

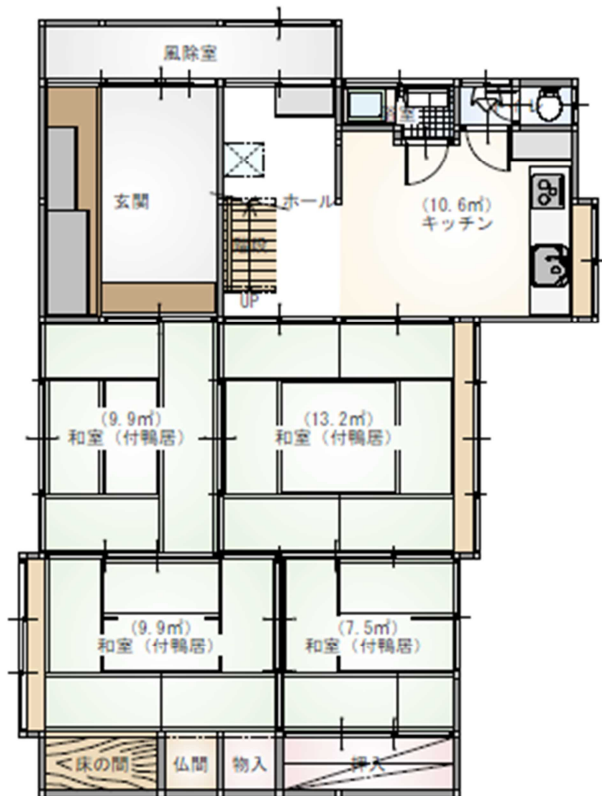
空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		166										
物件所在地		五所川原市大字七ツ館字鶴ヶ沼 153 番地 6										
物件の概要	土地	323.08 m ²		構 造		補修の要否		補修の費用負担				
		(97.73 坪)		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他		☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他				
	建物	1 階	77.27 m ²							(23.37 坪)		
			2 階							33.12 m ²	(10.01 坪)	
										(10.01 坪)		
建築年		昭和 47 年 建築 （築後 52 年経過）										
利用状況	☒ 放置（4 年） ☐ 別荘 ☐ その他			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他						
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他						
					風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他						
					水 道	☒ 公営水道 ☐ その他						
					下水道	☐ 合併処理浄化槽 ☒ その他						
主要施設等への距離	☒ 駅		5.3km		トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋						
	☒ バス停		0.5km			車 庫	☐ 有 ☒ 無 物 置 ☒ 有 ☐ 無					
	☒ 市役所・役場		4.6km				庭	☒ 有 ☐ 無 その他				
	☒ つがる総合病院		4.9km			【間取】※別紙参照 【地図】※別紙参照						
	☒ 消防署		3.2km									
	☒ 警察署		3.4km									
	☒ 保育園		0.5km									
	☒ 小学校		0.2km									
	☒ 中学校		1.2km									
	☒ 銀行・郵便局		1.5km									
	☒ スーパー		0.8km									
	☒ コンビニ		0.9km									
	☒ ホームセンター		2.7km									
	☒ ドラッグストア		1.3km									
	希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 500 万円									
特記事項	・残置物、解体等については購入希望者と要相談。 ・2025 年 6 月 500 万円に値下げ											
物件担当事業者		株式会社今工務所				電話番号		0173-34-3361				

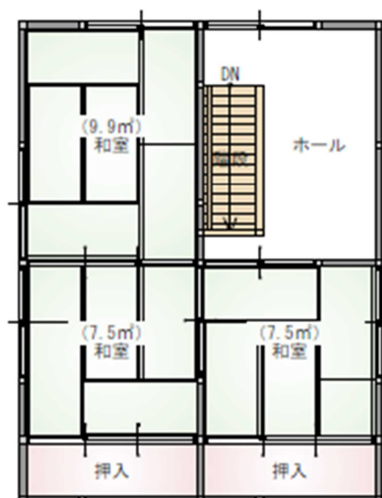
間取り図



1 階



2 階



地 図



○空き家の外観及び内観

外観① 	外観② 	外観③ 
和室 (1F) 	キッチン 	トイレ 
和室 (1F) から玄関 	階段下 	居間 
浴室 	2F ホール 	和室 (2F 南西側①) 

和室（2F 南西側②）



和室（2F 南東側①）



和室（2F 南東側②）



和室（2F 北西側）

