

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		273						
物件所在地		五所川原市金木町芦野 84-791、84-803、84-808、84-957						
物件の概要	土地	566.51 m ²		構 造	補修の要否	補修の費用負担		
		(171.36 坪)						
	建物	1 階	70.47 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		
			(21.31 坪)					
		2 階	25.95 m ²					
(7.84 坪)								
建築年		昭和 56 年 建築						
利用状況	☐ 放置 (年) ☐ 別荘 ☒ その他 令和 4 年より空き家になり 4 年間放置、その後適正に管理			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他						
風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他							
水 道	☒ 公営水道 ☐ その他							
生活排水	☐ 公共下水道 ☒ 合併処理浄化槽 ☐ その他							
主要施設等への距離	☒ 駅	1.0 km			トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋		
	☒ バス停	1.2 km			車 庫	☐ 有 ☒ 無	物 置	☒ 有 ☐ 無
	☒ 市役所・役場	1.1 km			庭	☒ 有 ☐ 無	その他	
	☒ 病院	1.5 km			【間取】※別紙参照 【地図】※別紙参照			
	☒ 消防署	1.9 km						
	☒ 警察署	1.6 km						
	☒ 保育園	1.0 km						
	☒ 小学校	1.5 km						
	☒ 中学校	711 m						
	☒ 銀行・郵便局	1.1 km						
	☒ スーパー	2.0 km						
	☒ コンビニ	2.1 km						
☒ ホームセンター	1.8 km							
☐	km							
希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 2 5 0 万円						
特記事項	・上水：引込あり（メーターは 20 mm）、排水は浄化槽（下水道区域外）です。 ・家電、ボイラー、水回り設備等の動作確認は行っておりません。 ・現況引渡しとなります（残置物処分は買主負担）。 ・再建築の際は、西側擁壁の安全性を証明する必要があります。証明できない場合は、がけ条例の規制が適用されます。							
物件担当事業者		株式会社 RELIFE				電話番号	017-752-9415	

【間取図】



【地図】



【空き家の外観及び内観】

