

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		263											
物件所在地		青森県五所川原市飯詰字福泉46											
物件の概要	土地	357.02 m ²		構 造	補修の要否		補修の費用負担						
		(108.1 坪)											
	建物	1 階	137.95 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他						
			(41.72 坪)										
		2 階	46.37 m ²					(14.02 坪)					
(14.02 坪)													
建築年		昭和 50 年 建築											
利用状況	☒ 放置 (4 年) ☐ 別荘 ☐ その他			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他							
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他							
					風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他							
					水 道	☒ 公営水道 ☐ その他							
主要施設等への距離	☒ 駅		4.7 km	【間取】※別紙参照	生活排水		☐ 公営下水道 ☒ 合併処理浄化槽 ☐ その他						
	☒ バス停		800 m										
	☒ 市役所・役場		4.7 km						トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋		
	☒ 病院		4.7 km										
	☒ 消防署		5.0 km						車 庫	☒ 有 ☐ 無		物 置	☒ 有 ☐ 無
	☒ 警察署		5.0 km										
	☒ 保育園		1.2 km						庭		☒ 有 ☐ 無		その他
	☒ 小学校		1.2 km										
	☒ 中学校		2.2 km						【地図】※別紙参照				
	☒ 銀行・郵便局		600 m										
	☒ スーパー		4.7 km										
	☒ コンビニ		2.4 km										
	☒ ホームセンター		4.7 km										
	☐		km										
希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 100 万円											
特記事項	・建物の「種類(用途)」が「店舗居宅」になっていますので、買主による変更登記が必要になる可能性があります。 ・附属建物（車庫兼物置）あり ・一部雨漏り有り、ボイラーとトイレのウォシュレットは使用不可です。												
物件担当事業者		株式会社シンシアコミュニティ				電話番号	0173-34-2885						

●間取り図



●地図



●写真



