

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.	210									
物件所在地	つがる市木造大畑宮崎 32-10									
物件の概要	土地	394.69 m ²		構 造		補修の要否		補修の費用負担		
		(119.39 坪)		☒ 木造		☐ 補修は不要		☐ 所有者負担		
	建物	1 階	97.99 m ²	☐ 軽量鉄骨造		☐ 多少の補修必要		☒ 入居者負担		
			(29.64 坪)	☐ 鉄筋コンクリート		☒ 大幅な補修必要		☐ その他		
		2 階	64.59 m ²	☐ その他		☐ 現在補修中				
(19.54 坪)										
建築年	昭和 57 年建築									
利用状況	☒ 放置（約 18 年） ☐ 別荘 ☐ その他			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他				
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他				
					風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他				
					水 道	☒ 公営水道 ☐ その他				
					下水道	☐ 公営下水道 ☐ 合併処理浄化槽 ☒ その他（単独処理浄化槽）				
主要施設等への距離	☒ 駅	5.3km		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋					
	☒ バス停	90 m			車 庫	☒ 有 ☐ 無		物 置	☒ 有 ☐ 無	
	☒ 市役所・役場	4.6km				庭	☒ 有 ☐ 無		その他	
	☒ 病院	4.0km			【間取】※別紙参照 【地図】※別紙参照					
	☒ 消防署	5.3km								
	☒ 警察署	5.4km								
	☒ 保育園	1.1km								
	☒ 小学校	300 m								
	☒ 中学校	4.8km								
	☒ 銀行・郵便局	400 m								
	☒ スーパー	4.8km								
	☒ コンビニ	2.9km								
	☒ ホームセンター	7.1km								
	☒ ドラッグストア	4.5km								
	希望価格・賃料	☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 50 万円								
特記事項	・現状有姿での売買です。売主で契約不適合責任は負いません。 ・未登記附属建物（車庫・納戸）あり。売主負担で登記します。 ・接道長さ 2 m。									
物件担当事業者	株式会社タノスム					電話番号	0173-23-3525			

○間取り



○地図



○空き家の外観及び内観



