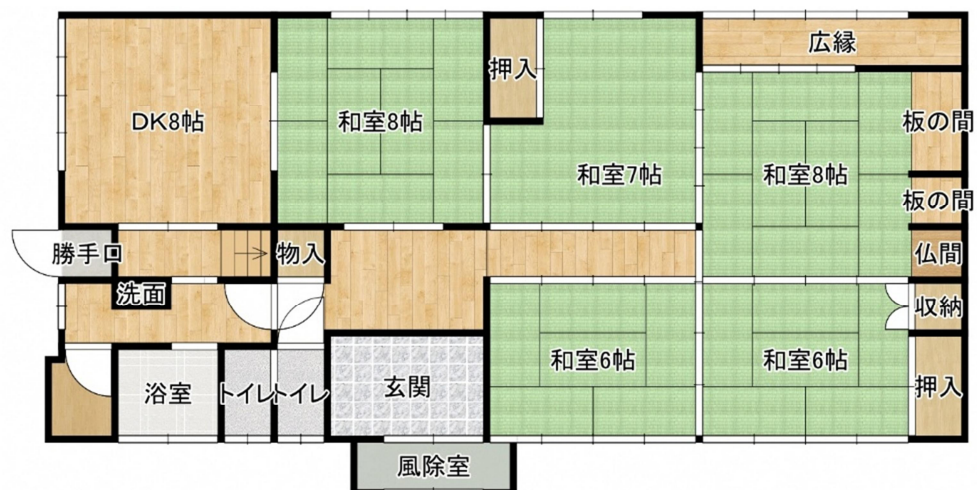


空き家バンク物件詳細情報（公開用）

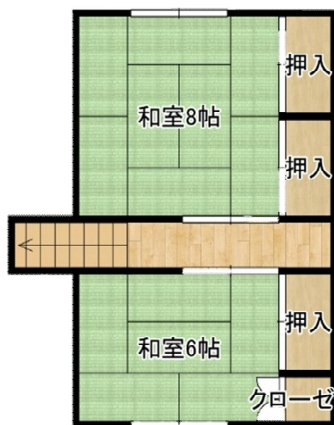
登録 NO.		254												
物件所在地		西津軽郡深浦町大字岩崎字玉坂 87、329-1												
物件 の 概 要	土地	381.25 m ²		構 造		補修の要否		補修の費用負担						
		(115.32 坪)		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他						
	建物	1 階	116.62 m ²											
			(35.27 坪)											
		2 階	33.12 m ²							(10.01 坪)				
建築年		平成 元 年 建築												
利 用 状 況	☐ 放置 (年) ☐ 別荘 ☒ その他 (R7 年より空き家となり、その後時々利用していた)			設 備 状 況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他								
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他								
主 要 施 設 等 へ の 距 離	☒ 駅 1 km ☒ バス停 350 m ☒ 市役所・役場 1.3 km ☒ 病院 17.3 km ☒ 消防署 1.3 km ☒ 警察署 1.4 km ☒ 保育園 2.6 km ☒ 小学校 1.9 km ☒ 中学校 16.5 km ☒ 銀行・郵便局 1.3 km ☒ スーパー 16.2 km ☒ コンビニ 15.1 km ☒ ホームセンター 16.2 km ☐ km				風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他								
					水 道	☒ 公営水道 ☐ その他								
					生活排水	☐ 公営下水道 ☐ 合併処理浄化槽 ☒ その他(汲取り、側溝)								
					トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋								
					車 庫	☐ 有 ☒ 無	物 置	☒ 有 ☐ 無						
					庭	☐ 有 ☒ 無	その他							
					【間取】※別紙参照		【地図】※別紙参照							
					希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 400 万円							
					特 記 事 項	・附属建物（2 階建物置、延面積 62.1 m²）があります。 ・敷地内に 1 台分程度の駐車スペースがあります。 ・本物件建物は表題登記のみとなっていますが、売却時に売主が所有権保存登記を行います。 ・住宅と物置小屋にある家具家電、工具等を含めて引き渡すものとし、不要な残置物は買主負担で処分するものとします。 ・ボイラーは使用不可。 ・トイレは簡易水洗トイレ。 ・現状有姿引渡しとし売主は契約不適合責任を負わないものとします。								
物件担当事業者		グットイグナル				電話番号	0173-82-0813							

●間取図

1 階



2 階



●地図



●空き家の外観及び内観

