

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録NO.	213						
物件所在地	西津軽郡深浦町大字広戸字母沢家岸 38-4						
物件の概要	土地	740.50 m <sup>2</sup> ( 224.00 坪)		構造 <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否 <input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	補修の費用負担 <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
		1階	221.24 m <sup>2</sup> (66.92 坪)				
	2階		m <sup>2</sup> ( 坪)				
		建築物					
建築年	昭和 61 年 建築						
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置（約10年） <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他			電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他		
				ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他		
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 700 m <input type="checkbox"/> バス停 km			設備状況	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他	
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所・役場 4.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 病院 1.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 1.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 5.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 4.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 5.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 3.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 銀行 4.8 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 2.3 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 3.4 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 2.3 km <input type="checkbox"/> km				水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> その他	
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 生活排水			トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		
	<input type="checkbox"/> km			車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
			庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他		
				【間取】※別紙参照		【地図】※別紙参照	
希望価格・賃料	<input type="checkbox"/> 賃貸 万円/月		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 180万円				
特記事項	空き家になって約10年。定期的に管理はされていましたが、給湯ボイラーは使用不可。住宅設備の点検、動作確認、建物の修繕は行っていません。建物一部（洋室・車庫部分、現況面積48 m <sup>2</sup> ※固定資産税課税証明書参考）未登記です。建物登記費用は買主負担とします。残置物は売主が処分します。屋根、壁等、修繕が必要な箇所がありますが、現状有姿引き渡しとし、売主は契約不適合責任を負わないものとします。						
物件担当事業者	グットイグナル			電話番号	0173-82-0813		

【間取り】



【地図】



【空き家の外観及び内観】



