

社会資本総合整備計画書

あおもり けん ご しょ が わら し
(青森県・五所川原市)

平成23年3月

社会資本総合整備計画（市街地整備）

計画の名称	2 五所川原市中心市街地及び周辺地域の活性化		
計画の期間	平成23年～平成27年（5年間）	交付対象	青森県五所川原市
計画の目標			

五所川原市中心市街地は、西北五地域の中心商業地として発展してきたが、モーターレーゼーションの進展と商業を取り巻く環境の変化に伴う店舗の減少及び居住者人口の減少により、衰退が続いている。本市では、地域固有の歴史・文化資源である立佞武多を活用した活性化を目指し、平成16年度に立佞武多の館を開業、同年度に大町二丁目地区土地区画整理事業に着手し、現在施行中である。本計画においては、土地区画整理事業の完了及び地域防災計画に計画されている地震等災害時の飲料水の供給量のうち、1万人の飲料水を確保する耐震性貯水槽の整備、立佞武多の館のPRや防災意識啓発活動などの地域活性化事業を実施し、安心・安全な都市環境の確保により中心市街地の活性化を市民と協働で目指すものである。

計画の成果目標（定量的指標）

- ・立佞武多の観光入込み客数を147万人/年（H22）から150万人/年（H27）に増加。
- ・地震等災害時のライフラインが停止状態において、1万人の飲料水を確保。
- ・中心市街地で開催されるイベントの開催回数を6回/年（H22）から13回/年（H27）に増加。

定量的指標の定義及び算定式

五所川原市立佞武多運営委員会が発表する観光客入込み客数を計測する。
 一人一日生命維持に最低限必要な飲料水3Lを3日間確保できる人数。
 元気な街・安心して生活できる街をテーマとしたイベントの開催数を計測する。

定量的指標の現況値及び目標値			備考
当初現況値	中間目標値	最終目標値	
H22	H25	H27末	
147万人/年	148万人/年	150万人/年	
0人	1万人	1万人	
6件/年	9件/年	13件/年	

全体事業費	合計 (A+B+C)	848.0	A	388.0	B	346.0	C	114.0	効果促進事業費の割合 C/(A+B+C)	13.4%
-------	------------	-------	---	-------	---	-------	---	-------	----------------------	-------

交付対象事業															
A 1 基幹事業															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考
									H23	H24	H25	H26	H27		
2-A-1	都再区画	一般	五所川原市	直接	五所川原市	都市再生区画整理事業 (大町二丁目地区)	道路・広場、耐震性貯水槽等 4.4ha	五所川原市						388.0	
小計											388.0				

B 関連社会資本整備事業																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	省略工種	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考
										H23	H24	H25	H26	H27		
2-B-1	街路	一般	五所川原市	直接	五所川原市	改築	3・4・1号大町寺町線整備事業	L=180m W=15m	五所川原市					259.0		
2-B-2	街路	一般	五所川原市	直接	五所川原市	改築	3・5・5号広田新宮町線整備事業	L=90m W=2.65m	五所川原市					7.0		
2-B-3	道路	一般	五所川原市	直接	五所川原市	改築	市道中部26号線整備事業	L=200m W=6.0m	五所川原市					25.0		
2-B-4	下水道	一般	五所川原市	直接	五所川原市	新設	雨水幹線、汚水管渠整備事業	雨水 L=20m 汚水 L=65m	五所川原市					55.0		
小計											346.0					

番号	一体的に実施することにより期待される効果										備考
2-B-1	都市再生区画整理事業 (2-A-1) と一体として整備することにより、地区内の幹線道路として交通機能が高まり、快適な歩行者空間が確保され、立佞武多の祭り期間中の入れ込み客数の増加に期待できる。										
2-B-2	都市再生区画整理事業 (2-A-1) と一体として整備することにより、快適な歩行者空間が確保でき、立佞武多の祭り期間中の入れ込み客数の増加に期待できる。										
2-B-3	都市再生区画整理事業 (2-A-1) と一体として整備することにより、交通機能が高まり、快適な歩行者空間が確保され、立佞武多の祭り期間中の入れ込み客数の増加に期待できる。										
2-B-4	都市再生区画整理事業 (2-A-1) と一体として整備することにより、居住者の良好な都市環境を確保する。										

C 効果促進事業																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	省略工種	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考
										H23	H24	H25	H26	H27		
2-C-1	施設整備	一般	五所川原市	直接	五所川原市	新設	立佞武多の館小径整備事業	A=250㎡	五所川原市					35.0		
2-C-2	調査・設計	一般	五所川原市	直接	五所川原市	調査・設計	区画整理調査等	画地測量・換地計画業務 (4.4ha)	五所川原市					66.0		
2-C-3	活動支援	一般	五所川原市	直接	五所川原市	活動支援	地域活性化事業	パンフレット作成・防災活動	五所川原市					13.0		
小計 (効果促進事業)											114.0					

番号	一体的に実施することにより期待される効果										備考
2-C-1	都市再生区画整理事業 (2-A-1) と一体として整備することにより、良好な都市環境が整備され、中心市街地の活性化に期待できる。										
2-C-2	都市再生区画整理事業 (2-A-1) と一体として実施することにより、土地区画整理事業の早期完成を促進し、市街地の防災性の向上が図られる。										
2-C-3	都市再生区画整理事業 (2-A-1) と一体として実施することにより、立佞武多の祭り期間中の入れ込み客数の増加及び市民の防災意識の向上により災害時の自主防災の対応に期待できる。										

(参考図面) 市街地整備

計画の名称	2 五所川原市中心市街地及び周辺地域の活性化		交付対象	青森県 五所川原市
計画の期間	平成23年度 ~ 平成27年度 (5年間)			

