

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録NO.	237						
物件所在地	つがる市木造大畑宮崎 31-5						
物件の概要	土地	544.00 m ² (164.56 坪)		構造	補修の要否	補修の費用負担	
		建物	1階	180.01 m ² (54.45 坪)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他
	2階		87.77 m ² (26.55 坪)				
建築年	昭和 50 年 建築						
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置（ 5 年 ） <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他			電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他		
				ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他		
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 5.5 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所・役場 4.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 病院 4.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 5.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 5.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 0.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 4.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 銀行・郵便局 4.4 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 5.3 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 3.0 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 7.2 km <input type="checkbox"/> km			設備状況	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他	
					水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> その他	
				生活排水	<input checked="" type="checkbox"/> 公営下水道 <input type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 <input type="checkbox"/> その他		
				トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		
				車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
				庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他	
				【間取】※別紙参照		【地図】※別紙参照	
希望価格・賃料		<input type="checkbox"/> 賃貸 万円/月			<input checked="" type="checkbox"/> 売却 100万円		
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・建物の一部が道路に越境しています。 ・建物は未登記です。上記建物面積は現況面積です。登記は売主負担となります。 ・現状有姿での引き渡しとなります。 ・残置物は売主負担で処分します。 ・車庫の二階、8 畳間、7.5 畳間で雨漏りがあります。 ・その他応相談。 						
物件担当事業者	株式会社タノスム				電話番号	0173-23-3525	

【地図】



【空き家の外観及び内観】

外観（正面）



外観（側面）



リビング



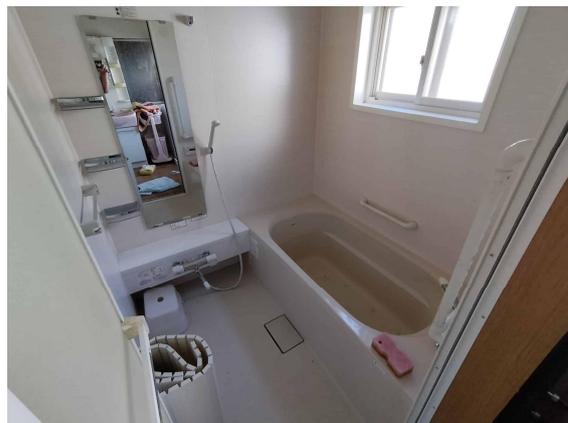
トイレ



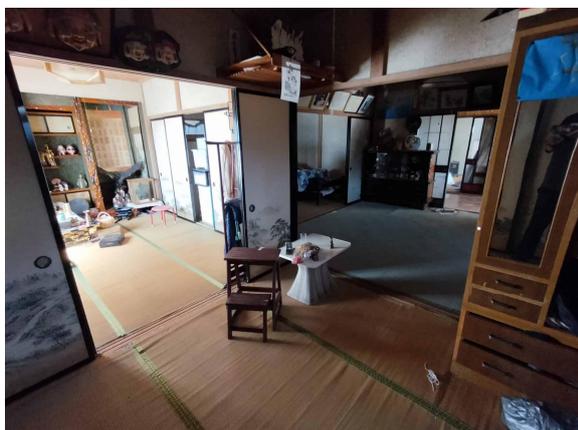
洗面



風呂



室内



室内



室内



車庫作業場

