

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録NO.	246						
物件所在地	西津軽郡深浦町大字正道尻字小儀 86-1						
物件の概要	土地	652.22 m ² (197.29 坪)		構造 <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否 <input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	補修の費用負担 <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
		建物	1階				102.48 m ² (31.00 坪)
	2階						38.08 m ² (11.51 坪)
	建築年		昭和 40 年 建築				
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置（ 年 ） <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他 （特記事項参照）		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他		
				ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他		
				風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他		
				水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> その他		
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	1.2 km	生活排水	<input type="checkbox"/> 公営下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 <input type="checkbox"/> その他			
	<input type="checkbox"/> バス停	m		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所・役場	900 m		車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	19.2 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	1 km		【間取】※別紙参照		【地図】※別紙参照	
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	800 m					
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	450 m					
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	350 m					
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	18.3 km					
	<input checked="" type="checkbox"/> 銀行・郵便局	1.1 km					
<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	18.1 km						
<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ	17 km						
<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	18.2 km						
<input type="checkbox"/>	km						
希望価格・賃料	<input type="checkbox"/> 賃貸 万円/月		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 250万円				
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・空き家になって11年、定期的に使用、管理されていました。 ・建物は未登記のため、情報は評価証明書より転記。敷地内に未登記の物置（別棟）がありません。建物登記費用は買主負担とします。 ・リフォーム、修繕等行われておりますが改修時期及び改修箇所の詳細は不明。風呂、トイレは空き家になってからリフォーム。一部雨漏りがあるため修繕は必要。 ・必要のない残置物は、売主負担で処分します。 ・現状有姿引き渡しとし、売主は契約不適合責任を負わないものとします。 						
物件担当事業者	グットイグナル		電話番号	0173-82-0813			

●間取り図

1階

2階



●地図



● 写真



