

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.	225					
物件所在地	青森県つがる市木造館岡上稻元 106 番 5、106 番 7					
物 件 の 概 要	土地	486.28 m ²	構 造	補修の要否	補修の費用負担	
		(741.94坪)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input checked="" type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1 階				178.20 m ²
						(53.9 坪)
		2 階				61.56 m ²
		(18.62 坪)				
建築年	昭和57年建築、併設車庫平成 15 年建築					
利 用 状 況	<input type="checkbox"/> 放置 () <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他 令和 6 年 12 月まで居住 (知人が管理中)		設 備 状 況	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他	
				ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他	
主 要 施 設 等 へ の 距 離	風 呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他				
	水 道	<input type="checkbox"/> 公営水道 <input checked="" type="checkbox"/> その他(井戸水)				
	生活排水	<input type="checkbox"/> 公営下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 <input type="checkbox"/> その他				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋				
	車 庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 物 置 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> その他				
希望価格・賃料	□賃貸	万円／月	□売却	100 万円		
特 記 事 項	<ul style="list-style-type: none"> ・現況引き渡し残置物は売主負担で処分します ・裏庭に井戸跡あり ・併設車庫あり平成 15 年建築 (築後 22 年経過 33.12 m²) ・建物の登記簿謄本 (全部事項証明書) の家屋種類が「居宅・店舗」となっていますので、売買契約後に買主において変更登記が必要となる場合があります。 					
物件担当事業者	アラケン住まいル企画			電話番号	090-1064-6151	

○間取り

1階

2階



○地図



(出典：国土地理院)

【空き家の外観及び内観】



