



五所川原市告示第7号

五所川原南地域において、農業の将来の在り方などを明確にするための会合が行われ、その結果に基づき人・農地プランを決定したので下記のとおり公表する。

令和6年2月29日

五所川原市長 佐々木 孝



記

1. 会合の対象とした区域

五所川原南地域

2. 会合の結果を取りまとめた年月日

令和6年2月14日

3. 今後の地域の中心となる経営体の状況

○経営体数

| | | |
|------------|-----|-----|
| 法人 | 15 | 経営体 |
| 個人 | 131 | 経営体 |
| 集落営農（任意組織） | 2 | 経営体 |

○農地の集積面積

457.4ha（区域内の農地面積1,277ha、集積率35.8%）

4. 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

五所川原南地区の農地利用は中心経営体である148経営体が担うほか、入作を希望する認定農業者や認定新規就農者の受け入れを促進することにより対応していく。

実質化された人・農地プラン

| 市町村名 | 対象地区名(地区内集落名) | 作成年月日 | 直近の更新年月日 |
|-------|--|-----------|-----------|
| 五所川原市 | 五所川原南地区(松島南(水野尾、米田、唐笠柳、石岡、吹畑、漆川、一野坪(朝日田崎、狐崎)、字幾世森)・栄(湊、姥薮、稲実、広田、七ツ館)・梅沢(梅田、中泉)・長橋南(浅井)・小曲(小曲)) | 令和3年1月19日 | 令和6年2月29日 |

1 対象地区の現状

| | |
|--------------------------------------|---------|
| ①地区内の耕地面積 | 1,277ha |
| ②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計 | 402ha |
| ③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計 | 133ha |
| i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計 | 23ha |
| ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計 | 19ha |
| ④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計 | 281ha |
| (備考) | |

2 対象地区の課題

| |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ・令和2年度に実施したアンケート調査の結果、回答が得られたうち65歳以上の者の割合が約57%であり、高齢化が進んでいる。 ・未整備地区(稲実、七ツ館等)では受け手を見つけることが困難。 ・樹園地では規模拡大意向のある受け手が少ないため、耕作者が見つからず、伐根した後畑として賃借することとなるケースが多い。また、伐採及び伐根をせず放棄地化している樹園地も見受けられる。 |
|--|

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

| |
|--|
| <p>五所川原南地区の農地利用は中心経営体である148経営体が担うほか、入作を希望する認定農業者や認定新規就農者の受け入れを促進することにより対応していく。</p> |
|--|

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

| |
|--|
| <p>農地中間管理機構の活用方針 農地所有者は農地中間管理事業を活用し中心経営体へ農地を集積・集約していく。また、市は借受先が見つからない農地をホームページで公表し随時更新する等迅速な情報発信に努めるとともに、受け手の借受希望条件等の現況について随時情報収集し把握することでマッチングの円滑化を図る。</p> |
|--|