

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録NO.	241							
物件所在地	西津軽郡深浦町大字森山字松浦 100 番地							
物件の概要	土地	722.73 m <sup>2</sup> (218.62 坪)		構造 <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否 <input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	補修の費用負担 <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他		
		建物	1 階				125.04 m <sup>2</sup> (37.82 坪)	
	2 階		37.26 m <sup>2</sup> (11.27 坪)					
	建築年	平成 3 年 建築						
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置（ 年 ） <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (※特記事項参照)			設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他		
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	2 km			ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他		
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	260 m			風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他		
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所・役場	2.5 km			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> その他		
	<input type="checkbox"/> 病院	km			生活排水	<input type="checkbox"/> 公営下水道 <input type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他（側溝）		
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	2.5 km			トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	2.4 km			車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	1.2 km			庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他	
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	2 km			【間取】※別紙参照		【地図】※別紙参照	
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	19.9 km						
	<input checked="" type="checkbox"/> 銀行・郵便局	2.5 km						
<input type="checkbox"/> スーパー	km							
<input type="checkbox"/> コンビニ	km							
<input type="checkbox"/> ホームセンター	km							
<input type="checkbox"/>	km							
希望価格・賃料	<input type="checkbox"/> 賃貸 万円/月		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 100万円					
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空き家になって約5年、定期的に換気清掃を行っていました。</li> <li>・屋外洗い場の水道管の修繕が必要です。家具、家電、ボイラーは使用可能かと思われませんが、不要な場合の処分は買主負担となります。</li> <li>・未登記の物置小屋（2棟）・車庫は残置物も含め現状引き渡しとし、建物登記は買主負担とします。</li> <li>・本物件は現状有姿引き渡しとし売主は契約不適合責任を負わないものとします。</li> </ul>							
物件担当事業者	グットイグナル			電話番号	0173-82-0813			



●写真



