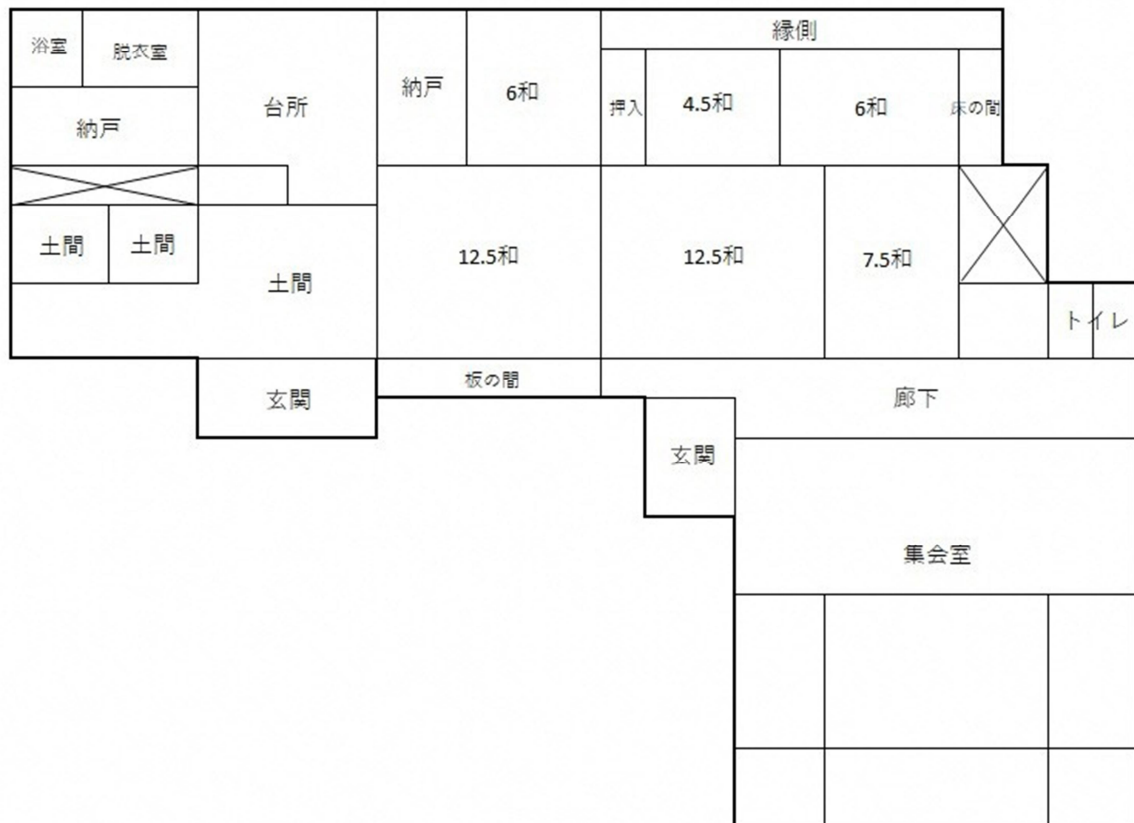


空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		259						
物件所在地		五所川原市大字一野坪字坪実 9、123						
物件の概要	土地	2123.22 m ²		構 造	補修の要否		補修の費用負担	
		(642.27 坪)						
	建物	1 階	321.97 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		
			(97.39 坪)					
		2 階	m ²					
(坪)								
建築年		昭和 8 年 建築						
利用状況	☐ 放置 (年) ☐ 別荘 ☒ その他 (令和 7 年 2 月まで居住)			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他		
					風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他		
					水 道	☒ 公営水道 ☐ その他		
					生活排水	☐ 公営下水道 ☐ 合併処理浄化槽 ☒ その他 (側溝)		
主要施設等への距離	☒ 駅		1.5 km		トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☒ 和 ☐ 洋		
	☒ バス停		1 m		車 庫	☐ 有 ☒ 無	物 置	☒ 有 ☐ 無
	☒ 市役所・役場		3.8 km		庭	☐ 有 ☒ 無	その他	
	☒ 病院		4.0 km		【間取】※別紙参照 【地図】※別紙参照			
	☒ 消防署		5.1 km					
	☒ 警察署		4.9 km					
	☒ 保育園		2.4 km					
	☒ 小学校		2.3 km					
	☒ 中学校		3.1 km					
	☒ 銀行・郵便局		1.4 km					
	☒ スーパー		2.9 km					
	☒ コンビニ		1.2 km					
	☒ ホームセンター		3.9 km					
☐		km						
希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 100 万円						
特記事項	・現況有姿の引渡しです（物置：59.50 m²・倉庫：19.83 m²あり ※倉庫に大幅な破損あり）。 ・売主は一切の契約不適合責任を負いません。 ・境界明示に係る費用は買主の負担とします。							
物件担当事業者		株式会社東奥宅建				電話番号	0173-34-8711	

●間取り図



●地図



●写真

