

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		168								
物件所在地		西津軽郡深浦町大字関字柝沢 92-26、92-78、92-72								
物件の概要	土地	170.87 m ²		構 造		補修の要否		補修の費用負担		
		(51.68 坪)		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他		☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		
	建物	1 階	59.53 m ²							
			(18.00 坪)							
			2 階							27.54 m ²
(8.33 坪)										
建築年		昭和 38 年建築（昭和 58 年増築、平成 7 年頃 1 階リフォーム）								
利用状況	☒ 放置（ 5 年 ） ☐ 別荘 ☐ その他（ ）			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他				
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他				
					風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他				
					水 道	☒ 公営水道 ☐ その他				
					生活排水	☐ 合併処理浄化槽 ☒ その他（側溝）				
主要施設等への距離	☒ 駅		110 m		車 庫	☐ 有 ☒ 無		物 置	☒ 有 ☐ 無	
	☒ バス停		120 m			庭	☐ 有 ☒ 無		その他	
	☒ 市役所・役場		500 m				【間取】※別紙参照 【地図】※別紙参照			
	☒ 病院		12.8 km							
	☒ 消防署		14.4 km							
	☒ 警察署		1.4 km							
	☒ 保育園		450 m							
	☒ 小学校		350 m							
	☒ 中学校		2.5 km							
	☒ 銀行・郵便局		1 km							
	☒ スーパー		13.1 km							
	☒ コンビニ		1.8 km							
	☒ ホームセンター		13.5 km							
	☐		km							
	希望価格・賃料		☐ 賃貸		万円／月		☒ 売却		1 万円	
特記事項	・土地面積には 92 番 78 (8.14 m ²)、92 番 72 (54 m ²) も含みます。 ・92 番 72 は駐車スペース、車両乗り入れ可能です。 ・間取り図は増築部分（約 30 m ² ）も含め作成しています。 ・未登記部分の建物登記、残置物処分は買主負担とします。 ・ボイラーは故障のため使用不可。 ・現状引き渡しとし、売主は契約不適合責任を負わないものとします。 ・解体希望の場合は相談に応じます。									
物件担当事業者		グットイグナル				電話番号		0173-82-0813		

間取り図



地図



空き家の外観及び内観

