字上平井町16	0.0	用途地域	
86	1. 幾世森	その他	市	北部コミュニティセンター	字幾世森51-1	0.0	用途地域	
87	6. 松島町	その他	市	松島会館	松島町二丁目89	0.0	用途地域	
88	一野坪	その他	市	一野坪コミュニティセンター	大字一野坪字早蕨7-4	0.0	白地地域	
89	中央	その他	市	南部コミュニティセンター	中央四丁目130	0.0	用途地域	
90	羽野木沢	その他	市	コミュニティセンター七和	大字羽野木沢字隈無13	0.1	白地地域	
91	金山	その他	市	コミュニティセンター長橋	大字金山字鶉野34-2	0.0	白地地域	
92	飯詰	その他	市	コミュニティセンター飯詰	大字飯詰字福泉166-1	0.0	白地地域	
93	高瀬	その他	市	コミュニティセンター三好	大字高瀬鷹ノ爪190-1	0.0	白地地域	
94	毘沙門	その他	市	毘沙門・長富コミュニティセンター	大字毘沙門字熊石30-2	0.1	白地地域	
95	梅田	その他	市	梅沢コミュニティセンター	大字梅沢字燕口118-3	0.1	白地地域	
96	2. 敷島町	その他	市	しきしまコミュニティセンター	字敷島町36-28	0.0	用途地域	
97	4. 元町	その他	市	元町集会所	字元町124-1(老人語らいの家)	0.0	用途地域	
98	3. 旭町	その他	市	旭町集会所	字旭町49-8	0.0	用途地域	
99	4. 田町	その他	市	田町栄町コミュニティ消防センター	字田町1-1	0.0	用途地域	
100	2. 幾島町	その他	市	幾島町集会所	字幾島町22-3地先	0.0	用途地域	
101	1. 新宮町	その他	市	新宮町集会所	字新宮町84-3	0.0	用途地域	
102	6. 松島町	その他	市	吹畑コミュニティ消防センター	松島町5丁目7-2	0.0	用途地域	
103	水野尾	その他	市	水野尾コミュニティ消防センター	大字水野尾字宮井36-3	0.0	白地地域	
104	金山	その他	市	金山集会所	大字金山字泉田19	0.0	白地地域	
105	漆川	その他	市	十川集会所	大字漆川字鍋懸83	0.0	白地地域	

位置番号	地区名	種別①	種別②	施設名	位置	面積 (ha)	区分	備考
106	唐笠柳	その他	市	唐笠柳集会所	大字唐笠柳字皆瀬49-3	0.0	白地地域	
107	広田	その他	市	広田集会所	大字広田字榊森24-2	0.0	白地地域	
108	稲実	その他	市	稲実集会所	大字稲実字開野265	0.0	白地地域	
109	8. 姥范	その他	市	姥范集会所	大字姥范字船橋32-1	0.0	用途地域	
110	姥范	その他	市	三ツ谷コミュニティ消防センター	大字姥范字桜木209-3	0.0	白地地域	
111	七ツ館	その他	市	七ツ館・浅井コミュニティセンター	大字七ツ館字虫流100-3	0.0	白地地域	
112	8. 姥范	その他	市	サンプラザはるにれ	大字姥范字船橋52-215	0.0	用途地域	
113	8. 湊	その他	市	みなとコミュニティセンター	大字湊字千鳥90	0.0	用途地域	
114	中泉	その他	市	中泉集会所	大字中泉字松枝88	0.0	白地地域	
115	原子	その他	市	原子集会所	大字原子字山元42-7	0.0	白地地域	
116	持子沢	その他	市	持子沢コミュニティ消防センター	大字持子沢字笠野前405	0.0	白地地域	
117	戸沢	その他	市	石田坂集会所	大字戸沢前田番外地	0.0	白地地域	
118	戸沢	その他	市	戸沢集会所	大字戸沢玉清水208-2	0.0	白地地域	
119	松野木	その他	市	若山集会所	大字松野木字影日83-3	0.0	白地地域	
120	松野木	その他	市	福岡集会所	大字松野木字福泉53	0.0	白地地域	
121	神山	その他	市	野里集会所	大字神山字牧原36-1	0.0	白地地域	
122	福山	その他	市	福山コミュニティ消防センター	大字福山字広富165-3	0.0	白地地域	
123	神山	その他	市	杉派立集会所	大字神山字山越5-26	0.0	白地地域	
124	豊成	その他	市	豊成集会所	大字豊成字田子ノ浦203	0.0	白地地域	
125	俵元	その他	市	俵元集会所	大字俵元字松代76	0.3	白地地域	
126	下岩崎	その他	市	下岩崎集会所	大字下岩崎字尾花原31-9	0.0	白地地域	
127	長富	その他	市	長富コミュニティ消防センター	大字長富字鎧石167-4	0.0	白地地域	
128	毘沙門	その他	市	毘沙門集会所	大字毘沙門字東中久保6-10	0.0	白地地域	
129	毘沙門	その他	市	共栄集会所	大字毘沙門字上熊石28-1	0.0	白地地域	
130	沖飯詰	その他	市	桜田集会所	大字沖飯詰鴻ノ巣282-3	0.0	白地地域	
131	種井	その他	市	種井集会所	大字種井字鎧瀧31	0.0	白地地域	
132	沖飯詰	その他	市	沖飯詰集会所	大字沖飯詰字鴻ノ巣282-2	0.0	白地地域	
133	田川	その他	市	田川コミュニティ消防センター	大字田川字藪里34	0.0	白地地域	
134	高瀬	その他	市	高瀬コミュニティ消防センター	大字高瀬字一本柳111-3	0.0	白地地域	

位置番号	地区名	種別①	種別②	施設名	位置	面積 (ha)	区分	備考
135	藻川	その他	市	藻川コミュニティ消防センター	大字藻川字中島2-1	0.0	白地地域	
136	前田野目	その他	市	前田野目集会所	大字前田野目字長峰28	0.0	白地地域	
137	小曲	その他	市	小曲集会所	大字小曲字豊里176	0.0	白地地域	
138	若葉	その他	市	新宮団地集会所	若葉三丁目2番19号	0.0	用途地域	
139	毘沙門	その他	市	広域新農業センター	大字毘沙門字上熊石1-13	4.6	白地地域	
140	高野	その他	市	高野文化センター	大字高野字広野43	—	白地地域	
141	金山	その他	市	葬祭苑	大字金山字千代鶴27	0.7	白地地域	
142	戸沢	その他	市	玉清水牧場	大字戸沢字玉清水276	74.8	白地地域	
143	毘沙門	その他	市	毘沙門牧場	大字毘沙門字上熊石1-160	72.0	白地地域	
144	5. 一ツ谷	教育	市	市民学習情報センター	字一ツ谷503-5	—	用途地域	
145	6. 一ツ谷	その他	市	五所川原職業能力開発校	字一ツ谷503-5	0.1	用途地域	
146	3. 岩木町	医療	その他	つがる西北五広域連合つがる総合病院	岩木町12番地3	1.3	用途地域	
147	8. 中央四丁目	官公	その他	五所川原消防署	中央四丁目140	1.5	用途地域	

③ 土地利用

C0304 宅地開発等の状況

(3) 開発許可による開発行為状況調書

・(1)のうち開発許可による開発行為のもの(1,000㎡以上)についてまとめる。

位置 番号	地区名	許可年月日	工事完了(予定) 年月日	申請者	主な用途	開発面積					備考	
						(ha)	住宅 用地	商業 用地	工業 用地	公共・公益 施設用地		その他
1	6. 石岡	H28.8.5	H29.1.16	(株)ヤマノアーキデ ザイン	住宅(宅地分譲)	0.75	0.75	—	—	—	—	市
2	稲実	H29.4.7	H29.8.31	(株)薬王堂	店舗・事務所	0.42	—	0.42	—	—	—	調
3	梅田	H29.9.29	H30.6.30	ごしょつがる農業 協同組合	カントリーエレベ ーター、有機物供給施 設、米穀倉庫	2.37	—	—	—	—	2.37	調
4	一ノ坪	H29.10.19	H29.12.30	旭宅建(有)	住宅(宅地分譲)	1.00	1.00	—	—	—	—	調
5	唐笠柳	H29.11.9	H30.10.18	紅屋商事(株)	店舗・事務所	3.72	—	3.72	—	—	—	調
6	唐笠柳	H29.11.9	H30.9.30	第一開発(株)	店舗・事務所	0.66	—	0.66	—	—	—	調
7	唐笠柳	H30.1.29	H31.2.28	(株)ハシモトホー ム	住宅(建売分譲)	0.76	0.76	—	—	—	—	調
8	水野尾	H30.6.7	H31.3.25	社会福祉法人 拓心会	老人ホーム	0.46	—	—	—	—	0.46	調
9	毘沙門	R1.5.24	R1.7.20	福士 映子	店舗・事務所	0.33	—	0.33	—	—	—	調
10	稲実	R1.6.24	R1.11.30	旭宅建(有)	住宅(建売住宅)	0.80	0.80	—	—	—	—	調
11	唐笠柳	R2.6.26	R2.12.20	(株)和島組	住宅(宅地分譲)	0.48	0.48	—	—	—	—	調
12	唐笠柳	R2.9.15	R2.10.31	(株)東奥宅建	住宅(宅地分譲)	0.41	0.41	—	—	—	—	調
13	唐笠柳	R2.10.9	R2.11.30	(株)ハシモトホー ム	住宅(建売分譲)	0.77	0.77	—	—	—	—	調
14	7.漆川	R2.11.20	R2.11.30	旭宅建	住宅(建売分譲)	0.81	0.81	—	—	—	—	市

- ※ 1) (1)の図対象に該当するものについては、宅地開発等の地形図に位置番号を付ける。
2) 備考欄には、市街化区域内:市、市街化調整区域内:調の別を記入する。

③ 土地利用

C0304 宅地開発等の状況

(4) 開発許可状況集計表

(単位:㎡、件)

年次	市街化区域						市街化調整区域					
	住宅用地	商業用地	工業用地	公共・公益施設用地	その他	合計	住宅用地	商業用地	工業用地	公共・公益施設用地	その他	合計
区域区分設定時	件 (45)	件 (3)	件 (3)	件 (0)	件 (0)	件 (51)	件 (89)	件 (88)	件 (6)	件 (1)	件 (19)	件 (203)
平成27年	349,430㎡	196,438㎡	331,944㎡	0㎡	0㎡	877,812㎡	816,239㎡	248,336㎡	73,756㎡	8,557㎡	161,219㎡	1,313,585㎡
平成28年	(1) 7,515㎡	(0)	(0)	(0)	(0)	(1) 7,515㎡	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0) 0㎡
平成29年	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0) 0㎡	(2) 17,650㎡	(3) 48,044㎡	(0)	(0)	(1) 23,674㎡	(6) 89,368㎡
平成30年	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0) 0㎡	(0)	(0)	(0)	(0)	(1) 4,595㎡	(1) 4,595㎡
令和元年	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0) 0㎡	(1) 7,998㎡	(1) 3,286㎡	(0)	(0)	(0)	(2) 11,283㎡
令和2年	(1) 8,103㎡	(0)	(0)	(0)	(0)	(1) 8,103㎡	(3) 16,653㎡	(0)	(0)	(0)	(0)	(3) 16,653㎡
小計	(2) 15,618㎡	(0)	(0)	(0)	(0)	(2) 15,618㎡	(6) 42,300㎡	(4) 51,329㎡	(0)	(0)	(2) 28,270㎡	(12) 121,899㎡
合計	(47) 365,048㎡	(3) 196,438㎡	(3) 331,944㎡	(0) 0㎡	(0) 0㎡	(53) 893,431㎡	(95) 858,539㎡	(92) 299,665㎡	(6) 73,756㎡	(1) 8,557㎡	(21) 189,489㎡	(215) 1,435,484㎡

③ 土地利用

C0304 宅地開発等の状況

(6)市街地開発事業の執行状況調書

・上記で図示した土地区画整理事業及び市街地再開発事業の執行状況を、以下の調書のようにまとめる。

位置 番号	事業名称	施行者	事業面積 (ha)	事業期間	事業費 (千円)	整備済面積 (ha)	備考
1	5. 駅東部	土地区画整理	五所川原市	39.90	昭和44年～平成21年	宅地・公共施設	
2	5、6. 駅東部第二	土地区画整理	五所川原市	24.90	昭和51年～平成21年	宅地・公共施設	
3	5、8. 南部	土地区画整理	五所川原市	60.50	昭和58年～平成28年	宅地・公共施設	
4	3. 大町二丁目	土地区画整理	五所川原市	4.40	平成16年～平成29年	商業・観光施設	

③ 土地利用

C0305 農地転用状況

(1) 農地転用状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の農地転用状況を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成 28 年度】

位置 番号	地区名	面積 (ha)	転用用途 ^{※1}	農用地指定の有無	備考
1	5. 一ツ谷	0.1	住宅用地	農振地域外	502番11
2	5. 烏森	0.0	その他	農振地域外	32番41,32番58
3	6. 石岡字	0.1	住宅用地	農振地域外	32番1,32番3,90番1,95番3
4	5. 一ツ谷	0.1	住宅用地	農振地域外	524番9
5	前田野目	0.1	住宅用地	非農用地(白地)	86番5
6	金山	0.0	商業用地	農業振興地域の農用地(青地)	312番3
7	毘沙門	0.0	その他の空地	非農用地(白地)	3番2
8	長富	0.0	住宅用地	非農用地(白地)	297番4
9	松野木	0.1	住宅用地	農業振興地域の農用地(青地)	50番2
10	鶴ヶ岡	0.0	その他の空地	農業振興地域の農用地(青地)	96番4
11	稲実米崎	0.4	商業用地	農業振興地域の農用地(青地)	22番16,7番17,7番19,7番20,8番74,22番16,22番3
12	漆川	0.1	その他の空地	非農用地(白地)	146番2
13	漆川	0.7	未利用地	農業振興地域の農用地(青地)	172番1,172番2の1部,172番6
14	水野尾	0.0	住宅用地	農業振興地域の農用地(青地)	212番
15	唐笠柳	0.1	住宅用地	農業振興地域の農用地(青地)	470番

【平成 29 年度】

位置番号	地区名	面積 (ha)	転用用途 ^{※1}	農用地指定の有無	備考
1	5. 烏森	0.1	住宅用地	農振地域外	640番
2	6. 漆川字	0.1	その他	農振地域外	43番4
3	9. 姥苅字	0.4	その他	農振地域外	203番
4	5. 一ツ谷	0.3	商業用地	農振地域外	502番1,502番12
5	漆川	0.3	住宅用地	農業振興地域の農用地(青地)	174番2,174番1
6	唐笠柳	0.3	住宅用地	農業振興地域の農用地(青地)	489番
7	小曲	0.0	住宅用地	非農用地(白地)	4番38
8	水野尾	0.1	住宅用地	非農用地(白地)	157番
9	梅田	2.4	農林漁業用施設	農業振興地域の農用地(青地)	225番1,225番2,226番1,226番2,226番3,226番4,226番5,227番1,227番2,232,233番1,233番2
10	1. 幾世森	0.0	住宅用地	農振地域外	32番30
11	広田	0.2	その他の空地	非農用地(白地)	239番1
12	梅田	0.1	住宅用地	非農用地(白地)	159番9
13	新宮	0.1	住宅用地	非農用地(白地)	9番1
14	稲実	0.0	その他の空地	非農用地(白地)	14番1
15	稲実	0.2	未利用地	農振地域外	56番1,56番3,57番53,58番2,59番72
16	梅田	0.1	公共空地	非農用地(白地)	46番1
17	高野	0.0	未利用地	非農用地(白地)	142番1,143番1
18	広田	0.0	その他の空地	農振地域外	75番1,75番5
19	唐笠柳	4.2	商業用地	農業振興地域の農用地(青地)	664番1,689番5,701番1,702番4他
20	姥苅	0.3	住宅用地	農業振興地域の農用地(青地)	142番1,142番2,142番3,146番1,145番1
21	小曲	0.1	住宅用地	非農用地(白地)	30番5
22	水野尾	0.2	その他の空地	農業振興地域の農用地(青地)	153番2
23	唐笠柳	0.8	住宅用地	農業振興地域の農用地(青地)	712番1,713番1
24	飯詰	0.0	未利用地	農業振興地域の農用地(青地)	85番83
25	飯詰	0.0	未利用地	非農用地(白地)	98番1
26	沖飯詰	0.1	その他の空地	非農用地(白地)	400番7
27	太刀打	0.3	商業用地	非農用地(白地)	122番1,122番15

【平成 30 年度】

位置 番号	地区名	面積 (ha)	転用用途 ^{※1}	農用地指定の有無	備考
1	1. 蘇鉄	0.0	住宅用地	農振地域外	1番3
2	1. 若葉一	0.0	住宅用地	農振地域外	77番4
3	漆川	0.0	その他	農振地域外	114番3
4	1. 新宮	0.0	住宅用地	農振地域外	110番
5	6. 漆川	0.0	住宅用地	農振地域外	98番3
6	8. 中央五	0.1	住宅用地	農振地域外	99番
7	5. 一ツ谷	0.0	住宅用地	農振地域外	531番17
8	水野尾	0.5	住宅用地	非農用地(白地)	217番2,217番3,218番1,218番2
9	梅田	0.4	公共・公益施設用地	農業振興地域の農用地(青地)	392番1,393番1
10	梅田	0.2	その他の空地	農業振興地域の農用地(青地)	406番1
11	俵元	0.1	未利用地	非農用地(白地)	80番2
12	毘沙門	0.3	商業用地	農業振興地域の農用地(青地)	126番1,127番1,128番1
13	小曲	0.0	住宅用地	非農用地(白地)	43番5,32番3
14	飯詰	0.0	住宅用地	非農用地(白地)	189番5
15	4. 蓮沼	0.0	住宅用地	農振地域外	9番15,10番1
16	小曲	0.0	住宅用地	非農用地(白地)	98番72
17	8. 姥范	0.0	商業用地	農振地域外	20番8
18	飯詰	0.0	工業用地	非農用地(白地)	98番1

【令和元年度】

位置番号	地区名	面積 (ha)	転用用途 ^{※1}	農用地指定の有無	備考
1	5. 一ツ谷	0.0	住宅用地	農振地域外	524番13
2	9. 湊字船	0.1	住宅用地	農振地域外	254番12
3	6. 漆川字	0.0	住宅用地	農振地域外	98番1
4	梅田	0.0	その他の空地	農業振興地域の農用地(青地)	234番
5	飯詰	0.3	商業用地	農業振興地域の農用地(青地)	30番1
6	漆川	0.3	未利用地	非農用地(白地)	169番2
7	稲実	0.8	住宅用地	非農用地(白地)	72番2
8	漆川	0.1	住宅用地	非農用地(白地)	52番4
9	豊成	0.1	住宅用地	農業振興地域の農用地(青地)	3番103
10	高瀬鷹ノ爪	0.1	商業用地	非農用地(白地)	321番10
11	4. 蓮沼	0.0	住宅用地	農振地域外	9番16
12	高野	0.0	住宅用地	非農用地(白地)	97番22
13	小曲	0.0	住宅用地	非農用地(白地)	35番26
14	唐笠柳	0.0	住宅用地	農業振興地域の農用地(青地)	701番6
15	飯詰	0.0	住宅用地	非農用地(白地)	27番36

【令和 2 年度】

位置 番号	地区名	面積 (ha)	転用用途 ^{※1}	農用地指定の有無	備考
1	5. 烏森	0.0	住宅用地	農振地域外	32番28
2	6. 漆川字	0.1	その他	農振地域外	158番24
3	6. 漆川字	0.3	商業用地	農振地域外	158番18
4	1. 雛田	0.3	その他	農振地域外	162番1
5	9. 湊	0.3	その他	農振地域外	254番1
6	6. 漆川字	0.0	その他	農振地域外	124番1
7	6. 漆川字	0.0	その他	農振地域外	123番
8	稲実	0.0	商業用地	農振地域外	59番8
9	1. 幾世森	0.1	未利用地	非農用地(白地)	27番3
10	唐笠柳	0.8	住宅用地	農業振興地域の農用地(青地)	724番
11	1. 新宮町	0.0	住宅用地	農振地域外	80番35
12	広田	0.0	未利用地	農振地域外	74番,75番1
13	小曲	0.0	未利用地	農業振興地域の農用地(青地)	85番
14	1. 芭蕉	0.0	未利用地	農振地域外	39番2
15	水野尾	0.1	その他の空地	農業振興地域の農用地(青地)	217番5.218番5
16	姥范	0.0	未利用地	農業振興地域の農用地(青地)	531番1
17	稲実	0.0	道路用地	農振地域外	121番12
18	稲実	0.5	住宅用地	農振地域外	121番2

※ 1) 「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

2) 受付順により並べた。

③ 土地利用

C0305 農地転用状況

(3) 農地転用状況集計表

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の農地転用状況を以下の集計表のようにまとめる。

		転用件数・面積				転 用 用 途												前年度 末の 農地 面積		
		うち青地		うち白地		住宅用地		商業用地		工業用地		公益施設用地		その他		合 計				
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積		件数	面積
		(件)	(ha)	(件)	(ha)	(件)	(ha)	(件)	(ha)	(件)	(ha)	(件)	(ha)	(件)	(ha)	(件)	(ha)		(件)	(ha)
用途地域	H28年	-	-	-	-	3	0.18	-	-	-	-	-	-	1	0.02	4	0.20	5.06		
	H29年	-	-	-	-	2	0.07	1	0.25	-	-	-	-	2	0.41	5	0.73	4.33		
	H30年	-	-	-	-	7	0.24	1	0.04	-	-	-	-	-	-	8	0.28	4.05		
	R元年	-	-	-	-	4	0.15	-	-	-	-	-	-	-	-	4	0.15	3.90		
	R2年	-	-	-	-	2	0.05	1	0.30	-	-	-	-	6	0.78	9	1.13	2.77		
	計	-	-	-	-	18	0.69	3	0.59	-	-	-	-	9	1.21	30	2.49			
白地地域	H28年	7	1.28	4	0.20	5	0.20	2	0.44	-	-	-	-	4	0.84	11	1.48	9,330.00		
	H29年	8	8.35	12	0.91	9	1.86	2	4.45	-	-	-	-	11	3.20	22	9.51	9,320.49		
	H30年	3	0.95	6	0.68	4	0.54	1	0.33	1	0.03	1	0.38	3	0.39	10	1.67	9,318.82		
	R元年	4	0.39	7	1.23	7	0.97	2	0.36	-	-	-	-	2	0.29	11	1.62	9,317.20		
	R2年	4	0.86	1	0.05	2	1.23	1	0.02	-	-	-	-	6	0.21	9	1.46	9,315.74		
	計	26	11.83	30	3.07	27	4.80	8	5.60	1	0.03	1	0.38	26	4.93	63	15.74			
合 計	H28年	7	1.28	4	0.20	8	0.38	2	0.44	-	-	-	-	5	0.86	15	1.68	9,335.06		
	H29年	8	8.35	12	0.91	11	1.93	3	4.70	-	-	-	-	13	3.61	27	10.24	9,324.82		
	H30年	3	0.95	6	0.68	11	0.78	2	0.37	1	0.03	1	0.38	3	0.39	18	1.95	9,322.87		
	R元年	4	0.39	7	1.23	11	1.12	2	0.36	-	-	-	-	2	0.29	15	1.77	9,321.10		
	R2年	4	0.86	1	0.05	4	1.28	2	0.32	-	-	-	-	12	0.99	18	2.59	9,318.51		
	計	26	11.83	30	3.07	45	5.49	11	6.19	1	0.03	1	0.38	35	6.14	93	18.23			

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成 28 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
1	浅井	833	70	住宅用地	個人	
2	高野	242	70	住宅用地	個人	
3	8. 中央二丁目	159	54	住宅用地	個人	
4	8. 中央二丁目	159	52	住宅用地	個人	
5	5. 一ツ谷	222	125	住宅用地	個人	
6	9. 姥菴	329	89	住宅用地	個人	
7	9. 姥菴	242	89	住宅用地	個人	
8	8. 姥菴	398	125	住宅用地	個人	
9	4. 湊	257	61	住宅用地	個人	
10	松野木	319	40	住宅用地	個人	
11	七ツ館	199	48	住宅用地	個人	
12	稲実	470	108	住宅用地	個人	
13	原子	431	109	住宅用地	個人	
14	6. 一ツ谷	321	108	住宅用地	個人	
15	8. 中央三丁目	289	77	住宅用地	個人	
16	9. 湊	177	49	住宅用地	個人	
17	6. 松島町七丁目	213	53	住宅用地	個人	
18	毘沙門	777	79	住宅用地	個人	
19	2. 長橋	249	104	住宅用地	個人	
20	藻川	171	89	住宅用地	個人	
21	6. 松島町六丁目	267	76	住宅用地	個人	
22	8. 中央三丁目	240	91	住宅用地	個人	

【平成 28 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (m ²)	建築面積 ^{※1} (m ²)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
23	金山	430	141	住宅用地	個人	
24	石岡	281	176	住宅用地	個人	
25	稲実	553	75	住宅用地	個人	
26	6. 松島町一丁目	312	112	住宅用地	個人	
27	唐笠柳	232	95	住宅用地	個人	
28	9. 姥范	329	79	住宅用地	個人	
29	9. 姥范	242	79	住宅用地	個人	
30	9. 姥范	337	79	住宅用地	個人	
31	5. 一ツ谷	170	55	住宅用地	個人	
32	広田	331	81	住宅用地	個人	
33	5. 烏森	341	89	住宅用地	個人	
34	6. 松島町二丁目	231	123	住宅用地	個人	
35	8. 姥范	270	73	住宅用地	個人	
36	8. 中央二丁目	390	89	住宅用地	個人	
37	8. 姥范	344	136	住宅用地	個人	
38	8. 中央二丁目	363	99	住宅用地	個人	
39	稲実	166	56	住宅用地	個人	
40	稲実	199	67	住宅用地	個人	
41	1. 若葉三丁目	235	80	住宅用地	個人	
42	稲実	166	52	住宅用地	個人	
43	飯詰	980	165	住宅用地	個人	
44	唐笠柳	293	62	住宅用地	個人	
45	七ツ館	338	132	住宅用地	個人	
46	広田	215	70	住宅用地	個人	
47	種井	594	79	住宅用地	個人	
48	唐笠柳	241	73	住宅用地	個人	
49	唐笠柳	273	73	住宅用地	個人	

【平成 28 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
50	唐笠柳	278	73	住宅用地	個人	
51	唐笠柳	270	73	住宅用地	個人	
52	唐笠柳	206	73	住宅用地	個人	
53	中泉	441	98	住宅用地	個人	
54	6. 松島町二丁目	239	86	住宅用地	個人	
55	2. 雛田	126	47	住宅用地	個人	
56	一野坪	265	55	住宅用地	個人	
57	毘沙門	1002	78	住宅用地	個人	
58	稲実	220	64	住宅用地	個人	
59	6. 松島町一丁目	232	87	住宅用地	個人	
60	唐笠柳	193	71	住宅用地	個人	
61	広田	571	81	住宅用地	個人	
62	広田	590	81	住宅用地	個人	
63	1. 蘇鉄	261	108	住宅用地	個人	
64	8. 姥菴	306	119	住宅用地	個人	
65	七ツ館	251	53	住宅用地	個人	
66	6. 松島町一丁目	211	61	住宅用地	個人	
67	8. 中央五丁目	140	35	住宅用地	個人	
68	8. 中央五丁目	144	35	住宅用地	個人	
69	8. 中央五丁目	144	35	住宅用地	個人	
70	8. 中央五丁目	144	35	住宅用地	個人	
71	8. 中央五丁目	144	35	住宅用地	個人	
72	8. 中央五丁目	144	35	住宅用地	個人	
73	8. 中央三丁目	172	53	住宅用地	個人	
74	高野	—	99	住宅用地	個人	
75	長橋	—	60	住宅用地	個人	
76	藻川	—	87	住宅用地	個人	

【平成 28 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
77	8. 姥范	—	73	住宅用地	個人	
78	飯詰	—	47	住宅用地	個人	
79	5. 一ツ谷	—	42	住宅用地	個人	
80	飯詰	—	69	住宅用地	個人	
81	高野	—	22	住宅用地	個人	
82	唐笠柳	—	53	住宅用地	個人	
83	1. 若葉二丁目	—	58	住宅用地	個人	
84	1. 幾世森	—	85	住宅用地	個人	
85	1. 幾世森	—	85	住宅用地	個人	
86	1. 幾世森	—	79	住宅用地	個人	
87	七ツ館	—	58	住宅用地	個人	
88	米田	—	56	住宅用地	個人	
89	8. 中央二丁目	—	67	住宅用地	個人	
90	唐笠柳	—	102	住宅用地	個人	
91	漆川	—	19	住宅用地	個人	
92	6. 松島町一丁目	—	54	住宅用地	個人	
93	5. 一ツ谷	390	32	住宅用地	個人	
94	8. 中央三丁目	—	69	住宅用地	個人	
95	前田野目	—	67	住宅用地	個人	
96	稲実	—	22	住宅用地	個人	
97	七ツ館	—	65	住宅用地	個人	
98	1. 下平井町	207	79	住宅用地	個人	
99	1. 下平井町	214	77	住宅用地	個人	
100	1. 下平井町	203	79	住宅用地	個人	
101	6. 松島町六丁目	—	105	住宅用地	個人	
102	9. みどり町	—	35	住宅用地	個人	
103	前田野目	—	70	住宅用地	個人	

【平成 28 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
104	5. 烏森	—	52	住宅用地	個人	
105	5. 烏森	—	52	住宅用地	個人	
106	6. 漆川	—	65	住宅用地	個人	
107	毘沙門	—	33	住宅用地	個人	
108	6. 石岡	—	90	住宅用地	個人	
109	金山	—	108	住宅用地	個人	
110	5. 烏森	—	89	住宅用地	個人	
111	6. 松島町七丁目	—	59	住宅用地	個人	
112	唐笠柳	—	97	住宅用地	個人	
113	七ツ館	—	51	住宅用地	個人	
114	6. 石岡	—	100	住宅用地	個人	
115	2. 長橋	—	63	住宅用地	個人	
116	1. 新宮町	—	141	住宅用地	個人	
117	1. 新宮町	—	64	住宅用地	個人	
118	漆川	—	96	住宅用地	個人	
119	5. 一ツ谷	—	91	住宅用地	個人	
120	6. 石岡	—	50	住宅用地	個人	
121	石岡	—	79	住宅用地	個人	
122	石岡	—	79	住宅用地	個人	
123	石岡	—	79	住宅用地	個人	
124	6. 石岡	—	84	住宅用地	個人	
125	米田	—	73	住宅用地	個人	
126	米田	—	73	住宅用地	個人	
127	米田	—	73	住宅用地	個人	
128	石岡	—	79	住宅用地	個人	
129	石岡	—	79	住宅用地	個人	
130	石岡	—	79	住宅用地	個人	

【平成 28 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (m ²)	建築面積 ^{※1} (m ²)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
131	石岡	—	79	住宅用地	個人	
132	石岡	—	79	住宅用地	個人	
133	6. 石岡	—	77	住宅用地	個人	
134	七ツ館	—	53	住宅用地	個人	
135	6. 石岡	—	61	住宅用地	個人	
136	6. 石岡	—	97	住宅用地	個人	
137	石岡	—	70	住宅用地	個人	
138	石岡	—	70	住宅用地	個人	
139	8. 中央三丁目	172	20	住宅用地	個人	
140	鶴ヶ岡	—	133	住宅用地	個人	
141	広田	—	106	住宅用地	個人	
142	高野	—	64	住宅用地	個人	
143	8. 中央三丁目	—	57	住宅用地	個人	
144	稲実	—	22	住宅用地	個人	
145	6. 石岡	—	20	住宅用地	個人	
146	稲実	—	74	住宅用地	個人	
147	七ツ館	—	93	住宅用地	個人	
148	米田	—	99	住宅用地	個人	
149	沖飯詰	—	66	住宅用地	個人	
150	沖飯詰	—	40	住宅用地	個人	
151	6. 石岡	—	78	住宅用地	個人	
152	5. 一ツ谷	—	42	住宅用地	個人	
153	8. 姥范	—	926	工業用地	個人	
154	8. 姥范	—	14	工業用地	個人	
155	8. 姥范	—	33	工業用地	個人	
156	8. 姥范	—	33	工業用地	個人	
157	8. 姥范	—	17	工業用地	個人	

【平成 28 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
158	鶴ヶ岡	—	41	住宅用地	個人	
159	持子沢	—	38	住宅用地	個人	
160	福山	—	200	商業用地	個人	
161	5. 一ツ谷	—	68	住宅用地	個人	
162	太刀打	—	146	商業用地	個人	
163	3. 弥生町	—	650	公共・公益施設用地	市	
164	6. 烏森	—	57	住宅用地	個人	
165	川山	—	255	住宅用地	個人	
166	4. 栄町	—	44	住宅用地	個人	
167	4. 栄町	—	22	住宅用地	個人	
168	4. 栄町	—	22	住宅用地	個人	
169	下岩崎	—	150	住宅用地	個人	
170	6. 漆川	—	126	住宅用地	個人	
171	下岩崎	—	150	住宅用地	個人	
172	6. 漆川	—	126	住宅用地	個人	
173	3. 柏原町	381	75	住宅用地	個人	
174	3. 弥生町	—	208	商業用地	個人	
175	梅田	—	21	住宅用地	個人	
176	5. 一ツ谷	—	163	住宅用地	個人	
177	5. 中央一丁目	—	79	住宅用地	個人	
178	1. 長橋	—	997	公共・公益施設用地	個人	
179	4. 不魚住	—	42	公共・公益施設用地	市	
180	4. 栄町	—	424	公共・公益施設用地	個人	
181	一野坪	—	34	商業用地	個人	
182	一野坪	—	182	公共・公益施設用地	個人	
183	前田野目	—	17	商業用地	個人	
184	川山	—	261	公共・公益施設用地	県	

【平成 28 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
185	8. 中央四丁目	—	200	商業用地	個人	
186	唐笠柳	—	38	住宅用地	個人	
187	水野尾	—	179	商業用地	個人	
188	6. 漆川	—	441	公共・公益施設用地	個人	
189	3. 岩木町	—	11	公共・公益施設用地	市	
190	8. 中央五丁目	—	173	住宅用地	個人	
191	8. 姥范	—	186	商業用地	個人	
192	3. 上平井町	—	50	住宅用地	個人	
193	田町	—	3,205	住宅用地	個人	
194	9. みどり町	—	174	公共・公益施設用地	個人	
195	5. 一ツ谷	—	179	住宅用地	個人	
196	5. 一ツ谷	—	179	住宅用地	個人	
197	野里	—	204	商業用地	個人	
198	金山	—	63	商業用地	個人	
199	中泉	—	28	住宅用地	個人	
200	4. 田町	—	200	商業用地	個人	
201	新町	—	112	商業用地	個人	
202	姥范	—	450	公共・公益施設用地	個人	
203	小曲	—	33	住宅用地	個人	
204	4. 栄町	—	255	住宅用地	個人	
205	5. 一ツ谷	—	62	商業用地	個人	
206	3. 弥生町	—	61	商業用地	個人	
207	8. 中央五丁目	—	228	公共・公益施設用地	個人	
208	3. 敷島町	—	58	住宅用地	個人	
209	5. 一ツ谷	—	58	住宅用地	個人	
210	5. 一ツ谷	—	51	住宅用地	個人	
211	鶴ヶ岡	—	133	住宅用地	個人	

【平成 28 年度】

位置 番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
212	鶴ヶ岡	—	53	住宅用地	個人	
213	鶴ヶ岡	—	74	住宅用地	個人	
214	鶴ヶ岡	—	99	住宅用地	個人	
215	4. 栄町	—	517	公共・公益施設用地	個人	
216	1. 長橋	—	196	公共・公益施設用地	市	
217	1. 長橋	—	131	公共・公益施設用地	市	
218	1. 長橋	—	301	公共・公益施設用地	市	
219	1. 長橋	—	226	公共・公益施設用地	市	
220	5. 一ツ谷	—	106	住宅用地	個人	
221	8. 中央五丁目	—	151	住宅用地	個人	
222	9. 広田	—	209	住宅用地	個人	
223	9. 広田	—	149	住宅用地	個人	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

【平成 29 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
1	9. みどり町	190	60	住宅用地	個人	
2	6. 松島町七丁目	204	49	住宅用地	個人	
3	8. 中央三丁目	304	62	住宅用地	個人	
4	1. 若葉三丁目	264	61	住宅用地	個人	
5	広田	220	96	住宅用地	個人	
6	長富	281	93	住宅用地	個人	
7	1. 幾世森	240	63	住宅用地	個人	
8	七ツ館	199	107	住宅用地	個人	
9	梅田	419	109	住宅用地	個人	
10	5. 中央一丁目	231	64	住宅用地	個人	
11	1. 若葉一丁目	147	53	住宅用地	個人	
12	1. 若葉一丁目	175	50	住宅用地	個人	
13	1. 芭蕉	248	81	住宅用地	個人	
14	1. 芭蕉	248	22	住宅用地	個人	
15	田川	680	124	住宅用地	個人	
16	藻川	454	86	住宅用地	個人	
17	1. 芭蕉	406	128	住宅用地	個人	
18	稲実	182	51	住宅用地	個人	
19	8. 中央五丁目	186	64	住宅用地	個人	
20	唐笠柳	189	65	住宅用地	個人	
21	8. 姥范	389	24	住宅用地	個人	
22	6. 松島町一丁目	210	41	住宅用地	個人	
23	米田	641	73	住宅用地	個人	
24	1. 幾世森	241	82	住宅用地	個人	
25	1. 幾世森	241	16	住宅用地	個人	
26	梅田	321	67	住宅用地	個人	
27	1. 下平井町	184	81	住宅用地	個人	

【平成 29 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
28	野里	553	67	住宅用地	個人	
29	鶴ヶ岡	2079	127	住宅用地	個人	
30	2. 長橋	232	87	住宅用地	個人	
31	稲実	196	56	住宅用地	個人	
32	9. みどり町	256	77	住宅用地	個人	
33	9. みどり町	256	16	住宅用地	個人	
34	8. 中央四丁目	351	30	住宅用地	個人	
35	4. 元町	760	106	住宅用地	個人	
36	金山	229	56	住宅用地	個人	
37	稲実	439	112	住宅用地	個人	
38	水野尾	407	98	住宅用地	個人	
39	4. 不魚住	140	61	住宅用地	個人	
40	4. 元町	237	70	住宅用地	個人	
41	1. 若葉一丁目	419	112	住宅用地	個人	
42	羽野木沢	509	133	住宅用地	個人	
43	8. 中央五丁目	417	55	住宅用地	個人	
44	5. 一ツ谷	236	66	住宅用地	個人	
45	6. 松島町二丁目	220	58	住宅用地	個人	
46	毘沙門	583	130	住宅用地	個人	
47	藻川	861	110	住宅用地	個人	
48	4. 蓮沼	135	46	住宅用地	個人	
49	6. 漆川	197	52	住宅用地	個人	
50	金山	1106	82	住宅用地	個人	
51	9. 姥菴	206	73	住宅用地	個人	
52	稲実	223	58	住宅用地	個人	
53	6. 石岡	223	70	住宅用地	個人	
54	2. 雛田	151	84	住宅用地	個人	

【平成 29 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
55	飯詰	256	48	住宅用地	個人	
56	福山	2564	128	住宅用地	個人	
57	稲実	272	63	住宅用地	個人	
58	1. 下平井町	237	112	住宅用地	個人	
59	9. 姥范	320	73	住宅用地	個人	
60	9. 姥范	371	73	住宅用地	個人	
61	小曲	195	32	住宅用地	個人	
62	高野	992	104	住宅用地	個人	
63	6. 松島町六丁目	240	122	住宅用地	個人	
64	6. 松島町六丁目	240	29	住宅用地	個人	
65	6. 松島町八丁目	281	66	住宅用地	個人	
66	七ツ館	265	106	住宅用地	個人	
67	6. 松島町八丁目	289	70	住宅用地	個人	
68	広田	468	81	住宅用地	個人	
69	七ツ館	186	58	住宅用地	個人	
70	梅田	450	86	住宅用地	個人	
71	5. 一ツ谷	232	115	住宅用地	個人	
72	5. 一ツ谷	244	54	住宅用地	個人	
73	5. 一ツ谷	244	55	住宅用地	個人	
74	8. 中央三丁目	208	54	住宅用地	個人	
75	唐笠柳	286	83	住宅用地	個人	
76	9. 姥范	270	79	住宅用地	個人	
77	9. 姥范	270	79	住宅用地	個人	
78	中泉	456	125	住宅用地	個人	
79	4. 元町	65	38	住宅用地	個人	
80	1. 芭蕉	248	2	住宅用地	個人	
81	5. 一ツ谷	379	68	住宅用地	個人	

【平成 29 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
82	5. 一ツ谷	379	25	住宅用地	個人	
83	下岩崎	1358	98	住宅用地	個人	
84	5. 烏森	210	84	住宅用地	個人	
85	1. 幾世森	339	80	住宅用地	個人	
86	漆川	232	72	住宅用地	個人	
87	1. 若葉二丁目	233	68	住宅用地	個人	
88	水野尾	518	66	住宅用地	個人	
89	七ツ館	199	59	住宅用地	個人	
90	9. 湊	195	51	住宅用地	個人	
91	4. 蓮沼	135	51	住宅用地	個人	
92	5. 一ツ谷	148	42	住宅用地	個人	
93	飯詰	248	100	住宅用地	個人	
94	8. 中央二丁目	260	57	住宅用地	個人	
95	浅井	223	21	住宅用地	個人	
96	6. 漆川	232	69	住宅用地	個人	
97	小曲	103	44	住宅用地	個人	
98	9. みどり町	281	128	住宅用地	個人	
99	8. 中央五丁目	138	52	住宅用地	個人	
100	8. 中央五丁目	144	51	住宅用地	個人	
101	6. 石岡	207	58	住宅用地	個人	
102	飯詰	615	40	住宅用地	個人	
103	一野坪	211	100	住宅用地	個人	
104	1. 幾世森	294	96	住宅用地	個人	
105	1. 下平井町	187	85	住宅用地	個人	
106	持子沢	502	83	住宅用地	個人	
107	1. 新宮	233	60	住宅用地	個人	
108	9. みどり町	295	53	住宅用地	個人	

【平成 29 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
109	七ツ館	265	55	住宅用地	個人	
110	稲実	214	61	住宅用地	個人	
111	梅田	266	72	住宅用地	個人	
112	1. 若葉二丁目	250	60	住宅用地	個人	
113	金山	1253	60	住宅用地	個人	
114	毘沙門	653	126	住宅用地	個人	
115	5. 一ツ谷	335	104	住宅用地	個人	
116	6. 石岡	223	59	住宅用地	個人	
117	6. 石岡	328	62	住宅用地	個人	
118	9. みどり町	304	101	住宅用地	個人	
119	6. 松島町四丁目	205	53	住宅用地	個人	
120	戸沢	197	83	住宅用地	個人	
121	6. 一ツ谷	404	79	住宅用地	個人	
122	6. 一ツ谷	360	79	住宅用地	個人	
123	唐笠柳	176	56	住宅用地	個人	
124	唐笠柳	229	53	住宅用地	個人	
125	唐笠柳	356	103	住宅用地	個人	
126	1. 新宮	337	118	住宅用地	個人	
127	8. 中央三丁目	176	50	住宅用地	個人	
128	松野木	653	116	住宅用地	個人	
129	松野木	653	40	住宅用地	個人	
130	七ツ館	398	89	住宅用地	個人	
131	6. 石岡	205	75	住宅用地	個人	
132	梅田	264	64	住宅用地	個人	
133	5. 鎌谷町	130	60	住宅用地	個人	
134	稲実	186	60	住宅用地	個人	
135	唐笠柳	177	54	住宅用地	個人	

【平成 29 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
136	唐笠柳	231	58	住宅用地	個人	
137	6. 石岡	223	29	住宅用地	個人	
138	6. 石岡	219	27	住宅用地	個人	
139	1. 下平井町	197	62	住宅用地	個人	
140	唐笠柳	188	50	住宅用地	個人	
141	七ツ館	331	79	住宅用地	個人	
142	9. みどり町	293	113	住宅用地	個人	
143	8. 中央三丁目	551	37	住宅用地	個人	
144	6. 漆川	678	118	住宅用地	個人	
145	広田	181	59	住宅用地	個人	
146	6. 石岡	223	70	住宅用地	個人	
147	4. 蓮沼	240	110	住宅用地	個人	
148	持子沢	974	75	住宅用地	個人	
149	稲実	355	89	住宅用地	個人	
150	5. 一ツ谷	233	100	住宅用地	個人	
151	金山	1084	82	住宅用地	個人	
152	唐笠柳	500	30	住宅用地	個人	
153	稲実	183	58	住宅用地	個人	
154	6. 石岡	207	89	住宅用地	個人	
155	5. 一ツ谷	233	99	住宅用地	個人	
156	広田	204	65	住宅用地	個人	
157	9. みどり町	—	174	公共・公益施設用地	個人	
158	稲実	—	1,084	商業用地	個人	
159	一野坪	—	97	公共・公益施設用地	個人	
160	太刀打	—	196	商業用地	個人	
161	野里	—	17	商業用地	個人	
162	野里	—	73	商業用地	個人	

【平成 29 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
163	8. 中央二丁目	—	122	商業用地	個人	
164	3. 本町	—	99	商業用地	個人	
165	俵元	—	255	公共・公益施設用地	市	
166	金山	501	119	住宅用地	個人	
167	七ツ館	—	104	商業用地	個人	
168	広田	215	136	住宅用地	個人	
169	野里	848	88	住宅用地	個人	
170	3. 大町	406	33	住宅用地	個人	
171	長橋	495	107	住宅用地	個人	
172	長橋	495	19	住宅用地	個人	
173	5. 烏森	—	185	商業用地	個人	
174	3. 弥生町	—	130	商業用地	個人	
175	稲実	861	119	商業用地	個人	
176	稲実	—	87	商業用地	個人	
177	3. 布屋町	—	211	商業用地	個人	
178	長橋	404	150	商業用地	個人	
179	5. 鎌谷町	—	84	住宅用地	個人	
180	5. 鎌谷町	—	84	住宅用地	個人	
181	5. 鎌谷町	—	84	住宅用地	個人	
182	高野	—	149	工業用地	個人	
183	6. 石岡	375	84	住宅用地	個人	
184	唐笠柳	860	59	商業用地	個人	
185	神山	—	31	公共・公益施設用地	市	
186	稲実	—	119	商業用地	個人	
187	4. 栄町	—	35	公共・公益施設用地	県	
188	長橋	495	91	商業用地	個人	
189	3. 上平井町	195	124	住宅用地	個人	

【平成 29 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
190	姥范	—	261	公共・公益施設用地	個人	
191	4. 田町	—	220	商業用地	個人	
192	水野尾	358	93	住宅用地	個人	
193	3. 上平井町	266	156	住宅用地	個人	
194	4. 田町	243	86	住宅用地	個人	
195	8. 中央五丁目	354	124	住宅用地	個人	
196	3. 布屋町	—	650	商業用地	個人	
197	3. 布屋町	—	30	商業用地	個人	
198	4. 田町	542	152	住宅用地	個人	
199	一野坪	—	72	公共・公益施設用地	個人	
200	唐笠柳	—	73	商業用地	個人	
201	浅井	6525	1,978	商業用地	個人	
202	浅井	—	198	商業用地	個人	
203	浅井	—	46	商業用地	個人	
204	広田	—	224	商業用地	個人	
205	稲実	365	72	商業用地	個人	
206	金山	—	239	工業用地	個人	
207	3. 上平井町	183	124	住宅用地	個人	
208	3. 新町	258	122	住宅用地	個人	
209	3. 新町	258	20	住宅用地	個人	
210	3. 上平井町	270	144	住宅用地	個人	
211	浅井	—	198	商業用地	個人	
212	浅井	—	46	商業用地	個人	
213	七ツ館	2159	53	商業用地	個人	
214	5. 中央一丁目	—	17	商業用地	個人	
215	七ツ館	512	53	住宅用地	個人	
216	稲実	787	35	住宅用地	個人	

【平成 29 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
217	9. みどり町	—	996	公共・公益施設用地	個人	
218	高野	—	499	公共・公益施設用地	個人	
219	唐笠柳	—	116	公共・公益施設用地	個人	
220	2. 敷島町	—	42	公共・公益施設用地	国	
221	3. 弥生町	—	58	商業用地	個人	
222	神山	—	18	公共・公益施設用地	県	
223	姥范	—	261	公共・公益施設用地	個人	
224	七ツ館	—	121	工業用地	個人	
225	1. 幾世森	379	119	住宅用地	個人	
226	9. 広田	—	116	商業用地	個人	
227	1. 長橋	—	189	公共・公益施設用地	市	
228	新宮	—	73	住宅用地	個人	
229	3. 弥生町	—	58	商業用地	個人	
230	鶴ヶ岡	2274	16	公共・公益施設用地	国	
231	3. 弥生町	—	7	公共・公益施設用地	市	
232	9. みどり町	1969	164	公共・公益施設用地	個人	
233	1. 新宮	461	179	公共・公益施設用地	市	
234	5. 中央五丁目	—	196	公共・公益施設用地	市	
235	1. 芭蕉	—	261	公共・公益施設用地	市	
236	1. 芭蕉	—	196	公共・公益施設用地	市	
237	1. 芭蕉	—	196	公共・公益施設用地	市	
238	神山	—	399	公共・公益施設用地	市	
239	長富	1062	166	住宅用地	個人	
240	稲実	223	35	住宅用地	個人	
241	6. 松島町四丁目	237	82	住宅用地	個人	
242	1. 幾世森	240	24	住宅用地	個人	
243	6. 石岡	219	58	住宅用地	個人	

【平成 29 年度】

位置 番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
244	1. 若葉二丁目	233	40	住宅用地	個人	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

【平成 30 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (m ²)	建築面積 ^{※1} (m ²)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
1	6. 石岡	220	53	住宅用地	個人	
2	飯詰	618	73	住宅用地	個人	
3	6. 松島町四丁目	236	90	住宅用地	個人	
4	梅田	181	66	住宅用地	個人	
5	稲実	151	48	住宅用地	個人	
6	一野坪	269	71	住宅用地	個人	
7	稲実	228	78	住宅用地	個人	
8	一野坪	274	71	住宅用地	個人	
9	一野坪	273	71	住宅用地	個人	
10	一野坪	273	71	住宅用地	個人	
11	一野坪	273	71	住宅用地	個人	
12	沖飯詰	270	78	住宅用地	個人	
13	6. 石岡	222	70	住宅用地	個人	
14	一野坪	262	71	住宅用地	個人	
15	一野坪	263	71	住宅用地	個人	
16	一野坪	272	71	住宅用地	個人	
17	一野坪	272	71	住宅用地	個人	
18	一野坪	272	71	住宅用地	個人	
19	一野坪	272	71	住宅用地	個人	
20	神山	300	104	住宅用地	個人	
21	一野坪	246	71	住宅用地	個人	
22	一野坪	246	71	住宅用地	個人	
23	一野坪	246	71	住宅用地	個人	
24	一野坪	246	71	住宅用地	個人	
25	一野坪	246	71	住宅用地	個人	
26	一野坪	246	71	住宅用地	個人	
27	七ツ館	213	44	住宅用地	個人	

【平成 30 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
28	3. 錦町	155	68	住宅用地	個人	
29	七ツ館	331	24	住宅用地	個人	
30	一野坪	274	71	住宅用地	個人	
31	一野坪	284	71	住宅用地	個人	
32	一野坪	233	71	住宅用地	個人	
33	一野坪	234	71	住宅用地	個人	
34	一野坪	235	71	住宅用地	個人	
35	一野坪	235	71	住宅用地	個人	
36	6. 石岡	207	89	住宅用地	個人	
37	一野坪	235	75	住宅用地	個人	
38	一野坪	255	71	住宅用地	個人	
39	一野坪	246	71	住宅用地	個人	
40	一野坪	240	71	住宅用地	個人	
41	一野坪	240	71	住宅用地	個人	
42	一野坪	240	71	住宅用地	個人	
43	5. 烏森	168	58	住宅用地	個人	
44	飯詰	525	47	住宅用地	個人	
45	6. 松島町四丁目	237	22	住宅用地	個人	
46	1. 漆川	264	148	住宅用地	個人	
47	5. 一ツ谷	213	66	住宅用地	個人	
48	6. 一ツ谷	297	61	住宅用地	個人	
49	稲実	182	51	住宅用地	個人	
50	6. 松島町二丁目	226	65	住宅用地	個人	
51	6. 松島町二丁目	226	24	住宅用地	個人	
52	6. 石岡	223	100	住宅用地	個人	
53	8. 姥菴	332	30	住宅用地	個人	
54	七ツ館	371	72	住宅用地	個人	

【平成 30 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
55	4. 栄町	442	98	住宅用地	個人	
56	1. 幾世森	179	59	住宅用地	個人	
57	神山	374	64	住宅用地	個人	
58	6. 石岡	224	68	住宅用地	個人	
59	6. 石岡	244	106	住宅用地	個人	
60	唐笠柳	273	65	住宅用地	個人	
61	稲実	182	49	住宅用地	個人	
62	漆川	303	84	住宅用地	個人	
63	稲実	215	78	住宅用地	個人	
64	松野木	2287	114	住宅用地	個人	
65	5. 一ツ谷	—	79	住宅用地	個人	
66	神山	864	68	住宅用地	個人	
67	原子	83	51	住宅用地	個人	
68	6. 松島町七丁目	251	84	住宅用地	個人	
69	稲実	—	50	住宅用地	個人	
70	2. 敷島町	175	70	住宅用地	個人	
71	唐笠柳	—	60	住宅用地	個人	
72	1. 幾世森	206	63	住宅用地	個人	
73	七ツ館	265	64	住宅用地	個人	
74	藻川	—	90	住宅用地	個人	
75	高野	744	59	住宅用地	個人	
76	唐笠柳	—	99	住宅用地	個人	
77	2. 長橋	—	55	住宅用地	個人	
78	2. 幾島町	—	73	住宅用地	個人	
79	1. 若葉一丁目	—	71	住宅用地	個人	
80	川山	—	96	住宅用地	個人	
81	6. 松島町一丁目	—	64	住宅用地	個人	

【平成 30 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
82	8. 姥范	—	124	住宅用地	個人	
83	唐笠柳	—	47	住宅用地	個人	
84	8. 中央二丁目	—	84	住宅用地	個人	
85	稲実	—	75	住宅用地	個人	
86	6. 石岡	358	73	住宅用地	個人	
87	6. 石岡	358	20	住宅用地	個人	
88	漆川	—	50	住宅用地	個人	
89	唐笠柳	—	75	住宅用地	個人	
90	唐笠柳	—	22	住宅用地	個人	
91	5. 一ツ谷	559	217	住宅用地	個人	
92	6. 松島町二丁目	—	108	住宅用地	個人	
93	6. 石岡	—	76	住宅用地	個人	
94	6. 松島町六丁目	—	66	住宅用地	個人	
95	1. 新宮	—	82	住宅用地	個人	
96	5. 烏森	620	170	住宅用地	個人	
97	稲実	—	53	住宅用地	個人	
98	唐笠柳	—	54	住宅用地	個人	
99	6. 松島町一丁目	—	62	住宅用地	個人	
100	漆川	215	113	住宅用地	個人	
101	新宮	—	25	住宅用地	個人	
102	稲実	—	67	住宅用地	個人	
103	2. 雛田	—	57	住宅用地	個人	
104	広田	—	140	住宅用地	個人	
105	川山	—	45	住宅用地	個人	
106	七ツ館	—	45	住宅用地	個人	
107	飯詰	—	84	住宅用地	個人	
108	唐笠柳	—	52	住宅用地	個人	

【平成 30 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
109	1. 芭蕉	—	80	住宅用地	個人	
110	稲実	—	65	住宅用地	個人	
111	5. 一ツ谷	—	51	住宅用地	個人	
112	小曲	—	108	住宅用地	個人	
113	唐笠柳	—	62	住宅用地	個人	
114	6. 松島町八丁目	—	48	住宅用地	個人	
115	6. 松島町八丁目	—	54	住宅用地	個人	
116	5. 一ツ谷	—	55	住宅用地	個人	
117	一野坪	—	152	住宅用地	個人	
118	6. 一ツ谷	—	95	住宅用地	個人	
119	6. 漆川	—	83	住宅用地	個人	
120	唐笠柳	—	54	住宅用地	個人	
121	七ツ館	108	37	住宅用地	個人	
122	6. 松島町八丁目	223	59	住宅用地	個人	
123	2. 中平井丁目	331	71	住宅用地	個人	
124	8. 中央二丁目	164	64	住宅用地	個人	
125	唐笠柳	179	59	住宅用地	個人	
126	小曲	452	51	住宅用地	個人	
127	6. 烏森	302	62	住宅用地	個人	
128	1. 下平井町	144	83	住宅用地	個人	
129	1. 若葉二丁目	126	50	住宅用地	個人	
130	1. 若葉二丁目	128	50	住宅用地	個人	
131	4. 蓮沼	388	70	住宅用地	個人	
132	2. 幾島町	288	63	住宅用地	個人	
133	5. 一ツ谷	145	48	住宅用地	個人	
134	稲実	187	61	住宅用地	個人	
135	唐笠柳	175	52	住宅用地	個人	

【平成 30 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (m ²)	建築面積 ^{※1} (m ²)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
136	唐笠柳	170	53	住宅用地	個人	
137	6. 漆川	270	78	住宅用地	個人	
138	5. 一ツ谷	176	53	住宅用地	個人	
139	5. 一ツ谷	176	54	住宅用地	個人	
140	5. 一ツ谷	384	32	住宅用地	個人	
141	高瀬	1683	33	住宅用地	個人	
142	七ツ館	232	59	住宅用地	個人	
143	6. 松島町一丁目	223	77	住宅用地	個人	
144	9. みどり町	370	67	住宅用地	個人	
145	唐笠柳	261	66	住宅用地	個人	
146	唐笠柳	259	126	住宅用地	個人	
147	5. 一ツ谷	461	109	住宅用地	個人	
148	5. 一ツ谷	231	79	住宅用地	個人	
149	6. 石岡	219	79	住宅用地	個人	
150	飯詰	1118	208	住宅用地	個人	
151	小曲	178	55	住宅用地	個人	
152	唐笠柳	168	60	住宅用地	個人	
153	6. 烏森	302	62	住宅用地	個人	
154	中泉	172	66	住宅用地	個人	
155	6. 石岡	341	128	住宅用地	個人	
156	9. みどり町	284	62	住宅用地	個人	
157	漆川	318	107	住宅用地	個人	
158	七ツ館	215	53	住宅用地	個人	
159	6. 石岡	171	53	住宅用地	個人	
160	6. 漆川	265	66	住宅用地	個人	
161	金山	855	123	住宅用地	個人	
162	5. 一ツ谷	209	80	住宅用地	個人	

【平成 30 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
163	5. 一ツ谷	209	21	住宅用地	個人	
164	9. みどり町	151	48	住宅用地	個人	
165	9. みどり町	151	48	住宅用地	個人	
166	9. みどり町	285	80	住宅用地	個人	
167	9. 広田	371	104	住宅用地	個人	
168	稲実	198	56	住宅用地	個人	
169	8. 中央四丁目	298	138	住宅用地	個人	
170	5. 鎌谷町	528	137	住宅用地	個人	
171	5. 鎌谷町	528	53	住宅用地	個人	
172	唐笠柳	234	74	住宅用地	個人	
173	俵元	268	84	住宅用地	個人	
174	水野尾	840	133	住宅用地	個人	
175	漆川	215	64	住宅用地	個人	
176	梅田	241	66	住宅用地	個人	
177	8. 中央五丁目	483	99	住宅用地	個人	
178	6. 石岡	224	54	住宅用地	個人	
179	小曲	489	75	住宅用地	個人	
180	姥范	906	125	住宅用地	個人	
181	稲実	273	52	住宅用地	個人	
182	広田	232	80	住宅用地	個人	
183	5. 一ツ谷	425	69	住宅用地	個人	
184	広田	249	89	住宅用地	個人	
185	8. 姥范	248	79	住宅用地	個人	
186	6. 松島町八丁目	214	53	住宅用地	個人	
187	石岡	300	96	住宅用地	個人	
188	漆川	262	74	住宅用地	個人	
189	一野坪	424	146	住宅用地	個人	

【平成 30 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (m ²)	建築面積 ^{※1} (m ²)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
190	高野	759	97	住宅用地	個人	
191	3. 布屋町	—	650	商業用地	個人	
192	3. 布屋町	—	30	商業用地	個人	
193	7. 金山	—	71	住宅用地	個人	
194	3. 布屋町	—	56	商業用地	個人	
195	3. 雛田	226	138	住宅用地	個人	
196	飯詰	850	18	住宅用地	個人	
197	5. 一ツ谷	505	289	住宅用地	個人	
198	4. 元町	139	60	住宅用地	個人	
199	七ツ館	—	81	工業用地	個人	
200	4. 田町	93	36	工業用地	個人	
201	毘沙門	581	199	住宅用地	個人	
202	金山	—	12	住宅用地	個人	
203	小曲	—	99	商業用地	個人	
204	太刀打	—	585	商業用地	個人	
205	唐笠柳	—	440	商業用地	個人	
206	松野木	1083	132	農業用倉庫	個人	
207	金山	2989	399	公共・公益施設用地	市	
208	唐笠柳	—	1,134	商業用地	個人	
209	広田	—	89	商業用地	個人	
210	7. 金山	—	1,996	交通施設用地	個人	
211	6. 松島町四丁目	—	73	住宅用地	個人	
212	3. 布屋町	—	38	商業用地	個人	
213	3. 上平井町	—	152	住宅用地	個人	
214	松野木	—	499	公共・公益施設用地	個人	
215	稲実	—	109	公共・公益施設用地	個人	
216	豊成	—	140	商業用地	個人	

【平成 30 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
217	1. 長橋	—	9	公共・公益施設用地	市	
218	姥范	—	1,021	工業用地	個人	
219	5. 一ツ谷	—	93	商業用地	個人	
220	松野木	—	499	公共・公益施設用地	個人	
221	唐笠柳	—	1,000	商業用地	個人	
222	8. 中央五丁目	486	151	住宅用地	個人	
223	2. 雛田	123	52	住宅用地	個人	
224	唐笠柳	—	5,538	商業用地	個人	
225	6. 松島町七丁目	183	72	住宅用地	個人	
226	4. 栄町	—	792	公共・公益施設用地	個人	
227	7. 漆川	—	327	商業用地	個人	
228	7. 金山	—	1,104	工業用地	個人	
229	3. 田町	253	63	住宅用地	個人	
230	5. 一ツ谷	—	532	公共・公益施設用地	個人	
231	水野尾	4595	1,860	公共・公益施設用地	個人	
232	7. 漆川	—	832	公共・公益施設用地	個人	
233	梅田	—	2,208	農林漁業施設用地	個人	
234	3. 大町	168	92	住宅用地	個人	
235	広田	—	134	商業用地	個人	
236	7. 金山	—	222	商業用地	個人	
237	8. 中央六丁目	—	303	商業用地	個人	
238	8. 中央六丁目	—	47	商業用地	個人	
239	1. 長橋	—	301	住宅用地	市	
240	1. 長橋	—	226	住宅用地	市	
241	1. 長橋	—	226	住宅用地	市	
242	1. 長橋	—	161	住宅用地	市	
243	1. 長橋	—	161	住宅用地	市	

【平成 30 年度】

位置 番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
244	1. 長橋	—	301	住宅用地	市	
245	水野尾	2729	940	交通施設用地	個人	
246	水野尾	2729	172	交通施設用地	個人	
247	3. 大町	—	441	商業用地	個人	
248	七ツ館	399	43	住宅用地	個人	
249	4. 田町	—	121	商業用地	個人	
250	4. 田町	—	11	商業用地	個人	
251	4. 田町	223	84	住宅用地	個人	
252	1. 雛田	245	141	住宅用地	個人	
253	小曲	331	92	住宅用地	個人	
254	6. 石岡	224	92	住宅用地	個人	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

【令和 元 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
1	8. 姥范	323	94	住宅用地	個人	
2	唐笠柳	234	70	住宅用地	個人	
3	6. 松島町八丁目	414	90	住宅用地	個人	
4	唐笠柳	195	59	住宅用地	個人	
5	6. 石岡	223	97	住宅用地	個人	
6	1. 若葉一丁目	328	67	住宅用地	個人	
7	3. 岩木町	197	68	住宅用地	個人	
8	漆川	341	132	住宅用地	個人	
9	1. 新宮	331	149	住宅用地	個人	
10	6. 石岡	224	70	住宅用地	個人	
11	6. 松島町七丁目	275	86	住宅用地	個人	
12	稲実	157	52	住宅用地	個人	
13	8. 姥范	313	138	住宅用地	個人	
14	沖飯詰	921	130	住宅用地	個人	
15	9. みどり町	—	96	住宅用地	個人	
16	七ツ館	96	31	住宅用地	個人	
17	石岡	177	45	住宅用地	個人	
18	4. 蓮沼	184	85	住宅用地	個人	
19	広田	193	73	住宅用地	個人	
20	2. 敷島町	189	84	住宅用地	個人	
21	6. 漆川	245	50	住宅用地	個人	
22	1. 雛田	264	127	住宅用地	個人	
23	5. 一ツ谷	195	77	住宅用地	個人	
24	5. 一ツ谷	256	119	住宅用地	個人	
25	8. 姥范	314	68	住宅用地	個人	
26	1. 下平井町	144	83	住宅用地	個人	
27	稲実	231	55	住宅用地	個人	

【令和元年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
28	6. 漆川	—	51	住宅用地	個人	
29	稲実	416	98	住宅用地	個人	
30	太刀打	327	40	住宅用地	個人	
31	漆川	405	77	住宅用地	個人	
32	漆川	405	20	住宅用地	個人	
33	鶴ヶ岡	—	99	住宅用地	個人	
34	鶴ヶ岡	—	140	住宅用地	個人	
35	1. 若葉一丁目	167	63	住宅用地	個人	
36	稲実	247	84	住宅用地	個人	
37	9. 広田	331	132	住宅用地	個人	
38	飯詰	197	129	住宅用地	個人	
39	5. 烏森	357	93	住宅用地	個人	
40	8. 中央二丁目	199	65	住宅用地	個人	
41	1. 若葉一丁目	—	29	住宅用地	個人	
42	8. 中央六丁目	218	56	住宅用地	個人	
43	6. 一ツ谷	199	57	住宅用地	個人	
44	4. 蓮沼	197	55	住宅用地	個人	
45	一野坪	318	71	住宅用地	個人	
46	一野坪	305	71	住宅用地	個人	
47	稲実	166	52	住宅用地	個人	
48	8. 中央六丁目	214	54	住宅用地	個人	
49	8. 中央六丁目	388	35	住宅用地	個人	
50	金山	474	121	住宅用地	個人	
51	8. 中央六丁目	237	56	住宅用地	個人	
52	9. みどり町	311	90	住宅用地	個人	
53	5. 鎌谷町	196	90	住宅用地	個人	
54	2. 敷島町	212	93	住宅用地	個人	

【令和 元 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
55	七ツ館	397	64	住宅用地	個人	
56	小曲	331	91	住宅用地	個人	
57	神山	349	108	住宅用地	個人	
58	8. 中央三丁目	165	41	住宅用地	個人	
59	姥范	482	62	住宅用地	個人	
60	4. 元町	355	126	住宅用地	個人	
61	小曲	343	55	住宅用地	個人	
62	高野	479	113	住宅用地	個人	
63	唐笠柳	238	68	住宅用地	個人	
64	6. 松島町二丁目	223	96	住宅用地	個人	
65	一野坪	265	66	住宅用地	個人	
66	2. 敷島町	240	67	住宅用地	個人	
67	中泉	867	141	住宅用地	個人	
68	原子	349	106	住宅用地	個人	
69	一野坪	304	71	住宅用地	個人	
70	6. 松島町一丁目	245	66	住宅用地	個人	
71	石岡	266	40	住宅用地	個人	
72	石岡	266	40	住宅用地	個人	
73	豊成	445	102	住宅用地	個人	
74	小曲	232	74	住宅用地	個人	
75	1. 下平井町	566	135	住宅用地	個人	
76	6. 漆川	270	52	住宅用地	個人	
77	唐笠柳	261	71	住宅用地	個人	
78	唐笠柳	257	56	住宅用地	個人	
79	一野坪	330	61	住宅用地	個人	
80	6. 一ツ谷	168	48	住宅用地	個人	
81	6. 一ツ谷	211	53	住宅用地	個人	

【令和 元 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
82	5. 鎌谷町	143	43	住宅用地	個人	
83	9. みどり町	307	84	住宅用地	個人	
84	1. 幾世森	169	53	住宅用地	個人	
85	2. 長橋	232	67	住宅用地	個人	
86	4. 蓮沼	147	55	住宅用地	個人	
87	1. 下平井町	226	66	住宅用地	個人	
88	飯詰	188	63	住宅用地	個人	
89	鶴ヶ岡	610	138	住宅用地	個人	
90	5. 一ツ谷	232	58	住宅用地	個人	
91	稲実	314	23	住宅用地	個人	
92	8. 中央六丁目	178	50	住宅用地	個人	
93	飯詰	374	66	住宅用地	個人	
94	2. 長橋	232	103	住宅用地	個人	
95	6. 漆川	241	64	住宅用地	個人	
96	6. 吹畑	190	55	住宅用地	個人	
97	6. 松島町二丁目	184	51	住宅用地	個人	
98	石岡	177	48	住宅用地	個人	
99	太刀打	327	20	住宅用地	個人	
100	石岡	177	49	住宅用地	個人	
101	長橋	397	91	住宅用地	個人	
102	6. 松島町八丁目	155	20	住宅用地	個人	
103	1. 雛田	234	128	住宅用地	個人	
104	9. みどり町	286	142	住宅用地	個人	
105	稲実	184	61	住宅用地	個人	
106	唐笠柳	261	22	住宅用地	個人	
107	5. 一ツ谷	345	73	住宅用地	個人	
108	稲実	282	71	住宅用地	個人	

【令和 元 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (m ²)	建築面積 ^{※1} (m ²)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
109	稲実	254	71	住宅用地	個人	
110	稲実	254	71	住宅用地	個人	
111	稲実	252	71	住宅用地	個人	
112	漆川	336	67	住宅用地	個人	
113	1. 若葉二丁目	290	56	住宅用地	個人	
114	6. 石岡	323	163	住宅用地	個人	
115	稲実	279	71	住宅用地	個人	
116	稲実	273	71	住宅用地	個人	
117	稲実	270	71	住宅用地	個人	
118	稲実	288	71	住宅用地	個人	
119	飯詰	329	119	住宅用地	個人	
120	稲実	198	62	住宅用地	個人	
121	稲実	360	71	住宅用地	個人	
122	稲実	298	71	住宅用地	個人	
123	稲実	294	71	住宅用地	個人	
124	4. 蓮沼	384	125	住宅用地	個人	
125	稲実	277	71	住宅用地	個人	
126	稲実	287	71	住宅用地	個人	
127	稲実	346	71	住宅用地	個人	
128	5. 烏森	142	63	住宅用地	個人	
129	稲実	252	71	住宅用地	個人	
130	稲実	252	71	住宅用地	個人	
131	稲実	252	71	住宅用地	個人	
132	唐笠柳	232	55	住宅用地	個人	
133	稲実	252	71	住宅用地	個人	
134	稲実	252	71	住宅用地	個人	
135	稲実	252	71	住宅用地	個人	

【令和 元 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
136	稲実	252	71	住宅用地	個人	
137	稲実	251	71	住宅用地	個人	
138	稲実	250	71	住宅用地	個人	
139	1. 新宮町	165	80	住宅用地	個人	
140	漆川	492	173	住宅用地	個人	
141	沖飯詰	439	72	住宅用地	個人	
142	8. 中央五丁目	323	130	住宅用地	個人	
143	8. 中央六丁目	191	53	住宅用地	個人	
144	1. 芭蕉	180	50	住宅用地	個人	
145	太刀打	333	62	住宅用地	個人	
146	8. 姥菴	264	114	住宅用地	個人	
147	飯詰	729	58	住宅用地	個人	
148	8. 中央五丁目	337	117	住宅用地	個人	
149	飯詰	301	62	住宅用地	個人	
150	2. 上平井町	604	164	住宅用地	個人	
151	広田	194	48	住宅用地	個人	
152	唐笠柳	231	84	住宅用地	個人	
153	唐笠柳	236	53	住宅用地	個人	
154	唐笠柳	—	57	住宅用地	個人	
155	稲実	621	99	住宅用地	個人	
156	1. 新宮町	153	53	住宅用地	個人	
157	稲実	280	65	住宅用地	個人	
158	小曲	346	64	住宅用地	個人	
159	6. 一ツ谷	199	20	住宅用地	個人	
160	飯詰	519	70	住宅用地	個人	
161	6. 漆川	214	65	住宅用地	個人	
162	6. 石岡	209	84	住宅用地	個人	

【令和 元 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
163	6. 松島町六丁目	247	68	住宅用地	個人	
164	5. 鎌谷町	199	49	住宅用地	個人	
165	2. 長橋	232	57	住宅用地	個人	
166	6. 松島町一丁目	225	59	住宅用地	個人	
167	鶴ヶ岡	797	103	住宅用地	個人	
168	6. 松島町一丁目	246	56	住宅用地	個人	
169	6. 一ツ谷	178	50	住宅用地	個人	
170	広田	198	64	住宅用地	個人	
171	稲実	183	57	住宅用地	個人	
172	6. 一ツ谷	—	20	住宅用地	個人	
173	2. 敷島町	285	104	住宅用地	個人	
174	広田	421	90	住宅用地	個人	
175	稲実	186	58	住宅用地	個人	
176	高野	513	40	住宅用地	個人	
177	唐笠柳	170	47	住宅用地	個人	
178	唐笠柳	171	46	住宅用地	個人	
179	唐笠柳	172	42	住宅用地	個人	
180	漆川	1084	107	住宅用地	個人	
181	6. 吹畑	282	89	住宅用地	個人	
182	1. 若葉二丁目	283	49	住宅用地	個人	
183	唐笠柳	174	45	住宅用地	個人	
184	唐笠柳	174	45	住宅用地	個人	
185	飯詰	—	115	住宅用地	個人	
186	5. 一ツ谷	331	54	住宅用地	個人	
187	5. 一ツ谷	331	20	住宅用地	個人	
188	金山	—	399	公共・公益施設	市	
189	5. 一ツ谷	—	53	住宅用地	個人	

【令和 元 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
190	5. 一ツ谷	—	532	公共・公益施設用地	個人	
191	1. 下平井町	—	99	公共・公益施設用地	個人	
192	唐笠柳	—	5,538	商業用地	個人	
193	5. 一ツ谷	133	42	住宅用地	個人	
194	9. 広田	—	1,055	商業用地	個人	
195	5. 一ツ谷	190	54	住宅用地	個人	
196	梅田	11796	2,602	農林漁業施設用地	個人	
197	七ツ館	—	66	商業用地	個人	
198	七ツ館	—	15	商業用地	個人	
199	5. 一ツ谷	739	50	住宅用地	個人	
200	5. 一ツ谷	739	29	住宅用地	個人	
201	8. 中央六丁目	—	35	住宅用地	個人	
202	5. 一ツ谷	203	55	住宅用地	個人	
203	5. 一ツ谷	241	48	住宅用地	個人	
204	5. 一ツ谷	201	55	住宅用地	個人	
205	6. 石岡	—	49	商業用地	個人	
206	4. 田町	223	84	住宅用地	個人	
207	4. 田町	207	65	住宅用地	個人	
208	3. 大町	168	92	住宅用地	個人	
209	5. 一ツ谷	56	42	住宅用地	個人	
210	7. 金山	—	55	商業用地	個人	
211	松野木	—	585	公共・公益施設用地	個人	
212	7. 金山	—	211	商業用地	個人	
213	7. 金山	—	65	商業用地	個人	
214	7. 金山	—	32	商業用地	個人	
215	稲実	—	109	公共・公益施設用地	個人	
216	8. 中央六丁目	—	797	工業用地	個人	

【令和 元 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
217	川山	385	99	住宅用地	個人	
218	小曲	—	82	公共・公益施設用地	個人	
219	毘沙門	—	205	商業用地	個人	
220	8. 中央五丁目	605	179	住宅用地	個人	
221	7. 金山	—	1,956	交通施設用地	個人	
222	7. 金山	—	585	交通施設用地	個人	
223	2. 中平井丁目	—	98	公共・公益施設用地	個人	
224	梅田	5742	2,862	交通施設用地	個人	
225	5. 一ツ谷	241	22	住宅用地	個人	
226	高瀬	—	66	商業用地	個人	
227	4. 栄町	—	20	公共・公益施設用地	個人	
228	米田	450	82	住宅用地	個人	
229	田川	957	54	住宅用地	個人	
230	5. 一ツ谷	206	57	住宅用地	個人	
231	5. 一ツ谷	132	20	住宅用地	個人	
232	飯詰	—	198	住宅用地	個人	
233	6. 漆川	697	93	住宅用地	個人	
234	8. 中央四丁目	—	115	商業用地	個人	
235	5. 一ツ谷	465	123	住宅用地	個人	
236	5. 一ツ谷	203	22	住宅用地	個人	
237	5. 一ツ谷	241	51	住宅用地	個人	
238	5. 一ツ谷	—	338	公共・公益施設用地	個人	
239	5. 一ツ谷	—	119	公共・公益施設用地	個人	
240	5. 一ツ谷	485	101	住宅用地	個人	
241	5. 烏森	287	61	住宅用地	個人	
242	5. 一ツ谷	201	20	住宅用地	個人	
243	5. 一ツ谷	241	49	住宅用地	個人	

【令和 元 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
244	鶴ヶ岡	2225	49	商業用地	国	
245	5. 一ツ谷	255	64	住宅用地	個人	
246	5. 一ツ谷	133	20	住宅用地	個人	
247	9. 広田	—	160	住宅用地	個人	
248	8. 中央六丁目	403	117	住宅用地	個人	
249	高野	—	258	工業用地	個人	
250	1. 長橋	—	161	住宅用地	市	
251	1. 長橋	—	161	住宅用地	市	
252	1. 若葉一丁目	—	161	住宅用地	市	
253	1. 若葉一丁目	—	161	住宅用地	市	
254	1. 若葉一丁目	—	161	住宅用地	市	
255	7. 金山	—	3,407	交通施設用地	個人	
256	7. 漆川	—	2,880	交通施設用地	個人	
257	4. 田町	542	168	住宅用地	個人	
258	7. 金山	—	197	商業用地	個人	
259	梅田	6191	1,258	農林漁業施設用地	個人	
260	一野坪	—	747	公共・公益施設用地	県	
261	松野木	—	194	住宅用地	個人	
262	5. 一ツ谷	241	49	住宅用地	個人	
263	石岡	—	48	商業用地	個人	
264	藻川	627	116	住宅用地	個人	
265	沖飯詰	774	136	住宅用地	個人	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

【令和 2 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
1	福山	1752	67	住宅用地	個人	
2	8. 中央五丁目	177	57	住宅用地	個人	
3	唐笠柳	174	63	住宅用地	個人	
4	5. 鎌谷町	211	89	住宅用地	個人	
5	石岡	195	46	住宅用地	個人	
6	6. 松島町八丁目	224	54	住宅用地	個人	
7	広田	431	66	住宅用地	個人	
8	6. 松島町二丁目	220	91	住宅用地	個人	
9	6. 一ツ谷	234	58	住宅用地	個人	
10	9. 湊	280	71	住宅用地	個人	
11	9. 湊	305	71	住宅用地	個人	
12	8. 中央五丁目	177	51	住宅用地	個人	
13	広田	199	74	住宅用地	個人	
14	6. 松島町二丁目	207	10	住宅用地	個人	
15	9. 湊	24	71	住宅用地	個人	
16	唐笠柳	174	42	住宅用地	個人	
17	藻川	—	99	住宅用地	個人	
18	8. 中央四丁目	297	32	住宅用地	個人	
19	9. 姥范	166	53	住宅用地	個人	
20	5. 一ツ谷	198	54	住宅用地	個人	
21	8. 姥范	271	77	住宅用地	個人	
22	野里	588	94	住宅用地	個人	
23	6. 石岡	196	57	住宅用地	個人	
24	1. 雛田	353	91	住宅用地	個人	
25	稲実	165	63	住宅用地	個人	
26	唐笠柳	236	88	住宅用地	個人	
27	若葉三丁目	318	71	住宅用地	個人	

【令和 2 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (m ²)	建築面積 ^{※1} (m ²)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
28	2. 長橋	238	62	住宅用地	個人	
29	1. 雛田	213	75	住宅用地	個人	
30	5. 烏森	289	142	住宅用地	個人	
31	1. 新宮町	238	59	住宅用地	個人	
32	唐笠柳	259	82	住宅用地	個人	
33	沖飯詰	774	136	住宅用地	個人	
34	4. 元町	133	47	住宅用地	個人	
35	沖飯詰	496	77	住宅用地	個人	
36	5. 一ツ谷	198	51	住宅用地	個人	
37	5. 一ツ谷	338	63	住宅用地	個人	
38	6. 漆川	248	61	住宅用地	個人	
39	8. 姥范	233	20	住宅用地	個人	
40	8. 中央六丁目	309	178	住宅用地	個人	
41	唐笠柳	385	78	住宅用地	個人	
42	川山	260	90	住宅用地	個人	
43	9. 姥范	318	53	住宅用地	個人	
44	5. 一ツ谷	231	79	住宅用地	個人	
45	稲実	302	105	住宅用地	個人	
46	6. 漆川	437	60	住宅用地	個人	
47	稲実	522	58	住宅用地	個人	
48	6. 漆川	162	59	住宅用地	個人	
49	4. 元町	251	43	住宅用地	個人	
50	8. 姥范	317	76	住宅用地	個人	
51	6. 松島町七丁目	143	45	住宅用地	個人	
52	6. 松島町七丁目	124	45	住宅用地	個人	
53	太刀打	298	55	住宅用地	個人	
54	6. 松島町七丁目	204	53	住宅用地	個人	

【令和 2 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (m ²)	建築面積 ^{※1} (m ²)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
55	5. 一ツ谷	147	62	住宅用地	個人	
56	6. 漆川	249	66	住宅用地	個人	
57	4. 元町	133	20	住宅用地	個人	
58	5. 中央一丁目	234	66	住宅用地	個人	
59	6. 石岡	399	137	住宅用地	個人	
60	藻川	731	138	住宅用地	個人	
61	飯詰	250	61	住宅用地	個人	
62	6. 松島町一丁目	150	49	住宅用地	個人	
63	6. 石岡	600	155	住宅用地	個人	
64	原子	468	126	住宅用地	個人	
65	5. 一ツ谷	338	66	住宅用地	個人	
66	毘沙門	372	79	住宅用地	個人	
67	毘沙門	372	33	住宅用地	個人	
68	七ツ館	199	71	住宅用地	個人	
69	小曲	331	79	住宅用地	個人	
70	8. 姥菴	271	22	住宅用地	個人	
71	1. 芭蕉	254	6	住宅用地	個人	
72	6. 石岡	185	55	住宅用地	個人	
73	5. 一ツ谷	284	22	住宅用地	個人	
74	神山	348	48	住宅用地	個人	
75	6. 石岡	327	58	住宅用地	個人	
76	4. 栄町	167	67	住宅用地	個人	
77	太刀打	197	48	住宅用地	個人	
78	5. 中央一丁目	361	74	住宅用地	個人	
79	5. 中央一丁目	361	20	住宅用地	個人	
80	高野	220	113	住宅用地	個人	
81	8. 姥菴	434	54	住宅用地	個人	

【令和 2 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (m ²)	建築面積 ^{※1} (m ²)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
82	稲実	893	63	住宅用地	個人	
83	下岩崎	189	75	住宅用地	個人	
84	唐笠柳	148	76	住宅用地	個人	
85	七ツ館	331	76	住宅用地	個人	
86	七ツ館	331	20	住宅用地	個人	
87	1. 芭蕉	254	96	住宅用地	個人	
88	3. 柳町	905	184	住宅用地	個人	
89	6. 松島町一丁目	209	58	住宅用地	個人	
90	8. 中央五丁目	329	66	住宅用地	個人	
91	8. 中央五丁目	329	20	住宅用地	個人	
92	長富	1273	146	住宅用地	個人	
93	稲実	302	20	住宅用地	個人	
94	水野尾	422	65	住宅用地	個人	
95	1. 若葉三丁目	292	56	住宅用地	個人	
96	石岡	142	48	住宅用地	個人	
97	8. 中央二丁目	185	53	住宅用地	個人	
98	8. 中央二丁目	181	48	住宅用地	個人	
99	沖飯詰	342	65	住宅用地	個人	
100	1. 新宮町	286	68	住宅用地	個人	
101	6. 松島町一丁目	150	52	住宅用地	個人	
102	4. 蓮沼	219	77	住宅用地	個人	
103	4. 湊	—	41	住宅用地	個人	
104	唐笠柳	234	75	住宅用地	個人	
105	8. 姥菴	317	20	住宅用地	個人	
106	6. 松島町二丁目	191	92	住宅用地	個人	
107	4. 栄町	370	76	住宅用地	個人	
108	4. 元町	201	54	住宅用地	個人	

【令和 2 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
109	唐笠柳	391	67	住宅用地	個人	
110	稲実	357	73	住宅用地	個人	
111	1. 新宮町	208	20	住宅用地	個人	
112	5. 烏森	176	55	住宅用地	個人	
113	唐笠柳	222	82	住宅用地	個人	
114	6. 漆川	344	78	住宅用地	個人	
115	5. 烏森	134	50	住宅用地	個人	
116	小曲	200	93	住宅用地	個人	
117	5. 一ツ谷	351	60	住宅用地	個人	
118	唐笠柳	22212	68	住宅用地	個人	
119	唐笠柳	222	22	住宅用地	個人	
120	5. 一ツ谷	929	145	住宅用地	個人	
121	6. 漆川	494	69	住宅用地	個人	
122	唐笠柳	222	78	住宅用地	個人	
123	唐笠柳	226	73	住宅用地	個人	
124	石岡	588	50	住宅用地	個人	
125	広田	198	61	住宅用地	個人	
126	9. みどり町	286	78	住宅用地	個人	
127	唐笠柳	222	72	住宅用地	個人	
128	5. 烏森	170	51	住宅用地	個人	
129	5. 一ツ谷	268	126	住宅用地	個人	
130	1. 芭蕉	248	29	住宅用地	個人	
131	稲実	391	58	住宅用地	個人	
132	川山	637	95	住宅用地	個人	
133	5. 一ツ谷	183	50	住宅用地	個人	
134	唐笠柳	233	55	住宅用地	個人	
135	1. 若葉一丁目	272	72	住宅用地	個人	

【令和 2 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
136	5. 一ツ谷	461	41	住宅用地	個人	
137	6. 松島町一丁目	—	67	住宅用地	個人	
138	唐笠柳	222	110	住宅用地	個人	
139	5. 烏森	143	42	住宅用地	個人	
140	8. 姥菴	175	61	住宅用地	個人	
141	8. 中央二丁目	185	60	住宅用地	個人	
142	8. 中央二丁目	179	58	住宅用地	個人	
143	唐笠柳	206	90	住宅用地	個人	
144	6. 松島町二丁目	170	50	住宅用地	個人	
145	1. 幾世森	171	59	住宅用地	個人	
146	漆川	267	72	住宅用地	個人	
147	8. 中央二丁目	181	20	住宅用地	個人	
148	唐笠柳	—	60	住宅用地	個人	
149	7. 金山	—	162	商業用地	個人	
150	9. みどり町	—	655	公共・公益施設用地	個人	
151	漆川	—	811	公共・公益施設用地	個人	
152	1. 幾世森	—	26	住宅用地	個人	
153	4. 元町	—	66	住宅用地	個人	
154	7. 漆川	—	311	工業用地	個人	
155	5. 一ツ谷	—	51	住宅用地	個人	
156	石岡	—	84	住宅用地	個人	
157	5. 一ツ谷	—	578	公共・公益施設用地	個人	
158	5. 一ツ谷	—	33	公共・公益施設用地	個人	
159	5. 一ツ谷	—	18	公共・公益施設用地	個人	
160	前田野目	—	83	住宅用地	個人	
161	前田野目	—	66	住宅用地	個人	
162	3. 旭町	—	61	住宅用地	個人	

【令和 2 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
163	3. 大町	—	567	工業用地	個人	
164	7. 漆川	—	1,843	工業用地	個人	
165	5. 一ツ谷	—	20	住宅用地	個人	
166	1. 雛田	—	58	住宅用地	個人	
167	7. 漆川	—	12,127	工業用地	個人	
168	8. 中央六丁目	—	85	商業用地	個人	
169	9. みどり町	—	1,180	公共・公益施設用地	個人	
170	5. 一ツ谷	—	208	住宅用地	個人	
171	5. 一ツ谷	—	273	商業用地	個人	
172	5. 一ツ谷	—	7	商業用地	個人	
173	5. 一ツ谷	—	55	住宅用地	個人	
174	5. 一ツ谷	—	20	住宅用地	個人	
175	唐笠柳	—	123	住宅用地	個人	
176	飯詰	—	114	住宅用地	個人	
177	飯詰	—	56	住宅用地	個人	
178	3. 川端町	—	128	住宅用地	個人	
179	3. 寺町	—	179	商業用地	個人	
180	4. 田町	—	74	住宅用地	個人	
181	梅田	—	177	公共・公益施設用地	個人	
182	梅田	—	177	公共・公益施設用地	個人	
183	一野坪	—	117	公共・公益施設用地	県	
184	一野坪	—	40	公共・公益施設用地	県	
185	一野坪	—	9	公共・公益施設用地	県	
186	一野坪	—	39	公共・公益施設用地	県	
187	一野坪	—	143	公共・公益施設用地	県	
188	5. 一ツ谷	—	20	住宅用地	個人	

【令和 2 年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (m ²)	建築面積 ^{※1} (m ²)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
189	松野木	—	194	住宅用地	個人	
190	唐笠柳	—	3,530	商業用地	個人	
191	毘沙門	—	75	住宅用地	個人	
192	5. 一ツ谷	—	107	住宅用地	個人	
193	4. 田町	—	216	住宅用地	個人	
194	3. 旭町	—	72	住宅用地	個人	
195	唐笠柳	—	103	住宅用地	個人	
196	6. 漆川	—	1,134	商業用地	個人	
197	5. 一ツ谷	—	66	住宅用地	個人	
198	6. 石岡	—	70	住宅用地	個人	
199	5. 一ツ谷	—	989	商業用地	個人	
200	5. 鎌谷町	—	480	商業用地	個人	
201	5. 烏森	—	66	商業用地	個人	
202	広田	—	75	商業用地	個人	
203	唐笠柳	—	58	商業用地	個人	
204	太刀打	—	980	商業用地	個人	
205	唐笠柳	—	155	住宅用地	個人	
206	唐笠柳	—	54	商業用地	個人	
207	小曲	—	79	住宅用地	個人	
208	2. 末広町	161	65	住宅用地	個人	
209	1. 若葉一丁目	403	80	住宅用地	個人	
210	唐笠柳	222	63	住宅用地	個人	
211	小曲	199	43	住宅用地	個人	
212	1. 新宮町	190	92	住宅用地	個人	
213	唐笠柳	332	176	住宅用地	個人	
214	唐笠柳	259	100	住宅用地	個人	
215	8. 中央二丁目	181	51	住宅用地	個人	

【令和 2 年度】

位置 番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	事業主体	備考
216	石岡	178	51	住宅用地	個人	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(3)新築状況集計表

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建物用途)箇所を以下の集計表のようにまとめる。

		建 物 用 途											
		住 宅		商業施設		工業施設		公益施設		その他		合 計	
		件数 (件)	建築面積 (㎡)	件数 (件)	建築面積 (㎡)	件数 (件)	建築面積 (㎡)	件数 (件)	建築面積 (㎡)	件数 (件)	建築面積 (㎡)	件数 (件)	建築面積 (㎡)
市街化 区域	H28年	97	7,888	6	917	5	1,023	13	4,338	-	-	121	14,166
	H29年	108	7,761	12	1,896	-	-	12	2,635	-	-	132	12,292
	H30年	103	9,027	12	2,339	2	1,140	4	2,165	1	1,996	122	16,667
	R元年	121	9,360	8	1,779	1	797	6	1,206	4	8,828	140	21,970
	R2年	111	7,265	9	3,375	4	14,848	5	2,464	-	-	129	27,952
	計	540	41,301	47	10,306	12	17,808	40	12,808	5	10,824	644	93,047
市街化 調整区域	H28年	91	10,150	8	955	-	-	3	893	-	-	102	11,998
	H29年	78	6,158	20	4,987	3	509	11	2,025	-	-	112	13,679
	H30年	112	8,171	9	9,159	2	1,102	5	3,366	4	3,452	132	25,250
	R元年	109	8,260	7	5,987	1	258	4	1,523	3	6,722	124	22,750
	R2年	74	5,823	5	4,697	-	-	8	1,513	-	-	87	12,033
	計	464	38,562	49	25,785	6	1,869	31	9,320	7	10,174	557	85,710
合 計	H28年	188	18,038	14	1,872	5	1,023	16	5,231	-	-	223	26,164
	H29年	186	13,919	32	6,883	3	509	23	4,660	-	-	244	25,971
	H30年	215	17,198	21	11,498	4	2,242	9	5,531	5	5,448	254	41,917
	R元年	230	17,620	15	7,766	2	1,055	10	2,729	7	15,550	264	44,720
	R2年	185	13,088	14	8,072	4	14,848	13	3,977	-	-	216	39,985
	計	1,004	79,863	96	36,091	18	19,677	71	22,128	12	20,998	1,201	178,757

③ 土地利用

C0307 法適用状況

(2)法適用現況調書

・都市計画区域内における、調査時点の土地利用関連諸制度の法適用状況を以下の調書のようにまとめる。

地域・地区	名称	決定主体	指定年月日	面積 (ha)	備考
鳥獣保護区	1. 飯詰	県	H14.11.1	1,197.0	
	2. 梵珠	県	H17.11.1	596.0	
	3. 七和	県	H19.11.1	195.0	
	4. 津軽フラワーセンター	県	H13.11.1	215.0	
名勝、天然記念物等の 存在地点又は存在地区	5. 旧平山家住宅主屋及び表門	国	S53.1.21	365m ² ・7m ²	
	6. 五所川原須恵器窯跡	国	H16.9.30	—	
	7. 飯詰八幡宮本殿	県	H6.1.21	—	
	8. 梵鐘	県	S37.11.16	—	
	9. 浅井獅子(鹿)踊り	県	S37.1.12	—	
	10. 楠美家住宅	市	H12.11.2	—	
	11. ホロムイイチゴ	市	S50.8.27	50m ²	
	12. 虫おくり	市	H4.6.8	—	
	13. 漆川獅子舞	市	H12.11.2	—	
	14. 毛内翁土功之碑	市	H12.11.2	—	
	15. 伊勢海利助追慕碑	市	H12.11.2	—	
	16. 妙竜寺七面大明神宮殿	市	H13.12.20	—	
	17. 五所川原甚匂	市	H13.12.20	50m ²	
	18. 五所川原立佞武多	市	H22.12.22	—	
	19. 阿部家住宅主屋・文庫蔵	国	H26.4.25	681m ² ・60m ²	
	20. 岩偶	市	H30.10.25	—	
	21. 飯詰稻荷神社裸参り	市	H30.10.25	—	

地域・地区	名称	決定主体	指定年月日	面積 (ha)	備考
悪臭防止法第3条に基づく 指定地域	指定地域	県	H24.4.1	9,316.7	
騒音規制法第3条に基づく 指定区域	指定区域	県	H24.4.1	674.0	
振動規制法第3条に基づく 指定区域	指定区域	県	H24.4.1	674.0	
立地適正化計画に基づく 誘導区域	街なか居住区域	市	H31.3.29	224.6	居住誘導区域
	市民交流拠点区域	市	H31.3.29	58.6	都市機能誘導区域
	交流型商業拠点区域	市	H31.3.29	20.4	任意設定区域

- ※ 1) 決定主体は、国・県・市町村・その他による決定かを区別する。
2) 面積は、全体の適用される区域とする。(収集可能な範囲で可)

③ 土地利用

C0308 農林漁業関係施策適用状況

(1) 農林漁業関係施策調書

・都市計画区域内における、調査時点の農林漁業関係施策「かんがい排水事業・ほ場整備事業・その他事業（構造改善事業、農業近代化事業等）」について調査し、以下の調書のようにまとめる。

位置番号	地区名	事業種別 ※1	事業主体	受益面積等 ※2 (うち市街化区域内受益面積)	着工年度	完了年度	事業状態 ※3	施策種別 ※4	備考 ※5
1	西津軽	かんがい排水事業	国	9,492ha(- ha)	S18	S44	完了	直轄	廻堰溜池嵩上 1式、土淵堰用水路 14,693m、新小戸六ダム 1ヶ所、山田川改修 9,075m
2	小田川	かんがい排水事業	国	4,325ha(- ha)	S41	H01	完了	直轄	ダム 1ヶ所、頭首工 6ヶ所、揚水機場 2ヶ所、排水機場 2ヶ所、用水路 28.1km、排水路 12.0km、溜池取水工 3ヶ所
3	西津軽第二	かんがい排水事業	国	9,770ha(- ha)	S42	S55	完了	直轄	用水路 51,756m、排水路 44,729m、揚水機場 4ヶ所、排水機場 3ヶ所
4	平川	かんがい排水事業	国	5,700ha(- ha)	S44	S63	完了	直轄	ダム 1ヶ所、頭首工 4ヶ所、揚水機場 1ヶ所、排水機場 1ヶ所、用水路 48.0km、排水路 6.2km
5	浪岡川	かんがい排水事業	国	3,140ha(- ha)	S46	S63	完了	直轄	ダム 1ヶ所、頭首工 4ヶ所、揚水機場 2ヶ所、用水路 13.7km
6	浅瀬石川	かんがい排水事業	国	8,570ha(- ha)	S50	H07	完了	直轄	ダム 1ヶ所、頭首工 3ヶ所、揚水機場 2ヶ所、排水機場 3ヶ所、用水路 42.7km、排水路 17.7km
7	津軽北部	かんがい排水事業	国	6,680ha(- ha)	S57	H09	完了	直轄	揚水機場 1ヶ所、排水機場 5ヶ所、制水門 1ヶ所、用水路 21.9km、排水路 14.5km
8	岩木川左岸(一期)	かんがい排水事業	国	10,530ha(- ha)	H08	H19	完了	直轄	貯水池 1ヶ所、排水路 42.6km、揚排水機場 6ヶ所
9	西津軽	かんがい排水事業	県	8,463ha(- ha)	S44	S63	完了	補助	用排水機場 3ヶ所、用水路 56,378m、排水路 57,980m
10	小田川	かんがい排水事業	県	3,778ha(- ha)	S45	H04	完了	補助	頭首工 4ヶ所、排水機場 4ヶ所、用水路 23,605m、排水路 13,620m
11	平川	かんがい排水事業	県	4,009ha(- ha)	S47	H07	完了	補助	頭首工 1ヶ所、用水路 25,210m、排水路 18,778m
12	浪岡川下流	かんがい排水事業	県	1,140ha(- ha)	S49	H03	完了	補助	揚水機場 1ヶ所、用水路 7,521m、排水路 7,145m

位置 番号	地区名	事業種別 ※1	事業主体	受益面積等 ※2 (うち市街化区域内受益面積)	着工年度	完了年度	事業状態 ※3	施策種別 ※4	備 考 ※5
13	津軽北部	かんがい排水事業	県	1,756ha(— ha)	S60	H10	完了	補助	用排水機場 3ヶ所、用水路 5,872m、排水路 10,455m
14	岩木川左岸	かんがい排水事業	県	6,775ha(— ha)	H08	H23	完了	補助	用水路2,907.3m、排水路 7,825.2m、付帯工 1式
15	岩木川左 岸	かんがい排水事業	県	2,773ha(— ha)	H15	H21	完了	補助	用水路 15,693.7m、排水路 4,202.6m、揚水機場 1ヶ所
16	二本柳	かんがい排水事業	県	292ha(— ha)	H19	H24	完了	補助	排水路 4,744.5m
17	西津軽	ほ場整備事業	県	9,358ha(— ha)	S45	H06	完了	補助	区画整理 9,358ha
18	柏木	ほ場整備事業	県	633ha(— ha)	S46	S61	完了	補助	区画整理 633ha
19	七島	ほ場整備事業	県	765ha(— ha)	S47	S63	完了	補助	区画整理 765ha
20	高川	ほ場整備事業	県	419ha(— ha)	S47	H02	完了	補助	区画整理 419ha
21	鶴川	ほ場整備事業	県	649ha(— ha)	S47	H02	完了	補助	区画整理 649ha
22	高野	ほ場整備事業	県	233ha(— ha)	S48	S53	完了	補助	区画整理 233ha
23	川山	ほ場整備事業	県	248ha(— ha)	S50	S56	完了	補助	区画整理 248ha
24	7. 金山	ほ場整備事業	県	236ha(29 ha)	S50	S59	完了	補助	区画整理 236ha (工業・商業用地)
25	金木北部	ほ場整備事業	県	368ha(— ha)	S51	S62	完了	補助	区画整理 368ha
26	板柳東部	ほ場整備事業	県	924ha(— ha)	S51	H01	完了	補助	区画整理 924ha
27	金木中部	ほ場整備事業	県	554ha(— ha)	S52	S61	完了	補助	区画整理 554ha
28	金木南部	ほ場整備事業	県	331ha(— ha)	S53	S63	完了	補助	区画整理 331ha
29	毘沙門	ほ場整備事業	県	231ha(— ha)	S54	S62	完了	補助	区画整理 231ha
30	更生	ほ場整備事業	県	27ha(— ha)	H03	H07	完了	補助	区画整理 27ha
31	戸沢	ほ場整備事業	県	91ha(— ha)	H09	H14	完了	補助	区画整理 91ha
33	六助	ほ場整備事業	団	48.3ha(— ha)	S43	S45	完了	融資	区画整理工 48.3ha
34	桃崎	ほ場整備事業	団	40.8ha(— ha)	S46	S48	完了	融資	区画整理工 40.8ha
35	前田野目	ほ場整備事業	団	66.6ha(— ha)	S48	S49	完了	融資	区画整理工 66.6ha

位置 番号	地区名	事業種別 ※1	事業主体	受益面積等 ※2 (うち市街化区域内受益面積)	着工年度	完了年度	事業状態 ※3	施策種別 ※4	備 考 ※5
36	6、8. 松島	ほ場整備事業	団	109.2ha(26 ha)	S51	S56	完了	融資	区画整理工 109.2ha (商業・公共用地)
37	雲雀野	その他事業	団	36.2ha(- ha)	S59	S63	完了	融資	区画整理工 36.2ha、用排水施設 1式
38	若山	その他事業	団	7.6ha(- ha)	S56	S57	完了	融資	基幹水路工 1,193m、区画整理工 4.8ha、暗渠排水工 7.6ha
39	持子沢	その他事業	団	9.9ha(- ha)	H08	H09	完了	融資	排水路 598.0m
40	前田野目	その他事業	団	15.4ha(- ha)	S48	S51	完了	融資	開畑工 15.4ha
41	糠塚	その他事業	団	17.1ha(- ha)	S48	S53	完了	融資	開畑工 17.1ha
42	中泉	その他事業	団	5.5ha(- ha)	S55	S57	完了	融資	開畑工 5.5ha

- ※ 1) 事業種別の欄は、「かんがい排水事業・ほ場整備事業・その他事業(構造改善事業、農業近代化事業等)」の順にまとめて記載する。
2) 受益地の中に市街化区域が含まれている場合には、その面積を()内に書き、備考欄に土地利用状況等を記載する。
3) 事業状態の欄は、「完了・事業中・計画中」を記載する。
4) 施策種別の欄は、「直轄・補助・融資等」を記載する。
5) 備考の欄には、事業を具体的に記載する。

④ 建物

C0401 建物利用現況

(2) 建物用途別現況集計表

・都市計画区域内(市街化区域・市街化調整区域毎)における、調査時点の「(1)建物用途別現況図」より、棟数を地区別に集計し、以下のようにまとめる。

【市街化区域】

地区名	1 業務施設		2 商業施設								3 宿泊施設		4 商業系用途 複合施設		5 住宅		6 共同住宅		7 店舗等併用 住宅		8 店舗等併用 共同住宅		9 作業所併用 住宅		10 官公庁施 設		
	(1)	(2)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	
	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)
1	17	-	7	1	3	1	-	-	-	4	-	-	-	-	1,569	16	90	-	51	-	3	-	10	-	1	-	
2	13	-	2	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	684	20	41	1	46	1	2	-	4	-	8	1	
3	54	1	29	8	8	67	-	-	1	7	6	-	22	-	532	22	60	-	247	4	18	-	7	-	13	1	
4	26	3	11	2	3	2	-	-	1	5	2	-	-	-	608	25	46	2	67	2	5	1	7	1	13	-	
5	45	-	23	8	4	1	-	1	-	6	-	-	-	-	1,060	9	154	-	73	-	3	-	6	-	3	-	
6	43	-	5	1	9	1	-	-	-	1	1	-	-	-	1,768	23	150	-	57	-	4	-	1	-	7	-	
7	25	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-	
8	23	-	36	22	18	1	-	-	-	4	1	-	12	-	916	1	99	-	49	-	3	-	8	-	15	-	
9	14	-	10	-	5	-	-	-	-	4	-	-	2	-	1,190	15	122	25	55	1	-	-	2	-	1	-	
計	260	5	123	42	51	73	-	1	2	31	11	-	36	-	8,350	131	762	28	646	8	38	1	45	1	62	2	

地区名	11 文教厚生施設								12 運輸倉庫施設				13 工場						14 農林漁業 用施設		15 供給処理 施設		16 防衛施設		17 その他		
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(1)	(2)	(3)	(4)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	
	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)
1	-	4	3	-	6	8	4	-	-	13	-	1	-	-	2	2	4	-	8	-	4	-	1	-	7	-	
2	1	19	2	-	4	4	11	-	-	1	2	-	-	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
3	2	13	6	-	20	10	11	-	15	10	11	-	-	1	6	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-
4	-	9	11	9	10	9	10	-	-	10	-	-	-	1	8	5	8	-	-	-	13	-	-	-	10	-	
5	2	1	2	1	7	12	5	-	2	6	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	10	-	-	-	3	-	
6	-	30	4	-	2	11	2	-	-	4	-	-	-	-	1	-	2	-	9	-	1	-	-	-	2	-	
7	-	-	-	1	-	2	-	-	-	13	-	-	25	11	16	1	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	
8	-	10	4	2	13	1	5	1	-	9	2	-	-	2	2	-	4	-	1	-	3	-	-	-	5	-	
9	-	42	3	-	4	6	1	-	-	10	2	-	-	11	2	-	3	-	12	-	7	-	-	-	1	-	
計	5	128	35	13	66	63	49	1	17	76	17	1	25	30	40	9	23	-	30	-	38	-	1	-	39	-	

【市街化調整域】

地区名	1 業務施設		2 商業施設								3 宿泊施設		4 商業系用途 複合施設		5 住宅		6 共同住宅		7 店舗等併用 住宅		8 店舗等併用 共同住宅		9 作業所併用 住宅		10 官公庁施 設			
	(1)	(2)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)				
	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)		
市街化調整区域	130	-	223	28	72	-	-	8	4	38	41	33	-	-	15,088	8	2	-	4	-	-	-	6	-	26	-		
計	130	-	223	28	72	-	-	8	4	38	41	33	-	-	15,088	8	2	-	4	-	-	-	6	-	26	-		

地区名	11 文教厚生施設								12 運輸倉庫施設				13 工場						14 農林漁業 用施設		15 供給処理 施設		16 防衛施設		17 その他			
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(1)	(2)	(3)	(4)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)		
	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)
市街化調整区域	19	142	72	28	-	108	128	11	4	26	-	1	-	249	32	126	182	-	2,078	3	40	-	1	-	12	-		
計	19	142	72	28	-	108	128	11	4	26	-	1	-	249	32	126	182	-	2,078	3	40	-	1	-	12	-		

【市街化調整区域】

位置 番号	地区名	施設用途			延床面積 (㎡)	備考
		大分類 ^{※1}	中分類 ^{※2}	施設名称		
16	幾世森	大規模小売店舗施設	スーパー	(株)スーパー佐藤長 新宮店	1,934	
17	幾世森	大規模小売店舗施設	その他	(株)薬王堂 川原新宮店	2,021	
18	小曲沼田	大規模小売店舗施設	その他	TSUTAYA五所川原小曲店	1,068	
19	唐笠柳藤巻	大規模小売店舗施設	ホームセンター	ホームマック(株)五所川原店	6,258	
20	唐笠柳藤巻	大規模小売店舗施設	スーパー	ユニバース五所川原東店	5,781	
21	唐笠柳藤巻	大規模小売店舗施設	その他	ツルハドラッグアクロス五所川原	1,283	
22	唐笠柳藤巻	大規模小売店舗施設	その他	セリアアクロス五所川原店	1,138	
23	唐笠柳藤巻	大規模小売店舗施設	その他	PALO五所川原店	2,440	
24	唐笠柳藤巻	大規模小売店舗施設	家電専門店	ケーズデンキ五所川原店	3,653	
25	唐笠柳藤巻	大規模集客施設	店舗以外	つがる克雪ドーム	12,239	
26	稲実米崎	大規模小売店舗施設	スーパー	マエダストア五所川原南店	2,645	
27	唐笠柳藤巻	大規模集客施設	店舗	コメリパワー五所川原店	12,926	
28	唐笠柳藤巻	大規模小売店舗施設	スーパー	カブセンター五所川原店	5,589	
29	唐笠柳藤巻	大規模小売店舗施設	その他	ドン・キホーテ五所川原店	3,112	
30	唐笠柳藤巻	大規模小売店舗施設	その他	アベイルベニーモール五所川原店	1,147	
31	唐笠柳藤巻	大規模小売店舗施設	その他	イエローハットベニーモール五所川原店	1,153	

※ 1) 大分類は、大規模小売店舗施設、大規模集客施設に区分する。

2) 中分類は、大規模小売店舗施設は、「食品スーパー、百貨店、スーパー、ショッピングセンター、寄合百貨店、小売市場、ホームセンター、家具専門店、家電専門店、書籍専門店、その他」に区分し、大規模集客施設は、「建築基準法に基づく大規模集客施設(床面積1万㎡超の店舗、映画館、アミューズメント施設、展示場、その他)」に区分する。また、大規模小売店舗でない大規模集客施設は、「店舗以外」とする。

3) 延床面積は、収集可能な範囲でよい。(例:1階から上層階まで同一の床面積とみなして、建物利用現況図上で計測した建築面積に階数を乗算して算出する 等)

④ 建物

C0403 住宅の所有関係別、建て方別世帯数

(1) 住宅の所有関係別世帯数集計表

・国勢調査から収集し、都市計画の区分毎に住宅の所有関係別世帯数をとりまとめる。

		住宅に居住する 一般世帯数 (世帯)	住宅の所有関係別世帯数					
			持ち家 (世帯)	公営・都市機構・ 公社の借家 (世帯)	民営の借家 (世帯)	給与住宅 (世帯)	間借り (世帯)	その他 (世帯)
平成 22年	行政区域	21,204	15,867	1,877	3,081	222	70	87
	都市計画区域	16,868	12,095	1,497	2,935	194	65	82
	市街化区域	11,027	6,681	1,448	2,594	186	55	63
	市街化調整区域	5,841	5,414	49	341	8	10	19
	都市計画区域外	4,336	3,772	380	146	28	5	5
平成 27年	行政区域	21,054	15,695	1,736	3,095	261	114	153
	都市計画区域	17,005	12,149	1,407	2,974	236	95	144
	市街化区域	11,136	6,722	1,361	2,659	216	68	110
	市街化調整区域	5,869	5,427	46	315	20	27	34
	都市計画区域外	4,049	3,546	329	121	25	19	9
令和 2年	行政区域	20,636	15,616	1,506	3,054	232	228	161
	都市計画区域	16,905	12,326	1,250	2,932	209	188	147
	市街化区域	9,647	5,830	1,206	2,312	172	127	106
	市街化調整区域	7,258	6,496	44	620	37	61	41
	都市計画区域外	3,731	3,290	256	122	23	40	14

※ 1) 平成29年度調査から細分された項目であり、過年度の市街化区域、市街化調整区域の動向については算出していません。

2) 住宅の所有関係別世帯数にその他の項目がない。

④ 建物

C0403 住宅の所有関係別、建て方別世帯数

(2) 住宅の建て方別世帯数集計表

・国勢調査から収集し、都市計画の区分毎に住宅の建て方別世帯数をとりまとめる。

		主 世帯数 (世帯)	一戸建て (世帯)	長屋建て (世帯)	共 同 住 宅				その他 (世帯)
					1・2 階建て (世帯)	3～5 階建て (世帯)	6～10 階建て (世帯)	11階建て 以上 (世帯)	
平成 22 年	行 政 区 域	21,047	16,675	793	2,427	1,139	-	-	13
	都 市 計 画 区 域	16,166	12,440	424	2,152	1,138	-	-	12
	市 街 化 区 域	10,354	6,913	356	1,946	1,128	-	-	11
	市 街 化 調 整 区 域	5,812	5,527	68	206	10	-	-	1
	都 市 計 画 区 域 外	4,881	4,235	369	275	1	-	-	1
平成 27 年	行 政 区 域	20,787	16,360	734	2,565	1,083	-	-	45
	都 市 計 画 区 域	16,766	12,726	422	2,508	1,083	-	-	27
	市 街 化 区 域	10,958	7,217	355	2,288	1,079	-	-	19
	市 街 化 調 整 区 域	5,808	5,509	67	220	4	-	-	8
	都 市 計 画 区 域 外	4,021	3,634	312	57	-	-	-	18
令 和 2 年	行 政 区 域	20,636	16,271	523	2,544	1,051	-	-	19
	都 市 計 画 区 域	16,870	12,850	287	2,478	1,051	-	-	16
	市 街 化 区 域	9,692	6,254	212	2,003	1,040	-	-	11
	市 街 化 調 整 区 域	7,178	6,596	75	475	11	-	-	5
	都 市 計 画 区 域 外	3,766	3,421	236	66	-	-	-	3

※ 1) 平成29年度調査から細分された項目であり、過年度の市街化区域、市街化調整区域の動向については算出していない。

⑤ 都市施設

C0501 都市施設の位置、内容等

(2) 都市計画道路の調査

・都市計画区域内における、令和2年度末現在の都市計画道路について、以下の調書のようにまとめる。

都市計画道路名称		機能分類	道路種別	計画決定				整備状況		備考
路線番号	路線名			当初年月日	最終年月日	幅員(m)	延長(m)	整備済(m)	未整備(m)	
3-3-1	田川三ツ屋線	主要	国県・市道	S42.12.9	H8.11.15	22.0	6,110	6,110	—	図面番号1
3-3-2	石岡不魚住線	幹線	一県	S28.3.5	H6.11.28	22.0	1,600	1,600	—	図面番号2
3-4-1	大町寺町線	幹線	一県・市道・国県	S28.3.5	H17.10.6	15.0	730	730	0	図面番号3
3-4-2	一ツ谷線	補助	市道	S42.12.9	S48.12.15	16.0	290	290	—	図面番号4
3-4-3	漆川岩木町線	幹線	市道	S28.3.5	H6.11.28	16.0	2,110	1,278	832	図面番号5
3-4-4	姥范太刀打線	幹線	市道	S28.3.5	H6.11.28	17.0	3,850	570	3,280	図面番号6
3-4-6	栄町尻無線	主要	国県	S28.3.5	H8.11.15	15.0	3,750	3,370	380	図面番号7
3-5-1	漆川錦町線	幹線	市道	S28.3.5	H6.12.8	12.0	2,660	1,210	1,450	図面番号8
3-5-2	湊寺町線	幹線	市道	S28.3.5	S49.6.20	15.0	1,810	1,351	459	図面番号9
3-5-3	唐笠柳田川線	幹線	市道・一県	S42.12.9	H6.12.8	12.0	4,950	1,950	3,000	図面番号10
3-5-4	湊烏森線	補助	市道	S56.11.19	H6.5.26	12.0	1,280	1,280	—	図面番号11
3-5-5	広田新宮町線	主要	国県・一県	S28.3.5	H7.9.18	15.0	5,650	3,678	1,972	図面番号12
3-6-1	上平井町下平井町線	補助	市道	S28.3.5	S48.12.15	11.0	730	730	—	図面番号13
3-6-2	元町吹畑線	幹線	市道	S28.3.5	H6.12.8	11.0	2,220	1,860	360	図面番号14

- ※ 1) 機能分類は、自動車専用道路・・・自専、主要幹線街路・・・主要、幹線街路・・・幹線、補助幹線街路・・・補助、区画街路・・・区画、特殊街路・・・特殊に区分する。
- 2) 道路種別は、一般国道(直轄)・・・国直、一般国道(県)・・・国県、有料道路・・・有道、主要地方道・・・主地、一般県道・・・一県、市町村道・・・市道・町道・村道に区分する。
- 3) 整備済には、改良済と概成済延長を合計した延長を記載する。
- 4) 備考には、事業中の延長を記載する。

⑤ 都市施設

C0501 都市施設の位置、内容等

(3) 都市計画公園の調書

・都市計画区域内における、令和2年度末現在の都市計画公園について、以下の調書のようにまとめる。

都市計画公園名称		公園種類	公園種別	位置	計画決定(最終)		整備(開設)済			備考
公園番号	公園・緑地名				年月日	面積(ha)	年月日	面積(ha)	率(%)	
2-2-1	柳町児童公園	住区	街区	字柳町	S41.3.17	0.75	S58.3.31	0.59	79	図面番号15
2-2-2	平和町児童公園	住区	街区	字蓮沼	S41.3.17	0.08	S51.11.22	0.08	100	図面番号16
2-2-3	ひまわり児童公園	住区	街区	字幾世森	S41.3.17	0.10	S58.3.31	0.18	180	図面番号17
2-2-4	松島団地児童公園	住区	街区	松島町7丁目	S41.3.17	0.65	S58.3.31	0.67	103	図面番号18
2-2-5	ひとつや児童公園	住区	街区	字一ツ谷	H3.12.12	0.50	H5.3.31	0.50	100	図面番号19
2-2-6	ふじまき児童公園	住区	街区	字一ツ谷	H3.12.12	0.45	H7.3.31	0.45	100	図面番号20
2-2-7	かまや児童公園	住区	街区	字鎌谷町	S47.7.8	0.26	S51.11.22	0.26	100	図面番号21
2-2-8	とがわ児童公園	住区	街区	字鎌谷町	S47.7.8	0.35	H4.3.31	0.35	100	図面番号22
2-2-9	ひなた児童公園	住区	街区	字一ツ谷	H3.12.12	0.18	H8.3.29	0.18	100	図面番号23
2-2-10	ひがし児童公園	住区	街区	字一ツ谷	H3.12.12	0.22	—	—	—	図面番号24
2-2-11	ふじうら児童公園	住区	街区	みどり町8丁目	S54.7.2	0.24	S56.8.13	0.24	100	図面番号25
2-2-12	ふなはし児童公園	住区	街区	みどり町3丁目	S54.7.2	0.24	S56.8.13	0.25	104	図面番号26
3-3-1	やなぎぬま近隣公園	住区	近隣	みどり町7丁目	S54.8.21	1.00	S58.1.17	1.00	100	図面番号27
3-3-2	北部公園	住区	近隣	字幾世森	S62.3.10	2.20	S62.3.10	2.20	100	図面番号28
5-5-1	狼野長根公園	都市	総合	大字持子沢字隠川	S55.3.27	32.80	S63.4.1	32.80	100	図面番号29
6-5-1	五所川原運動公園	都市	運動	大字飯詰字孤野	S33.2.22	13.00	S58.3.31	5.00	38	図面番号30
6-5-2	菊ヶ丘運動公園	都市	運動	大字不魚住	S50.3.13	13.00	S63.4.1	11.20	86	図面番号31
7-5-1	津軽タワーセンター	特殊	風致	大字神山字殊ノ峯	S41.3.17	18.00	S51.11.22	18.00	100	図面番号32
1	岩木川河川公園	その他	都市緑地	五所川原市・つがる市	S51.1.13	170.00	S60.3.8	45.50	100	図面番号33
1	長者森平和公園	その他	墓園	大字金山字千代鶴外	S51.12.25	23.40	S62.4.1	3.00(4.20)	90	図面番号34

- ※ 1) 公園種類は、住区基幹公園…住区、都市基幹公園…都市、特殊公園…特殊、大規模公園…大規模、その他の都市公園…その他に区分する。
 2) 公園種別は、街区公園…街区、近隣公園…近隣、地区公園…地区、総合公園…総合、運動公園…運動、風致公園…風致、広域公園…広域、都市緑地…都緑、緑道…緑道、広場公園…広場、墓園…墓園に区分する。
 3) 住区基幹公園⇒街区公園、近隣公園、地区公園。都市基幹公園⇒総合公園、運動公園。特殊公園⇒風致公園、動植物公園、歴史公園、墓園。大規模公園⇒広域公園。その他の都市公園⇒都市緑地、緑道等。

⑤ 都市施設

C0501 都市施設の位置、内容等

(4) 下水道施設の調書

・都市計画区域内における、令和2年度末現在の下水道施設について、以下の調書のようにまとめる。

公共下水道名称	事業区分	全体計画		都市計画決定		事業期間	備考
		計画面積 (ha)	計画人口 (人)	面積 (ha)	最終告示 年月日		
五所川原市公共下水道	単独公共	735.0	21,800	735.0	R3.3.2	S49.12.12～R8.3.31	

※ 1) 事業区分には、単独公共か流関公共を記入する。

都市下水路名称	施工年度	集水面積 (ha)	概要			備考
			計画下水路延長 (m)	断面 (m)	放流先	

該当なし

※ 1) 備考には、公共下水道へ切替を行った年度を記入する。

⑤ 都市施設

C0501 都市施設の位置、内容等

(7) 都市計画事業の執行状況調書

・上記で図示した都市計画道路及び都市計画公園の執行状況を、以下の調書のようにまとめる。

位置番号	事業名称	施行者	事業規模	事業期間	事業費 (千円)	整備済	備考
1	都市計画道路 田川三ツ屋線	五所川原市	W=22m L=6.11km	昭和42年～	—	6.11km	
2	都市計画道路 石岡不魚住線	五所川原市	W=22m L=1.60km	昭和42年～	—	1.60km	
3	都市計画道路 大町寺町線	五所川原市	W=15m L=0.73km	昭和42年～	—	0.73km	
4	都市計画道路 一ツ谷線	五所川原市	W=16m L=0.29km	昭和42年～	—	0.29km	
5	都市計画道路 漆川岩木町線	五所川原市	W=16m L=2.11km	昭和42年～	—	1.28km	
6	都市計画道路 姥范太刀打線	五所川原市	W=17m L=3.85km	昭和42年～	—	0.57km	
7	都市計画道路 栄町尻無線	五所川原市	W=15m L=3.75km	昭和42年～	—	3.37km	
8	都市計画道路 漆川錦町線	五所川原市	W=12m L=2.66km	昭和42年～	—	1.21km	
9	都市計画道路 湊寺町線	五所川原市	W=15m L=1.81km	昭和42年～	—	1.35km	
10	都市計画道路 唐笠柳田川線	五所川原市	W=12m L=4.95km	昭和42年～	—	1.95km	
11	都市計画道路 湊烏森線	五所川原市	W=12m L=1.28km	昭和56年～	—	1.28km	
12	都市計画道路 広田新宮町線	五所川原市	W=15m L=5.65km	昭和42年～	—	3.68km	
13	都市計画道路 上平井町下平井町線	五所川原市	W=11m L=0.73km	昭和42年～	—	0.73km	
14	都市計画道路 元町吹畑線	五所川原市	W=11m L=2.22km	昭和42年～	—	1.86km	
15	都市計画公園 柳町児童公園	五所川原市	0.8ha	昭和41年～昭和42年	—	0.75ha	
16	都市計画公園 平和町児童公園	五所川原市	0.1ha	昭和41年～昭和42年	—	0.08ha	
17	都市計画公園 ひまわり児童公園	五所川原市	0.1ha	昭和42年～昭和43年	—	0.10ha	
18	都市計画公園 松島団地児童公園	五所川原市	0.7ha	昭和42年～昭和43年	—	0.65ha	
19	都市計画公園 ひとつや児童公園	五所川原市	0.5ha	平成4年～平成5年	—	0.50ha	
20	都市計画公園 ふじまき児童公園	五所川原市	0.5ha	平成6年～平成7年	—	0.45ha	
21	都市計画公園 かまや児童公園	五所川原市	0.3ha	昭和48年～昭和49年	—	0.26ha	
22	都市計画公園 とがわ児童公園	五所川原市	0.4ha	昭和45年～平成4年	—	0.35ha	
23	都市計画公園 ひなた児童公園	五所川原市	0.2ha	平成8年	—	0.18ha	
24	都市計画公園 ひがし児童公園	五所川原市	0.2ha	計画	—	—	

位置番号	事業名称	施行者	事業規模	事業期間	事業費(千円)	整備済	備考
25	都市計画公園 ふじうら児童公園	五所川原市	0.2ha	昭和54年～昭和56年	—	0.24ha	
26	都市計画公園 ふなはし児童公園	五所川原市	0.2ha	昭和54年～昭和56年	—	0.24ha	
27	都市計画公園 やなぎぬま近隣公園	五所川原市	1.0ha	昭和54年～昭和57年	—	1.00ha	
28	都市計画公園 北部公園	五所川原市	2.2ha	昭和62年～昭和63年	—	2.20ha	
29	都市計画公園 狼野長根公園	五所川原市	32.8ha	昭和55年～昭和63年	724,100	32.80ha	
30	都市計画公園 五所川原運動公園	五所川原市	13.0ha	昭和33年～昭和58年	—	13.00ha	
31	都市計画公園 菊ヶ丘運動公園	五所川原市	13.0ha	昭和56年～昭和63年	2,309,000	11.20ha	開設面積
32	都市計画公園 津軽フラワーセンター	五所川原市	18.0ha	昭和45年～昭和49年	—	18.00ha	
33	都市計画公園 長者森平和公園	五所川原市	23.4ha	昭和52年～昭和62年	—	3.00ha	開設面積
34	都市計画公園 岩木川河川公園	五所川原市	170ha	昭和59年～昭和60年	267,000	45.50ha	開設面積
—	都市計画施設 汚物処理場	五所川原市	2.8ha	平成22年～平成23年	3,633,000	2.80ha	
—	駅東部地区土地区画整理事業	五所川原市	39.9ha	昭和44年～平成21年	1,099,056	39.9ha	
—	駅東部第二地区土地区画整理事業	五所川原市	24.9ha	昭和51年～平成21年	928,671	24.9ha	
—	南部地区土地区画整理事業	五所川原市	60.5ha	昭和58年～平成28年	7,958,930	60.5ha	
—	はるにれ団地地区計画	五所川原市	14.5ha	平成10年～平成14年	2,986,000	14.5ha	
—	大町二丁目地区土地区画整理事業	五所川原市	4.4ha	平成17年～平成29年	7,536,000	4.4ha	
—	都市計画施設 五所川原総合卸売市場	五所川原市	5.1ha	昭和50年	—	5.10ha	
—	都市計画施設 五所川原市葬斎苑	五所川原市	0.7ha	昭和55年～	—	0.70ha	
—	都市計画施設 五所川原浄化センター	五所川原市	5.0ha	昭和53年～昭和59年、平成27年	4,789,090	5.00ha	平成27年からの改築に伴う事業費を追加した
—	公共下水道 汚水	五所川原市	735.0ha	昭和49年～平成27年	14,084,266	501.6ha	
—	公共下水道 雨水	五所川原市	735.0ha	昭和49年～平成27年	4,697,036	236.0ha	整備面積は前回数値から修正した

※ 1) 事業規模は、幅員(m)、延長(km)及び面積(ha)を記入する。また、整備済(改良済と概成済の合計)は、延長(km)及び面積(ha)を記入する。

⑤ 都市施設

C0502 道路の状況

(2) 道路現況集計表

・道路現況図で着色した、都市計画区域内(市街化区域・市街化調整区域毎)における、調査時点の全ての道路について、以下のように幅員区分別延長を集計する。

【用途地域】

地区名	道路法による道路					道路法によらない道路	
	4m未満		4m以上 6m未満	6m以上 15m未満	15m以上	4m未満	4m以上
	建物が建ち 並んでいる (m)	建物が建ち 並んでいない (m)				建物が建ち 並んでいる (m)	
第1地区	3,929	-	5,910	5,639	2,320	1,384	652
第2地区	2,296	-	1,938	2,612	351	144	-
第3地区	3,051	-	2,546	5,014	1,768	113	673
第4地区	2,839	197	1,705	3,194	1,544	210	928
第5地区	759	-	1,498	17,207	2,631	335	19
第6地区	2,722	-	11,028	7,253	1,771	1,291	2,553
第7地区	232	-	6	4,020	254	354	1,500
第8地区	951	-	800	19,155	2,143	852	893
第9地区	1,099	-	2,938	13,984	273	68	260
計	17,878	197	28,369	78,078	13,055	4,751	7,478

【白地地域】

地区名	道路法による道路					道路法によらない道路	
	4m未満		4m以上 6m未満	6m以上 15m未満	15m以上	4m未満	4m以上
	建物が建ち 並んでいる (m)	建物が建ち 並んでいない (m)				建物が建ち 並んでいる (m)	
白地地域	77,459	10,156	110,299	168,492	4,917	148,040	367,283
計	77,459	10,156	110,299	168,492	4,917	148,040	367,283

⑥ 交通

C0602 鉄道の状況

(1) 鉄道(JR等)の状況調書

・都市計画区域内における、鉄道(JR等)の状況について、以下の調書のようにまとめる。

路線名	駅名	運営会社	運行頻度(平日) (本/日)	年間乗降客数(人)			備考
				平成22年	平成27年	令和2年	
JR五能線	五所川原駅	東日本旅客鉄道	18	630,402	602,250	242,432	
津軽鉄道	津軽五所川原駅	津軽鉄道株式会社	24	266,604	219,577	143,507	

※ 1) 各駅の乗車人員を掲載

⑥ 交通

C0603 バスの状況

(1)バスの乗降客数・運行状況調書

・令和2年度の都市計画区域内における、路線毎の乗降客数(日平均)、運行路線/停留所位置、運行頻度(本/日)を以下の調書のようにまとめる。

区分	事業者名	系統	路線名(主な経過地)	乗降客総数(日平均) (人)	運行頻度(平日) (本/日)	備考
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	藻川線(高瀬・若葉)	19.9	3	H30.11種井経由統合
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	飯詰線	19.1	3	R2.4新設
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	水野尾線	12.6	3	R2.4新設
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	五所川原～青森線	579.6	14	
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	五所川原～弘前線	59.6	6	
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	広田団地線	2.8	1	
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	五所川原～豊川線	13.6	3	
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	五所川原～出来島線(イオンモールつがる柏)	84.3	4	
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	五所川原～鱒ヶ沢線(木造)	197.6	6	
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	五所川原～小泊線(中里・市浦庁舎)	173.3	6	
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	五所川原～市浦庁舎線	120.6	6	R2.10十三経由統合
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	市循環バス	—	24	
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	若葉環状線	—	10	
路線バス(民間)	弘南バス株式会社	—	みどり町環状線	—	10	

※ 1) 区分は、「路線バス(民間)」「路線バス(公営)」「コミュニティバス」「デマンドバス」「その他」から選択する。

⑦ 地価

C0701 地価の状況

(1)地価の状況調査書

・都市計画区域内における、令和2年度の「公示地価価格」及び「県地価調査結果」について、以下の調査書のようにまとめる。

位置番号	地点	用途	地価価格 (円/㎡)	備考
公-1	松島町2丁目45番	住宅地	19,300	公示地価価格
公-2	字末広町9番15	住宅地	16,800	公示地価価格
公-3	字一ツ谷538番5	住宅地	18,100	公示地価価格
公-5-1	字大町508番3外	商業地	44,900	公示地価価格
公-5-2	字布屋町9番6外	商業地	32,700	公示地価価格
調-1	字岩木町16番1	住宅地	24,000	県地価調査結果
調-2	みどり町三丁目40番	住宅地	16,400	県地価調査結果
調-3	大字小曲字沼田23番4外	白地内の宅地	9,800	県地価調査結果
調-4	大字広田字榊森51番24	白地内の宅地	13,300	県地価調査結果
調-5	若葉二丁目1番51「若葉2-5-31」	住宅地	15,300	県地価調査結果
調-3-1	大字漆川字袖掛114番	宅地見込地	4,600	県地価調査結果
調-5-1	大字唐笠柳字藤巻517番10	商業地	41,000	県地価調査結果
調-5-2	字本町50番8外	商業地	37,500	県地価調査結果
調-5-4	大字姥范字船橋240番2	商業地	20,800	県地価調査結果
調-9-1	大字漆川字鍋懸151番1	工業地	5,000	県地価調査結果

- ※ 1) 用途は、「住宅地」、「宅地見込地」、「商業地」、「工業地」、「準工業地域内の宅地」、「市街化調整区域内の宅地」別に区分する。
 2) 調査地点は、用途地域別に各々3点以上抽出する。
 3) 備考欄には、「公示地価価格」か「県地価調査結果」によるものかを表示する。

⑦ 地価

C0701 地価の状況

(3)地価集計表

・「(1)地価の状況調書」の用途区分別調査箇所の地価価格平均値を市街化区域、市街化調整区域別に以下のように集計する。

区 分		住宅地 (円/㎡)	住宅見込地 (円/㎡)	商業地 (円/㎡)	工業地 (円/㎡)	準工業地域内の宅地 (円/㎡)	備 考
都市計画区域	用途地域	16,625	4,600	35,380	5,000		
	白地地域			11,550			

⑧ 災害及び公害

C0801 災害の発生状況

(1) 災害の発生状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度末から過去10年間に発生した水害(外水、内水)及び土砂災害(土石流、がけ崩れ、地すべり等)の位置、発生年月日、発生地点、原因、被害状況等について、災害の種別毎に庁内資料等から収集し、以下の調書のようにまとめる。

【水害(外水(洪水、高潮、津波))】

位置番号	発生年月日	発生地点	原因	被害状況			1時間最大雨量(mm/h)	総雨量(mm)	備考
				浸水面積(ha)	床上浸水(戸)	床下浸水(戸)			
1	H25.9.16	五所川原市中泉	無堤部溢水(台風18号)	不明	3	30	20.0	—	H25水害統計調査No.50
2	H25.9.16	五所川原市中泉	無堤部溢水(台風18号)	不明	—	—	20.0	—	H25水害統計調査No.56

【水害(内水)】

位置番号	発生年月日	発生地点	原因	被害状況			1時間最大雨量(mm/h)	総雨量(mm)	備考
				浸水面積(ha)	床上浸水(戸)	床下浸水(戸)			
3	H23.9.18	五所川原市毘沙門・長富	内水氾濫(大雨)	—	—	1	9.5	61.0	
4	H23.9.21	五所川原市中泉	内水氾濫(台風15号)	0.10	—	—	7.0	36.5	
5	H25.9.16	五所川原市唐笠柳	内水氾濫(台風18号)	—	—	1	20.0	97.0	H25水害統計調査No.37
6	H25.9.16	五所川原市稲実	内水氾濫(台風18号)	—	—	1	20.0	97.0	H25水害統計調査No.38
7	H25.9.16	五所川原市稲実	内水氾濫(台風18号)	—	—	1	20.0	97.0	H25水害統計調査No.39
8	H25.9.16	五所川原市広田	内水氾濫(台風18号)	—	—	1	20.0	97.0	H25水害統計調査No.40
9	H25.9.16	五所川原市太刀打	内水氾濫(台風18号)	—	—	1	20.0	97.0	H25水害統計調査No.41
10	H25.9.16	五所川原市梅田	内水氾濫(台風18号)	—	—	1	20.0	97.0	H25水害統計調査No.42
11	H25.9.16	五所川原市鶴ヶ岡	内水氾濫(台風18号)	—	—	1	20.0	97.0	H25水害統計調査No.43
12	H25.9.16	五所川原市末広町	内水氾濫(台風18号)	—	1	—	20.0	97.0	H25水害統計調査No.44
13	H25.9.16	五所川原市姥苅	内水氾濫(台風18号)	—	—	1	20.0	97.0	H25水害統計調査No.46
14	H25.9.16	五所川原市姥苅	内水氾濫(台風18号)	—	—	1	20.0	97.0	H25水害統計調査No.47
15	H25.9.16	五所川原市姥苅	内水氾濫(台風18号)	—	—	1	20.0	97.0	H25水害統計調査No.48
16	H25.9.16	五所川原市みどり町七丁目	内水氾濫(台風18号)	—	—	5	20.0	97.0	H25水害統計調査No.49

位置 番号	発生年月日	発生地点	原因	被害状況			1時間最大雨量 (mm/h)	総雨量 (mm)	備考
				浸水面積(ha)	床上浸水(戸)	床下浸水(戸)			
17	H25.9.16	五所川原市藻川	内水氾濫(台風18号)	不明	—	—	20.0	97.0	H25水害統計調査No.52
18	H25.9.16	五所川原市金山	内水氾濫(台風18号)	不明	—	—	20.0	97.0	H25水害統計調査No.53
19	H25.9.16	五所川原市姥范	内水氾濫(台風18号)	不明	—	—	20.0	97.0	H25水害統計調査No.54
20	H25.9.16	五所川原市梅田	内水氾濫(台風18号)	不明	—	—	20.0	97.0	H25水害統計調査No.55
21	H25.9.16	五所川原市広田	内水氾濫(台風18号)	不明	—	—	20.0	97.0	H25水害統計調査No.57
22	H25.9.16	五所川原市豊成	内水氾濫(台風18号)	不明	—	—	20.0	97.0	H25水害統計調査No.58
23	H25.9.16	五所川原市高野	内水氾濫(台風18号)	不明	—	—	20.0	97.0	H25水害統計調査No.59
24	H25.9.16	五所川原市梅田	内水氾濫(台風18号)	不明	—	—	20.0	97.0	H25水害統計調査No.60
25	H25.9.16	五所川原市広田	内水氾濫(台風18号)	不明	—	—	20.0	97.0	H25水害統計調査No.61
26	H26.7.10	五所川原市大字梅田字蒸口23-3	内水氾濫(台風第8号)	—	—	1	16.5	72.0	
27	H26.8.6	五所川原市川山	内水氾濫(大雨)	0.17	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.29
28	H26.8.6	五所川原市川山	内水氾濫(大雨)	0.87	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.30
29	H26.8.6	五所川原市川山	内水氾濫(大雨)	0.11	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.31
30	H26.8.6	五所川原市川山	内水氾濫(大雨)	0.50	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.32
31	H26.8.6	五所川原市鶴ヶ岡	内水氾濫(大雨)	1.73	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.33
32	H26.8.6	五所川原市桜田	内水氾濫(大雨)	0.74	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.34
33	H26.8.6	五所川原市桜田	内水氾濫(大雨)	0.43	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.35
34	H26.8.6	五所川原市桜田	内水氾濫(大雨)	0.17	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.36
35	H26.8.6	五所川原市川山	内水氾濫(大雨)	0.33	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.37
36	H26.8.6	五所川原市毘沙門	内水氾濫(大雨)	0.20	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.38
37	H26.8.6	五所川原市毘沙門	内水氾濫(大雨)	0.12	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.39
38	H26.8.6	五所川原市下岩崎	内水氾濫(大雨)	0.23	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.40
39	H26.8.6	五所川原市田川	内水氾濫(大雨)	0.13	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.41
40	H26.8.6	五所川原市太刀打早麩180-13周辺	内水氾濫(大雨)	—	—	17	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.42
41	H26.8.6	五所川原市梅田	内水氾濫(大雨)	0.44	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査8.6No.43
42	H26.8.6	五所川原市中泉	内水氾濫(大雨)	0.20	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査No.44
43	H26.8.6	五所川原市野里	内水氾濫(大雨)	0.77	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査No.45

位置番号	発生年月日	発生地点	原因	被害状況			1時間最大雨量 (mm/h)	総雨量 (mm)	備考
				浸水面積(ha)	床上浸水(戸)	床下浸水(戸)			
44	H26.8.6	五所川原市長富	内水氾濫(大雨)	0.03	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査No.61
45	H26.8.6	五所川原市藻川	内水氾濫(大雨)	0.08	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査No.62
46	H26.8.6	五所川原市藻川	内水氾濫(大雨)	0.03	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査No.63
47	H26.8.6	五所川原市鶴ヶ岡	内水氾濫(大雨)	0.07	—	1	23.5	116.0	H26水害統計調査No.64
48	H26.8.6	五所川原市高瀬	内水氾濫(大雨)	0.08	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査No.65
49	H26.8.6	五所川原市川山	内水氾濫(大雨)	0.05	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査No.66
50	H26.8.6	五所川原市桜田	内水氾濫(大雨)	0.10	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査No.67
51	H26.8.6	五所川原市桜田	内水氾濫(大雨)	—	—	1	23.5	116.0	H26水害統計調査No.68
52	H26.8.6	五所川原市下岩崎	内水氾濫(大雨)	0.01	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査No.69
53	H26.8.6	五所川原市田川	内水氾濫(大雨)	0.01	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査No.70
54	H26.8.6	五所川原市太刀打	内水氾濫(大雨)	0.03	—	1	23.5	116.0	H26水害統計調査No.71
55	H26.8.6	五所川原市一野坪	内水氾濫(大雨)	—	—	1	23.5	116.0	H26水害統計調査No.73
56	H26.8.6	五所川原市飯詰	内水氾濫(大雨)	—	—	1	23.5	116.0	H26水害統計調査No.74
57	H26.8.6	五所川原市漆川	内水氾濫(大雨)	0.08	—	1	23.5	116.0	H26水害統計調査No.75
58	H26.8.6	五所川原市漆川	内水氾濫(大雨)	—	—	6	23.5	116.0	H26水害統計調査No.76
59	H26.8.6	五所川原市水野尾	内水氾濫(大雨)	—	—	5	23.5	116.0	H26水害統計調査No.77
60	H26.8.6	五所川原市松島町、唐笠柳、鳥森	内水氾濫(大雨)	—	—	7	23.5	116.0	H26水害統計調査No.80
61	H26.8.6	五所川原市金山	内水氾濫(大雨)	0.02	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査No.81
62	H26.8.6	五所川原市松野木	内水氾濫(大雨)	—	—	2	23.5	116.0	H26水害統計調査No.82
63	H26.8.6	五所川原市姥范	内水氾濫(大雨)	—	—	1	23.5	116.0	H26水害統計調査No.83
64	H26.8.6	五所川原市姥范	内水氾濫(大雨)	0.07	—	—	23.5	116.0	H26水害統計調査No.84
65	H26.8.6	五所川原市姥范	内水氾濫(大雨)	—	—	2	23.5	116.0	H26水害統計調査No.85
66	H26.8.6	五所川原市稲実	内水氾濫(大雨)	—	—	1	23.5	116.0	H26水害統計調査No.86
67	H26.8.6	五所川原市みどり町	内水氾濫(大雨)	—	—	6	23.5	116.0	H26水害統計調査No.87
68	H26.9.10	五所川原市末広町30-4	内水氾濫(大雨)	—	—	1	59.0	59.0	H26水害統計調査No.88
69	H26.9.10	五所川原市旭町65	内水氾濫(大雨)	—	—	1	59.0	59.0	H26水害統計調査No.89
70	H26.9.10	五所川原市蓮沼19-22	内水氾濫(大雨)	—	1	—	59.0	59.0	H26水害統計調査No.90

位置番号	発生日月日	発生地点	原因	被害状況			1時間最大雨量 (mm/h)	総雨量 (mm)	備考
				浸水面積 (ha)	床上浸水 (戸)	床下浸水 (戸)			
71	H26.9.10	五所川原市一野塚馬繋場217-2	内水氾濫(大雨)	—	—	1	59.0	59.0	
72	H27.4.3	五所川原市姥菴桜木424	内水氾濫(岩木川から旧十川への逆流)	6.29	—	—	6.0	18.5	
73	H29.7.22	五所川原市太刀打早蕨	内水氾濫(大雨)	—	—	1	17.5	32.5	H29水害統計調査08
74	H30.5.19	五所川原市姥菴	内水氾濫(大雨)	0.05	—	—	12.5	67.5	H30水害統計調査01

【土砂災害(土石流、がけ崩れ、地すべり等)】

位置番号	発生日月日	発生地点	原因	被害状況			1時間最大雨量 (mm/h)	総雨量 (mm)	備考
				被害面積 (ha)	被害建物棟数 (戸)	その他の被害			
75	H23.9.18	戸沢地区	—	—	—	ほ場畦畔崩落2件	9.5	61.0	
76	H23.9.18	飯詰川・長富橋南西地点	—	—	—	法面崩落	9.5	61.0	
77	H24.7.16	前田野目	大雨	—	—	土砂崩れ1件	16.5	104.5	
78	H25.9.16	野里5号線	がけ崩れ	—	—	市道への土砂崩れ	20.0	97.0	
79	H25.9.16	神山字山越市道	がけ崩れ	—	—	土砂崩れ	20.0	97.0	
80	H25.9.16	松野木・飯詰線(戸沢字前田)	がけ崩れ	—	—	法面崩壊	20.0	97.0	
81	H25.9.16	市道長橋線	がけ崩れ	—	—	路肩崩壊	20.0	97.0	

- ※ 1) 外水被害区域は、河川の氾濫や堤防の決壊等により堤内地に生じた被害区域。
2) 内水被害区域は、中小河川、側溝・下水道等の排水不良のため堤内地に生じた湛水による被害区域。
3) 備考欄には、被災後の措置等を記入する。(河川改修等)

⑧ 災害及び公害

C0802 防災拠点・避難場所

(1) 防災拠点・避難場所調書

- ・都市計画区域内における、調査時点の防災拠点・避難場所の位置、名称、種別、収容可能人数を以下の調書のようにまとめる。
- ・防災拠点・避難場所毎に地域防災計画等の庁内資料から作成する。

位置番号	地区名	名称	種別	収容可能人数(人)	備考
1	毘沙門	毘沙門・長富コミュニティセンター	避難所	253	長富・毘沙門
2	鶴ヶ岡	三好小学校	避難所	452	藻川、鶴ヶ岡、高瀬
3	高瀬	コミュニティセンター三好	避難所	199	藻川、鶴ヶ岡、高瀬
4	川山	コミュニティセンター中川	避難所	301	種井、川山、長橋字広野、長橋字藤島、鶴ヶ岡の一部
5	新宮	五所川原小学校	避難所	672	田川、新宮、新宮町、蘇鉄、芭蕉、若葉1丁目～3丁目、幾世森、下平井町、長橋字橋元
6	1.幾世森	北部コミュニティセンター	避難所	142	田川、新宮、新宮町、蘇鉄、芭蕉、若葉1丁目～3丁目、幾世森、下平井町、長橋字橋元
7	2.敷島町	しきしまコミュニティセンター	避難所	143	幾島町、末広町、上平井町、中平井町、柏原町、敷島町、錦町、旭町、大町、雛田
8	3.上平井町	中央コミュニティセンター	避難所	188	幾島町、末広町、上平井町、中平井町、柏原町、敷島町、錦町、旭町、大町、雛田
9	4.蓮沼	南小学校	避難所	622	寺町、岩木町、川端町、元町、本町、柳町、大町、東町、布屋町、弥生町、新町、中央1丁目～3丁目
10	4.蓮沼	富士見コミュニティセンター	避難所	156	寺町、岩木町、川端町、元町、本町、柳町、大町、東町、布屋町、弥生町、新町、中央1丁目～3丁目
11	3.新町	働く婦人の家	避難所	1,080	寺町、岩木町、川端町、元町、本町、柳町、大町、東町、布屋町、弥生町、新町、中央1丁目～3丁目
12	4.栄町	市民体育館	避難所	2,629	蓮沼、不魚住、田町、栄町
13	6.松島町2丁目	中央小学校	避難所	286	松島1丁目～8丁目、漆川、一ツ谷、鎌谷町、烏森、石岡字藤巻、弥生町の一部
14	6.松島町3丁目	第一中学校	避難所	994	松島1丁目～8丁目、漆川、一ツ谷、鎌谷町、烏森、石岡字藤巻、弥生町の一部
15	5.一ツ谷	中央公民館	避難所	1,890	松島1丁目～8丁目、漆川、一ツ谷、鎌谷町、烏森、石岡字藤巻、弥生町の一部
16	3.鎌谷町	コミュニティ防災センター	避難所	124	松島1丁目～8丁目、漆川、一ツ谷、鎌谷町、烏森、石岡字藤巻、弥生町の一部
17	6.松島町2丁目	松島会館	避難所	244	松島1丁目～8丁目、漆川、一ツ谷、鎌谷町、烏森、石岡字藤巻、弥生町の一部
18	7.漆川	漆川体育館	避難所	433	漆川の一部
19	小曲	農村婦人の家	避難所	169	小曲

位置番号	地区名	名称	種別	収容可能人数(人)	備考
20	8.中央4丁目	南部コミュニティセンター	避難所	175	湊、中央3丁目～4丁目、中央5丁目の一部
21	8.唐笠柳	サンビレッジ五所川原	避難所	201	唐笠柳、石岡
22	8.姥范	栄小学校	避難所	683	姥范、みどり町の一部、広田の一部、稲実、唐笠柳の一部
23	9.広田	第三中学校	避難所	668	みどり町、広田、稲実の一部、唐笠柳の一部
24	9.みどり町4丁目	コミュニティセンター栄	避難所	308	みどり町、広田、稲実の一部、唐笠柳の一部
25	9.湊	県立五所川原工業高等学校	避難所	911	姥范の一部、広田の一部、稲実の一部、中央5丁目の一部、中央6丁目
26	飯詰	いずみ小学校	避難所	469	飯詰、一野坪の一部、下岩崎
27	沖飯詰	第四中学校	避難所	600	飯詰、一野坪の一部、太刀打の一部、沖飯詰、桜田
28	飯詰	コミュニティセンター飯詰	避難所	396	飯詰、一野坪の一部
29	一野坪	県立五所川原農林高等学校	避難所	845	飯詰の一部、一野坪の一部、金山の一部、漆川の一部、太刀打の一部
30	一野坪	一野坪コミュニティセンター	避難所	190	一野坪、太刀打の一部
31	飯詰	青森職業能力開発短期大学校	避難所	3169	飯詰の一部、金山の一部、戸沢、松野木の一部
32	米田	松島小学校	避難所	435	米田、吹畑、金山、唐笠柳、水野尾、松野木の一部
33	金山	コミュニティセンター松島	避難所	299	米田、吹畑、金山、唐笠柳、水野尾、松野木の一部
34	神山	東峰小学校	避難所	438	野里、神山、松野木、福山、豊成の一部
35	神山	コミュニティセンター長橋	避難所	310	野里、神山、松野木、福山、豊成の一部
36	七ツ館	三輪小学校	避難所	612	七ツ館、浅井、梅田の一部
37	羽野木沢	第二中学校	避難所	289	原子、羽野木沢、豊成の一部、俵元、持子沢、高野
38	梅田	梅沢コミュニティセンター	避難所	270	梅田、中泉
39	羽野木沢	コミュニティセンター七和	避難所	299	原子、羽野木沢、豊成の一部、俵元、持子沢、高野
40	前田野目	前田野目集会所	避難所	201	前田野目
41	長富	長富コミュニティ消防センター	一次避難地	—	長富、毘沙門
42	毘沙門	藻川コミュニティ消防センター	一次避難地	—	長富、毘沙門
43	高瀬	高瀬コミュニティ消防センター	一次避難地	—	藻川、鶴ヶ岡、高瀬

位置番号	地区名	名称	種別	収容可能人数(人)	備考
44	飯詰	桜田集会所	一次避難地	—	沖飯詰桜田
45	8.湊	みなとコミュニティセンター	一次避難地	—	湊、中央3丁目～4丁目、中央5丁目の一部
46	姥菴	三ツ谷コミュニティ消防センター	一次避難地	—	姥菴の一部(※俗称:猫淵 三ツ谷)
47	下岩崎	下岩崎集会所	一次避難地	—	下岩崎
48	戸沢	戸沢集会所	一次避難地	—	戸沢、松野木の一部
49	松野木	若山集会所	一次避難地	—	戸沢、松野木の一部
50	水野尾	水野尾コミュニティ消防センター	一次避難地	—	水野尾、松野木の一部
51	稲実	稲実集会所	一次避難地	—	稲実の一部、唐笠柳の一部
52	福山	福山コミュニティ消防センター	一次避難地	—	福山、豊成、俵元
53	中泉	中泉集会所	一次避難地	—	中泉
54	持子沢	持子沢コミュニティ消防センター	一次避難地	—	持子沢、高野
55	3.柳町	柳町児童公園	一次避難地	—	寺町、岩木町、川端町、元町、本町、柳町、大町、布屋町、弥生町、新町
56	4.蓮沼	平和町児童公園	一次避難地	—	蓮沼、中央1丁目～2丁目
57	1.幾世森	ひまわり児童公園	一次避難地	—	幾島町、末広町、上平井町、中平井町、柏原町、敷島町、錦町、旭町、大町、雛田
58	幾世森	北部公園	一次避難地	—	錦町、幾島町、柏原町、寺町、岩木町、川端町、本町、布屋町、上平井町、中平井町、大町
59	3.上平井町	立佞武多広場	一次避難地	—	錦町、幾島町、柏原町、寺町、岩木町、川端町、本町、布屋町、上平井町、中平井町、大町
60	6.松島町	松島団地児童公園	一次避難地	—	松島町
61	5.鎌谷町	かまや児童公園	一次避難地	—	鎌谷町、烏森の一部、一ツ谷の一部、松島町1丁目3丁目の一部、吹畑字藤巻、石岡字藤巻の一部
62	5.鎌谷町	とがわ児童公園	一次避難地	—	みどり町7丁目～8丁目、広田の一部
63	9.みどり町	ふじうら児童公園	一次避難地	—	みどり町1丁目～3丁目、姥菴の一部
64	9.みどり町	ふなはし児童公園	一次避難地	—	みどり町4丁目～7丁目、広田の一部
65	9.みどり町	やなぎぬま近隣公園	一次避難地	—	原子の一部、持子沢の一部、前田野目の一部
66	持子沢	狼野長根公園	一次避難地	—	飯詰の一部、一野坪の一部、金山の一部、漆川の一部、太刀打の一部
67	飯詰	五所川原運動公園	一次避難地	—	

位置番号	地区名	名称	種別	収容可能人数(人)	備考
68	4.不魚住	菊ヶ丘運動公園	一次避難地	—	蓮沼、不魚住、栄町の一部、湊の一部
69	神山	津軽フラワーセンター	一次避難地	—	神山の一部
70	金山	長者森平和公園	一次避難地	—	松野木の一部
71	5.一ツ谷	ひとつや児童公園	一次避難地	—	一ツ谷、雛田の一部、旭町、大町
72	6.一ツ谷	ふじまき児童公園	一次避難地	—	一ツ谷、漆川字袖掛の一部、松島町3丁目の一部
73	5.一ツ谷	ひなた児童公園	一次避難地	—	一ツ谷、雛田、敷島町の一部
74	5.一ツ谷	ひがし児童公園	一次避難地	—	一ツ谷、雛田、敷島町の一部
75	3.布屋町	五所川原市役所	防災拠点	—	
76	8.中央4丁目	五所川原地区消防事務組合	防災拠点	—	
77	唐笠柳	つがる克雪ドーム	防災拠点	—	
78	3.岩木町	つがる西北五広域連合つがる総合病院	防災拠点	—	
79	4.栄町	五所川原警察署	防災拠点	—	
80	4.栄町	青森県五所川原合同庁舎	防災拠点	—	

※ 1) 種別は、一時避難地、広域避難地、避難所、防災拠点の別を記入する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第1地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.4)		
地区面積		90.9 ha
人口	平成 22 年	3,472 人
	平成 27 年	3,207 人
	令和 2 年	3,291 人
可住地面積	平成 22 年	63.1 ha
	平成 27 年	59.8 ha
	令和 2 年	63.6 ha
人口密度	平成 22 年	55.0 人/ha
	平成 27 年	53.6 人/ha
	令和 2 年	51.7 人/ha
世帯数	平成 22 年	1,418 世帯
	平成 27 年	1,311 世帯
	令和 2 年	1,396 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.15)	
【公共・公益施設】	
医療法人社団清泉会布施病院 五所川原北郵便局 北部コミュニティセンター 新宮町集会所	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.13)	
用途地域	90.9 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.17)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.14)		
自然的 土地利用	田	4.7 ha
	畑	4.1 ha
	山林	0.0 ha
	水面	0.5 ha
	原野・牧野	4.3 ha
	低湿地・荒蕪地	2.8 ha
	小計	16.4 ha
都市的 土地利用	住宅用地	49.2 ha
	商業用地	2.3 ha
	工業用地	0.8 ha
	農林漁業施設用地	0.2 ha
	公共・公益施設用地	5.8 ha
	道路用地	12.3 ha
	交通施設用地	1.0 ha
	公共空地	0.6 ha
	防衛施設用地	0.0 ha
	その他の空地	1.0 ha
	未利用地	1.3 ha
小計	74.5 ha	
合計	90.9 ha	
可住地	63.6 ha	
非可住地	27.3 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.20)	
農地転用件数	7 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.22)		
新築状況	平成 28 年	16 棟
	平成 29 年	29 棟
	平成 30 年	11 棟
	令和 元年	21 棟
	令和 2 年	15 棟

【町会名】	
芭蕉・新宮町・雛田・若葉一丁目・若葉二丁目・若葉三丁目・下平井町・幾世森・長橋・蘇鉄	

【学区名】	
小学校	五所川原小学校
中学校	第一中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第1地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.26)		
建物用途	業務施設	17 棟
	商業施設	16 棟
	宿泊施設	0 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	1,585 棟
	共同住宅	90 棟
	店舗等併用住宅	51 棟
	店舗等併用共同住宅	3 棟
	作業所併用住宅	10 棟
	官公庁施設	1 棟
	文教厚生施設	25 棟
	運輸倉庫施設	14 棟
	工 場	8 棟
	農業漁業用施設	8 棟
	供給処理施設	4 棟
	防衛施設	1 棟
その他	7 棟	
計	1,840 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.42)	
【防災拠点・避難場所】	
避難所:北部コミュニティセンター	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.30)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
3.3.1田川三ツ屋線	2,027 m	
3.4.6栄町尻無線	800 m	
3.5.1漆川錦町線	18 m	
3.5.3唐笠柳田川線	736 m	
3.5.5広田新宮町線	845 m	
3.6.1上平井町下平井町線	272 m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.27)	
【大規模小売店舗施設】	
該当なし	
【大規模集客施設】	
該当なし	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画公園の調書(P.31)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
2.2.3ひまわり児童公園	0.10 ha	
	ha	
	ha	
	ha	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.35)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	3,929 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	5,910 m
道路法による・6m以上15m未満	5,639 m
道路法による・15m以上	2,320 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,384 m
道路法によらない・4m以上	652 m

【第1地区における問題・課題等】	
【人口について】	
人口が増加に転じているとともに住宅も増加が見られる。	
【土地利用について】	
当市北部の福祉・文化の拠点施設に隣接する地区であり、芸術文化の振興及び住民の福祉の向上を図るためにも、土地利用の適正な誘導が必要である。	
建物については住宅の増加が顕著であり、建物用途別現況の総数を押し上げている。	
【都市施設について】	
ふるさと交流圏民センターや社会福祉施設等の公共公益施設が集中して隣接する利便性の高い地域であり、公営住宅の改修も進んでいることから、引き続き市北部の居住基盤として位置付けていく。	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



【第1地区】

都市計画図

※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第2地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.4)		
地区面積		41.9 ha
人口	平成 22 年	1,905 人
	平成 27 年	1,690 人
	令和 2 年	1,597 人
可住地面積	平成 22 年	25.9 ha
	平成 27 年	24.4 ha
	令和 2 年	26.2 ha
人口密度	平成 22 年	73.6 人/ha
	平成 27 年	69.3 人/ha
	令和 2 年	61.0 人/ha
世帯数	平成 22 年	808 世帯
	平成 27 年	755 世帯
	令和 2 年	699 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.15)	
【公共・公益施設】	
県立五所川原高等学校 医療法人白生会胃腸病院 しきしまコミュニティセンター 幾島町集会所	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.13)	
用途地域	41.9 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.17)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.14)		
自然的 土地利用	田	1.0 ha
	畑	1.4 ha
	山林	0.0 ha
	水面	0.1 ha
	原野・牧野	0.6 ha
	低湿地・荒蕪地	0.2 ha
	小計	3.3 ha
都市的 土地利用	住宅用地	22.7 ha
	商業用地	0.9 ha
	工業用地	0.3 ha
	農林漁業施設用地	0.0 ha
	公共・公益施設用地	8.9 ha
	道路用地	3.7 ha
	交通施設用地	0.6 ha
	公共空地	0.6 ha
	防衛施設用地	0.0 ha
	その他の空地	0.4 ha
	未利用地	0.5 ha
小計	38.6 ha	
合計	41.9 ha	
可住地	26.2 ha	
非可住地	15.7 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.20)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.22)		
新築状況	平成 28 年	3 棟
	平成 29 年	3 棟
	平成 30 年	13 棟
	令和 元年	9 棟
	令和 2 年	2 棟

【町会名】	
幾島町・末広町・中平井町・敷島町・雛田・錦町・長橋	

【学区名】	
小学校	五所川原小学校
中学校	第一中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第2地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.26)		
建物用途	業務施設	13 棟
	商業施設	3 棟
	宿泊施設	1 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	704 棟
	共同住宅	42 棟
	店舗等併用住宅	47 棟
	店舗等併用共同住宅	2 棟
	作業所併用住宅	4 棟
	官公庁施設	9 棟
	文教厚生施設	41 棟
	運輸倉庫施設	3 棟
	工 場	3 棟
	農業漁業用施設	0 棟
	供給処理施設	0 棟
	防 衛 施 設	0 棟
そ の 他	3 棟	
計	875 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.42)	
【防災拠点・避難場所】	
避難所:しきしまコミュニティセンター	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.30)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
3.4.6栄町尻無線	350 m	
3.5.1漆川錦町線	213 m	
3.5.3唐笠柳田川線	400 m	
3.5.5広田新宮町線	482 m	
3.6.1上平井町下平井町線	458 m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.27)	
【大規模小売店舗施設】	
該当なし	
【大規模集客施設】	
該当なし	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画公園の調書(P.31)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
該当なし	ha	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.35)		
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	2,296 m	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m	
道路法による・4m以上6m未満	1,938 m	
道路法による・6m以上15m未満	2,612 m	
道路法による・15m以上	351 m	
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	144 m	
道路法によらない・4m以上	0 m	

【第2地区における問題・課題等】	
【人口について】	
人口の減少が若干鈍化しているが、地域コミュニティ活動の推進を図るなどの対策が必要である。	
【土地利用について】	
地区内を縦断する堰や国道・市道に挟まれる形で住宅が密集しているため、狭隘道路が見受けられる。	
【建物・防災等について】	
商業施設が若干減少しているものの、住宅や店舗併用住宅が若干増えている。	
【都市施設について】	
高校や官公庁が点在する市街地であるが、交通の安全確保と防災機能の向上を図るため、段階的に狭隘道路の改善が必要と思われる。	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



【第2地区】

都市計画図

※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第3地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.4)		
地区面積		61.1 ha
人口	平成 22 年	1,990 人
	平成 27 年	1,829 人
	令和 2 年	1,785 人
可住地面積	平成 22 年	30.0 ha
	平成 27 年	21.8 ha
	令和 2 年	24.5 ha
人口密度	平成 22 年	66.3 人/ha
	平成 27 年	83.9 人/ha
	令和 2 年	72.9 人/ha
世帯数	平成 22 年	952 世帯
	平成 27 年	831 世帯
	令和 2 年	890 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.15)	
【公共・公益施設】	
五所川原市役所 青森地方裁判所五所川原支部 東北地方整備局青森河川国道事務所 五所川原出張所 公園管理課 私立五所川原第一高等学校 立佞武多の館 保健センター五所川原・働く婦人の家 五所川原郵便局 コミュニティ防災センター 中央コミュニティセンター 旭町集会所 つがる西北五広域連合つがる総合病院	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.13)	
用途地域	61.1 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.17)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.14)		
自然的 土地利用	田	0.0 ha
	畑	0.0 ha
	山林	0.0 ha
	水面	0.1 ha
	原野・牧野	0.4 ha
	低湿地・荒蕪地	0.0 ha
	小計	0.5 ha
都市的 土地利用	住宅用地	22.4 ha
	商業用地	8.8 ha
	工業用地	0.4 ha
	農林漁業施設用地	0.0 ha
	公共・公益施設用地	10.5 ha
	道路用地	9.1 ha
	交通施設用地	3.0 ha
	公共空地	0.7 ha
	防衛施設用地	0.0 ha
	その他の空地	4.0 ha
	未利用地	1.7 ha
小計	60.6 ha	
合計	61.1 ha	
可住地	24.5 ha	
非可住地	36.6 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.20)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.22)		
新築状況	平成 28 年	7 棟
	平成 29 年	15 棟
	平成 30 年	10 棟
	令和 元年	2 棟
	令和 2 年	6 棟

【町会名】	
錦町・柏原町・上平井町・旭町・元町・寺町・岩木町・川端町・本町・大町・布屋町・東町・柳町・新町・弥生町	

【学区名】	
小学校	五所川原小学校・南小学校
中学校	第一中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第3地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.26)		
建物用途	業務施設	55 棟
	商業施設	120 棟
	宿泊施設	6 棟
	商業系用途複合施設	22 棟
	住 宅	554 棟
	共同住宅	60 棟
	店舗等併用住宅	251 棟
	店舗等併用共同住宅	18 棟
	作業所併用住宅	7 棟
	官公庁施設	14 棟
	文教厚生施設	62 棟
	運輸倉庫施設	36 棟
	工場	9 棟
	農業漁業用施設	0 棟
	供給処理施設	0 棟
	防衛施設	0 棟
その他	6 棟	
計	1,220 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.42)	
【防災拠点・避難場所】	
防災拠点:五所川原市役所、つがる西北五広域連合つがる総合病院 避難所:中央コミュニティセンター、働く婦人の家、コミュニティ防災センター	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.30)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
3.4.1大町寺町線	730 m	
3.4.3漆川岩木町線	713 m	
3.4.6栄町尻無線	788 m	
3.5.1漆川錦町線	684 m	
3.5.2湊寺町線	728 m	
3.5.3唐笠柳田川線	1,002 m	
3.5.5広田新宮町線	908 m	
3.6.2元町吹畑線	49 m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.27)	
【大規模小売店舗施設】	
ツルハドラッグ五所川原本町店	
【大規模集客施設】	
立佞武多の館	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画公園の調書(P.31)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
2.2.1柳町児童公園	0.75 ha	
	ha	
	ha	
	ha	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.35)		
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	3,051 m	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m	
道路法による・4m以上6m未満	2,546 m	
道路法による・6m以上15m未満	5,014 m	
道路法による・15m以上	1,768 m	
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	113 m	
道路法によらない・4m以上	673 m	

【第3地区における問題・課題等】	
【人口について】	
人口の減少と少子高齢化が見られることから、地域コミュニティ活動の推進等の具体的な対策が必要である。	
【土地利用について】	
公共公益施設が集中立地する利便性の高い地区であるが、一部未利用地・空地が見受けられることから、市街地の活性化に努め、未利用地等の解消を図る必要がある。	
【建物・防災等について】	
立佞武多の館に隣接する防災機能を有する広場を防災対策の拠点として活用を図っていく。	
【都市施設について】	
五所川原駅を中心とした交通ターミナル機能、市役所、つがる総合病院等、公共公益施設を活かした当市の中心市街地としての都市機能強化に努めていく必要がある。	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



【第3地区】

都市計画図

※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調査(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第4地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.4)		
地区面積		64.0 ha
人口	平成 22 年	2,073 人
	平成 27 年	1,925 人
	令和 2 年	1,899 人
可住地面積	平成 22 年	27.5 ha
	平成 27 年	23.3 ha
	令和 2 年	25.4 ha
人口密度	平成 22 年	75.4 人/ha
	平成 27 年	82.6 人/ha
	令和 2 年	74.8 人/ha
世帯数	平成 22 年	915 世帯
	平成 27 年	861 世帯
	令和 2 年	898 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.15)	
【公共・公益施設】	
五所川原警察署 五所川原合同庁舎 水道課浄水管理室 市立五所川原南小学校 市民体育館 市立図書館 旧平山家住宅 市営球場 富士見コミュニティセンター 元町集会所 田町栄町コミュニティ消防センター	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.13)	
用途地域	64.0 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.17)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.14)		
自然的 土地利用	田	0.0 ha
	畑	0.6 ha
	山林	0.0 ha
	水面	0.5 ha
	原野・牧野	2.1 ha
	低湿地・荒蕪地	0.0 ha
	小計	3.2 ha
都市的 土地利用	住宅用地	21.5 ha
	商業用地	4.0 ha
	工業用地	3.3 ha
	農林漁業施設用地	0.0 ha
	公共・公益施設用地	11.1 ha
	道路用地	7.6 ha
	交通施設用地	0.4 ha
	公共空地	10.5 ha
	防衛施設用地	0.0 ha
	その他の空地	1.2 ha
	未利用地	1.2 ha
小計	60.8 ha	
合計	64.0 ha	
可住地	25.4 ha	
非可住地	38.6 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.20)	
農地転用件数	2 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.22)		
新築状況	平成 28 年	9 棟
	平成 29 年	11 棟
	平成 30 年	8 棟
	令和 元年	9 棟
	令和 2 年	11 棟

【町会名】	
田町・元町・蓮沼・不魚住・栄町・湊	

【学区名】	
小学校	南小学校・栄小学校
中学校	第一中学校・第三中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第4地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.26)		
建物用途	業務施設	29 棟
	商業施設	24 棟
	宿泊施設	2 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	633 棟
	共同住宅	48 棟
	店舗等併用住宅	69 棟
	店舗等併用共同住宅	6 棟
	作業所併用住宅	8 棟
	官公庁施設	13 棟
	文教厚生施設	58 棟
	運輸倉庫施設	10 棟
	工 場	22 棟
	農業漁業用施設	0 棟
	供給処理施設	13 棟
	防衛施設	0 棟
その他	10 棟	
計	945 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.42)	
【防災拠点・避難場所】	
防災拠点:五所川原警察署、青森県五所川原合同庁舎 避難所:南小学校、富士見コミュニティセンター、市民体育館	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.30)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
3.3.2石岡不魚住線	596 m	
3.4.6栄町尻無線	936 m	
3.5.2湊寺町線	1,082 m	
3.5.3唐笠柳田川線	1,272 m	
3.5.5広田新宮町線	946 m	
3.6.2元町吹田線	576 m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.27)	
【大規模小売店舗施設】	
該当なし	
【大規模集客施設】	
該当なし	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画公園の調書(P.31)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
2.2.2平和町児童公園	0.08 ha	
6.5.2菊ヶ丘運動公園	13.00 ha	
	ha	
	ha	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.35)		
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	2,839 m	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	197 m	
道路法による・4m以上6m未満	1,705 m	
道路法による・6m以上15m未満	3,194 m	
道路法による・15m以上	1,544 m	
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	210 m	
道路法によらない・4m以上	928 m	

【第4地区における問題・課題等】	
【人口について】	
人口の減少が見られるが鈍化している。高齢化社会に対応するため、地域コミュニティ活動の推進が必要である。	
【土地利用について】	
一部狭あい道路が存在するが、官公庁、業務施設や運動公園が立地しており、計画的な土地利用が図られている。	
【建物・防災等について】	
住宅や共同住宅の増加が顕著である。	
【都市施設について】	
菊ヶ丘運動公園周辺をスポーツ・レクリエーション拠点と位置づけていることから、有効活用を図りながら憩いと安らぎの空間確保に努める必要があると思われる。	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



【第4地区】

都市計画図

※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第5地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.4)		
地区面積		84.3 ha
人口	平成 22 年	3,027 人
	平成 27 年	3,079 人
	令和 2 年	3,200 人
可住地面積	平成 22 年	52.9 ha
	平成 27 年	42.1 ha
	令和 2 年	48.2 ha
人口密度	平成 22 年	57.2 人/ha
	平成 27 年	73.1 人/ha
	令和 2 年	66.4 人/ha
世帯数	平成 22 年	1,349 世帯
	平成 27 年	1,477 世帯
	令和 2 年	1,536 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.15)	
【公共・公益施設】	
中央公民館 健生五所川原診療所 医療法人守生会中村整形外科医院 五所川原田町郵便局 市民学習情報センター	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.13)	
用途地域	84.3 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.17)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.14)		
自然的 土地利用	田	1.2 ha
	畑	0.5 ha
	山 林	0.0 ha
	水 面	0.9 ha
	原 野・牧 野	4.0 ha
	低湿地・荒蕪地	0.0 ha
	小 計	6.6 ha
都市的 土地利用	住 宅 用 地	41.3 ha
	商 業 用 地	7.3 ha
	工 業 用 地	1.1 ha
	農林漁業施設用地	0.0 ha
	公共・公益施設用地	4.6 ha
	道 路 用 地	15.6 ha
	交 通 施 設 用 地	1.6 ha
	公 共 空 地	1.4 ha
	防 衛 施 設 用 地	0.0 ha
	そ の 他 の 空 地	3.6 ha
	未 利 用 地	1.2 ha
小 計	77.7 ha	
合 計	84.3 ha	
可住地	48.2 ha	
非可住地	36.1 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.20)	
農地転用件数	8 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.22)		
新築状況	平成 28 年	19 棟
	平成 29 年	19 棟
	平成 30 年	21 棟
	令和 元 年	36 棟
	令和 2 年	37 棟

【町会名】	
一ツ谷・雛田・鎌谷町・烏森・下り枝・中央一丁目	

【学区名】	
小学校	中央小学校・南小学校
中学校	第一中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第5地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.26)		
建物用途	業務施設	45 棟
	商業施設	43 棟
	宿泊施設	0 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	1,069 棟
	共同住宅	154 棟
	店舗等併用住宅	73 棟
	店舗等併用共同住宅	3 棟
	作業所併用住宅	6 棟
	官公庁施設	3 棟
	文教厚生施設	30 棟
	運輸倉庫施設	8 棟
	工場	4 棟
	農業漁業用施設	0 棟
	供給処理施設	10 棟
	防衛施設	0 棟
その他	3 棟	
計	1,451 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.42)	
【防災拠点・避難場所】	
避難所:中央公民館	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.30)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
3.3.1田川三ツ屋線	1,698 m	
3.4.2一ツ谷線	290 m	
3.4.3漆川岩木町線	560 m	
3.5.1漆川錦町線	523 m	
3.5.4湊烏森線	469 m	
3.6.2元町吹畑線	561 m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.27)	
【大規模小売店舗施設】	
ゲーム倉庫五所川原店 マエダストア五所川原北店 マックスバリュ松島店 バースデイ五所川原店	
【大規模集客施設】	
該当なし	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画公園の調書(P.31)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
2.2.5ひとつや児童公園	0.50 ha	
2.2.7かまや児童公園	0.26 ha	
2.2.8とがわ児童公園	0.35 ha	
2.2.9ひなた児童公園	0.18 ha	
2.2.10ひがし児童公園	0.22 ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.35)		
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	759 m	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m	
道路法による・4m以上6m未満	1,498 m	
道路法による・6m以上15m未満	17,207 m	
道路法による・15m以上	2,631 m	
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	335 m	
道路法によらない・4m以上	19 m	

【第5地区における問題・課題等】	
【人口について】	
人口の増加や建物の立地が顕著に表れており、区画整理事業を導入し、居住基盤として都市機能を補完する効果が見られる。	
【土地利用について】	
区画整理事業導入区域であることから、街路、都市公園等バランスのとれた配置を形成している。	
【建物・防災等について】	
建物については、住宅を中心に建物利用現況が全般的に増えている。	
【都市施設について】	
都市公園の整備及び土地の有効利用の誘導を図りながら、居住環境の整備を図る必要がある。	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



【第5地区】

都市計画図

※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第6地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.4)		
地区面積		132.4 ha
人口	平成 22 年	4,371 人
	平成 27 年	4,310 人
	令和 2 年	4,518 人
可住地面積	平成 22 年	86.5 ha
	平成 27 年	83.8 ha
	令和 2 年	89.3 ha
人口密度	平成 22 年	50.5 人/ha
	平成 27 年	51.4 人/ha
	令和 2 年	50.6 人/ha
世帯数	平成 22 年	1,760 世帯
	平成 27 年	1,779 世帯
	令和 2 年	1,985 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.15)	
【公共・公益施設】	
私立五所川原商業高等学校 市立五所川原第一中学校 市立中央小学校 松島污水ポンプ場 五所川原松島郵便局 松島会館 吹畑コミュニティ消防センター 五所川原職業能力開発校	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.13)	
用途地域	132.4 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.17)	
開発許可件数	1 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.14)		
自然的 土地利用	田	14.2 ha
	畑	8.6 ha
	山林	0.0 ha
	水面	1.4 ha
	原野・牧野	3.0 ha
	低湿地・荒蕪地	1.6 ha
	小計	28.8 ha
都市的 土地利用	住宅用地	62.3 ha
	商業用地	4.7 ha
	工業用地	0.2 ha
	農林漁業施設用地	0.3 ha
	公共・公益施設用地	14.6 ha
	道路用地	16.3 ha
	交通施設用地	0.1 ha
	公共空地	1.8 ha
	防衛施設用地	0.0 ha
	その他の空地	2.1 ha
	未利用地	1.2 ha
小計	103.6 ha	
合計	132.4 ha	
可住地	89.3 ha	
非可住地	43.1 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.20)	
農地転用件数	8 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.22)		
新築状況	平成 28 年	25 棟
	平成 29 年	25 棟
	平成 30 年	37 棟
	令和 元年	28 棟
	令和 2 年	26 棟

【町会名】	
漆川・一ツ谷・石岡・吹畑・唐笠柳・松島一丁目・松島二丁目・松島三丁目・松島四丁目・松島五丁目・松島六丁目・松島七丁目・松島八丁目	

【学区名】	
小学校	中央小学校・松島小学校
中学校	第一中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第6地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.26)		
建物用途	業務施設	43 棟
	商業施設	17 棟
	宿泊施設	1 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	1,791 棟
	共同住宅	150 棟
	店舗等併用住宅	57 棟
	店舗等併用共同住宅	4 棟
	作業所併用住宅	1 棟
	官公庁施設	7 棟
	文教厚生施設	49 棟
	運輸倉庫施設	4 棟
	工 場	3 棟
	農業漁業用施設	9 棟
	供給処理施設	1 棟
	防 衛 施 設	0 棟
そ の 他	2 棟	
計	2,139 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.42)	
【防災拠点・避難場所】	
避難所: 中央小学校、第一中学校、松島会館	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.30)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
3.3.2石岡不魚住線	298 m	
3.4.3漆川岩木町線	837 m	
3.4.4姥范太刀打線	1,306 m	
3.5.1漆川錦町線	684 m	
3.6.2元町吹畑線	1,034 m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.27)	
【大規模小売店舗施設】	
該当なし	
【大規模集客施設】	
該当なし	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画公園の調書(P.31)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
2.2.4松島団地児童公園	0.65 ha	
2.2.6ふじまき児童公園	0.45 ha	
	ha	
	ha	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.35)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	2,722 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	11,028 m
道路法による・6m以上15m未満	7,253 m
道路法による・15m以上	1,771 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,291 m
道路法によらない・4m以上	2,553 m

【第6地区における問題・課題等】	
【人口について】	
人口減少傾向から増加に転じている。	
【土地利用について】	
建物が密集している地区と、住宅地と農地が点在している地区が存在しており、都市的土地利用が増えている。	
【建物・防災等について】	
松島団地をはじめ空地への住宅の立地が進んでいる。	
【都市施設について】	
古くから当市郊外中部の居住基盤を形成している地区であり、児童公園等の機能充実を図る等、安全安心で快適な居住環境の確保に努める必要がある。	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



【第6地区】

都市計画図

※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第7地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.4)		
地区面積		63.0 ha
人口	平成 22 年	51 人
	平成 27 年	11 人
	令和 2 年	8 人
可住地面積	平成 22 年	22.1 ha
	平成 27 年	10.0 ha
	令和 2 年	10.4 ha
人口密度	平成 22 年	2.3 人/ha
	平成 27 年	1.1 人/ha
	令和 2 年	0.8 人/ha
世帯数	平成 22 年	18 世帯
	平成 27 年	4 世帯
	令和 2 年	4 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.15)	
【公共・公益施設】	
漆川体育館	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.13)	
用途地域	63.0 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.17)	
開発許可件数	1 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.14)		
自然的 土地利用	田	8.5 ha
	畑	0.2 ha
	山 林	0.0 ha
	水 面	0.2 ha
	原 野・牧 野	1.1 ha
	低 湿 地・荒 蕪 地	0.0 ha
	小 計	10.0 ha
都市的 土地利用	住 宅 用 地	0.6 ha
	商 業 用 地	4.7 ha
	工 業 用 地	28.3 ha
	農 林 漁 業 施 設 用 地	0.0 ha
	公 共 ・ 公 益 施 設 用 地	1.4 ha
	道 路 用 地	4.9 ha
	交 通 施 設 用 地	0.0 ha
	公 共 空 地	11.0 ha
	防 衛 施 設 用 地	0.0 ha
	そ の 他 の 空 地	2.1 ha
	未 利 用 地	0.0 ha
小 計	53.0 ha	
合 計	63.0 ha	
可住地	10.4 ha	
非可住地	52.6 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.20)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.22)		
新築状況	平成 28 年	0 棟
	平成 29 年	0 棟
	平成 30 年	6 棟
	令和 元 年	9 棟
	令和 2 年	4 棟

【町会名】	
漆川・米田	

【学区名】	
小学校	なし
中学校	なし

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第7地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.26)		
建物用途	業務施設	26 棟
	商業施設	0 棟
	宿泊施設	0 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	23 棟
	共同住宅	0 棟
	店舗等併用住宅	1 棟
	店舗等併用共同住宅	0 棟
	作業所併用住宅	0 棟
	官公庁施設	1 棟
	文教厚生施設	3 棟
	運輸倉庫施設	13 棟
	工場	54 棟
	農業漁業用施設	0 棟
	供給処理施設	0 棟
	防衛施設	0 棟
その他	2 棟	
計	123 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.42)	
【防災拠点・避難場所】	
避難所: 漆川体育館	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.30)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
3.5.1漆川錦町線	538 m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.27)	
【大規模小売店舗施設】	
該当なし	
【大規模集客施設】	
該当なし	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画公園の調書(P.31)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
該当なし	ha
	ha
	ha
	ha
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.35)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	232 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	6 m
道路法による・6m以上15m未満	4,020 m
道路法による・15m以上	254 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	354 m
道路法によらない・4m以上	1,500 m

【第7地区における問題・課題等】	
【人口について】	
特になし。	
【土地利用について】	
工業団地として造成整備した部分については完売している。	
【建物・防災等について】	
特になし。	
【都市施設について】	
青森テクノポリスハイテク工業団地漆川区域内の造成済み区画は完売しており、工場をはじめ近年では流通産業に資する倉庫が立地する等、当市の工業団地としての機能の充実が図られている。	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



【第7地区】

都市計画図

※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第8地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.4)		
地区面積		106.9 ha
人口	平成 22 年	2,511 人
	平成 27 年	2,762 人
	令和 2 年	2,782 人
可住地面積	平成 22 年	58.7 ha
	平成 27 年	35.2 ha
	令和 2 年	44.3 ha
人口密度	平成 22 年	42.8 人/ha
	平成 27 年	78.5 人/ha
	令和 2 年	62.8 人/ha
世帯数	平成 22 年	962 世帯
	平成 27 年	1,065 世帯
	令和 2 年	1,173 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.15)	
【公共・公益施設】	
青森地方法務局五所川原支局 青森地方検察庁五所川原区検察庁 五所川原税務署 五所川原労働基準監督署 自衛隊青森地方協力本部五所川原地域事務所 市立栄小学校 五所川原市弓道場 勤労者総合スポーツ施設 姥范集会所 サンプラザはるにれ みなとコミュニティセンター 五所川原消防署	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.13)	
用途地域	106.9 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.17)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.14)		
自然的 土地利用	田	2.2 ha
	畑	2.3 ha
	山 林	0.0 ha
	水 面	1.8 ha
	原 野・牧 野	7.8 ha
	低湿地・荒蕪地	0.0 ha
	小 計	14.1 ha
都市的 土地利用	住 宅 用 地	31.0 ha
	商 業 用 地	25.6 ha
	工 業 用 地	2.1 ha
	農林漁業施設用地	0.0 ha
	公共・公益施設用地	10.1 ha
	道 路 用 地	15.4 ha
	交 通 施 設 用 地	0.4 ha
	公 共 空 地	1.2 ha
	防 衛 施 設 用 地	0.0 ha
	そ の 他 の 空 地	6.0 ha
	未 利 用 地	1.0 ha
小 計	92.8 ha	
合 計	106.9 ha	
可住地	44.3 ha	
非可住地	62.6 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.20)	
農地転用件数	2 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.22)		
新築状況	平成 28 年	32 棟
	平成 29 年	13 棟
	平成 30 年	10 棟
	令和 元 年	19 棟
	令和 2 年	20 棟

【町会名】	
八重菊・下り枝・唐笠柳・湊・姥范・稲実・中央二丁目・中央三丁目・中央四丁目・中央五丁目・中央六丁目	

【学区名】	
小学校	南小学校・栄小学校
中学校	第一中学校・第三中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第8地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.26)		
建物用途	業務施設	23 棟
	商業施設	81 棟
	宿泊施設	1 棟
	商業系用途複合施設	12 棟
	住 宅	917 棟
	共同住宅	99 棟
	店舗等併用住宅	49 棟
	店舗等併用共同住宅	3 棟
	作業所併用住宅	8 棟
	官公庁施設	15 棟
	文教厚生施設	36 棟
	運輸倉庫施設	11 棟
	工場	8 棟
	農業漁業用施設	1 棟
	供給処理施設	3 棟
	防衛施設	0 棟
その他	5 棟	
計	1,272 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.42)	
【防災拠点・避難場所】	
防災拠点:五所川原地区消防事務組合 避難所:南部コミュニティセンター、サンビレッジ五所川原、栄小学校	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.30)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
3.3.1田川三ツ屋線	1,169 m	
3.3.2石岡不魚住線	706 m	
3.4.4姥范太刀打線	157 m	
3.5.3唐笠柳田川線	871 m	
3.5.4湊烏森線	811 m	
3.5.5広田新宮町線	372 m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.27)	
【大規模小売店舗施設】	
ユニクロ五所川原エルムの街店、ヤマダ電機テックランド五所川原エルム店、ツルハドラッグ五所川原店、(株)サンデー五所川原店、スーパースポーツゼビオ五所川原エルム店、ザ・ダイソー五所川原エルム店、モスバーガー五所川原店、TSUTAYA五所川原店、ダイハツモーターズ五所川原店	
【大規模集客施設】	
エルムの街ショッピングセンター	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画公園の調書(P.31)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
該当なし	ha	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.35)		
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	951 m	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	-	
道路法による・4m以上6m未満	800 m	
道路法による・6m以上15m未満	19,155 m	
道路法による・15m以上	2,143 m	
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	852 m	
道路法によらない・4m以上	893 m	

【第8地区における問題・課題等】	
【人口について】	
人口の増加傾向が継続している。	
【土地利用について】	
エルムの街周辺の大規模商業施設の立地はやや落ち着きを見せているが、広範囲にわたりエルム効果と思われる流通業務施設の立地や宅地開発の動きが見られる。	
【建物・防災等について】	
住宅を中心に建物が全般的に増えている。	
【都市施設について】	
商業施設・官公庁・スポーツ施設を核とした複合型拠点都市地域であり、交流人口の確保を目指した魅力ある市街地の形成・維持に努めていく必要がある。	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



【第8地区】

都市計画図

※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第9地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.4)		
地区面積		90.5 ha
人口	平成 22 年	3,614 人
	平成 27 年	3,499 人
	令和 2 年	3,403 人
可住地面積	平成 22 年	53.1 ha
	平成 27 年	48.0 ha
	令和 2 年	47.1 ha
人口密度	平成 22 年	68.1 人/ha
	平成 27 年	72.9 人/ha
	令和 2 年	72.3 人/ha
世帯数	平成 22 年	1,397 世帯
	平成 27 年	1,422 世帯
	令和 2 年	1,526 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.15)	
【公共・公益施設】	
県立五所川原工業高等学校 市立五所川原第三中学校 五所川原みどり町郵便局 コミュニティセンター栄	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.13)	
用途地域	90.5 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.17)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.14)		
自然的 土地利用	田	2.9 ha
	畑	2.2 ha
	山林	0.0 ha
	水面	0.6 ha
	原野・牧野	1.1 ha
	低湿地・荒蕪地	3.4 ha
	小計	10.2 ha
都市的 土地利用	住宅用地	39.0 ha
	商業用地	4.1 ha
	工業用地	3.3 ha
	農林漁業施設用地	0.0 ha
	公共・公益施設用地	13.5 ha
	道路用地	15.2 ha
	交通施設用地	1.2 ha
	公共空地	1.7 ha
	防衛施設用地	0.0 ha
	その他の空地	0.4 ha
	未利用地	1.9 ha
小計	80.3 ha	
合計	90.5 ha	
可住地	47.1 ha	
非可住地	43.4 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.20)	
農地転用件数	3 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.22)		
新築状況	平成 28 年	10 棟
	平成 29 年	17 棟
	平成 30 年	6 棟
	令和 元年	7 棟
	令和 2 年	8 棟

【町会名】	
湊・姥苅・みどり町一丁目・みどり町二丁目・みどり町三丁目・みどり町四丁目・みどり町五丁目・みどり町六丁目・みどり町七丁目・みどり町八丁目	

【学区名】	
小学校	栄小学校
中学校	第三中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第9地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.26)		
建物用途	業務施設	14 棟
	商業施設	19 棟
	宿泊施設	0 棟
	商業系用途複合施設	2 棟
	住 宅	1,205 棟
	共同住宅	147 棟
	店舗等併用住宅	56 棟
	店舗等併用共同住宅	0 棟
	作業所併用住宅	2 棟
	官公庁施設	1 棟
	文教厚生施設	56 棟
	運輸倉庫施設	12 棟
	工 場	16 棟
	農業漁業用施設	12 棟
	供給処理施設	7 棟
	防 衛 施 設	0 棟
	そ の 他	1 棟
計	1,550 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.42)	
【防災拠点・避難場所】	
避難所: 第三中学校、コミュニティセンター栄、県立五所川原工業高等学校	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.30)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
3.3.1田川三ツ屋線	260 m
3.5.3唐笠柳田川線	369 m
3.5.5広田新宮町線	2,093 m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.27)	
【大規模小売店舗施設】	
ツルハドラッグ五所川原広田店	
【大規模集客施設】	
該当なし	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画公園の調書(P.31)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
2.2.11ふじうら児童公園	0.24 ha
2.2.12ふなはし児童公園	0.24 ha
3.3.1やなぎぬま近隣公園	1.00 ha
	ha
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.35)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,099 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	2,938 m
道路法による・6m以上15m未満	13,984 m
道路法による・15m以上	273 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	68 m
道路法によらない・4m以上	260 m

【第9地区における問題・課題等】	
【人口について】	
人口が減少傾向にあることから、地域コミュニティの維持・存続に努めていく必要がある。	
【土地利用について】	
市営住宅・県営住宅等が立地する当市南部の居住基盤であり、国道101号沿線には、商業施設・業務施設が展開し、住宅地と混在している地域である。	
【建物・防災等について】	
建物の現況については、住宅・共同住宅が増加している。	
【都市施設について】	
都市公園等をはじめとした都市施設の効率的な維持管理や有効活用を図るとともに、土地利用の適切な誘導を推進することが必要と思われる。	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



【第9地区】

都市計画図

※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。