

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

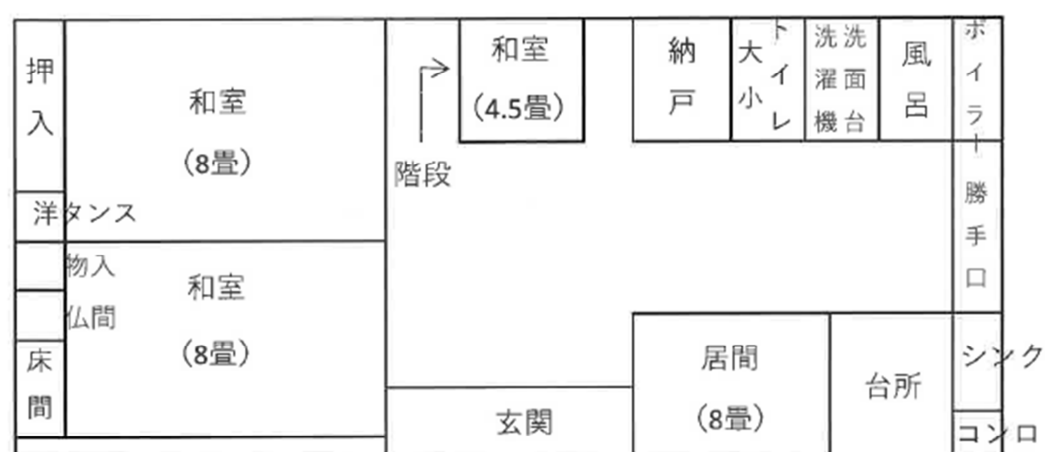
登録 NO.		144								
物件所在地		青森県五所川原市金木町芦野 84-415・84-989								
物件 の 概 要	土地	1276.5 m ²		構 造		補修の要否		補修の費用負担		
		(386.14 坪)		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他		☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		
	建物	1 階	115.65 m ²							
			(34.98 坪)							
			2 階							45.00 m ²
		(13.61 坪)								
建築年		昭和 59 年 建築 （築後 40 年経過）								
利 用 状 況	☐ 放置（ 年） ☐ 別荘 ☒ その他 冬季以外畑作業時に使用			設 備 状 況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他				
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他				
			風 呂		☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他					
			水 道		☒ 公営水道 ☐ その他					
			下水道		☐ 合併処理浄化槽 ☐ その他					
			トイレ		☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☒ 和 ☒ 洋					
主 要 施 設 等 へ の 距 離	☒ 駅		1.1 km	車 庫	☒ 有 ☐ 無	物 置	☐ 有 ☒ 無			
	☐ バス停		km	庭	☒ 有 ☐ 無	その他	裏に畑あり			
	☒ 市役所・役場		1.3 km	【間取】※別紙参照 【地図】※別紙参照						
	☒ 病院		1.6 km							
	☒ 消防署		1.9 km							
	☒ 警察署		2.0 km							
	☐ 保育園		km							
	☒ 小学校		1.8 km							
	☒ 中学校		650 m							
	☒ 銀行・郵便局		1.3 km							
	☒ スーパー		1.5 km							
	☒ コンビニ		1.5 km							
	☒ ホームセンター		2.0 km							
☐		km								
希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 1 5 0 万円								
特 記 事 項	・別紙に記載あり									
物件担当事業者		株式会社 東奥宅建				電話番号	0173-34-8711			

○特記事項

- ・ 補修の要否に関しては、実際に内覧したお客様の感じ方により変わる場合もあります。
- ・ 本物件は現況有姿での引き渡しにつき、売主による契約不適合責任は一切負いません。
- ・ 本物件において、過去に売買の判断に影響を及ぼすような事件や事故の経歴はありません。
- ・ 本物件には未登記の車庫が現存しますが、引き渡しまでには売主の費用負担において登記するものとします。
- ・ 敷地は広く、裏に畑あり。
- ・ 東北電力の電柱設置あり。
- ・ 冬期の除雪は敷地手前の町道までです。

●間取り

1階



2階



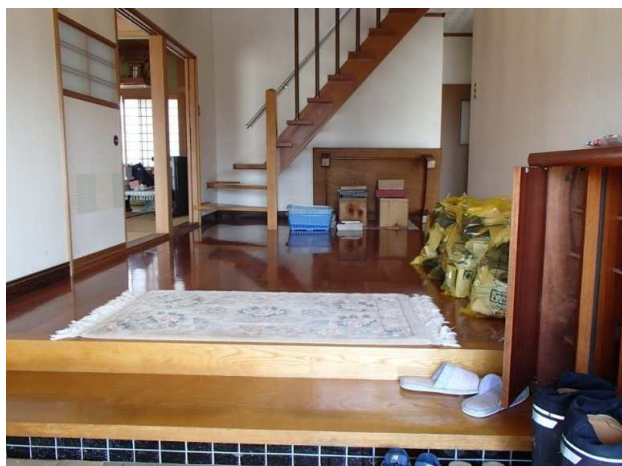
●地図



●空き家の外観及び内観



外観



玄関



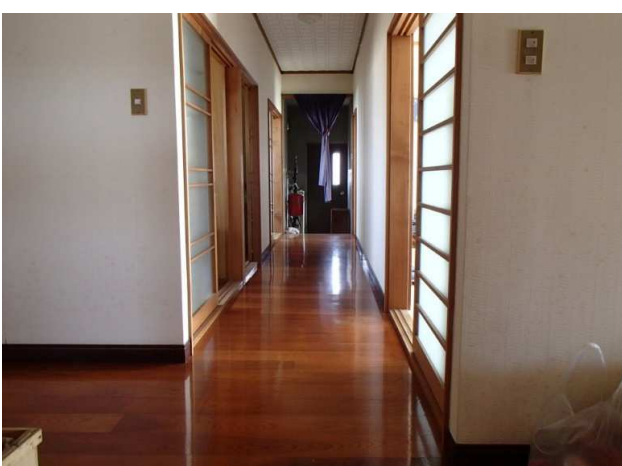
居間1



居間2



1階和室



1階廊下



台所



風呂



洗面所



トイレ



車庫



畑