

令和8年度

業務番号

建築第22号

調製

令和8年7月

日

業務名

岬団地市営住宅敷地測量業務

縦覧設計書

五所川原市役所

建設部 建築住宅課

業務委託費内訳書

業務名	岬団地市営住宅敷地測量業務					業 種 項 目		
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
直接測量費			式	1				
用地測量			式	1				
基準点測量			式	1				
3級基準点測量 全工程 永久標識設置無し		伐採無し 耕地 平地	点	2				1号代価表
作業計画			式	1				
用地測量 現地踏査		耕地	業務	1				2号代価表
資料調査			式	1				
用地測量 資料調査・公図等の転写(地積測量図以外の公図等の転写)		耕地	万m2	0.19				3号代価表
用地測量 資料調査・土地の登記記録調査		耕地	万m2	0.19				4号代価表
用地測量 資料調査・公図等転写連続図作成			万m2	0.19				5号代価表
境界確認			式	1				
用地測量 境界確認・復元測量		耕地	万m2	0.19				6号代価表
用地測量 境界確認・境界確認		耕地	万m2	0.19				7号代価表

業務委託費内訳書

業務名	岬団地市営住宅敷地測量業務					業 種 項 目		
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
用地測量 境界確認・土地境界確認書作成		耕地	万m2	0.19				8号代価表
境界測量			式	1				
用地測量 境界測量・補助基準点の設置		耕地	万m2	0.19				9号代価表
用地測量 境界測量・境界測量		耕地	万m2	0.19				10号代価表
用地測量 境界測量・用地境界仮杭設置		耕地	万m2	0.04				11号代価表
境界点間測量			式	1				
用地測量 境界点間測量・境界点間測量		耕地	万m2	0.19				12号代価表
面積計算			式	1				
用地測量 面積計算・面積計算		耕地	万m2	0.19				13号代価表
用地実測図原図等の作成			式	1				
用地測量 用地実測図原図作成		縮尺1/500	万m2	0.19				14号代価表
用地測量 用地現況測量(建物等)			万m2	0.19				15号代価表
用地測量 用地平面図作成		縮尺1/500	万m2	0.19				16号代価表

業務委託費内訳書

業務名	岬団地市営住宅敷地測量業務				業 種 項 目		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
公共用地境界確定協議		式	1				
公共用地境界確定協議 管理者との打合せ		業務	1				17号代価表
公共用地境界確定協議 横断面図作成	耕地	km	0.03				18号代価表
公共用地境界確定協議 依頼書作成		km	0.03				19号代価表
公共用地境界確定協議 協議書作成		km	0.03				20号代価表
登記申請用図面の作製		式	1				
地積測量図作製	(諸経費含む)	筆	2				
打合せ		式	1				
打合せ等	打合せ(業務着手+成果物納入)	業務	1				21号代価表
直接測量費(旅費(率分)・宿泊費・宿泊手当・安全費・電子成果品・成果検定費除く)		式	1				
直接経費		式	1				
直接経費		式	1				
旅費交通費		式	1				

業務委託費内訳書

業務名	岬団地市営住宅敷地測量業務					業 種 項 目		
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
旅費(率計上・宿泊無)			式	1				
電子成果品費作成費			式	1				
電子成果品作成費(測量)			式	1				
直接測量費			式	1				
間接測量費			式	1				
諸経費			式	1				
測量業務価格			式	1				
業務価格			式	1				
消費税相当額			式	1				
業務委託料			式	1				

2 次単価表

						単価使用年月		
						歩掛使用年月日		
						労務調整係数		
1号代価表	3級基準点測量 全工程 永久標識 設置無し	伐採無し 耕地 平地	単位	点	単位数量	20	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師			人	3				
測量技師			人	5				
測量技師補			人	6				
測量助手			人	2.5				
測量技師(屋外補正対象)			人	11.5				
測量技師補(屋外補正対象)			人	11.5				
測量助手(屋外補正対象)			人	13				
機械経費			%	2.5				
通信運搬費等			%	1.5				
材料費			%	1				
精度管理費			%	9				
合計			式	1				

2 次单価表

[illegible]

2 次单価表

単価使用年月	
歩掛使用年月日	
労務調整係数	

3号代価表	用地測量 資料調査・公図等の転写(地積測量図以外の公図等の転写)	耕地	単位	万m ²	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師補			人	0.4				
測量助手			人	0.4				
測量技師補(屋外補正対象)			人	0.3				
測量助手(屋外補正対象)			人	0.3				
機械経費			%	1				
材料費			%	2				
合計			式	1				

2 次单価表

単価使用年月	
歩掛使用年月日	
労務調整係数	

[illegible]

2 次单価表

単価使用年月	
歩掛使用年月日	
労務調整係数	

[illegible]

2 次単価表

						単価使用年月		
						歩掛使用年月日		
						労務調整係数		
6号代価表	用地測量 境界確認・復元測量	耕地	単位	万m2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師			人	2.2				
測量技師補			人	2.2				
測量助手			人	2.2				
測量補助員			人	1.7				
機械経費			%	4				
材料費			%	3				
精度管理費			%	7				
合計			式	1				

2 次单価表

[illegible]

2 次单価表

[illegible]

2 次単価表

						単価使用年月		
						歩掛使用年月日		
						労務調整係数		
9号代価表	用地測量 境界測量・補助基準点の設置	耕地	単位	万m2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師			人	1.2				
測量技師補			人	1.2				
測量助手			人	1.2				
測量補助員(屋外補正対象)			人	0.8				
機械経費			%	3.5				
材料費			%	3				
精度管理費			%	7				
合計			式	1				

2 次单価表

[illegible]

2 次单価表

単価使用年月	
歩掛使用年月日	
労務調整係数	

[illegible]

2 次单価表

[illegible]

2 次单価表

[illegible]

2 次单価表

単価使用年月	
歩掛使用年月日	
労務調整係数	

[illegible]

2 次単価表

						単価使用年月		
						歩掛使用年月日		
						労務調整係数		
15号代価表	用地測量 用地現況測量(建物等)		単位	万m2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師			人	0.9				
測量技師補			人	0.9				
測量助手			人	0.9				
測量補助員(屋外補正対象)			人	0.6				
機械経費			%	3.5				
材料費			%	2				
精度管理費			%	7				
合計			式	1				

2 次单価表

単価使用年月	
歩掛使用年月日	
労務調整係数	

[illegible]

2 次单価表

[illegible]

2 次単価表

						単価使用年月		
						歩掛使用年月日		
						労務調整係数		
18号代価表	公共用地境界確定協議 横断面図作成	耕地	単位	km	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師			人	2.5				
測量技師補			人	5.5				
測量助手			人	6.2				
測量補助員(屋外補正対象)			人	2.5				
機械経費			%	3				
材料費			%	1.5				
精度管理費			%	7				
合計			式	1				

2 次单価表

単価使用年月	
歩掛使用年月日	
労務調整係数	

[illegible]

2 次单価表

[illegible]

2 次单価表

単価使用年月	
歩掛使用年月日	
労務調整係数	

[illegible]

経費一覧表

集 計 表 項 目	集 計 表 金 額	費 目	経 費 率	金 額
土木:測量 令和7年度(2025年度)		土木:測量 令和7年度(2025年度)		
直接測量費(旅費(率分)・宿泊費・宿泊手当・安全費・電子成果品・成果検定費除く)		直接測量費(旅費(率分)・宿泊費・宿泊手当・安全費・電子成果品・成果検定費除く)		
宿泊費		直接経費		
宿泊手当		直接経費		
旅費交通費(積上)		旅費交通費		
基地関係費		旅費(率計上・宿泊無)		
その他		安全費		
成果検定費		安全費		
諸経費対象外		電子成果品費作成費		
*****		電子成果品作成費(測量)		
業務委託料(消費税込み) 令和7年度(2025年度)		技術管理費		
業務価格		技術管理費		
		成果検定費等		
		直接測量費		
		間接測量費		
		諸経費		
		測量業務価格		

		業務委託料(消費税込み) 令和7年度(2025年度)		
		業務価格		
		消費税相当額	10.00%	
		業務委託料		

経費一覧表

補 正 項 目	補 正 内 容
土木:測量 / 令和7年度(2025年度)	
旅費交通費、日当・宿泊料(率分)計上区分	率計上する(測量)(宿泊、滞在を伴わない)
安全費率(%)	0
電子成果品作成費計上区分	計上する
業務価格丸め	一万円丸め切捨諸経費調整
電子成果品作成費対象額	直接人件費(変化率含む)

補 正 項 目	補 正 内 容
旅費交通費対象額	直接人件費(変化率含む)

業務委託料(消費税込み) / 令和7年度(2025年度)	
消費税率	10

費 目 名	計 算 式 内 容
土木:測量 令和7年度(2025年度)	
直接経費	
直接経費	
旅費交通費	
旅費(率計上・宿泊無)	
安全費	
電子成果品費作成費	
電子成果品作成費(測量)	
直接測量費	
間接測量費	
諸経費	
測量業務価格	

業務委託料(消費税込み) 令和7年度(2025年度)	

補正項目	補正内容

[illegible]