

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

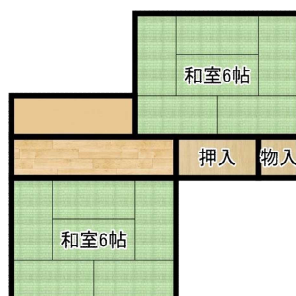
登録 NO.		163						
物件所在地		西津軽郡深浦町大字麴木字根株 88-66、88-96						
物件の概要	土地	1114.14 m ²		構 造	補修の要否		補修の費用負担	
		(337.02 坪)			☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他			
	建物	1 階	134.46 m ²		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		
			(40.67 坪)					
		2 階	30.78 m ²					
(9.31 坪)								
建築年		昭和 49 年建築						
利用状況	☐ 放置 () ☐ 別荘 ☒ その他 16 年間、定期的に利用、管理を行ってきた。			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
	ガ ス				☒ プロパンガス ☐ その他			
	風 呂				☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他			
	水 道				☒ 公営水道 ☐ その他			
	生活排水				☐ 公共下水道 ☐ 合併処理浄化槽 ☒ その他（単独浄化槽）			
主要施設等への距離	☒ 駅		1.6km		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋		
	☐ バス停		km		車 庫	☒ 有 ☐ 無	物 置	☒ 有 ☐ 無
	☒ 市役所・役場		8.4km		庭	☒ 有 ☐ 無	その他	
	☒ 病院		5.9km					
	☒ 消防署		5.8km		【間取】※別紙参照			
	☒ 警察署		10.2km	【地図】※別紙参照				
	☒ 保育園		160m					
	☒ 小学校		9.7km					
	☒ 中学校		7.4km					
	☒ 銀行・郵便局		280m					
	☒ スーパー		6.7km					
	☒ コンビニ		7.7km					
	☒ ホームセンター		6.6km					
	☐		km					
	希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月		☒ 売却 100 万円			
特記事項	・土地の面積には隣接農地（410 m ² ）を含みます。 ・敷地内には未登記の小屋 2 棟がありますが、建物面積には含んでおりません。 ・農地（88 番 96）の住所変更登記は、売買契約締結までに売主負担で行います。 ・現状引き渡しとし、売主は契約不適合責任を負わないものとします。 ・残地物は売主が処分します。 ・トイレはリフォーム済み							
物件担当事業者		グットイグナル			電話番号	0173-82-0813		

間取り図

1 F



2 F



地図



空き家の外観及び内観

