

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

|           |  |  |   |   |   |   |
|-----------|--|--|---|---|---|---|
| 登録NO.     | 96   |  |   |   |   |   |
| 物件所在地     | つがる市木造朝日 29-1, 29-12, 31-12, 31-13   |  |   |   |   |   |
| 物件の概要     | 土地   | 324.44 m <sup>2</sup><br>(98.14 坪)   |   | 構造  | 補修の要否   | 補修の費用負担   |
|           |  | 建物   | 1階  | 114.21 m <sup>2</sup><br>(34.54 坪)  | <input checked="" type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他 | <input type="checkbox"/> 補修は不要<br><input type="checkbox"/> 多少の補修必要<br><input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要<br><input type="checkbox"/> 現在補修中 |
|           | 2階   |  | 32.40 m <sup>2</sup><br>(9.80 坪)  |   |   |   |
|           |  |  |   |   |   |   |
| 建築年       | 昭和 52 年 建築（築後 45 年経過）  |  |   |   |   |   |
| 利用状況      | <input checked="" type="checkbox"/> 放置（1年）<br><input type="checkbox"/> 別荘<br><input type="checkbox"/> その他  |  | 設備状況  | 電気  | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他   |   |
|           |  |  |   | ガス  | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他   |   |
|           |  | 風呂   |   | <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他               |   |   |
|           |  | 水道   |   | <input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> その他   |   |   |
|           |  | 下水道  |   | <input type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他  |   |   |
|           |  | トイレ  |   | <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り    / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋 |   |   |
| 主要施設等への距離 | <input checked="" type="checkbox"/> 駅    1.8km<br><input type="checkbox"/> バス停    km   |  | 車庫  | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無  | 物置  | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無  |
|           | <input checked="" type="checkbox"/> 市役所・役場    1.2km<br><input checked="" type="checkbox"/> 病院    0.6km   |  | 庭   | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無  | その他   |   |
|           | <input checked="" type="checkbox"/> 消防署    2.0km<br><input checked="" type="checkbox"/> 警察署    1.9km<br><input checked="" type="checkbox"/> 保育園    1.5km<br><input checked="" type="checkbox"/> 小学校    1.4km<br><input checked="" type="checkbox"/> 中学校    1.4km<br><input checked="" type="checkbox"/> 銀行・郵便局    1.0km<br><input checked="" type="checkbox"/> スーパー    1.8km<br><input checked="" type="checkbox"/> コンビニ    0.7km<br><input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター    4.1km<br><input type="checkbox"/> km |  | 【間取】※別紙   |   | 【地図】※別紙   |   |
|           | 希望価格・賃料  |  | <input type="checkbox"/> 賃貸    万円/月 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 300 万円 |   |   |   |
|           | 特記事項   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・建物未登記。</li> <li>・更地にして、境界測量後、引渡しいたします。</li> <li>・31-13 が畑になっていますが、売主で宅地の変更のうえ引き渡します。</li> <li>・排水経路がありませんので、浄化槽設置、浸透枳の設置となります。</li> <li>・上水道の引込の図面がないため状況が把握できません。現状での引渡しとなります。</li> </ul> |   |   |   |   |
|           | 物件担当事業者  | 株式会社 タノスム  |   |   | 電話番号  | 0173-23-3525  |

間取り図



地図



空き家の内観及び内観



