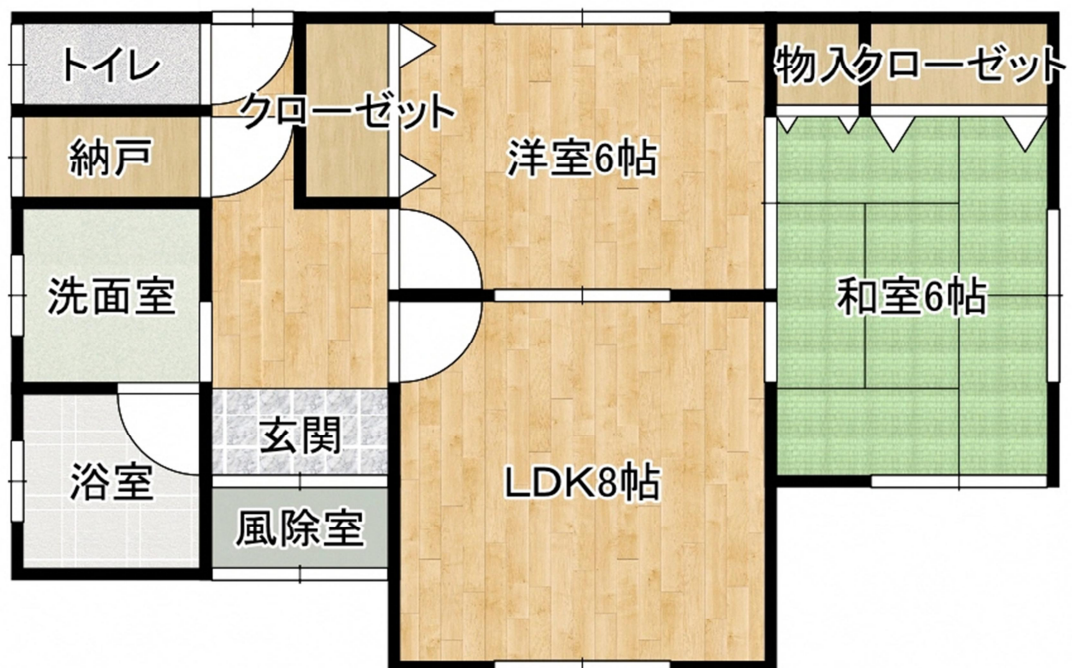


空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		252								
物件所在地		西津軽郡深浦町大字広戸字家野上 101-144								
物件の概要	土地	2,690.00 m ²		構 造		補修の要否		補修の費用負担		
		(813.72 坪)		☒ 木造		☒ 補修は不要		☐ 所有者負担		
	建物	1 階	55.48 m ²	☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他		☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☒ 入居者負担 ☐ その他		
			(16.78 坪)							
		2 階	m ²							
(坪)										
建築年		平成 23 年 建築								
利用状況	☐ 放置（ 年 ）			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他				
	☐ 別荘				ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他				
	☒ その他（R7 年より空き家となり、その後も管理されていました。）				風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他				
					水 道	☒ 公営水道 ☐ その他				
主要施設等への距離	☒ 駅	2.4 km		生活排水	☐ 公営下水道 ☒ 合併処理浄化槽					
	☒ バス停	1.2 km			☐ その他					
	☒ 市役所・役場	2.9 km			トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋				
	☒ 病院	1.4 km			車 庫	☒ 有 ☐ 無	物 置	☒ 有 ☐ 無		
	☒ 消防署	1 km			庭	☒ 有 ☐ 無	その他			
	☒ 警察署	4.7 km		【間取】※別紙参照			【地図】※別紙参照			
	☒ 保育園	3.7 km								
	☒ 小学校	4.2 km								
	☒ 中学校	1.9 km								
	☒ 銀行・郵便局	3.6 km								
	☒ スーパー	1.1 km								
	☒ コンビニ	2.2 km								
	☒ ホームセンター	1.1 km								
	☐	km								
希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 5 8 0 万円								
特記事項	・ 附属建物（車庫：19.87 m²）があります。 ・ 令和 5 年にリフォームされ状態は良好です。 ・ 本物件は公衆用道路に接道していますので敷地内に車両乗り入れ可能です。 ・ 物件には敷地内にあるコンテナハウスや簡易トイレも含まれます。 ・ 住宅内にある家具家電は現状引渡しとし、その他の残置物は売主が処分します。 ・ 地目変更登記が必要な場合は買主負担で行うものとします。 ・ 現状有姿引渡しとし売主は契約不適合責任を負わないものとします。									
	物件担当事業者					グットイグナル				電話番号

●間取図



●地図



●空き家の外観及び内観

