

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		222						
物件所在地		五所川原市飯詰字福泉 72-1						
物件の概要	土地	541.29 m ²		構 造	補修の要否		補修の費用負担	
		(163.74 坪)						
	建物	1 階	116.57 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		
			(35.29 坪)					
		2 階	m ²					
(坪)								
建築年		昭和 49 年建築						
利用状況	☐ 放置 (年) ☐ 別荘 ☒ その他 (令和7年7月まで居住)			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他		
主要施設等への距離	☒ 駅			900 m	下水道	☐ 公営下水道 ☒ 合併処理浄化槽		
	☒ バス停			300 m		☐ その他		
	☒ 市役所・役場			5.1 km	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋		
	☒ 病院			4.0 km	車 庫	☐ 有 ☒ 無	物 置	☒ 有 ☐ 無
	☒ 消防署			5.8 km	庭	☒ 有 ☐ 無	その他	
	☒ 警察署			290 m	【間取】※別紙参照		【地図】※別紙参照	
	☒ 保育園			1.0 km				
	☒ 小学校			1.0 km				
	☒ 中学校			2.1 km				
	☒ 銀行・郵便局			450 m				
	☒ スーパー			4.3 km				
	☒ コンビニ			2.6 km				
	☒ ホームセンター			4.9 km				
	希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 250 万円					
特記事項	・建物未登記 ・現存しない建物の登記があるが、売主の責任で滅失登記する。 ・道路から本物件を結ぶ私道の通行については、私道の所有者との間で取決書を交わしているため継続して通行可能。 ・本物件は接道していないため再建築不可。							
物件担当事業者		株式会社シンシアコミュニティ			電話番号		0173-34-2885	

●間取り図

1階



●地図



【空き家の外観及び内観】



