

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録NO.	87					
物件所在地	つがる市木造善積高田 2、3-2					
物件の概要	土地	552.07 m <sup>2</sup> (167.00 坪)		構造	補修の要否	補修の費用負担
		建物	1階	158.99 m <sup>2</sup> (48.09 坪)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中
	2階		33.93 m <sup>2</sup> (10.26 坪)			
建築年	不明					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置（10年） <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他	
				ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他	
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他		
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> その他		
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 <input type="checkbox"/> その他		
		トイレ		<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋		
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 7.0km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.1km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所・役場 6.3km <input checked="" type="checkbox"/> 病院 5.8km		車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
			庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他	
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署 7.0km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 7.1km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 2.8km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 2.2km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 6.6km <input checked="" type="checkbox"/> 銀行・郵便局 2.2km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 6.5km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 4.4km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 4.5km <input checked="" type="checkbox"/> ドラッグストア 4.4km		【間取】※別紙		【地図】※別紙	
希望価格・賃料	<input type="checkbox"/> 賃貸 万円/月		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 30 万円			
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・農地付き空き家 ※土地面積 552.07 m<sup>2</sup>のうち 117 m<sup>2</sup>は畑（現在は耕作していない）</li> <li>・建物未登記。</li> <li>・現状有姿のため、修繕もしくは解体、残置物撤去は買主負担となります。</li> <li>・境界非明示。売主での境界の明示は致しません。</li> </ul>					
物件担当事業者	サンライズ不動産（株）			電話番号	0173-35-0037	

○間取り

1階



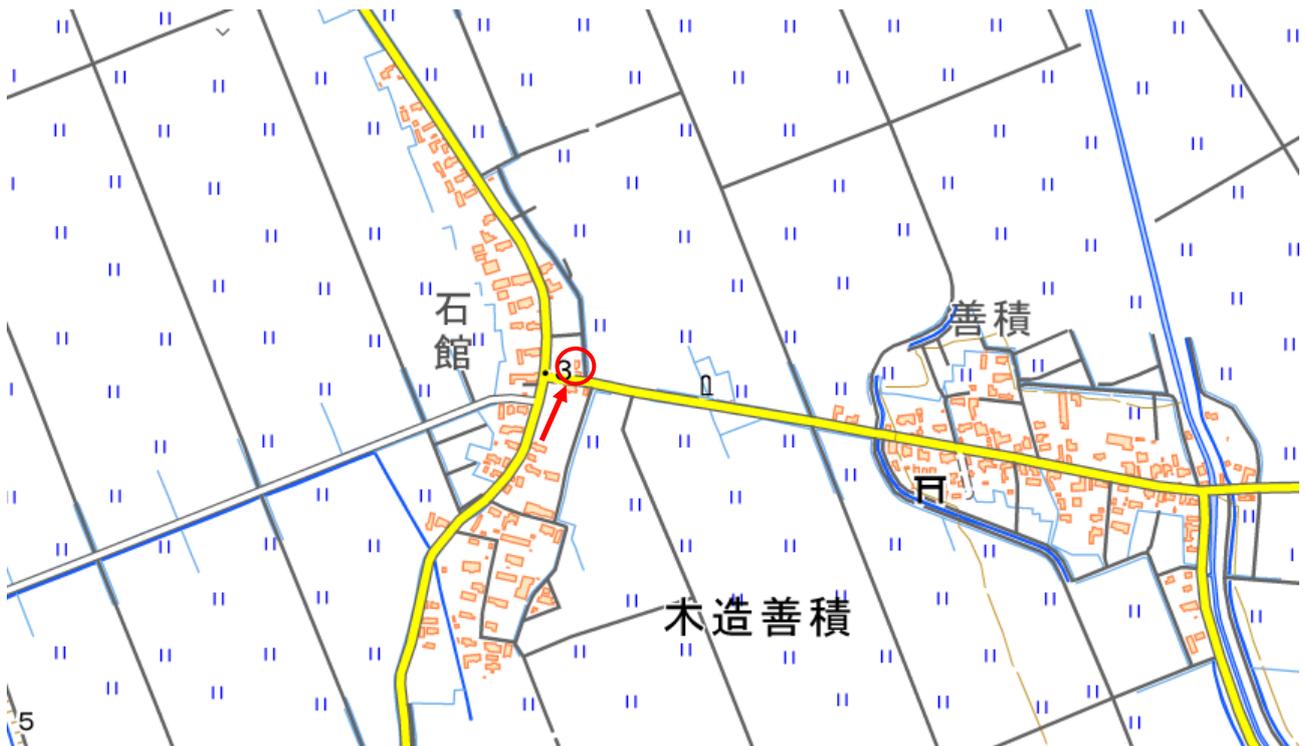
納戸・2階



2階



○地図



(出典：国土地理院)

○空き家の外観及び内観

<p>居宅外観</p> 	<p>玄関</p> 	<p>和室 (6帖)</p> 
<p>和室 (8帖)</p> 	<p>和室 (6帖)</p> 	<p>和室 (4.5帖)</p> 
<p>和室 (6帖)</p> 	<p>キッチン</p> 	<p>階段</p> 
<p>2階和室 (4.5帖+6帖)</p> 	<p>トイレ</p> 	<p>浴室</p> 
<p>納戸</p> 	<p>納戸 2階和室 (6帖)</p> 	<p>自宅裏畑</p> 