

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		199						
物件所在地		五所川原市大字広田字下り松 153-4、153-3						
物件の概要	土地	257.87 m ²		構 造	補修の要否		補修の費用負担	
		(78.00 坪)						
	建物	1 階	m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他	
			(坪)					
								2 階
建築年		昭和 41 年 建築						
利用状況	☒ 放置 (15 年) ☐ 別荘 ☐ その他			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他		
					風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他		
					水 道	☐ 公営水道 ☒ その他 (引込管無し)		
主要施設等への距離	☒ 駅		5.3 km		生活排水		☐ 公共下水道 ☐ 合併処理浄化槽 ☒ その他 (側溝)	
	☒ バス停		150 m		トイレ		☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☒ 和 ☐ 洋	
	☒ 市役所・役場		4.2 km		車 庫		☐ 有 ☒ 無 物 置 ☒ 有 ☐ 無	
	☒ 病院		4.5 km		庭		☒ 有 ☐ 無 その他	
	☒ 消防署		2.7 km		【間取】※別紙参照		【地図】※別紙参照	
	☒ 警察署		3.1 km					
	☒ 保育園		520 m					
	☒ 小学校		350 m					
	☒ 中学校		690 m					
	☒ 銀行		1.1 km					
	☒ スーパー		340 m					
	☒ コンビニ		460 m					
	☒ ホームセンター		2.3 km					
	☐		km					
希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 250 万円						
特記事項	・上水道前面道路北側・南側共に本管有り、引込管無し ・下水道無し、浄化槽の設置が必要 ・北側道路からの橋を利用する場合は、法定外公共物の申請が必要になり、現況のまま測量して申請することも内諾を頂いております。 ・建物未登記（登記は買主負担）、附属建物（使用できない状況の物置）有り ・現況床面積：居宅 94.05 m ² 、物置 23.10 m ² （固定資産公課証明書参考）							
物件担当事業者		さとう不動産 Lab			電話番号		0173-23-0945	

【間取図】

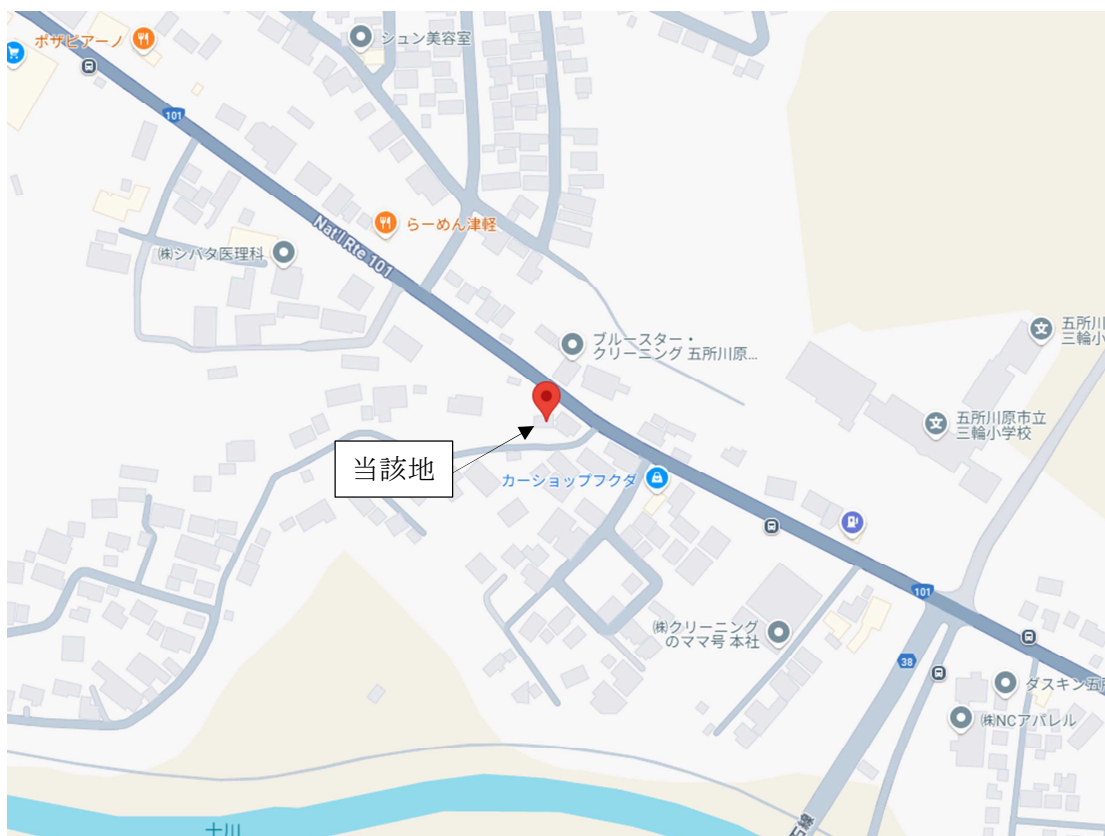
1 階



2 階



【地図】



【空き家の外観及び内観】

