

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録NO.	245					
物件所在地	つがる市柏玉水岸田 52、54-1、54-5、54-6、54-7、55					
物件の概要	土地	737.80 m <sup>2</sup> ( 223.18 坪)		構造	補修の要否	補修の費用負担
		1階	90.87 m <sup>2</sup> ( 27.5 坪)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他
	2階		20.66 m <sup>2</sup> ( 6.2 坪)			
建築年	昭和 37 年 建築					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置（約2年） <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他			電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他	
				ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他	
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 2.5 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所・役場 2.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 病院 2.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 1.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 3.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 銀行・郵便局 2.1 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.1 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 1.1 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1.2 km <input type="checkbox"/> km			風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他	
				水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> その他	
設備状況				生活排水	<input checked="" type="checkbox"/> 公営下水道 <input type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 <input type="checkbox"/> その他	
				トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋	
			車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
			庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他	
				【間取】※別紙参照		【地図】※別紙参照
希望価格・賃料	<input type="checkbox"/> 賃貸 万円/月 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 150万円					
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・上水道は前面道路配管 75 mmあり（メーターは 13 mm）、敷地内引込管 13 mmあり。</li> <li>・下水道は前面道路配管あり、敷地内引込管あり。敷地内に電柱あり。</li> <li>・土地面積には、登記地目：田（現況地目：雑種地）458 平米が含まれています。この農地部分については、農地法 3 条申請の為に 3 ヶ月程度契約期間を頂きます。</li> <li>・建物未登記。面積 111.53 平米（33.7 坪）は固定資産税課税明細書から取得。</li> <li>・現況渡し（測量無し）の価格設定です。</li> </ul>					
物件担当事業者	さとう不動産 Lab			電話番号	0173-23-0945	

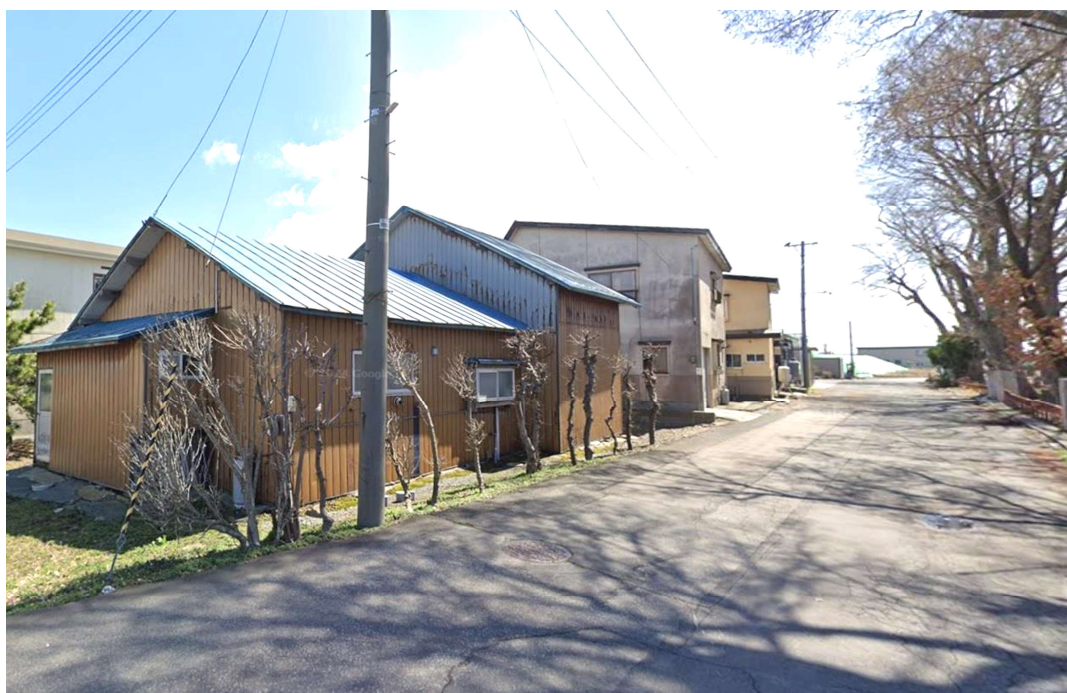
【間取図】



【地図】



物件写真





和室



和室



和室



和室



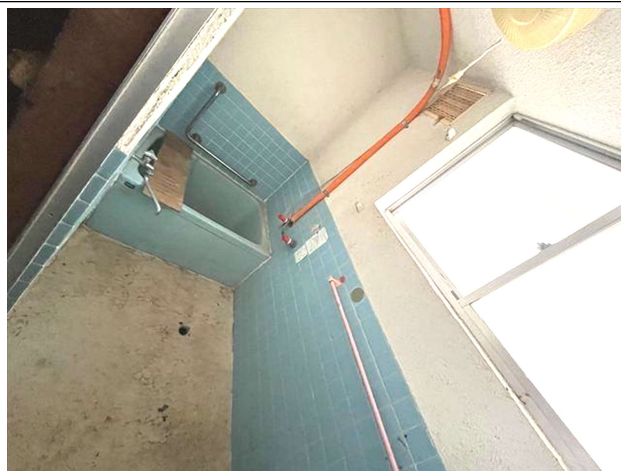
シャワー室



トイレ



洗面



風呂