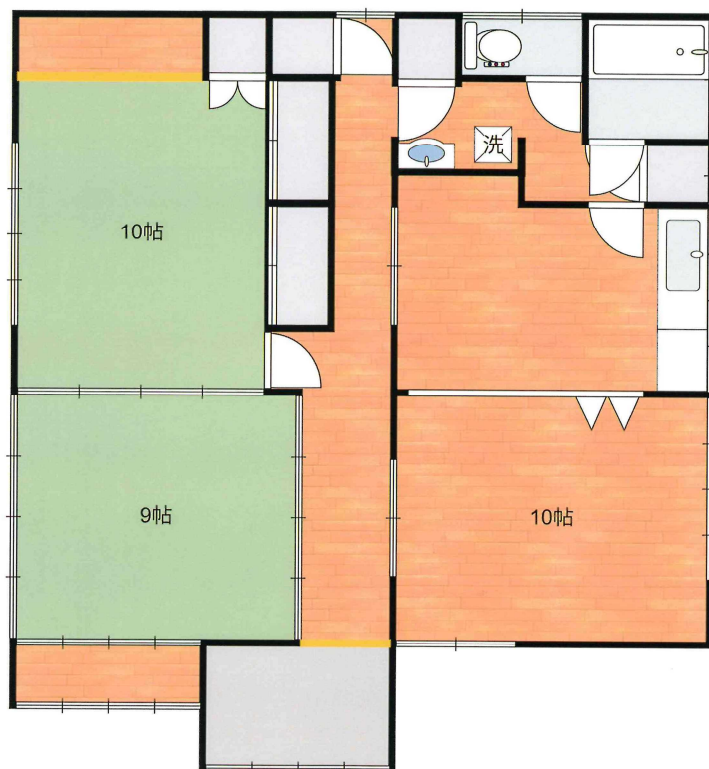


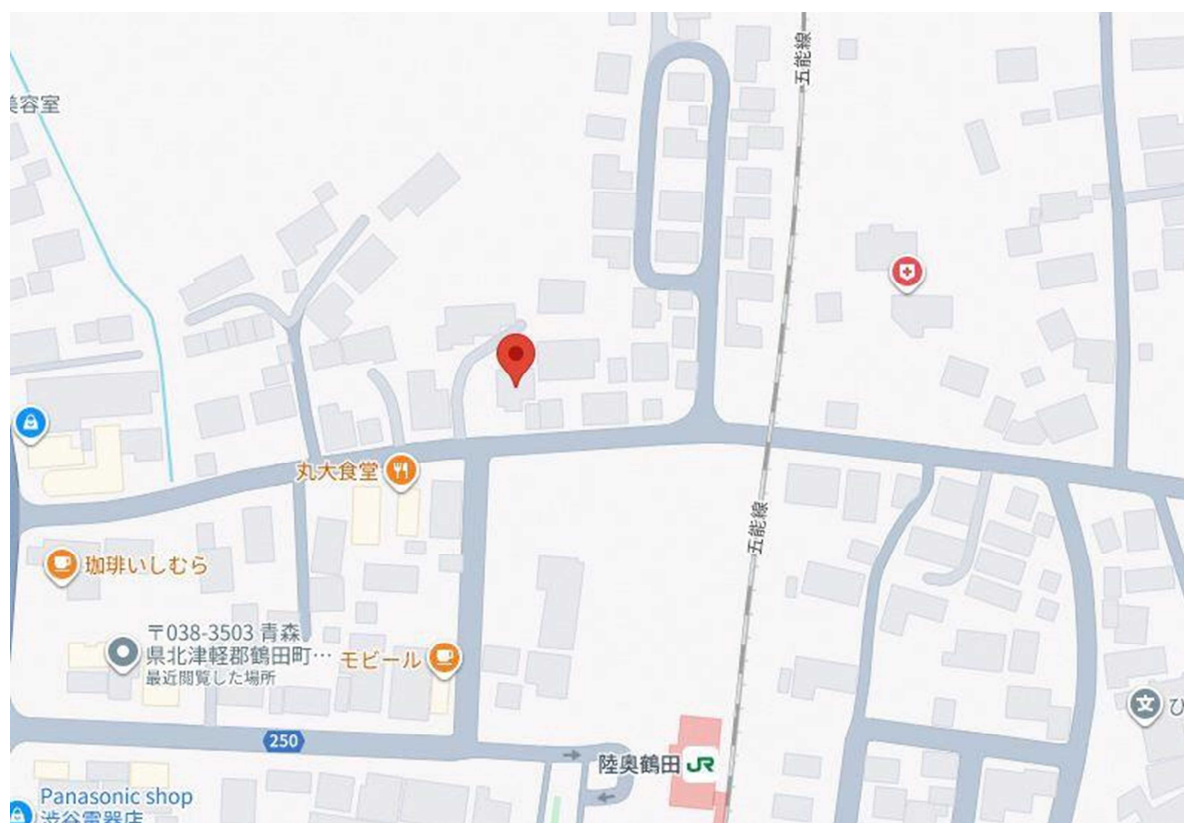
空家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		217								
物件所在地		北津軽郡鶴田町大字鶴田字相原 12-1								
物件の概要	土地	258.83 m ²		構 造		補修の要否		補修の費用負担		
		(坪)		☒ 木造		☐ 補修は不要		☐ 所有者負担		
	建物	1 階	104.54 m ²	☐ 軽量鉄骨造		☒ 多少の補修必要		☐ 入居者負担		
			(坪)	☐ 鉄筋コンクリート		☐ 大幅な補修必要		☒ その他		
		2 階	m ²	☐ その他		☐ 現在補修中		(特記事項参照)		
(坪)										
建築年		昭和 57 年 建築								
利用状況	☐ 放置 (年)			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他				
	☐ 別荘				ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他				
	☒ その他				風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他				
	(令和7年5月まで賃貸していた。)				水 道	☒ 公営水道 ☐ その他				
主要施設等への距離	☒ 駅		0.2km	生活排水	☒ 公共下水道 ☐ 合併処理浄化槽					
	☒ バス停		0.3km		☐ その他					
	☒ 市役所・役場		0.6km		トイレ					
	☒ 病院		0.7km		☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋					
	☒ 消防署		0.6km		車 庫		☒ 有 ☐ 無	物 置	☐ 有 ☒ 無	
	☒ 警察署		0.6km		庭		☒ 有 ☐ 無	その他		
	☒ 保育園		0.2km		【間取】※別紙参照				【地図】※別紙参照	
	☒ 小学校		0.7km							
	☒ 中学校		1.3km							
	☒ 銀行・郵便局		0.2km							
	☒ スーパー		1.1km							
	☒ コンビニ		0.6km							
	☒ ホームセンター		1.1km							
	☐									
希望価格・賃料		☒ 賃貸 4.5 万円／月		☐ 売却 万円						
特記事項	・建物未登記（建物面積は固定資産税課税明細書から取得しております）									
	・貸主負担でのボイラー交換、瞬間湯沸かし器設置、シャワーヘッド交換、清掃予定。									
	・エアコン2台、FFストーブ2台あり。									
	・ガステーブルはご自身でご用意ください。									
物件担当事業者		さとう不動産 Lab				電話番号		0173-23-0945		

間取図



地 図



空き家の外観及び内観

