

令和 8 年 度

工 事 番 号

建 築 第 1 2 号

調 製

令和 8 年 5 月

予定価格（消費税および地方消費税含む）

9,251,000 円

工 事 名

芦野団地市営住宅（No.1 号棟）建替建設（機械設備）工事

縦 覧 設 計 書

五 所 川 原 市 役 所

建 設 部 建 築 住 宅 課

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額	備考	
	1号棟(機械)3LDK											
	(直接工事費)											
	機械設備工事直工		式	1								
	計											
	(共通費)											
	A 共通仮設費		式	1								
	B 現場管理費		式	1								
	C 一般管理費		式	1								
	計											
	(工事価格)											
	消費税相当額		式	1			10.00%					
	工事費											

名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
			数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額	備考	
	芦野団地市営住宅(No.1号棟)建替建設(機械設備)工事										
1	衛生器具設備工事	式	1								
2	屋外給水設備工事	式	1								
3	屋内給水設備工事	式	1								
4	屋外排水設備工事	式	1								
5	屋内排水設備工事	式	1								
6	浄化槽設備工事	式	1								
7	給湯設備工事	式	1								
8	ガス設備工事	式	1								
9	送油設備工事	式	1								
10	換気設備工事	式	1								
	直接工事費計										

名 称		摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額	備考	
2	屋外給水設備工事											
	水道用ポリエチレン二層管	PP 25 地中	m	22								
	水道用ポリエチレン二層管	PP 20 地中	m	15								
	埋設表示シート	150幅、アルミ箔入り、2重	m	37								
	土工費		式	1								
	計											

名 称		摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額	備考	
3	屋内給水設備工事											
	水道用ポリエチレン二層管	PP 20 地中	m	4								
	量水器(貸与品)取付費	13A	ヶ所	2								
	ボール止水栓	13A 開閉防止型	個	2								
	自重式逆止弁	13A	個	2								
	量水器ボックス	樹脂製 MB-25RH 相当	個	2								
	合成樹脂可とう電線管	PF 16 地中	m	11								
	硬質ビニル電線管	HIVE 16 露出	m	3								
	ポリ粉体ライニング鋼管	SGP-PD 20(管端防食継手) 地中	m	1								
	ポリ粉体ライニング鋼管	SGP-PD 20(管端防食継手) 屋内一般	m	1								
	ポリ粉体ライニング鋼管	SGP-PB 20(管端防食継手) 屋内一般	m	28								
	保温付架橋ポリエチレン管	13A 保温厚10mm 屋内一般	m	5								
	上記用金属管継手		式	1								
	湯水抜栓	20A×600L 浸透桧共 MX-D OM-K 相当	本	2								
	床用開閉器	U-J 相当	個	2								
	フレキシブルチューブ	20A×300L SUS製	本	2								
	ボールバルブ	20A 10K(コア付)	個	4								
	配管接続費	建築工事設置品(給水・給湯接続)	式	1								
	保温工費		式	1								
	計											

名 称		摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額	備考	
4	屋外排水設備工事											
	硬質ポリ塩化ビニル管	VU 100 地中	m	13								
	塩ビ製小口径インパート桧											
	①100－150－90° L	メスライト蓋、チェーン付 324H	組	1								
	②100－150－90° Y	メスライト蓋、チェーン付 352H	組	1								
	③100－150－90° Y	メスライト蓋、チェーン付 390H	組	1								
	④100－150－90° L	メスライト蓋、チェーン付 418H	組	1								
	⑤100－150－90° L	メスライト蓋、チェーン付 324H	組	1								
	⑥100－150－90° Y	メスライト蓋、チェーン付 352H	組	1								
	⑦100－150－90° Y	メスライト蓋、チェーン付 390H	組	1								
	⑧100－150－90° L	メスライト蓋、チェーン付 418H	組	1								
	土工費	重機運搬費含む	式	1								
	計											

名 称		摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額	備考	
5	屋内排水設備工事											
	硬質ポリ塩化ビニル管(排水)	VP 75 屋内一般	m	32								
	硬質ポリ塩化ビニル管(排水)	VP 65 屋内一般	m	1								
	硬質ポリ塩化ビニル管(排水)	VP 50 屋内一般	m	7								
	硬質ポリ塩化ビニル管(排水)	VP 40 屋内一般	m	2								
	硬質ポリ塩化ビニル管(通気)	VP 40 屋内一般	m	10								
	床上掃除口	COA 80	個	6								
	洗濯機用排水トラップ	50A 差込型	個	2								
	樹脂製通気弁	40A	個	2								
	配管接続費	建築工事設置品	式	1								
	計											

[illegible]

名 称		摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額	備考	
9	送油設備工事											
	オイルタンク(OT-1)	溶融亜鉛メッキ鋼板製 容量198L	台	2								
	上記用防油堤	アルミ製、固定用アンカー共	台	2								
	硬質塩化ビニル被覆鋼管(黒)	15A 屋外架空	m	4								
	硬質塩化ビニル被覆鋼管(黒)	15A 屋内一般	m	43								
	油用被覆鋼管	Cuφ8 屋内一般	m	26								
	フレキシブルジョイント	15A×300L SUS製 油用	本	4								
	絶縁継手	15A 絶縁ユニオン	式	1								
	灯油用ボックス型コック	壁用	個	2								
	灯油用ボックス型コック	床用	個	8								
	等辺山形鋼	4×50×400L 溶融亜鉛メッキ仕上げ	個	2								
	計											

名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
			数量	単価	金額	備考	数量	単価	金額	備考	
10	換気設備工事										
	全熱交換器（HEU-1）	壁掛形 79m3/h 給排気パイプ共	台	2							
		VL-16EU3-D 相当									
	全熱交換器（HEU-2）	壁掛形 15m3/h×11Pa 給排気パイプ共	台	6							
		VL-08JV3-D 相当									
	上記用スイッチ	壁掛用 HEU-1用	個	2							
	上記用スイッチ	壁掛用 HEU-2用	個	6							
	換気扇（FE-1）	天井埋込形(低騒音形) 100φ×65m3/h×35Pa	台	2							
		VD-10ZFC4-C 相当									
	壁掛2パイプ取付タイプ専用フード(VC-1)	100φ SUS製 ギャラリー・防虫網付(指定色焼付塗装)	個	2							
	壁掛1パイプ取付タイプ専用フード(VC-2)	100φ SUS製 ギャラリー・防虫網付(指定色焼付塗装)	個	6							
	深形スクエアフード(VC-3)(VC-4)	150φ SUS製 ギャラリー・防虫網付(指定色焼付塗装)	個	4							
	深形スクエアフード(VC-5)	100φ SUS製 ギャラリー・防虫網付(指定色焼付塗装)	個	4							
	スパイラルダクト	150φ	m	6							
	保温付フレキシブルダクト	100φ×500L	本	2							
	硬質ポリ塩化ビニル管	VU 100	m	2							
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 100	m	7							
	上記用塩ビ継手		式	1							
	副吸込グリル取付費	建築支給品	ヶ所	2							
	ダクト接続費	建築工事設置品	式	1							
	保温工費		式	1							
	計										