

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.	213					
物件所在地	西津軽郡深浦町大字広戸字母沢家岸 38-4					
物 件 の 概 要	土地	740.50 m ²	構 造	補修の要否	補修の費用負担	
		(224.00 坪)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1 階				221.24 m ²
						(66.92 坪)
		2 階				m ²
		(坪)				
建築年	昭和 61 年 建築					
利 用 状 況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置（約 10 年） <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他		設 備 状 況	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他	
				ガ 斯	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他	
				風 呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他	
水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> その他					
生活排水	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他（単独浄化槽）					
トイ レ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋					
車 庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物 置		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他				
設 施 等 へ の 距 離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	700 m		【間取】※別紙参照		【地図】※別紙参照
	<input type="checkbox"/> バス停	km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所・役場	4.1 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	1.8 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	1.4 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	5.9 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	4.9 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	5.4 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	3.1 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 銀行	4.8 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	2.3 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ	3.4 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	2.3 km				
	<input type="checkbox"/>	km				
希望価格・賃料		<input type="checkbox"/> 賃貸	万円／月	<input type="checkbox"/> 売却	100 万円	
特 記 事 項	空き家になって約 10 年。定期的に管理はされていましたが、給湯ボイラーは使用不可。住宅設備の点検、動作確認、建物の修繕は行っていません。建物一部（洋室・車庫部分、現況面積 48 m ² ※固定資産税課税証明書参考）未登記です。建物登記費用は買主負担とします。残置物は売主が処分します。屋根、壁等、修繕が必要な箇所がありますが、現状有姿引き渡しとし、売主は契約不適合責任を負わないものとします。					
物件担当事業者	グットイグナル			電話番号	0173-82-0813	

【間取り】



【地図】



【空き家の外観及び内観】



