

令和 7 年 度

工 事 番 号

五 教 総 第 2 号

調整

令和 7 年 4 月

予定価格（消費税および地方消費税含む）

42,922,000 円

工 事 名

市浦小学校（小中併置校）改修（建築・屋内運動場）工事

## 縦 覧 設 計 書

五 所 川 原 市 役 所

教 育 委 員 会      教 育 総 務 課



	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
A	直接工事費											
	一般工事		式	1.0								
	鉄骨工事											
	小 計											
	電気設備工事											
	機械設備工事											
	小 計											
	発生材処分費		式	1.0								
	計											
	産業廃棄物税相当額		式	1.0								
	直接工事費 計											
B	共通仮設費											
	一般工事		式	1.0								
	鉄骨工事											
	電気設備工事											
	機械設備工事											
	共通仮設費 計											
	純工事費											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
C	現場管理費											
	一般工事		式	1.0								
	鉄骨工事											
	電気設備工事											
	機械設備工事											
	現場管理費 計											
	工事原価											
	工事原価から産業廃棄物税相当額を控除した金額											
D	一般管理費等	一般管理費率 %	式	1.0								
		契約保証補正率 %	式	1.0								
	一般管理費等 計											
	端数調整											
	工事価格											
E	消費税相当額	10.00%	式	1.0								
	合 計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
B	共通仮設費											
B-1	一般共通仮設費											
	一般共通仮設費 率計上	共通仮設費率 %	式	1.0								
	ラフテレーンクレーン	25 t、屋根材等荷揚げ用	日	1.0								
	室内空気汚染測定費	6種類測定、アリーナ1ヶ所	式	1.0								
	一般共通仮設費 計											
C	現場管理費											
C-1	一般現場管理費											
	一般現場管理費 率計上	現場管理費率 %	式	1.0								
	一般現場管理費 計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
A	直接工事費											
	屋内運動場棟	一般工事	式	1.0								
		発生材処分費	式	1.0								
		産業廃棄物税相当額	式	1.0								
		小計										
	小計	一般工事										
		発生材処分費										
		産業廃棄物税相当額										
	直接工事費 計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
	屋内運動場棟											
1	直接仮設工事	一般工事	式	1.0								
2	屋上防水改修工事	一般工事	式	1.0								
3	屋根改修工事	一般工事	式	1.0								
4	外壁改修工事	一般工事	式	1.0								
5	建具改修工事	一般工事	式	1.0								
6	内装改修工事	一般工事	式	1.0								
7	塗装改修工事	一般工事	式	1.0								
8	旧浄化槽改修工事	一般工事	式	1.0								
9	雑工事	一般工事	式	1.0								
10	発生材積込	一般工事	式	1.0								
11	発生材運搬	一般工事	式	1.0								
12	発生材処分費		式	1.0								
13	産業廃棄物税相当額		式	1.0								
	小計	一般工事										
		発生材処分費										
		産業廃棄物税相当額										
	合計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
1	直接仮設工事											
	墨出し	内部改修 複合改修	m <sup>2</sup>	4.1								
	養生	屋上防水改修	m <sup>2</sup>	176.0								
	〃	外壁改修	m <sup>2</sup>	126.0								
	〃	内部改修 個別改修	m <sup>2</sup>	20.6								
	〃	内部改修 複合改修	m <sup>2</sup>	28.2								
	〃	内部改修 塗装塗替程度	m <sup>2</sup>	486.0								
	整理清掃後片付け	屋上防水改修	m <sup>2</sup>	176.0								
	〃	外壁改修	m <sup>2</sup>	126.0								
	〃	内部改修 個別改修	m <sup>2</sup>	20.6								
	〃	内部改修 複合改修	m <sup>2</sup>	28.2								
	〃	内部改修 塗装塗替程度	m <sup>2</sup>	486.0								
	外部 枠組本足場(手すり先行方式)	W=900 H=12m未満 安全手摺共 3ヶ月	m <sup>2</sup>	1,331.0								
	外部 養生シート張り	防災Ⅰ類 3ヶ月	m <sup>2</sup>	1,331.0								
	外部 脚立足場	並列 1ヶ月	m <sup>2</sup>	45.6								
	内部 脚立足場	並列 1ヶ月	m <sup>2</sup>	28.2								
	〃	直列 1ヶ月	m	4.1								
	合計	一般工事										



[illegible]

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
3	屋根改修工事											
3.1	(撤去)											
	[ホ-チ]											
	長尺カ-鉄板撤去	t=0.4	m <sup>2</sup>	9.2								
	アスファルトフイंक°撤去	22kg アスヘ°スト含有	m <sup>2</sup>	9.2								
	[階段前庇]											
	長尺カ-鉄板撤去	t=0.4	m <sup>2</sup>	0.7								
	アスファルトフイंक°撤去	22kg アスヘ°スト含有	m <sup>2</sup>	0.7								
	軒先包み撤去	屋根同材	m	2.4								
3.2	(改修)											
	水洗い	15MPa程度	m <sup>2</sup>	648.0								
	塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金メッキ鋼板	t=0.4 瓦棒葺(重ね葺)	m <sup>2</sup>	648.0								
	アスファルトフイंक°	940	m <sup>2</sup>	648.0								
	軒先包み	屋根同材(重ね葺)	m	57.5								
	破風包み	屋根同材(重ね葺)	m	45.1								
	棟包み	屋根同材(重ね葺)	m	28.8								
	[ホ-チ]											
	塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金メッキ鋼板	t=0.4 横葺	m <sup>2</sup>	9.2								
	アスファルトフイंक°	940	m <sup>2</sup>	9.2								
	軒先納め	屋根同材	m	3.1								
	破風納め	屋根同材	m	6.0								
	棟納め	屋根同材	m	1.5								
	壁取り合い納め	屋根同材	m	6.0								



	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
4	外壁改修工事											
4.1	(撤去)											
	[外壁]											
	セメント中空押出成形板撤去	t=15 アスベスト含有	m <sup>2</sup>	70.4								
	透湿防水シート撤去	t=0.15	m <sup>2</sup>	70.4								
	[軒天]											
	石綿セメント板撤去	t=5 アスベスト含有	m <sup>2</sup>	69.6								
4.2	(改修)											
	[外壁・根廻り]											
	改修用可とう形外装薄塗材E	下塗・上塗 2回	m <sup>2</sup>	908.0								
	水洗い	15MPa程度	m <sup>2</sup>	908.0								
	施工数量調査		m <sup>2</sup>	908.0								
	クラック補修	0.2mm未満 アクリル樹脂系ノカッパひび割れ工法	m	3.6								
	〃	0.2mm以上 アクリル樹脂系ノカッパひび割れ工法	m	9.8								
	浮き・欠損部補修	モルタル金ゴテ塗	m <sup>2</sup>	0.5								
	鉄筋露出部補修	エポキシ樹脂モルタル充填工法	m <sup>2</sup>	0.4								
	窯業系サイディング	t=16 横張	m <sup>2</sup>	70.4								
	透湿防水シート	t=0.15	m <sup>2</sup>	70.4								
	目地シーリング	MS-2 10×10	m	21.6								
	透明樹脂タイル固定剥落防止工法	JKセライク-工法同等	m <sup>2</sup>	2.7								
	既存面打診検査		m <sup>2</sup>	2.7								



	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
5	建具改修工事											
5.1	(撤去)											
	木製フラッシュ引違い戸撤去		m <sup>2</sup>	3.0								
	トイレブース撤去		m <sup>2</sup>	17.3								
5.2	(改修)											
	建具調整	AD-1	ヶ所	1.0								
	〃	AD-2	ヶ所	2.0								
	〃	AD-3	ヶ所	1.0								
	〃	AD-4	ヶ所	2.0								
	〃	AW-1	ヶ所	2.0								
	〃	AW-2	ヶ所	1.0								
	〃	AW-3	ヶ所	8.0								
	〃	AW-3´	ヶ所	4.0								
	〃	AW-4	ヶ所	2.0								
	〃	AW-5	ヶ所	7.0								
	〃	AW-6	ヶ所	12.0								
	ガラスブロック目地補修		m <sup>2</sup>	54.9								
	[新設]											
	WD-1 木製フラッシュ引分け吊り戸	1600×1900（既設戸枠補修共）	ヶ所	1.0								
	WD-2 木製フラッシュ半自動片引き戸	1000×1900	ヶ所	1.0								
	建具金物		式	1.0								



	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
6	内装改修工事											
6.1	(撤去)											
	床 ビニル床タイル撤去	t=2.0	m <sup>2</sup>	18.9								
	壁 耐水石膏ボード撤去	t=12	m <sup>2</sup>	1.1								
	壁 半磁器質タイル撤去	100角	m <sup>2</sup>	1.1								
	壁 木製ライニング下地撤去		m <sup>2</sup>	1.1								
	天井 化粧石膏ボード撤去	t=9	m <sup>2</sup>	21.7								
	天井 軽量鉄骨天井下地撤去	19形	m <sup>2</sup>	4.4								
6.2	(改修)											
	床 ビニル床シート	t=2.0	m <sup>2</sup>	14.6								
	〃	t=2.0 トイレ用	m <sup>2</sup>	21.3								
	床 セルフレベリング	t=50 セメント系	m <sup>2</sup>	17.3								
	床 和風便器撤去床開口部補修	1F男子トイレ-1、女子トイレ-2	ヶ所	3.0								
	床 床下点検口	アルミ製、450角、男子トイレ	ヶ所	1.0								
	巾木 ソフト巾木	H=60	m	32.6								
	壁 石膏ボード	t=12.5 下張	m <sup>2</sup>	9.0								
	壁 防水石膏ボード	t=12.5 下張	m <sup>2</sup>	8.1								
	壁 マシン不燃化粧板	t=3.0 目透張 (目地テープ・変性シリコン系シリコン使用)	m <sup>2</sup>	70.3								
	壁 ケイ酸カルシウム板	t=10 下張	m <sup>2</sup>	6.7								
	壁 シタ合板	t=5.5 目透張	m <sup>2</sup>	9.0								
	壁 アルミ製コーナーガード	L=30×30×2	m	2.6								
	壁 軽量鉄骨壁下地	65形 @303	m <sup>2</sup>	13.0								
	壁 軽量鉄骨壁開口部補強	65形 1000×1900 三方補強	ヶ所	1.0								
	壁 木製ライニング下地	105×30 @450	m <sup>2</sup>	1.1								



	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
	天井 化粧石膏ボード	t=9.5	m <sup>2</sup>	21.3								
	天井 軽量鉄骨天井下地	19形 @225	m <sup>2</sup>	4.0								
	塩ビ製廻り縁	コ型	m	36.2								
	[アリーナ]											
	ライン引き	ミニバスケット	面	1.0								
	〃	サブバスケットボール	面	2.0								
	〃	ハレーボール	面	1.0								
	〃	バドミントン	面	2.0								
	〃	シャトルラン	式	1.0								
	〃	反復横跳び	ヶ所	2.0								
	[玄関・ホール]											
	既存下足入れ改修	W=1800→W1520	ヶ所	1.0								
	[女子トイレ]											
	ライング天端 人造大理石取外し再取付け	L=1200	ヶ所	1.0								
	[用務員室]											
	旧休憩室のつい立て移動設置		式	1.0								
	室名札交換		ヶ所	1.0								
	合計	一般工事										

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
7	塗装改修工事											
7.1	(外部)											
	[外壁]											
	EP塗り	ケイカル板面 工程B種(見上) 素地B種	m <sup>2</sup>	69.6								
7.2	(内部)											
	[アリーナ]											
	床 二液性水性ホ <sup>®</sup> リウレタン塗り	4回塗り	m <sup>2</sup>	470.0								
	床 サ <sup>®</sup> タ <sup>®</sup> -掛け		m <sup>2</sup>	470.0								
	[玄関・ホール]											
	壁 SOP塗り	合板面 工程B種 素地A種	m <sup>2</sup>	8.8								
	合計	一般工事										

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
8	旧浄化槽改修工事											
8.1	(撤去)											
	カッター入れ	コンクリート面	m	18.4								
	躯体コンクリート解体	圧碎機, ハンドﾌﾟﾚｰカ併用	m <sup>3</sup>	4.3								
	屋根 長尺ｶｰﾚｰ鉄板撤去	t=0.4 立平葺	m <sup>2</sup>	4.6								
	屋根 アスファルトﾌｨﾝｸﾞ 撤去	22kg アｽﾍﾞｽﾄ含有	m <sup>2</sup>	4.6								
	笠木 ｶｰﾚｰ鉄板撤去	t=0.4	m	6.8								
	樹木伐採	Φ300 H≒10m	本	2.0								
	〃	Φ250 H≒10m	本	1.0								
	〃	Φ150 H≒10m	本	1.0								
8.2	(改修)											
	積雪用ﾈｯﾄﾌｪﾝｽ	H=1800	m	2.2								
	[キュービｸﾙ基礎]											
	目荒らし	床	m <sup>2</sup>	2.1								
	〃	壁	m <sup>2</sup>	0.8								
	基礎コンクリート	Fc-21+3N/mm <sup>2</sup> S=15cm	m <sup>3</sup>	0.6								
	基礎コンクリート打設手間	人力打設 小型構造物	m <sup>3</sup>	0.6								
	打放合板型枠	B種	m <sup>2</sup>	4.2								
	型枠運搬	4t車	m <sup>2</sup>	4.2								
	打放面補修	B種 部分目違いばらい コーン処理共	m <sup>2</sup>	4.2								
	異径鉄筋	SD295A D13	t	0.1								
	鉄筋加工組立	小型構造物	t	0.1								
	工場加工鉄筋運搬	4t車	t	0.1								
	スクラップ	H2	t	0.002								





	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
10	発生材積込											
	取り壊し材積込(人力積込)	有筋コンクリート	m <sup>3</sup>	4.3								
	〃	木屑	m <sup>3</sup>	0.9								
	〃	石膏ボード	m <sup>3</sup>	0.2								
	〃	木毛板	m <sup>3</sup>	0.5								
	〃	廃プラスチック	m <sup>3</sup>	0.1								
	〃	非飛散性アスベスト	m <sup>3</sup>	1.4								
	〃	陶磁器	m <sup>3</sup>	0.01								
	〃	樹木	m <sup>3</sup>	2.1								
	伐採木積込	H=4～5m	t	1.0								
	合計	一般工事										

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
11	発生材運搬											
	取り壊し材運搬(ダンプトラック2t積級)	有筋コンクリート (D1D区間無し 27.5km以下)	m³	4.3								
	"	木屑 (D1D区間無し 60.0km以下)	m³	0.9								
	"	石膏ボード (D1D区間無し 60.0km以下)	m³	0.2								
	"	木毛板 (D1D区間無し 27.5km以下)	m³	0.5								
	"	廃プラスチック (D1D区間無し 60.0km以下)	m³	0.1								
	"	非飛散性アスベスト (D1D区間無し 27.5km以下)	m³	1.4								
	"	陶磁器 (D1D区間無し 60.0km以下)	m³	0.01								
	"	樹木 (D1D区間無し 60.0km以下)	m³	2.1								
	伐採木運搬	H=4～5m	t	1.0								
	合計	一般工事										

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
12	発生材処分費											
	取り壊し材処分	有筋コンクリート	t	10.4								
	〃	木屑	t	0.3								
	〃	石膏ボード	t	0.2								
	〃	木毛板	t	0.2								
	〃	廃プラスチック	t	0.1								
	〃	非飛散性アスベスト	t	1.9								
	〃	陶磁器	t	0.02								
	〃	樹木	t	1.0								
	スクラップ	鉄屑H2	t	0.1								
	〃	鉄屑H3	t	0.1								
	〃	ステンレス屑	t	0.01								
	伐採木処分	H=4～5m	t	1.0								
	合計											



