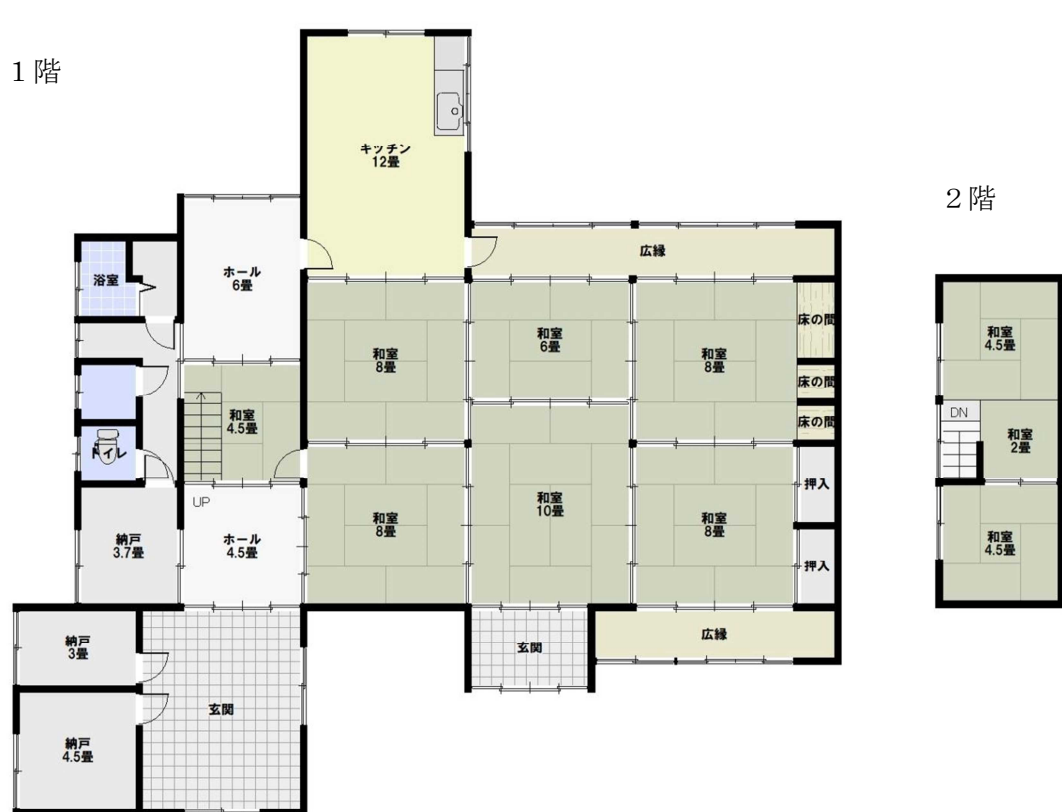


空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録 NO.		165											
物件所在地		つがる市木造菊川榊 7-1、7-3											
物件の概要	土地	1719.14 m ² (520.03 坪)		構 造		補修の要否		補修の費用負担					
		建物	1 階	189.68 m ² (57.37 坪)	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他						
	2 階			30.57 m ² (9.24 坪)									
								建築年 昭和 30 年 建築 （築後 69 年経過）					
	利用状況	☒ 放置（ 6 年） ☐ 別荘 ☐ その他			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他						
ガ ス						☒ プロパンガス ☐ その他							
風 呂						☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他							
水 道						☒ 公営水道 ☐ その他							
下水道						☒ 合併処理浄化槽 ☐ その他							
主要施設等への距離	☒ 駅		5.4km	設備状況	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋							
	☒ バス停		0.2km		車 庫	☐ 有 ☒ 無	物 置	☒ 有 ☐ 無					
	☒ 市役所・役場		4.3km		庭	☒ 有 ☐ 無	その他						
	☒ 病院		5.5km		【間取】※別紙参照								
	☒ 消防署		5.8km							【地図】※別紙参照			
	☒ 警察署		5.7km										
	☒ 保育園		1.1km										
	☒ 小学校		1.1km										
	☒ 中学校		5.0km										
	☒ 銀行・郵便局		3.1km										
	☒ スーパー		4.0km										
	☒ コンビニ		4.3km										
	☒ ホームセンター		8.1km										
	☒ ドラッグストア		3.9km										
	希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 50 万円										
特記事項	◆現状引渡し。 ◆居宅・物置のほかに、壊れかけの小屋が2棟あります。 ◆土地の確定測量は行いません。境界非明示での売買となります。												
物件担当事業者		(株)タノスム				電話番号	0173-23-3525						

○間取り

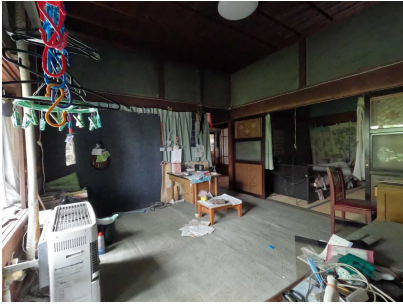
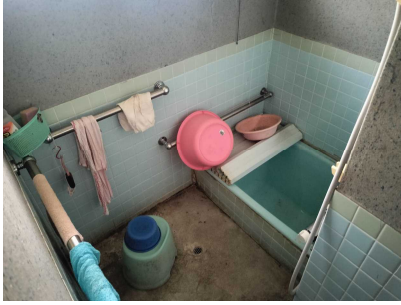
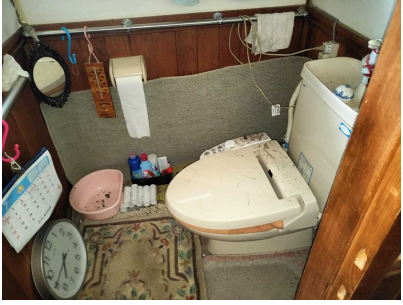


○地図

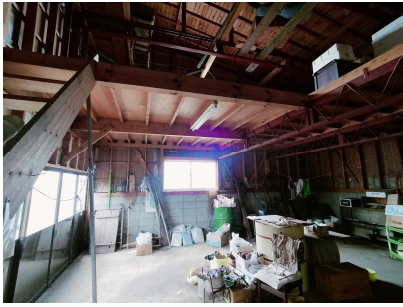


(出典：国土地理院)

○空き家の外観及び内観

外観 	玄関 	台所 
和室 	和室 	和室 
和室 	和室 	和室 
和室 	和室 	浴室 
トイレ 	ホール 	物置 

物置



倉庫



作業所



庭



全体



前面道路含む外観

