

# 土地有償譲渡届出書

【記入例】

〇〇年〇〇月〇〇日

五所川原市長

譲り渡そうとする者	住所	〒037-8686 五所川原市字布屋町 41-1 電話 0173-35-2111
	氏名	〇〇〇〇株式会社 代表取締役 五所 太郎

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により、届け出ます。  
記

## 1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	〒037-8686 五所川原市字布屋町 1-1-1
	氏名	□□□株式会社 代表取締役 平成 次郎

## 2 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
中央〇丁目2番1 2番2 2番3	宅地	m <sup>2</sup> 100.00	貸借権	期間 20年 地代 70万円/年	青森市〇〇丁目 3-4-5 株式会社△△△ 代表取締役 昭和 三郎
	畑	120.00			
	雑種地	50.00			
	計	270.00			

## 3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
中央〇丁目2番1	店舗	鉄骨造 陸屋根 2階建	m <sup>2</sup> 500.00	青森市〇〇丁目 3-4-5 株式会社△△△ 代表取締役 昭和 三郎	無し	無し	無し

## 4 譲渡予定価額に関する事項

	土地	建築物その他の工作物	合計
譲渡予定価額	13,500,000 円 (50,000 円/m <sup>2</sup> )	30,000,000 円	43,500,000 円

## 5 その他参考となるべき事項

--

### 備考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄に（ ）書きで記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。

◎代理人によって申出及び通知の受領を希望する場合には、必ず委任状の添付が必要です。

◎申出先は、五所川原市建設部都市・交通課です。