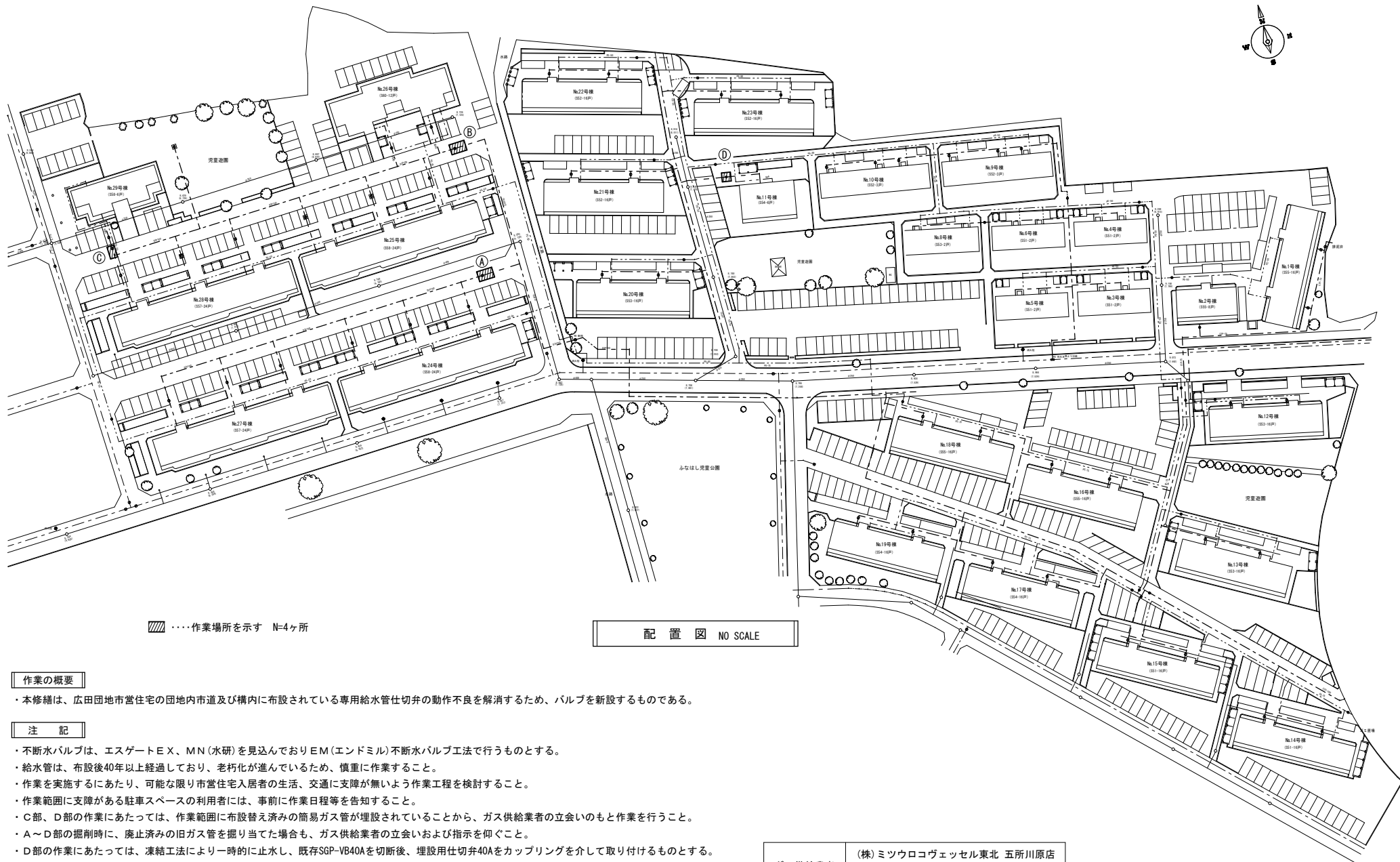


令和 7 年度

広田団地市営住宅給水管仕切弁修繕

図面リスト	
M-1	配 置 図
M-2	㊶、㊷ 部 配置兼平面図 断面図
M-3	㊸ 部 配置兼平面図 断面図 パルプ取付け要領図
M-4	㊹ 部 配置兼平面図 断面図

五所川原市 建設部 建築住宅課



作業の概要

・本修繕は、広田団地市営住宅の団地内市道及び構内に布設されている専用給水管仕切弁の動作不良を解消するため、バルブを新設するものである。

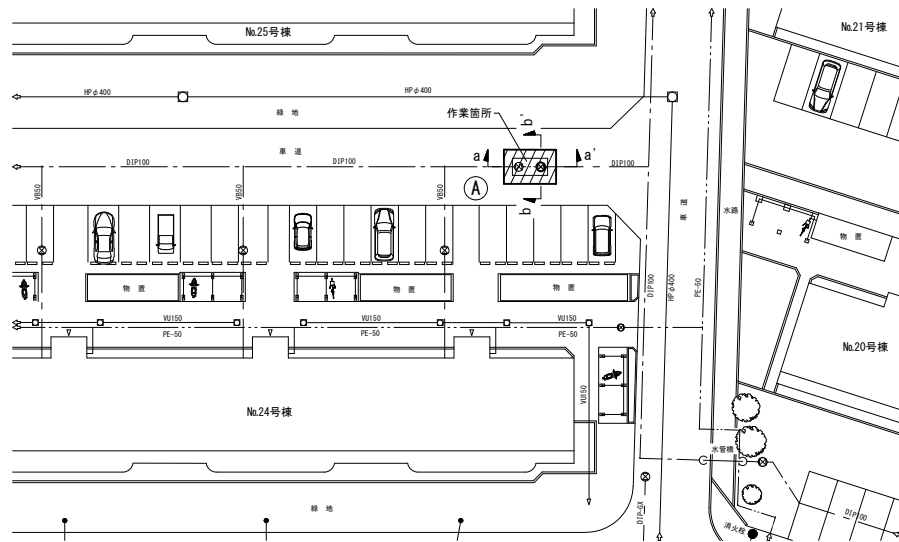
注 記

- ・ 不断水バルブは、エスゲートEX、MN(水研)を見込んでおりEM(エンドミル)不断水バルブ工法で行うものとする。
- ・ 給水管は、布設後40年以上経過しており、老朽化が進んでいるため、慎重に作業すること。
- ・ 作業を実施するにあたり、可能な限り市営住宅入居者の生活、交通に支障が無いよう作業工程を検討すること。
- ・ 作業範囲に支障がある駐車スペースの利用者には、事前に作業日程等を告知すること。
- ・ C部、D部の作業にあたっては、作業範囲に布設替え済みの簡易ガス管が埋設されていることから、ガス供給業者の立会いのもと作業を行うこと。
- ・ A～D部の掘削時に、廃止済みの旧ガス管を掘り当てた場合も、ガス供給業者の立会いおよび指示を仰ぐこと。
- ・ D部の作業にあたっては、凍結工法により一時的に止水し、既存SGP-VB40Aを切断後、埋設用仕切弁40Aをカップリングを介して取り付けるものとする。
- ・ バルブ取付けの際に、廃止済みの旧ガス管等の障害物が干渉する場合は、ユニバーサルジョイントを取付け対応すること。
- ・ 撤去したアスファルト塊及び弁筐等は、適正な処分を行うこと。

ガス供給業者	(株)ミツウロコヴェッセル東北 五所川原店
	五所川原市字栄町 50 TEL 0173-34-3027

 五所川原市 建設部 建築住宅課	課 長	課長補佐	係 長	係	製 図	縮 尺	NO SCALE	修繕名称	広田団地市営住宅給水管仕切弁修繕	M-1
						設計年月	2025.9 (R7)	図面名称		

配置図



The site plan illustrates the layout of the 'Kawachi Kasei' (河成地区). It shows four buildings: No. 26号棟 (top left), No. 25号棟 (bottom left), No. 22号棟 (top right), and No. 21号棟 (bottom right). A central road (車道) runs horizontally between the buildings. To the right of the road is a parking lot (駐車場) with several cars parked. A '作業箇所' (Work Area) is marked with a circle and a cross, located near Building No. 26. The plan also shows various utility lines and a '水路' (Waterway) on the right side. The orientation is indicated by a North arrow pointing upwards.

This technical drawing illustrates a cross-section of a drainage system, comparing existing conditions (left) with proposed modifications (right). The horizontal axis at the top indicates dimensions: 500, 500, 1,400, 600, and 500, totaling 3,500 units. The vertical axis on the right shows elevations: 90, 100, 300, 730, 1000, and 1450.

Existing Components (Left Side):

- 既存仕切弁100(75) (埋め殺し)**: Existing 100mm (75mm) cut-off valve (buried).
- 既存 DIPφ100**: Existing 100mm diameter dip pipe.
- 座台**: Base/pedestal.
- 既存 弁撤去 (座台共)**: Existing valve to be removed along with its base.

Proposed Components (Right Side):

- (蓋：白色)**: White cover.
- 弁筐 KEVXH-520K**: Valve housing model KEVXH-520K.
- 座台 THP-4**: New base model THP-4.
- 不断水バルブ エスゲートEX 100**: Non-stop water valve model Es Gate EX 100.

Material Specifications:

- 再生密粒度As 13F
- 再生密粒度As 13
- 切込砕石 C-20
- 再生砕石 RC-40
- 路盤用砂

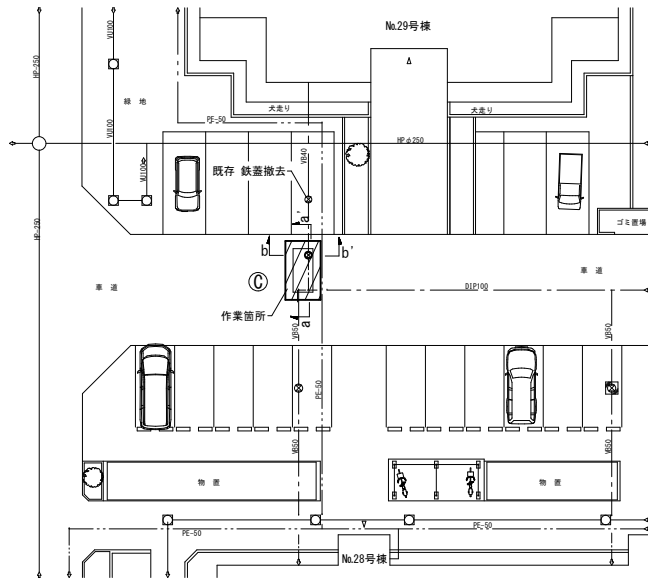
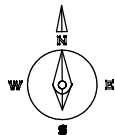
The diagram also includes labels for "影響部" (Affected Area) and "GL" (Ground Level).

[illegible]

記 号	名 称	備 考
—— —	専用給水管	DIP、SGP-VB
————	汚水管	HP、VU
— · — · —	簡易ガス管	PE …(※)ミツウロコブッセル重
— ⊗ —	仕切弁	
— □ —	汚水樹	

課 長	課長補佐	係 長	係	製 図
				小島

①、②部 配置兼平面図 断面図



㉔部 配置兼平面図 NO SCALE

作業の概要

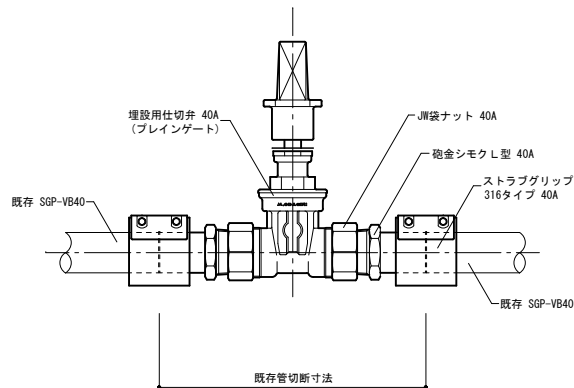
- ・建物内に引込んでいる給水管(SGP-VB)の仕切弁の老朽化に伴う、仕切弁の新設と同時に既存給水管(DIPφ100)の経路を確認するものである。

注 記

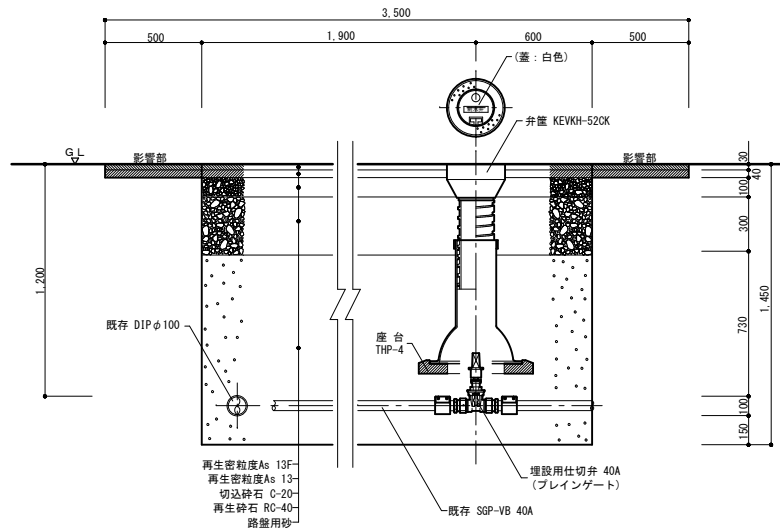
- ・仕切弁は、埋設用仕切弁 40A(ブレインゲート、平行外ねじ、キーボックス)：前澤給装工業(株)を見込んでいる。
- ・作業は、液体窒素による不断水凍結工法で行うものとする。
- ・ガス管(PE-50A)が土被りGL-600程度で埋設されているため、ガス供給業者の立ち会いのもと細心の注意を払い作業すること。
- ・バルブ取付け後、汚れ、水滴等を拭き取り、バルブ接続部及び配管にペトロラタム系防食処理を施し埋め戻すこと。
- ・既存の制水弁用鉄蓋は、撤去後、山砂・砕石を充填しアスファルト合材で穴埋め補修を行うこと。

記号凡例

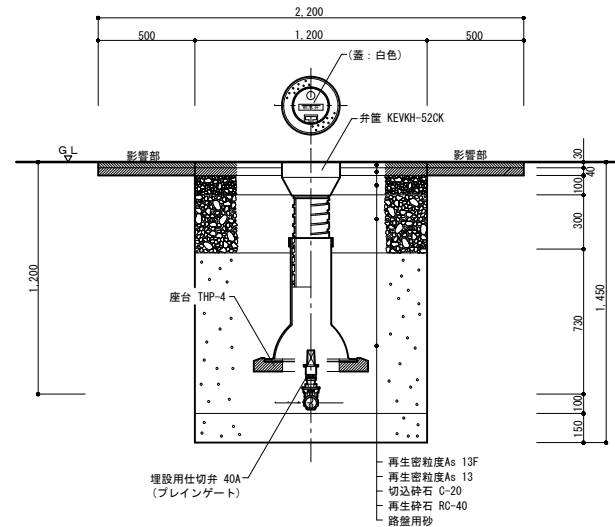
記 号	名 称	備 考
----	専用給水管	DIP、SGP-VB
----	汚水管	HP、VU
----	簡易ガス管	PE ……(株)ミツウロコヴェssel東北
⊗	仕切弁	
□	汚水樹	



バルブ取付け要領図 NO SCALE



a~a' 断面図 NO SCALE



b~b' 断面図 NO SCALE



五所川原市
建設部 建築住宅課

課 長	課長補佐	係 長	係	製 図

縮 尺

NO SCALE

修繕名称

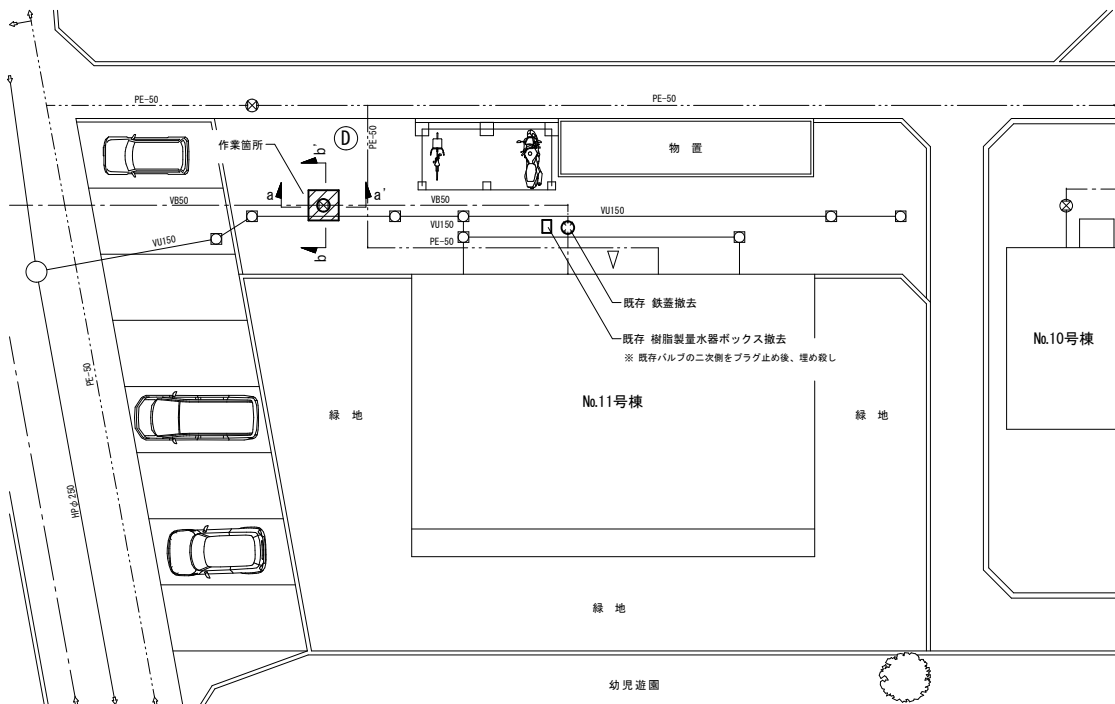
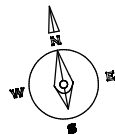
広田団地市営住宅給水管仕切弁修繕

設計年月

2025. 9 (R7)

図面名称

㉔部 配置兼平面図 断面図 バルブ取付け要領図



①部 配置兼平面図 NO SCALE

作業の概要

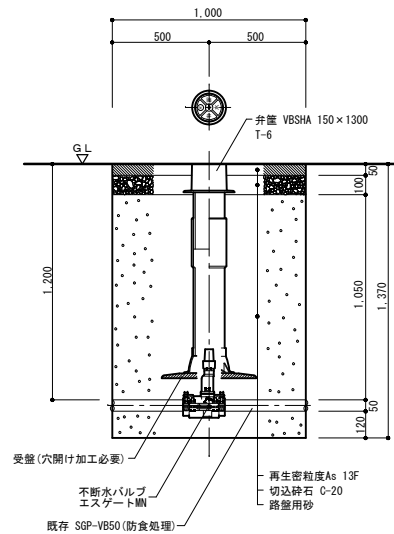
- ・建物内に引込んでいる給水管 (SGP-VB) に断水バルブを取付けるものである。

注 記

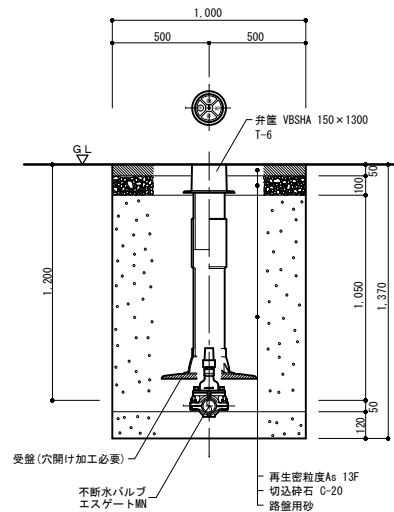
- ・断水バルブは、エスゲートMN (水研) を見込んでおり、EM (エンドミル) 断水バルブ工法で行うものとする。
- ・作業範囲には、ガス管 (PE-50A) が土被りGL-600程度で埋設されているため、ガス供給業者の立ち会いのもと作業すること。
- ・バルブ取付け時に既存の配管防食処理材を必要に応じて撤去し、取付け完了後、再度ベトロナタム系防食材で復旧すること。
- ・受盤は、バルブ本体に合わせて穴開け加工し、弁蓋の座台に代用すること。
- ・弁蓋の蓋の鍵穴には土砂の流入防止策を講ずること。
- ・既存の量水器ボックス撤去においては、ボックス内のバルブの二次側をプラグ止めし埋め殺しとする。
- ・既存の量水器ボックス及び制水弁用鉄蓋は、撤去後、山砂・砕石を充填しアスファルト合材で穴埋め補修を行うこと。

記号凡例

記 号	名 称	備 考
— — —	専用給水管	DIP、SGP-VB
— — —	汚水管	HP、VU
— — —	簡易ガス管	PE (…)(株) ミツウロコヴェssel東北
— — —	仕切弁	
— □ —	汚水樹	



a～a' 断面図 NO SCALE



b～b' 断面図 NO SCALE



五所川原市
建設部 建築住宅課

課 長	課長補佐	係 長	係	製 図

縮 尺	NO SCALE	修繕名称
設計年月	2025. 9 (R7)	図面名称

広田団地市営住宅給水管仕切弁修繕

①部 配置兼平面図 断面図