

令和 7 年 度

工 事 番 号 建 築 第 1 8 号

調整 令和 7 年 6 月

予定価格(消費税および地方消費税含む)

11,440,000 円

工 事 名

赤坂団地市営住宅解体工事

縦 覧 設 計 書

「建設リサイクル法対象建設工事」

五 所 川 原 市 役 所
建 設 部 建 築 住 宅 課

名 称	摘 要	単位	原 設 計			変 更 設 計			変更差引額	備 考
			数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	金 額	
	赤坂団地市営住宅解体工事									
	直接工事費	工期3.0ヶ月								
	とりこわし工事	式	1.0							
	処分費	式	1.0							
	小計									
	産業廃棄物税相当額	式	1.0							
	計									
	共通費									
	A 共通仮設費	式	1.0							
	B 現場管理費	式	1.0							
	C 一般管理費	式	1.0							
	計									
	工事価格									
	消費税及び地方消費税相当額	10.00%	式	1.0						
	合計									

名 称	摘 要	単位	原 設 計			変 更 設 計			変更差引額	備 考
			数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	金 額	
	A 共通仮設費									
	とりこわし工事	式	1.0							
	処分費	式	1.0							
	(監督員事務所なし)									
	仮囲い	メッシュシート張り H1.800 2ヶ月	m	75.8						
	仮門	クローズド H1.8m×W6.0m 2ヶ月	箇所	1.0						
	計									
	(純工事費)									
	直接工事	式	1.0							
	処分費	式	1.0							
	小計									
	産業廃棄物税相当額	式	1.0							
	純工事費									

名 称	摘 要	単位	原 設 計			変 更 設 計			変更差引額	備 考
			数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	金 額	
	B 現場管理費									
	とりこわし工事	式	1.0							
	処分費	式	1.0							
	(火災保険等保険料含む)									
	計									
	(工事原価)									
	とりこわし工事	式	1.0							
	処分費	式	1.0							
	小計									
	産業廃棄物税相当額	式	1.0							
	工事原価									
	工事原価から産業廃棄物税相当額を控除した金額									

名 称	摘 要	単位	原 設 計			変 更 設 計			変更差引額	備 考
			数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	金 額	
C	一般管理費									
	一般管理費	式	1.0							
	契約保証費	式	1.0							
	端数調整									
	工事価格									

名 称	摘 要	単位	原 設 計			変 更 設 計			変更差引額	備 考
			数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	金 額	
	赤坂団地市営住宅解体工事									
1	直接仮設工事	式	1.0							
2	解体工事	式	1.0							
3	運搬費	式	1.0							
4	処分費	式	1.0							
5	産業廃棄物税相当額	式	1.0							
6	増築直接仮設工事	式	1.0							
7	増築部分解体工事	式	1.0							
8	増築部分処分費	式	1.0							
9	増築部分産業廃棄物税相当額	式	1.0							
10	増築部分整地工事	式	1.0							
11	給水設備工事	式	1.0							
	計									

[illegible]

名 称		摘 要	単位	原 設 計			変 更 設 計			変更差引額	備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	金 額	
2 解体工事											
	便槽・土間コンクリート等解体	積込共	m3	18.4							
	基礎解体	積込共	m3	63.6							
	躯体解体	積込共	m3	99.2							
	アスファルト舗装解体	積込共	m3	8.58							
	木部分解体	内部造作撤去含む 積込共	延㎡	417							
	スレート板撤去	外部アスベスト含有	㎡	102							
	スレート板撤去	内部壁アスベスト含有	㎡	20.2							
	ケイ酸カルシウム板第1種撤去	内部壁アスベスト含有	㎡	159							
	仕上材付き石膏ボード撤去	内部壁アスベスト含有	㎡	238							
	スレート板撤去	内部天井アスベスト含有	㎡	15.0							
	ケイ酸カルシウム板第1種撤去	内部天井アスベスト含有	㎡	60.4							
	仕上材付き石膏ボード撤去	内部天井アスベスト含有	㎡	16.7							
	便槽 清掃		戸	9.0							
	便槽 消毒		戸	9.0							
	小計										

名 称		摘 要	単位	原 設 計			変 更 設 計			変更差引額	備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	金 額	
3 運搬費											
	運搬費(DID区間無4.0km以下)	4tダンプ がれき類（コンクリート）	m3	181							
	運搬費(DID区間無4.0km以下)	4tダンプ アスファルト類	m3	8.58							
	運搬費(DID区間無19.0km以下)	4tダンプ 木くず	m3	62.9							
	運搬費(DID区間無35.0km以下)	4tダンプ 石膏ボード	m3	7.19							
	運搬費(DID区間無7.5km以下)	4tダンプ 畳	m3	10.9							
	運搬費(DID区間無35.0km以下)	4tダンプ ガラス	m3	1.44							
	運搬費(DID区間無35.0km以下)	4tダンプ 陶磁器	m3	0.25							
	運搬費(DID区間無7.5km以下)	4tダンプ 廃プラ類	m3	0.55							
	運搬費(DID区間無35.0km以下)	4tダンプ 石綿含有ボード類	m3	7.12							
	運搬費(DID区間無35.0km以下)	4tダンプ 石綿含有廃プラ類	m3	0.82							
	運搬費(DID区間無35.0km以下)	4tダンプ 石綿含有仕上材付き珪藻土	m3	0.56							

名 称		摘 要	単位	原 設 計			変 更 設 計			変更差引額	備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	金 額	
4 処分費											
処	処分費	産業廃棄物 がれき類（無筋コンクリート）	t	180							
処	処分費	産業廃棄物 がれき類（有筋コンクリート）	t	159							
処	処分費	産業廃棄物 アスファルト類	t	18.9							
処	処分費	産業廃棄物 木くず	t	31.5							
処	処分費	産業廃棄物 石膏ボード	t	2.16							
処	処分費	産業廃棄物 畳	t	3.37							
処	処分費	産業廃棄物 ガラス	t	0.72							
処	処分費	産業廃棄物 陶磁器	t	0.13							
処	処分費	産業廃棄物 廃プラ類	t	0.28							
処	処分費	産業廃棄物 石綿含有ボード類	t	3.10							
処	処分費	産業廃棄物 石綿含有廃プラ類	t	0.44							
処	処分費	産業廃棄物 石綿含有仕上材付き珪藻土	t	1.20							
処	スクラップ	金属くず H4	t	2.22							
	小計										

名 称		摘 要	単位	原 設 計			変 更 設 計			変更差引額	備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	金 額	
5 産業廃棄物税相当額											
	石膏ボード	減量化率1.00	t	2.16							
	畳	減量化率0.10	t	0.34							
	ガラス	減量化率1.00	t	0.72							
	陶磁器	減量化率1.00	t	0.13							
	廃プラ類	減量化率0.25	t	0.07							
	石綿含有ボード類	減量化率1.00	t	3.10							
	石綿含有廃プラ類	減量化率0.25	t	0.11							
	石綿含有仕上材付きモルタル	減量化率1.00	t	1.20							
	</										

[illegible]

名 称		摘 要	単位	原 設 計			変 更 設 計			変更差引額	備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	金 額	
7 増築部分解体工事											
	上屋解体	内部造作撤去含む 積込共	延㎡	27.6							
	土間コンクリート等解体	積込共	m3	1.29							
	スレート板撤去	外部アスベスト含有	㎡	3.42							
	運搬費(DID区間無4.0km以下)	4tダンプ がれき類（コンクリート）	m3	1.29							
	運搬費(DID区間無4.0km以下)	4tダンプ アスファルト類	m3	0.10							
	運搬費(DID区間無19.0km以下)	4tダンプ 木くず	m3	1.37							
	運搬費(DID区間無35.0km以下)	4tダンプ 石膏ボード	m3	0.38							
	運搬費(DID区間無35.0km以下)	4tダンプ ガラス	m3	0.12							
	運搬費(DID区間無7.5km以下)	4tダンプ 廃プラ類	m3	0.06							
	運搬費(DID区間無35.0km以下)	4tダンプ 窯業サイディング	m3	1.64							
	運搬費(DID区間無35.0km以下)	4tダンプ 石綿含有ボード類	m3	0.06							
	カッター入れ		m	6.00							
	アスファルト舗装解体	積込共	m3	0.10							
	掘削		m3	1.00							
	残土処分	場内敷ならし	m3	1.00							
	小計										

名 称		摘 要	単位	原 設 計			変 更 設 計			変更差引額	備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	金 額	
8 増築部分処分費											
処	処分費	産業廃棄物 がれき類（無筋コンクリート）	t	3.03							
処	処分費	産業廃棄物 アスファルト類	t	0.22							
処	処分費	産業廃棄物 木くず	t	0.69							
処	処分費	産業廃棄物 石膏ボード	t	0.11							
処	処分費	産業廃棄物 ガラス	t	0.06							
処	処分費	産業廃棄物 廃プラ類	t	0.03							
処	処分費	産業廃棄物 窯業サイディング	t	0.82							
処	処分費	産業廃棄物 石綿含有ボード類	t	0.03							
処	スクラップ	金属くず H4	t	0.09							
					</						

[illegible]

[illegible]

[illegible]

名 称	摘 要	単位	原 設 計			変 更 設 計			変更差引額	備 考
			数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	金 額	
代価2	再生碎石舗装（表層のみ）	100㎡当り								
	（資材費）									
	再生碎石	RC-40 t=50	m3	6.45						
	（労務費）									
	路盤材敷均し・締め固め	RC-40 t=50	㎡	100						
	（その他）									
	（材）×19%	式	1.0							
	小計									
	1㎡当り									

名 称	摘 要	単位	原 設 計			変 更 設 計			変更差引額	備 考
			数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	金 額	
代価3	再生碎石舗装 (下層路盤から表層まで)	100㎡当り								
	(資材費)									
	再生碎石	RC-40 t=550	m3	71.0						
	(労務費)									
	路盤材敷均し・締め固め	RC-40 t=550	㎡	100						
	(その他)									
	(材) × 19%	式	1.0							
	小計									
	1㎡当り									