

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		213						
物件所在地		西津軽郡深浦町大字広戸字母沢家岸 38-4						
物件の概要	土地	740.50 m ²		構 造	補修の要否		補修の費用負担	
		(224.00 坪)						
	建物	1 階	221.24 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他		
			(66.92 坪)					
			2 階				m ²	(坪)
建築年		昭和 61 年 建築						
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置（約 10 年） <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他			設 備 状 況	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他		
					ガ ス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他		
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅		700 m		風 呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他		
	<input type="checkbox"/> バス停		km		水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> その他		
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所・役場		4.1 km		生活排水	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他（単独浄化槽）		
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院		1.8 km		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署		1.4 km		車 庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物 置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署		5.9 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他	
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園		4.9 km		【間取】※別紙参照		【地図】※別紙参照	
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校		5.4 km					
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校		3.1 km					
	<input checked="" type="checkbox"/> 銀行		4.8 km					
	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー		2.3 km					
	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ		3.4 km					
	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター		2.3 km					
	<input type="checkbox"/>		km					
	希望価格・賃料		<input type="checkbox"/> 賃貸 万円／月 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 100 万円					
特記事項	空き家になって約 10 年。定期的に管理はされていましたが、給湯ボイラーは使用不可。住宅設備の点検、動作確認、建物の修繕は行っていません。建物一部（洋室・車庫部分、現況面積 48 m ² ※固定資産税課税証明書参考）未登記です。建物登記費用は買主負担とします。残置物は売主が処分します。屋根、壁等、修繕が必要な箇所がありますが、現状有姿引き渡しとし、売主は契約不適合責任を負わないものとします。							
物件担当事業者		グットイグナル			電話番号	0173-82-0813		

【間取り】



【地図】



【空き家の外観及び内観】



