

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		55						
物件所在地		五所川原市金木町玉水 78、77-1、79						
物件の概要	土地	612.24 m ²		構 造	補修の要否		補修の費用負担	
		(185.20 坪)						
	建物	1 階	106.92 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		
			(32.34 坪)					
		2 階	40.50 m ²					
(12.25 坪)								
建築年		昭和 49 年建築 （築後 50 年経過）						
利用状況	☒ 放置（ 5 年） ☒ 別荘 ☐ その他		設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他			
				ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他			
				風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他			
				水 道	☒ 公営水道 ☐ その他			
				下水道	☐ 合併処理浄化槽 ☒ その他			
主要施設等への距離	☒ 駅		0.7km	トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☒ 和 ☐ 洋			
	☒ バス停		0.2km		車 庫	☒ 有 ☐ 無		物 置 ☐ 有 ☒ 無
	☒ 市役所・役場		0.6km			庭	☒ 有 ☐ 無	
	☒ 病院		0.2km					
	☒ 消防署		0.5km		【間取】※別紙			【地図】※別紙
	☒ 警察署		1.4km					
	☒ 保育園		0.8km					
	☒ 小学校		1.2km					
	☒ 中学校		1.2km					
	☒ 銀行・郵便局		1.2km					
	☒ スーパー		0.6km					
	☒ コンビニ		0.3km					
	☒ ホームセンター		0.3km					
	☐		km					
	希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 150 万円					
特記事項	・ 79 番 (226 m ²) は畑（農地法第 3 条の許可申請が必要となります。） ・ 敷地内に未登記車庫あり。売主の負担にて登記して引き渡し。 ・ 敷地内電柱あり。 ・ 現況渡し。							
物件担当事業者		株式会社 RELIFE			電話番号	017-752-9415		

【現地地図】



【間取図】



