

芦野団地市営住宅 (No. 6号棟) 建替建設 (電気設備) 工事

設 計 図

図面リスト	
E- 1	電気設備工事特記仕様書・1
E- 2	電気設備工事特記仕様書・2
E- 3	工事区分表
E- 4	全体配置図・付近案内図
E- 5	電灯幹線設備 平面図 参考立面図 単線結線図
E- 6	電灯分岐設備 平面図 単線結線図
E- 7	コンセント分岐設備 平面図
E- 8	照明器具姿図・参考立面図
E- 9	構内交換・テレビ共聴設備 平面図
E-10	誘導支援・住宅用火災報知設備 平面図

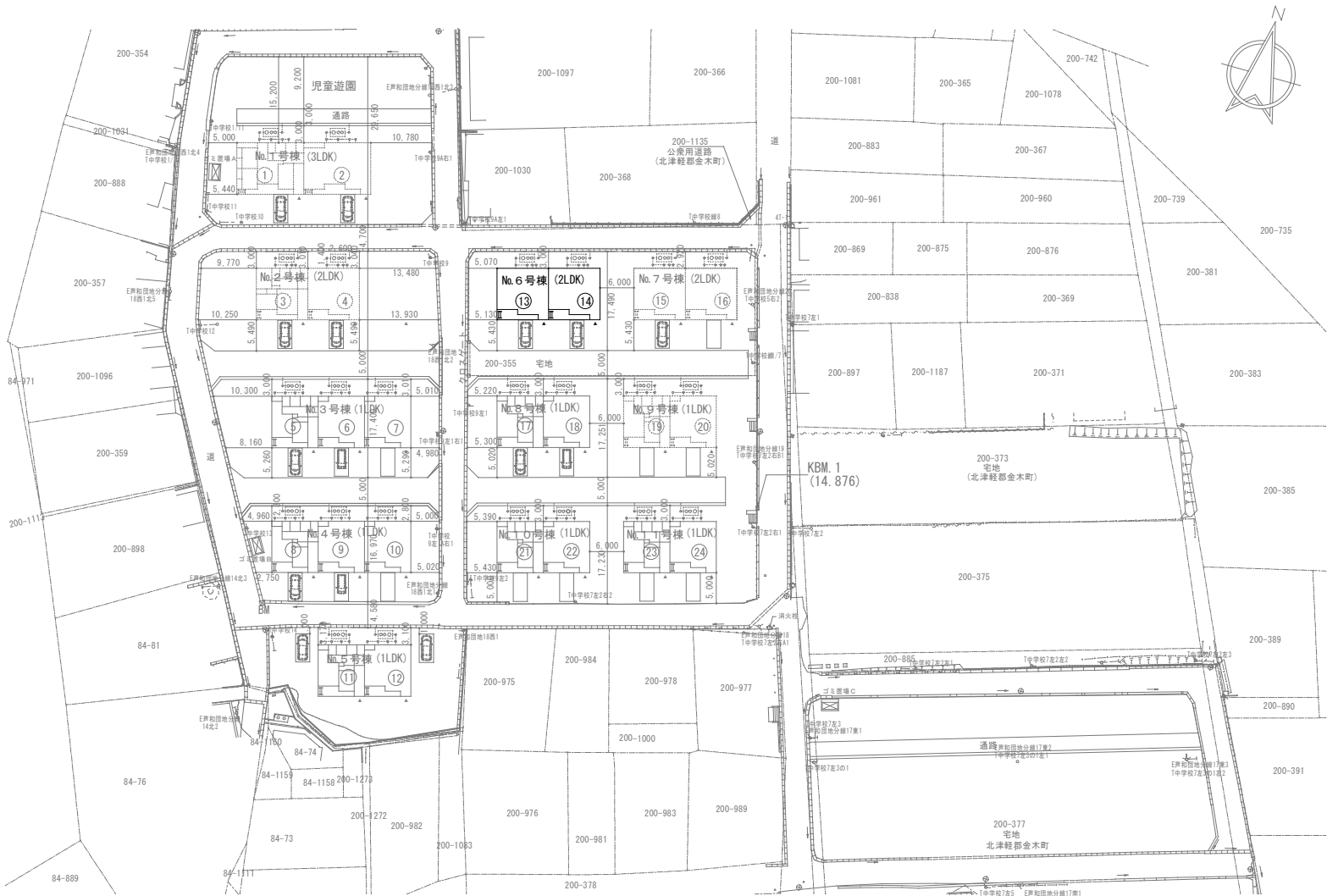
五所川原市役所 建築住宅課

株式会社 青 和 設 計





工 事 区 分 表（他工事との取合い等）										区分は○印を適用する。					A：建築工事　E：電気設備工事　M：機械設備工事　EV：エレベーター設備工事					※複数箇所に○印がある場合は、それぞれ必要とする工事で実施する。																		
項 目		A	E	M	EV		備 考	項 目		A	E	M	EV		備 考	項 目		A	E	M	EV		備 考															
1. RC造（梁・壁・床）の貫通孔・開口部	貫通孔のスリーブ材及び取付け	○	○	○	○			4. 昇降機関連（続き）	EV警報盤又はEV監視盤までの緊急地震速報受信用の配管工事		○					9. フリーアクセスフロア	コンセント		○					1. 雨水	屋外雨水排水設備	○												
	補強を要する型枠材及び取付け	○							EV制御盤からEV監視盤又は警報盤までの制御及びインターホンの配管・配線工事					○				床パネルの切り込み加工	○							樹及び樹ふた	○											
	補強を要しない型枠材及び取付け	○	○	○	○				動力計測用電力計から自動制御盤までの配管・配線工事					○												マンホールの化粧上ふたの表面仕上げ	○						公共下水道が分流水の場合					
	貫通孔・開口部の墨出し	○	○	○	○																					雨水公設樹	○											
	貫通孔・開口部の補強	○																																				
	貫通孔・開口部の補強	○																																				
2. S・SRC造の梁貫通孔	スリーブ・型枠の穴埋め	○	○	○	○		防火区画、防煙区画	5. その他	トラフ・ピット類（湧水・汚水）RC造各種水槽	○						10. 自動扉電動シャッターまわり	排煙窓本体・自動開閉装置	○						2. 雑排水・汚水電力・通信	屋外雑排水及び屋外汚水排水設備				○									
	S・SRC造貫通鋼管スリーブ・補強	○							同上用防水・ふた・マンホールタラップ等	○								上部電動シャッター・排煙窓及び防煙たれ壁運動制御装置の感知器		○						樹及び樹ふた				○								
	使用されたスリーブの穴埋め	○	○	○	○		防火区画、防煙区画		雷保護設備・同接地工事		○							自動扉の本体・駆動装置・検出装置（センサー）	○							ハンドホールの化粧用上ふたの表面仕上げ	○											
	予備スリーブの穴埋め	○	○	○	○		防火区画、防煙区画		厨房排水溝	○								自動扉の手元電源スイッチ		○						マンホールの化粧用上ふたの表面仕上げ	○						公共下水道が合流式の場合					
									厨房グリース阻集器		○							電気錠の本体、扉内配線	○								排水公設樹				○							
									オイルサービスタンクの防油堤	○								電気錠の扉までの配管及び配線		○																		
3. 設備機器の基礎	屋内の基礎（建築設計図に記入のあるもの）	○						仕 上 げ 関 係	フリーアクセスフロア内の防水堤	○						11. その他	自動閉鎖装置を取りつける防火戸の切り込み補強及びドアクローザー、フロアビンジ	○						3. 植栽	植栽及び客土				○									
	屋内の基礎（設備設計図に記入のあるもの）			○	○				既設埋設配管配線調査（X線探査含む）	○	○	○					自動扉・電動シャッターからセンサー（附属スイッチ）への配管・配線工事	○								4. ユニット形浄化槽	タンク室の躯体				○							
	屋外・屋上の基礎	○															自動扉・電動シャッター本体までの配管・配線		○									タンク室の砂充てん				○						
	屋上基礎で押さえコンにアンカーしない軽微なもの			○	○																							上記以外のユニット形浄化槽本体配管及び据付等					○					
	機器取付け用アンカー・架台			○	○																																	
	屋内受水タンク用の基礎	○																																				
	太陽電池アレイ用架台（支持金物）	○	○				AとEの区分は図示																															
	4. 昇降機関連	機械室・昇降路の躯体	○							1. 計量鉄骨天井下地・壁下地	補強を要するボードの切り込み及び下地の補強	○							5. 屋外オイルタンク	2重ピット及びトレンチのマンホールふた	○								6. その他	駐車場ガソリントラップ（RC造）	○							
		機械室の床開口	○								補強を要しないボードの切り込み	○	○	○						機器搬入用フック、ビーム	○							EV用フック含む		電 気 配 線 配 管	タンク室の躯体				○			
		機器室の床配管ピット・ふた	○								開口部の墨出し			○	○						チェーンブロック		○		○							タンク室の砂充てん				○	○	○
機械室の上げ床コンクリート打設・仕上		○															化粧マンホール上ふたの表面仕上げ	○							上記以外のオイルタンク本体配管及び据付等							○	○					
機械室・昇降路内換気設備					○												点検口（天井・床下）	○							配管トレンチ及びふた													
巻上機周囲のチェッカープレート敷					○												排煙口等の天井仕上材の取付け	○							排煙口はM													
昇降路内ピット防水・集水溝		○																																				
点検用タラップ					○																																	
各階出入口穴あけ・同補強		○																																				
三方枠取付・枠廻り埋戻し・同補修						○																																
昇降路がS造の時の出入口扉・三方枠及び幕板の固定用鋼材	○							3. つりボルト及びインサート	設備機器・器具・配管・配線・ダクト用	○	○																											
出入口扉・三方枠及び幕板				○																																		
出入口扉・三方枠及び幕板の各種強鉄骨	○																																					
昇降路の中間ビーム、ブラケット、レールブラケット支持柱、他昇降路内の鋼製部材一式					○																																	
昇降路がS造の時の中間ビーム及びフラケットの受けビーム	○								4. 外壁まわり	外壁ガラリ及びダクト接続用フランジ	○																											
機械室大梁又は昇降路内にフックの取付（フックを含む）	○																																					
ホール押釦・インジケータ・鋼索などの壁開口	○																																					
点検用コンセント・煙感知器			○																																			
EV制御盤までの動力・照明用電源、アース、火災時管制速転用信号、非常用発電時管制速転用信号、拡声設備（館内放送用）配管・配線工事			○																																			
EV警報盤又はEV監視盤からエレベーター内監視カメラまでの配管・配線工事					○	監視カメラを含む																																
監視カメラ用の監視装置からEV警報盤又はEV監視装置までの配管・配線工事			○			電気設備のモニタ装置に映像を表示する場合		6. 浴室まわり		浴室ユニット、複合浴室ユニット、シャワーユニット	○																											
EV警報盤又はEV監視盤までの保守連絡監視用（電話回線）の配管工事			○																																			
7. 昇降機関連	EV警報盤又はEV監視盤からエレベーター内監視カメラまでの配管・配線工事							7. 便所まわり	洗面カウンター	○						洗面器はM																						
	監視カメラ用の監視装置からEV警報盤又はEV監視装置までの配管・配線工事			○		電気設備のモニタ装置に映像を表示する場合										規格外はA																						
	EV警報盤又はEV監視盤までの保守連絡監視用（電話回線）の配管工事			○																																		
8. 昇降機関連	EV警報盤又はEV監視盤からのエレベーター内監視カメラまでの配管・配線工事							8. 事務室まわり	手すり、背もたれ	○						衛生器具ユニットの場合はM																						
	監視カメラ用の監視装置からEV警報盤又はEV監視装置までの配管・配線工事			○		電気設備のモニタ装置に映像を表示する場合																																
	EV警報盤又はEV監視盤までの保守連絡監視用（電話回線）の配管工事			○																																		
この工事区分表は、建築工事（A）、電気設備工事（E）、機械設備工事（M）、エレベーター設備工事（EV）といった施工上密接に関連する各工事において、材料や作業がどの工事に含まれているかを明確にするために共通事項として添付しているものである。よって、本工事の設計図書に記載されていない、工事範囲外の項目も含んでおり、本工事の具体的な工事内容を示すものではないことに留意すること。																																						



建設地：五所川原市金木町芦野200-355の一部

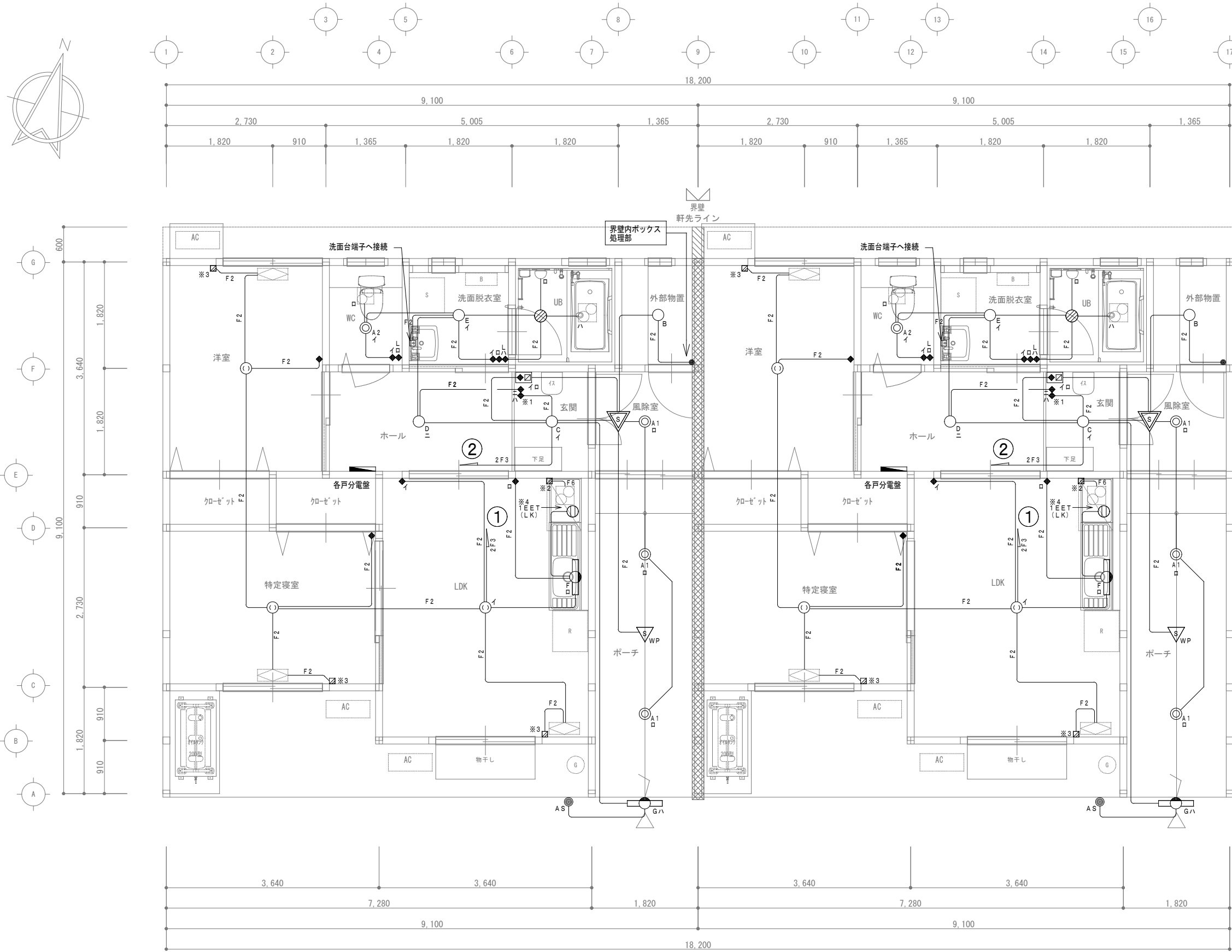
全体配置図 S = 1 / 8 0 0



付近案内図

No.	24200	芦野団地市営住宅 (No. 6号棟) 建替建設 (電気設備) 工事 設 計 図 DR. NO. E-4
DATE	R07. 05	
		SCALE (A2) 1/800 (A3) 1/1, 131. 2
		株式会社 青 和 設 計
		1級建築士事務所 青森県知事登録 第604号 1級建築士 国土交通大臣登録 第249444号 青森県五所川原市字鎌谷町91番地20 TEL:0173 (35) 8331 (代) 管理建築士 館 山 良 子

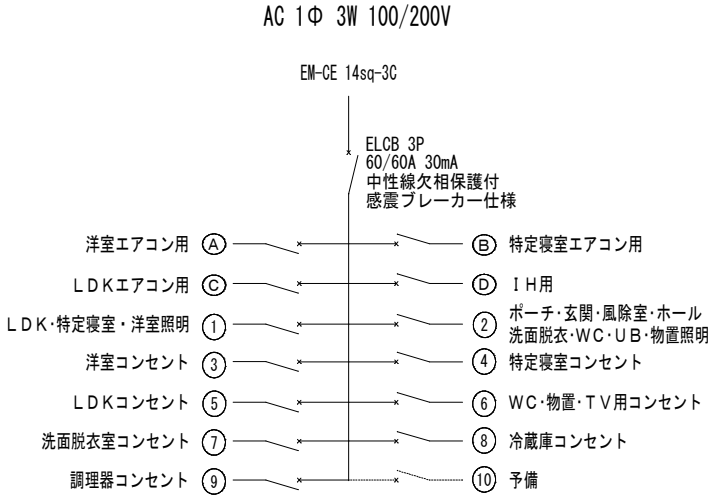




凡 例			
記 号	名 称	仕 様	
	各戸分電盤	単線結線図参照	H=FL+2, 000 (上端)
	埋込スイッチ	1PH15A×1 (ネーム無)	金属製プレート取付 H=1, 350
	埋込スイッチ	ワイドハンドル型 片切	位置表示灯付 ※1 H=FL+1, 950
	埋込スイッチ	ワイドハンドル型 片切	確認表示灯付
	自動点滅器	AC100V 3A	
	引掛けシーリング	参考姿図参照	
	センサースイッチ	参考姿図参照	
	センサースイッチ	参考姿図参照	
	同上制御スイッチ	参考姿図参照	
	天井扇	建築・機械設備工事	
	空調換気扇	機械設備工事	
	ジョイントボックス	透明 大	
	支給スイッチ	別途建築・機械設備工事 取付・配線工事	※2 建築支給スイッチ H=FL+1, 100 ※3 機械支給スイッチ H=FL+1, 100 防気カバー取付
	スイッチボックス	合成樹脂製スイッチボックス	1個用 洗面化粧台電源線入線用
	露出コンセント	抜け止め2P15A・E×1+ET	※4 レンジフード電源用

※界壁に面するスイッチボックスは銅製とし、遮音シートを施すこと

・特記なき配管配線は下記に依る			
F2	EM-EEF	1.6 - 2C	天井内
	〃	1.6 - 3C	天井内
2F3	〃	2.0 - 3C	天井内
F6	〃	1.6 - 3C × 2	天井内

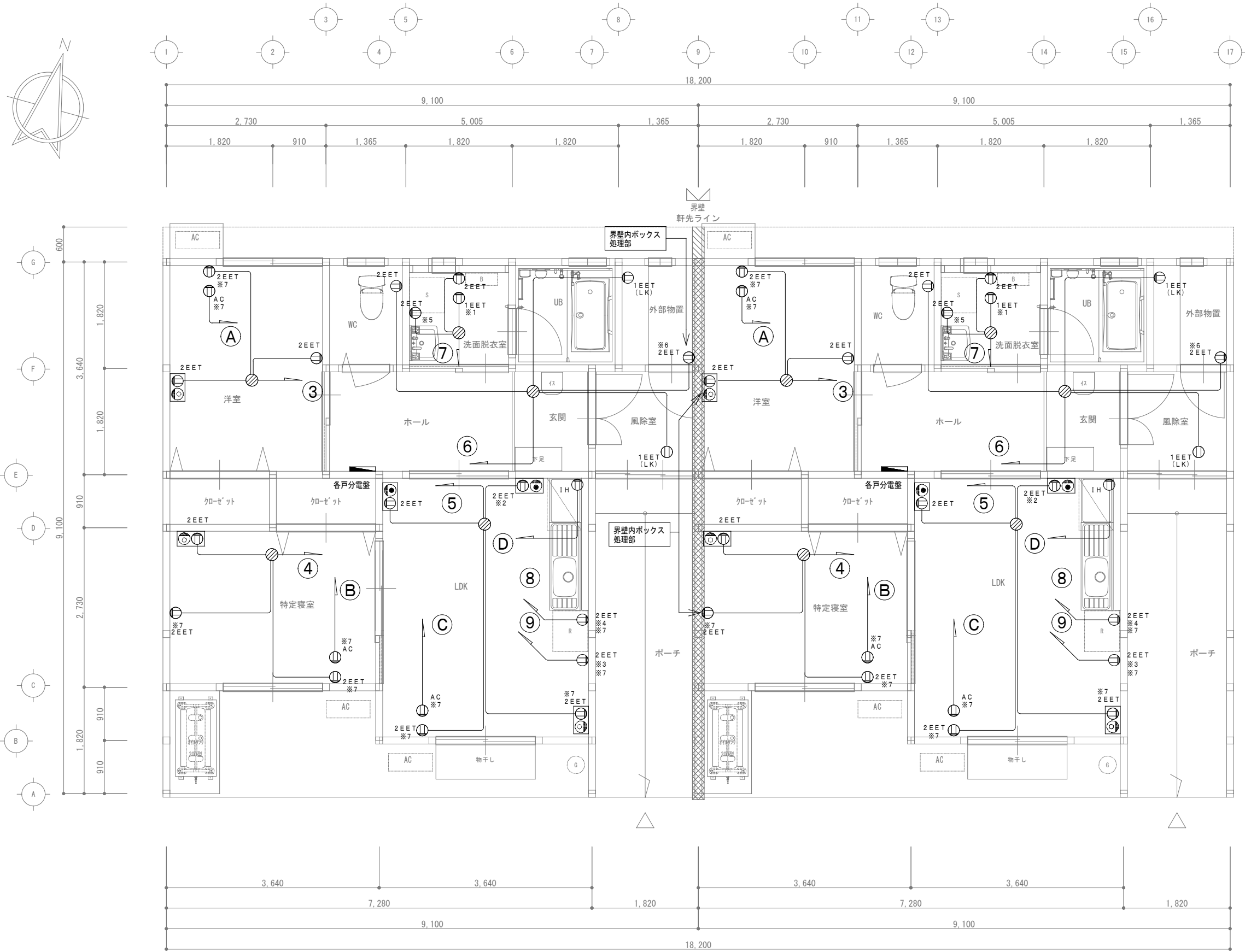


- ① ~ ③ MCCB 2P2E 30/20A × 3 100・200V併用 (単三分岐回路用)  
④ MCCB 2P2E 30/20A × 1 100Vor200V  
① ~ ⑩ MCCB 2P1E 30/20A × 10 100V

電灯分電盤 単線結線図  
露出型 樹脂製 扉付  
スマートブレーカ仕様

電灯分岐設備 平面図 S=1/50

No. 24200	芦野団地市営住宅(No. 6号棟)建替建設(電気設備)工事 設 計 図 DR. NO. E-6
DATE R07.05	電灯分岐設備 平面図 単線結線図 SCALE (A2) 1/50 (A3) 1/70.7
	株式会社 青 和 設 計 1級建築士事務所 青森県知事登録 第604号 青森県五所川原市字鎌谷町91番地20 TEL:0173(35)8331(代) 1級建築士 国土交通大臣登録 第249444号 管理建築士 館 山 良 子



凡 例			
記 号	名 称		仕 様
	各戸分電盤	単線結線図参照	H=FL+2, 000 (上端)
	露出コンセント	抜け止め2P15A・E×1+E	ブースター用 風除室天井裏取付
	埋込コンセント	抜け止め2P15A・E×1+E	浄化槽ブロー用 金属製プレート取付 H=450
	埋込コンセント	2P15A・E×1+E	※1 給湯器コンセント H=FL+1, 500
	埋込コンセント	2P15A・E×2+E	※2 ガス警報用コンセント H=FL+400 ※3 調理器コンセント H=FL+1, 500 ※4 冷蔵庫コンセント H=FL+2, 000 ※5 洗濯機コンセント H=FL+1, 200 ※6 物置コンセント H=450 金属製プレート取付 ※7 防気カバー付
	埋込コンセント	2P15A・20A兼用 E×1+E	1Hヒーター用 金属製プレート取付 H=FL+1, 100
	埋込コンセント	100・200V併用接地コンセント 2P15A・20A兼用	エアコン用 H=FL+1, 900
	ジョイントボックス	透明 大	

※界壁に面するコンセントボックスは鋼製とし、遮音シートを施すこと

・特記なき配管配線は下記に依る		
	EM-EFF 2.0 - 3C	天井内

コンセント分岐設備 平面図 S=1／50

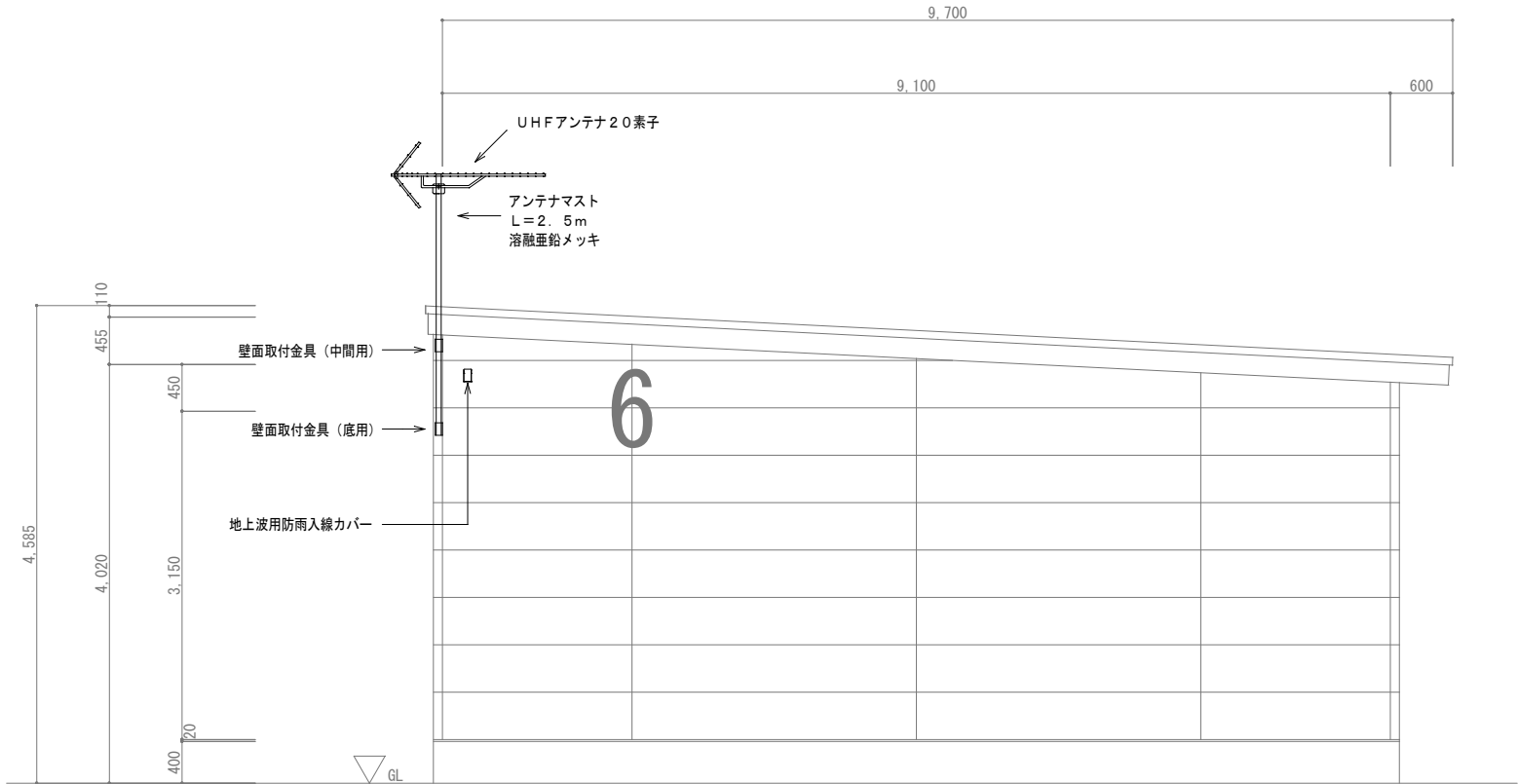
No. 24200	芦野団地市営住宅(No. 6号棟)建替建設(電気設備)工事 設 計 図 DR. NO. E-7
DATE R07. 05	
	SCALE (A2) 1/50 (A3) 1/70. 7
	株式会社 青 和 設 計
	1級建築士事務所 青森県知事登録 第604号 1級建築士 国土交通大臣登録 第249444号 青森県五所川原市字鎌谷町91番地20 TEL:0173(35)8331(代) 管理建築士 舘 山 良 子



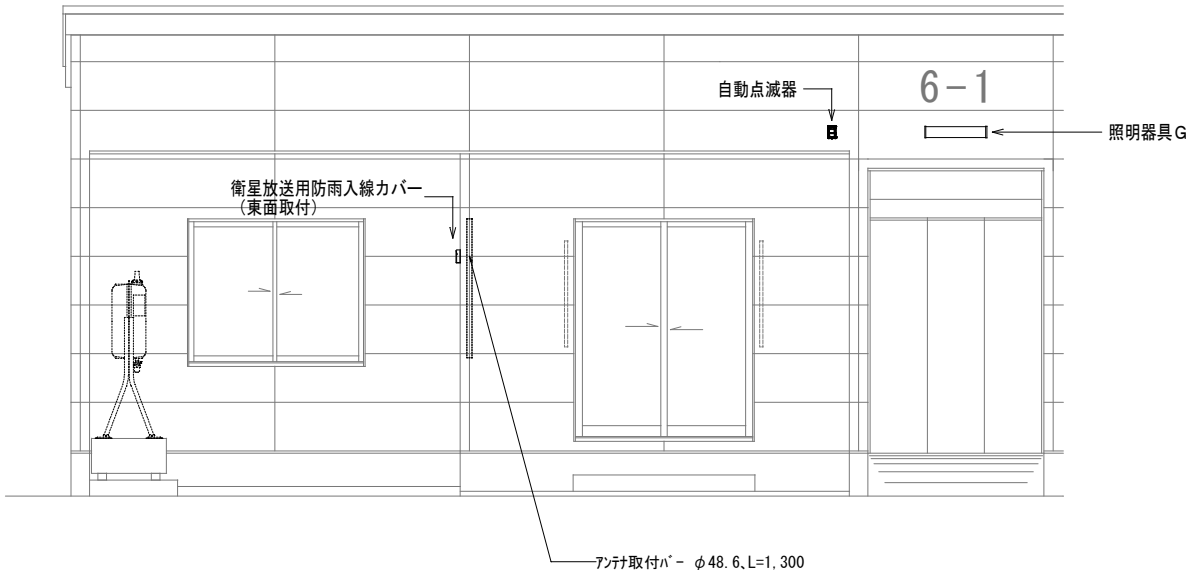
A	1	LEDダウンライト 100形電球1灯器具相当	B	LEDシーリングライト 60形電球1灯器具相当		C	LEDシーリングライト 100形電球1灯器具相当													
	2	LEDダウンライト 60形電球1灯器具相当																		
ポーチ 風除室 WC			物置			玄関														
																				
<table><tr><td rowspan="2">A1</td><td>電球色（2700K）、Ra83</td></tr><tr><td>器具光束730lm、消費電力7.3W、電圧100V</td></tr><tr><td rowspan="2">A2</td><td>拡散タイプ、高気密SB形、防湿・防雨型</td></tr><tr><td>枠：アルミ（ホワイトつや消し）、埋込穴φ100</td></tr><tr><td rowspan="2">A2</td><td>昼白色（5000K）、Ra83</td></tr><tr><td>器具光束490lm、消費電力4.5W、電圧100V</td></tr><tr><td rowspan="2">A2</td><td>拡散タイプ、高気密SB形、防湿・防雨型</td></tr><tr><td>枠：アルミ（ホワイトつや消し）、埋込穴φ100</td></tr></table>			A1	電球色（2700K）、Ra83	器具光束730lm、消費電力7.3W、電圧100V	A2	拡散タイプ、高気密SB形、防湿・防雨型	枠：アルミ（ホワイトつや消し）、埋込穴φ100	A2	昼白色（5000K）、Ra83	器具光束490lm、消費電力4.5W、電圧100V	A2	拡散タイプ、高気密SB形、防湿・防雨型	枠：アルミ（ホワイトつや消し）、埋込穴φ100	昼白色（5000K）、Ra83 器具光束580lm、消費電力6W、電圧100V 天井面・壁面取付専用、送り端子台付 カバー：プラスチック（ホワイト）			昼白色（5000K）、Ra83 器具光束850lm、消費電力9.6W、電圧100V 拡散タイプ、カバー：アクリル（乳白）		
A1	電球色（2700K）、Ra83																			
	器具光束730lm、消費電力7.3W、電圧100V																			
A2	拡散タイプ、高気密SB形、防湿・防雨型																			
	枠：アルミ（ホワイトつや消し）、埋込穴φ100																			
A2	昼白色（5000K）、Ra83																			
	器具光束490lm、消費電力4.5W、電圧100V																			
A2	拡散タイプ、高気密SB形、防湿・防雨型																			
	枠：アルミ（ホワイトつや消し）、埋込穴φ100																			
D			E		F															
LEDダウンライト 100形電球1灯器具相当 明るさセンサ（中間設定）、点灯保持時間（3分）			LEDポーチライト 60形電球1灯器具相当		LEDキッチンライト 20形直管蛍光灯1灯器具相当															
ホール			洗面脱衣室		LDK（流し元）															
																				
昼白色（5000K）、Ra83 器具光束690lm、消費電力9.8W、電圧100V 拡散タイプ、高気密SB形、熱線・明るさセンサ付 枠：アルミダイカスト（ホワイトつや消し） 点灯照度・点灯保持時間調整機能付、埋込穴φ125			昼白色（5000K）、Ra83 器具光束450lm、消費電力6.2W、電圧100V 拡散タイプ、防湿・防雨型、天井・壁直付型、ネジ込み方式 カバー：アクリル（乳白）		昼白色（5000K）、Ra83 器具光束980lm、消費電力12W、電圧100V 拡散タイプ、壁・棚下直付型、コンセント付 カバー：プラスチック（乳白）、スイッチ付															
G			H		I		J													
LEDウォールライト 20形 FL20形×1灯器具相当 H=3.400			天井取付 熱線センサ付自動スイッチ 観音 明るさセンサ（中間に設定）、点灯保持時間（3分に設定）		軒下天井取付 熱線センサ付自動スイッチ 子器 明るさセンサ（中間に設定）、点灯保持時間（3分に設定）		WP													
外壁																				
器具光束910lm、消費電力10W、電圧100～242V 3000K、Ra83、光源寿命40000時間（光束維持率85%） 本体：ステンレス、カバー：ポリカーボネート（乳白） 天井・壁直付型、防湿・防雨型			定 格 3A 100V AC		定 格 DC12V 5mA															
ワイド型 埋込熱線センサ用自動スイッチ付操作ユニット ホワイト			コンセント付丸型引掛シーリング ミルキーホワイト フル端子・送り端子付 丸型引掛シーリングハンガ付																	
			LDK 特定寝室 洋室																	
定 格 15A 250V AC			定 格 6A 125V																	

※照明器具の消費電力とはJIS C8105-3「照明器具－第3部：性能要求事項通則」で規定された方法により測定された値であることを基本とする。

照明器具姿図



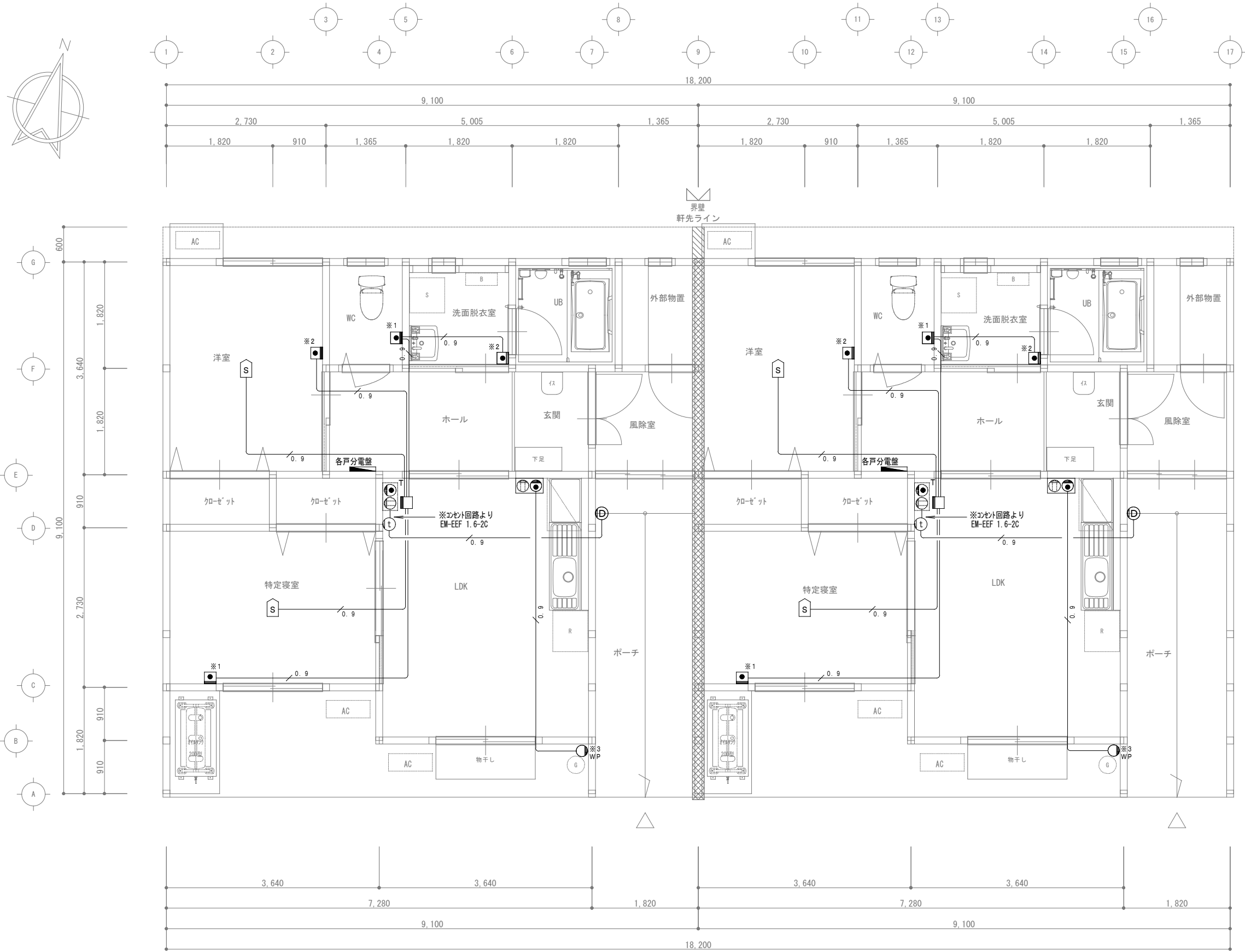
地上波アンテナ取付け東面参考図 S = 1 / 50



衛星放送用設備等 南面参考図 S = 1 / 50

No. 24200	芦野団地市営住宅 (No. 6号棟) 建替建設 (電気設備) 工事 設計図 DR. NO. E-8
DATE R07.05	
	照明器具姿図・参考立面図 SCALE (A2) 1/50 (A3) 1/70.7
	
	株式会社 青 和 設 計 1級建築士事務所 青森県知事登録 第604号 1級建築士 国土交通大臣登録 第249444号 青森県五所川原市字鎌谷町91番地20 TEL:0173(35)8331(代) 管理建築士 館 山 良 子





凡 例

記 号	名 称	仕 様
㊦	テレビドアホン親機	別途姿図参照 H=FL+1, 400
㊧	テレビドアホン玄関子機	別途姿図参照
㊨	将来緊急通報用	ブラंकプレート取付 H=FL+1, 100
㊩	コールボタン用	※1 ブラंकプレート取付 H=FL+1, 100 ※2 ブラंकプレート取付 H=FL+900
㊪	通線チップ	ガス漏れ用 (プッシング付)
㊫	住宅用煙感知器	電池式 移報接点付 引きひも付
㊬ <sub>WP</sub>	防雨入線カバー	※3 マイコンメーター用 H=GL+1, 680

・特記なき配管配線は下記に依る



㊦ テレビドアホン 親機	㊧ テレビドアホン 玄関子機
電 源 AC100V 50/60Hz 消費電力 待ち受け時: 約2.3W、動作時: 約8W 画面表示 約3.5型カラー液晶ディスプレイ 通話方式 音声交互自動切換方式 録画機能 自動・手動録画、再生、保護、消去 取付方法 壁取付型 (JIS1個用スイッチボックス+セパレーター) 外観材質 難燃樹脂	電 源 ドアホン親機より供給 消費電流 待ち受け時: 約2mA、動作時: 約150mA 取付方法 壁取付型 (JIS1個用スイッチボックス) 外観材質 難燃樹脂 防 水 性 IPX3

テレビドアホン参考姿図

誘導支援・住宅用火災報知設備 平面図 S=1/50

No. 24200	芦野団地市営住宅(No. 6号棟)建替建設(電気設備)工事 設 計 図 DR. NO. E-10
DATE R07.05	誘導支援・住宅用火災報知設備 平面図 SCALE (A2) 1/50 (A3) 1/70.7
	株式会社 青 和 設 計
	1級建築士事務所 青森県知事登録 第604号 1級建築士 国土交通大臣登録 第249444号 青森県五所川原市字鎌谷町91番地20 TEL: 0173 (35) 8331 (代) 管理建築士 館 山 良 子