

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録NO.	178					
物件所在地	つがる市下牛潟町靄舞岬 64-1、62-1、63-1					
物件の概要	土地	1790.31 m <sup>2</sup> (541.57 坪)		構造	補修の要否	補修の費用負担
		建物	1階	132.00 m <sup>2</sup> (39.93 坪)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中
	2階		m <sup>2</sup> (坪)			
	建築年	築後 35 年程度				
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置（      年） <input checked="" type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他	
				ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他	
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他		
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> その他		
		下水道		<input type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他（下水道）		
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	8.6km	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り    / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	1.8km	車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所・役場	5.3km	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他	
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	9.0km	【間取】※別紙参照		【地図】※別紙参照	
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	5.3km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	15.8km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	5.6km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	4.4km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	4.4km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 銀行・郵便局	4.1km				
<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	7.8km					
<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ	4.0km					
<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	5.3km					
<input checked="" type="checkbox"/> ドラッグストア	7.7km					
希望価格・賃料	<input type="checkbox"/> 賃貸      万円/月		<input checked="" type="checkbox"/> 売却      700 万円			
特記事項	<p>●建物未登記の為、（居宅 132.00 m<sup>2</sup>/物置 1階 57.75 m<sup>2</sup> 2階 54.45 m<sup>2</sup>）また、建物表題登記、現存しない建物の滅失登記は引き渡し時に売主負担で行う予定です。</p> <p>●土地面積 1790.31 m<sup>2</sup>のうち、1233 m<sup>2</sup>は地目が畑ですが、一般の方でもご購入いただけます。</p> <p>●敷地内に数か所井戸がございますが、一部自家利用、使用貸借、不使用のものがございます。</p> <p>●敷地境界線付近に電柱がございます。●敷地内に植栽がありますが、現況渡しになります。</p> <p>●建物内残置物は、撤去してお引渡し致します。</p>					
物件担当事業者	さとう不動産ラゴ		電話番号	090-3759-2165		

○間取り



○地図



(出典：国土地理院)

○空き家の外観及び内観

<p>外観</p> 	<p>和室</p> 	<p>和室</p> 
<p>廊下</p> 	<p>台所</p> 	<p>浴室</p> 
<p>トイレ</p> 	<p>トイレ</p> 	<p>物置</p> 
<p>物置 (1F)</p> 	<p>物置 (2F)</p> 	<p>畑</p> 