

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		220											
物件所在地		西津軽郡深浦町大字森山字松浦 146 番地 3											
物件の概要	土地	497.77 m ²		構 造	補修の要否	補修の費用負担							
		(150.57 坪)											
	建物	1 階	77.68 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他							
			(23.49 坪)										
			2 階				m ²	(坪)					
建築年		平成 5 年 建築											
利用状況	☒ 放置（約 1 年） ☐ 別荘 ☐ その他			設 備 状 況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他							
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他							
主要施設等への距離	☒ 駅 1.9 m ☐ バス停 km ☒ 市役所・役場 2.8 km ☐ 病院 km ☒ 消防署 2.8 km ☒ 警察署 2.7 km ☒ 保育園 1.5 km ☒ 小学校 2.2 km ☒ 中学校 20.1 km ☒ 銀行 2.8 km ☒ スーパー 3 km ☐ コンビニ km ☐ ホームセンター km ☐ km			☐ 風 呂 ☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ☒ 水 道 ☐ 公営水道 ☐ その他 生活排水 ☐ 公営下水道 ☐ 合併処理浄化槽 ☒ その他（放流先不明） トイレ ☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋 車 庫 ☒ 有 ☐ 無 物 置 ☐ 有 ☒ 無 庭 ☒ 有 ☐ 無 その他	【間取】※別紙参照			【地図】※別紙参照					
					希望価格・賃料			☒ 賃貸 2.5 万円／月 ☒ 売却 280 万円					
					特記事項	建物の一部が未登記、上記は現況面積記載（表題部の変更登記が必要な場合は買主負担で行うものとします。）また、未登記の付属建物（車庫：19.83 m ² ）が存在します。 給湯ボイラーを含め、住宅設備の点検、動作確認は行っていません。 外壁等修繕が必要な個所があります。 残置物は売主負担で処分します。 現状有姿引き渡しとし、売主は契約不適合責任を負わないものとします。 賃貸を希望の場合はご相談ください。賃貸の場合はDIYを可能とします。							
						物件担当事業者			グットイグナル			電話番号	0173-82-0813

【間取図】



【地 図】



【空き家の外観及び内観】



