空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.	224				
物件所在地	西津軽郡深浦町大字岩崎字浜野 10-1				
物件の概要	土地	809.41 ㎡	構　造	補修の要否	補修の費用負担
		（　244.84 坪）	☑木造	☐補修は不要	☐所有者負担
	建物	1階 284.48 ㎡	☐軽量鉄骨造	☑多少の補修必要	☑入居者負担
		1階 (86.05 坪)	☐鉄筋コンクリート	☐大幅な補修必要	☐その他
		2階 130.83 ㎡	☐その他	☐現在補修中	
		2階 (39.57 坪)			
建築年	昭和 38 年　建築				

利用状況	☐放置（　　） ☐別荘 ☑その他（※特記事項参照）		設備状況	電　気	☑引き込み済み　☐その他		
				ガ　ス	☑プロパンガス　☐その他		
				風　呂	☐ガス ☑灯油 ☐ 電気 ☐その他		
				水　道	☑公営水道　☐その他		
主要施設等への距離	☑駅	1.4 km		生活排水	☐公営下水道 ☐合併処理浄化槽 ☑その他（側溝）		
	☐バス停	km		トイレ	☐水洗 ☑汲取り ／ ☐和 ☑洋		
	☑市役所・役場	1.7km		車　庫	☑有 ☐無	物　置	☑有 ☐無
	☐病院	km		庭	☐有 ☑無	その他	
	☑消防署	1.7 km					
	☑警察署	1.7 km	【間取】※別紙参照		【地図】※別紙参照		
	☑保育園	2.9 km					
	☑小学校	2.3 km					
	☑中学校	15.8 km					
	☑銀行	1.7 km					
	☑スーパー	1.4 km					
	☐コンビニ	km					
	☐ホームセンター	km					
	☐	km					

希望価格・賃料	☐賃貸　　万円／月	☑売却　500 万円

特記事項	空き家になって約 6 年、定期的に管理されています。 間取り図は住宅部分のみ作成しています。物置小屋、蔵、附属建物については現況をご確認ください。 築年数は登記情報を参考に起債していますが、現況と異なる場合があります。 簡易水洗トイレ、下水道未接続です。 残置物は売主が処分します。 給湯ボイラー、ストーブ等の動作確認はしておりません。 現状有姿引き渡しとし売主は契約不適合責任を負いません。

物件担当事業者	グットイグナル	電話番号	0173-82-0813

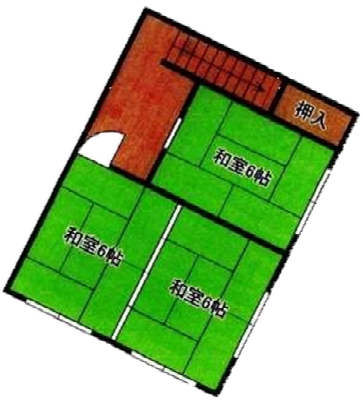
【間取図】

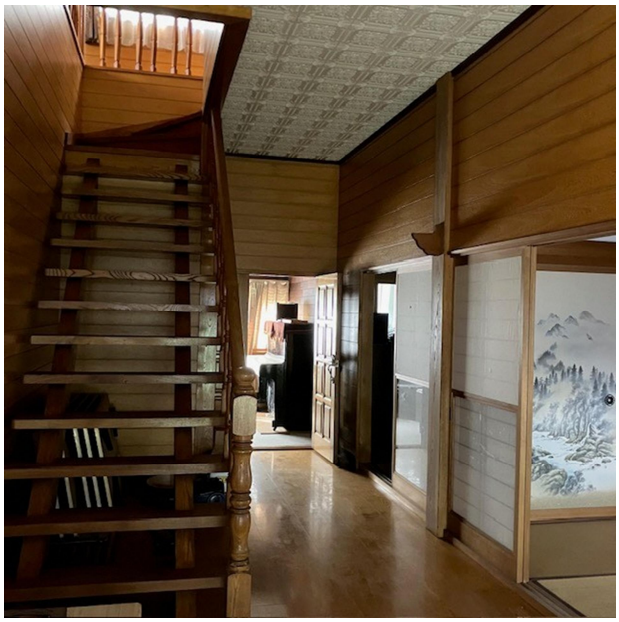
1階

床の間
和室10帖
和室8帖
仏間
納戸
和室6帖
和室8帖
洋室7帖
玄関
洗面脱衣
DK9.38帖
洋室9.38帖
浴室
ボイラー
トイレ
勝手口
トイレ
納戸
納戸
車庫

2階

納戸
和室8帖
物入
和室8帖
和室8帖
物入


押入
和室6帖
和室6帖
和室6帖

【地　図】

【空き家の外観及び内観】