

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		215										
物件所在地		五所川原市十三深津 79、十三羽黒崎 133-40										
物件の概要	土地	479.87 m ²		構 造	補修の要否		補修の費用負担					
		(339.97 坪)										
	建物	1 階	140.13 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他					
			(42.38 坪)									
			40.50 m ²									
2 階		(12.25 坪)										
建築年		昭和 56 年 建築										
利用状況	☒ 放置（約 10 年） ☐ 別荘 ☐ その他			設 備 状 況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他						
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他						
主要施設等への距離	☐ 駅 km ☒ バス停 160 m ☒ 市役所・役場 4.0 km ☒ 病院 4.2 km ☒ 消防署 4.2 km ☒ 警察署 4.5 km ☒ 保育園 4.1 km ☒ 小学校 4.7 km ☒ 中学校 4.5 km ☒ 銀行・郵便局 120 m ☒ スーパー 17.6 km ☐ コンビニ km ☐ ホームセンター km ☐ km				風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他						
					水 道	☒ 公営水道 ☐ その他						
					生活排水	☐ 公共下水道 ☐ 合併処理浄化槽 ☒ その他（漁業集落排水）						
					トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☒ 和 ☒ 洋						
					車 庫	☒ 有 ☐ 無	物 置	☒ 有 ☐ 無				
					庭	☒ 有 ☐ 無	その他					
					【間取】※別紙参照			【地図】※別紙参照				
					希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 1 5 0 万円					
					特記事項	※土地面積には隣接する山林（58 m ² ）を含みます。 ※未登記の増築部分（地下倉庫：約 2 畳）有り（売主負担で登記）。 ※現況渡し※宅内残置物は売主負担にて撤去します。 ※遺跡エリアに該当してる為、建物再建築の再は事前に試掘調査を含む事前協議のほか、文化財保護法に基づく届出が必要となります。						
物件担当事業者		株式会社 RELIFE			電話番号	017-752-9415						

【間取図】



【地図】



【空き家の外観及び内観】

