空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.	223					
物件所在地	西津軽郡深浦町大字大間越字宮崎浜 14-8					
物件の概要	土地	299.46 ㎡		構　造	補修の要否	補修の費用負担
		（　90.58 坪）		☑木造	☐補修は不要	☐所有者負担
	建物	1階	122.93 ㎡	☐軽量鉄骨造	☑多少の補修必要	☑入居者負担
			（37.18 坪）	☐鉄筋コンクリート	☐大幅な補修必要	☐その他
		2階	70.76 ㎡	☐その他	☐現在補修中	
			（21.40 坪）			
建築年	平成 11 年　建築					

利用状況	☑放置（ 約 1 年 ） ☐別荘 ☐その他		設備状況	電　気	☑引き込み済み　☐その他		
				ガ　ス	☑プロパンガス　☐その他		
				風　呂	☐ガス ☑灯油 ☐ 電気 ☐その他		
				水　道	☑公営水道　☐その他		
主要施設等への距離	☑駅	43 m		生活排水	☐公営下水道 ☐合併処理浄化槽 ☑その他（漁業集落排水）		
	☑バス停	20 m					
	☑市役所・役場	10.6 km		トイレ	☑水洗 ☐汲取り ／ ☐和 ☑洋		
	☑病院	28.9 km		車　庫	☑有 ☐無	物　置	☐有 ☑無
	☑消防署	10.5 km		庭	☐有 ☑無	その他	
	☑警察署	250 m	【間取】※別紙参照			【地図】※別紙参照	
	☑保育園	9.2 km					
	☑小学校	10 km					
	☑中学校	27.9 km					
	☑銀行・郵便局	10.5 km					
	☑スーパー	27.7 km					
	☑コンビニ	26.7 km					
	☑ホームセンター	27.7 km					
	☐	km					

希望価格・賃料	☐賃貸　　万円／月	☑売却　４８０万円	
特記事項	・ハウスクリーニング済みで状態は良好ですが、給湯ボイラーを含む住宅設備の点検、動作確認は行っておりません。 ・現状有姿引き渡しとし売主は契約不適合責任を負わないものとします。		
物件担当事業者	グットイグナル	電話番号	0173-82-0813

【間取図】

1Ｆ


床の間
仏間
押入
浴室
脱衣室
トイレ
トイレ
和室8帖
洗面
階段
和室8帖
押入
押入
和室8帖
洋室10帖
DK9帖
玄関
風除室

2Ｆ


トイレ
DK6.5帖
洋室8帖
洗面
屋根裏収納
押入
和室8帖
洋室8帖
押入

【地　図】


鯵ヶ沢警察署
大間越駐在所
(有)棟方縫製
大間越
ヘアーサロンウエスギ
臨時休業
当該地
大間越簡易郵便局
101

【空き家の外観及び内観】










































A31B

