

平成30年「市長と農業委員が語る会」



2月9日(金)、平山市長、小山内経済部長を始め農林水産課職員と農業委員が出席し開催されました。5人の農業委員から要望・質問が出され、その内容を取りまとめた要望書を斎藤会長から平山市長に提出しました。意見交換会では、平成30年度から見直される生産調整に関することや、地域生産者からの要望が強い生産基盤整備に関することなど、市農業の方向性を見出すための活発な意見が出され、出席した市長や農林水産課担当者らと活発な意見交換をしました。

主な要望・質問事項として

- 1 平成30年度農業に係る重点事業等について
- 2 農地中間管理機構を通じた農地盤整備事業に係る市の協力・支援について
- 3 国から米生産数量目標配分が示されなくなったことによる当市の稲作農家に与える影響について
- 4 生産調整の制度見直しによる転作組合の役割について
- 5 平成30年以降の生産調整について

後継者の育成については、若い人を育てなければならぬ。そのためには予算等問題があるが優遇措置やメリットを与えなければならぬのではないかと、等活発な意見が出されました。



意見交換会では、配合飼料の原料として米を利用するためには、輸入トウモロコシと同等あるいはそれ以下の価格で長期的に安定供給することが重要で生産者の低コストや多収栽培で解消できないのではないか。また、飼料用米に係る転作の交付金を恒久的に確保できるのか。



市議会経済文教常任委員・農業委員 認定農業者等の意見交換会

1月29日(月)、市認定農業者協会(会長・三瀧成太郎)と市農業委員会(会長・斎藤靖裕)の共催による、「市議会経済文教常任委員・農業委員・認定農業者等の意見交換会」が、プラザマリユウ五所川原において開催され関係機関を含め70名が参加しました。

講演は、青森地域飼料用米生産利用推進協議会 会長 佐藤 潮 氏を講師に招き演題「八戸飼料穀物コンビナートと飼料用米の取組みについて」新たな海上輸送のはじまり飼料用米を全国から八戸港へ」と題し、八戸飼料穀物コンビナートの稼働開始による、北東北の畜産の大飛躍、飼料用米の物流課題等について講演をしていただきました。

受付番号	区分	農地所在	地目	ほ場整備	面積(a)	利用状況	10a当り希望価格
211	売渡	鶴ヶ岡字鎌田	田	済	125.26	水稲	応相談
212	売渡	高野字北原	田	済	64.63	水稲	応相談
213	貸付	高野字柳田	田	未	48.19	水稲	応相談
214	貸付	金木町芦野	畑	未	8.68	休耕畑	応相談
215	売渡	瀧川字川袋	畑	未	2.07	休耕畑	応相談
216	売渡	下岩崎字尾花原	畑	未	10.69	休耕畑	応相談
217	貸付	漆川字玉椿	田	済	141.67	ソルガム	米2俵の価格
218	貸付	一野坪字朝日田崎	田	済	133.53	ソルガム	米1俵の価格
219	売渡	漆川字清水流	田	未	60.81	水稲	応相談
220	売渡	磯松山の井	田	未	84.95	水稲	35万円 米2.5俵の価格
221	売渡	高野字柳田	田	済	56.19	水稲	応相談
222	売渡	高野字北原	田	済	2.24	水稲	応相談
223	売渡	金木町喜良市坂本	田	未	58.36	休耕畑	応相談
224	売渡	小曲字枝村	田	済	19.88	休耕畑	米1俵の価格
225	貸付	前田野目字鞠ノ沢	田	済	51.26	休耕畑	25万円
226	貸付	前田野目字野脇	田	済	56.98	休耕畑	米1.5俵の価格
227	売渡	飯詰字影日沢	畑	未	34.05	休耕畑	応相談
228	売渡	飯詰字清野	田	済	2.99	転作	応相談
229	売渡	飯詰字森越	田	済	43.27	転作	応相談
230	貸付	毘沙門字中熊石	田	済	132.99	水稲	米2.5俵の価格
231	貸付	前田野目字桜ヶ峰	樹園地	未	14.72	りんご	無償貸与
232	売渡	毘沙門字上熊石	畑	未	33.62	休耕畑	10万円
233	売渡	金木町喜良市千刈	田	未	36.11	大豆	35万円
234	売渡	金木町嘉瀬雲雀野	畑	未	11.38	休耕畑	応相談
235	売渡	金木町嘉瀬端山崎	田	未	1.06	休耕畑	応相談
236	売渡	金木町嘉瀬萩元	畑	未	2.84	休耕畑	応相談
237	売渡	金木町喜良市千刈	田	未	4.71	休耕畑	応相談
238	売渡	金木町芦野	畑	未	10.3	休耕畑	応相談
239	売渡	飯詰字狐野	畑	未	50.67	休耕畑	売買価格30万円 貸借価格1万円
240	売渡	飯詰字桜田	田	未	4.37	野菜	10万円
241	売渡	飯詰字狐野	畑	未	4.09	休耕畑	応相談
242	売渡	金木町川倉七ヶ野	畑	未	107.48	栗	売買価格30万円 貸借価格1万円
243	売渡	梅田字福浦	畑	未	10.7	休耕畑	応相談
244	売渡	漆川字袖掛	畑	未	99.1	休耕畑	応相談
245	売渡	長富字中道より南	田	未	26.69	休耕畑	売買価格10万円 貸借価格1万円
246	売渡	金木町中粕木鏡石	田	未	30.14	休耕畑	応相談
247	売渡	高野字柳田	畑	未	3.33	野菜	応相談
248	売渡	金木町喜良市坂本	畑	未	20.63	休耕畑	応相談
249	売渡	金木町嘉瀬雲雀野	田	未	33.47	水稲	応相談
250	貸付	太田山の井	田	未	183.62	休耕畑	5千円
251	貸付	太田山の井	田	未	135.58	休耕畑	5千円
252	売渡	姥笥字船橋	畑	未	30.02	野菜	応相談
253	売渡	神山字戦走	田	済	58.31	水稲	35万円
254	売渡	松野木字有俵	田	済	25.22	水稲	応相談
255	売渡	下岩崎字戸草元	田	済	4.7	水稲	応相談
256	売渡	下岩崎字駒返	田	済	110	水稲	応相談
257	売渡	金木町菅原	田	済	40.3	休耕畑	応相談
258	売渡	金木町菅原	田	済	38.8	休耕畑	応相談
259	売渡	原子紅葉	畑	未	30.05	休耕畑	応相談
260	貸付	松野木字福泉	樹園地	未	65.49	りんご	応相談
261	売渡	金木町中粕木鏡石	樹園地	未	80.65	りんご	応相談
262	売渡	野里字山ノ越	畑	未	7.65	休耕畑	応相談
263	売渡	松野木字影日	田	未	52.90	水稲	応相談
264	売渡	姥笥字桜木	田	未	83.46	水稲	応相談
265	売渡	中泉字松枝	田	未	34.81	水稲	応相談
266	貸付	小曲字豊成	田	未	94.67	水稲	応相談
267	売渡	小曲字豊里	田	未	27.96	水稲	応相談
268	売渡	福山字山ノ越	田	未	43.68	水稲	応相談
269	貸付	小曲字豊里	田	未	82.69	水稲	応相談
270	売渡	長橋字藤島	田	未	97.21	水稲	応相談
271	売渡	沖飯詰字男鹿	田	未	85.82	水稲	応相談
272	売渡	沖飯詰字田	田	未	34.81	水稲	応相談
273	売渡	飯詰字田	田	未	29.54	水稲	応相談
274	売渡	飯詰石田	田	未	71.17	水稲	応相談

※掲載されている他にも情報がありますのでお問合せください。
※農地を売りたい方・買いたい方、貸したい方・借りたい方は農業委員会にご相談ください。



農地情報 平成30年3月現在

下記の農地について、受け手を捜しています。価格等の条件は交渉できる場合もあります。農地の位置図もありますので興味のある方は、事務局農地係までご連絡ください。

受付番号	区分	農地所在	地目	ほ場整備	面積(a)	利用状況	10a当り希望価格
125	貸付	原子字山元	畑	未	17.91	休耕畑	無償貸与
126	売渡	金木町芦野	畑	未	9.50	休耕畑	応相談
127	売渡	俵元字松代	田	未	0.67	休耕畑	応相談
128	売渡	原子字紅葉	畑	未	32.54	休耕畑	応相談
129	売渡	豊成字田子ノ浦	田	未	2.15	休耕畑	応相談
130	売渡	金木町嘉瀬雲雀野	畑	未	8.41	休耕畑	応相談
131	売渡	金木町喜良市坂本	畑	未	19.50	休耕畑	応相談
132	貸付	金木町芦野	畑	未	9.10	休耕畑	応相談
133	売渡	金木町芦野	畑	未	6.95	休耕畑	交渉次第
134	売渡	原子字志多	田	済	0.72	休耕畑	交渉次第
135	売渡	桜田字鴻ノ巣	畑	未	4.84	休耕畑	応相談
136	貸付	飯詰字森越	田	済	23.00	転作物	2.7万円(平均的な賃料希望)
137	売渡	毘沙門字中熊石	畑	未	6.22	休耕畑	応相談
138	売渡	金木町嘉瀬雲雀野	田	未	3.07	休耕畑	応相談
139	売渡	金木町嘉瀬萩元	畑	未	1.16	休耕畑	応相談
140	売渡	持子沢字笠野前	畑	未	5.89	ブルーン	貸借10a当り11,000円 売買価格25万円
141	売渡	持子沢字隠川	畑	未	31.21	りんご	貸借10a当り11,000円 売買価格65万円
142	売渡	持子沢字隠川	畑	未	49.58	りんご	貸借10a当り11,000円 売買価格50万円
143	貸付	金木町浮州	田	済	34.22	水稲	2万円
144	貸付	金木町時田酒井	田	済	0.62	水稲	2万円
145	貸付	新宮松元	田	未	1.35	休耕畑	応相談
146	売渡	姥笥字桜木	田	未	29.00	休耕畑	応相談
147	売渡	金木町喜良市坂本	畑	未	23.60	休耕畑	応相談
148	貸付	金木町喜良市坂本	畑	未	19.86	休耕畑	応相談
149	貸付	金木町芦野	畑	未	9.06	休耕畑	応相談
150	売渡	松野木字影日	田	未	133.38	休耕畑	応相談
151	売渡	鶴ヶ岡字川袋	田	未	30.16	転作物	応相談
152	売渡	稲実字開野	田	未	105.12	水稲	応相談
153	売渡	米田字篠原	田	済	1.37	水稲	応相談
154	売渡	稲実字開野	田	未	0.53	水稲	応相談
155	貸付	雑田	田	未	35.00	水稲	米1.5俵の価格
156	売渡	長富字鏡石	田	未	65.49	水稲	応相談
157	売渡	長富字竹崎	田	未	1.33	水稲	応相談
158	売渡	長富字二ノ沢添	畑	未	37.34	休耕畑	応相談
159	売渡	金木町芦野	畑	未	9.94	休耕畑	応相談
160	貸付	漆川字浅井	畑	未	8.32	休耕畑	応相談
161	売渡	金木町喜良市坂本	畑	未	20.39	休耕畑	応相談
162	売渡	金木町喜良市相野山	畑	未	220.84	休耕畑	応相談
163	売渡	高野字柳田	樹園地	未	15.11	果樹	応相談
164	売渡	高野字柳田	畑	未	13.17	休耕畑	居室も売却希望
165	売渡	金木町芦野	畑	未	4.26	野菜	応相談
166	売渡	金木町喜良市富田	田	未	24.16	転作物	応相談
167	売渡	金木町喜良市新富田	田	未	9.92	転作物	応相談
168	売渡	金木町喜良市坂本	畑	未	10.61	休耕畑	応相談
169	売渡	金木町浮州	田	未	7.03	水稲	総額10万円
170	売渡	金木町喜良市桔梗野	畑	未	19.35	休耕畑	応相談
171	貸付	金木町川倉七ヶ野	畑	未	143.37	休耕畑	貸借10a当り5,000円
172	売渡	金木町川倉字田野	畑	未	14.84	休耕畑	応相談
173	貸付	長富字鏡石	畑	未	37.86	ジャガイモ	応相談
174	売渡	羽野木沢字実吉	田	未	17.50	休耕畑	応相談
175	売渡	梅田字間瀬	田	未	1.17	休耕畑	貸借応相談
176	売渡	梅田字八橋	田	未	29.57	休耕畑	売買価格25~30万円
177	売渡	米田字八重田	田	未	28.56	大豆	30~40万円
178	売渡	持子沢字三原	田	済	25.70	水稲	応相談
179	売渡	持子沢字笠野前	樹園地	未	16.29	りんご	応相談
180	売渡	高瀬字鷹ノ爪	田	未	10.11	水稲	応相談
181	売渡	飯詰字狐野	畑	未	10.13	休耕畑	応相談
182	売渡	飯詰字福泉	畑	未	23.90	休耕畑	総額55万円
183	貸付	原子字色吉	田	未	4.37	休耕畑	応相談
184	貸付	小曲字沼田	畑	未	10.87	休耕畑	応相談
185	売渡	野里字牧ノ原	畑	未	20.27	休耕畑	応相談
186	売渡	高野字広野	樹園地	未	35.31	りんご	総額30万円
187	売渡	高瀬字鷹ノ爪	畑	未	6.00	休耕畑	応相談

平成30年「農作業労働賃金等標準額」のお知らせ

平成30年農作業労働賃金・機械賃借料を下記のとおり設定しました。農業経営の参考としてお役立てください。

▼農作業労働賃金

作 業 別		金額(円)	備 考	
農 作 業	田 植	6,000	1日8時間労働 賄い等は無し 男女同額	
	水 稲 刈	6,000		
	乾 燥 運 搬	6,000		
	稲 脱 穀 調 整	6,000		
	薬 剤 散 布	6,000		
	業 畑 (果樹)	りんご剪定		8,000~10,000
		りんご受粉		6,000
		りんご摘果		6,000
		りんご袋掛		6,000
	日 雇	りんご収穫		6,000
選果荷造		6,000		
薬剤散布		6,000		
葉たばこ調製		6,000		
賃 金	一般農作業	6,000		
	水田一般作業	6,000		
	畑一般作業	6,000		
	大型機械オペレーター	8,000~10,000		

▼農業用機械賃借料

※金額は消費税込み

農 業 用 機 械		金額(円)	備 考
農 業	畑 耕 起	4,800(1回掛)	2回掛は双方相談
	トラクタ	4,800(1回掛)	基盤整備区域 外は双方相談
	田 荒 か き	4,000(2回掛)	
	田 代 か き	4,000(2回掛)	
	荒かき~代かき	8,000	
耕起~代かき	12,500		
用 機 械	バ イ ン ダ ー	8,500	10a 当たり オペレーター付
	ハ ー ベ ス タ	8,500	
	コ ン バ イ ン	13,000	
	結 束 刈 り	14,000	
	麦 刈 り	8,000	
	牧草刈り取り	3,000(モアー)	
	プ ラ ウ	3,000	
	サブソイラー	1,000(間隔8m)	
	溝 掘 機	2,500(100m)	
	レ ー ザ ー レ バ ー	14,000~20,000	
賃 借 料	稲 わ ら 梱 包	300(1梱包)	ロールベラー
	牧 草 梱 包	300(1梱包)	反転・集草・梱包
	田 植 機 (側条田植機は500円増)	5,500	10a 当たり オペレーター付
	あ ぜ ぬ り 機	25	1m当たり(片側)

農地移動適正化あっせん基準の見直しについて

農地の集団化その他農地保有の合理化を図るため、農業委員会が農地の出し手及び受け手のあっせん申し出を受け、農業委員会で定める「農地移動適正化あっせん基準」の要件を満たした受け手等へあっせんを行っております。

あっせんによって農地等の権利を取得する農家は、今後とも農業によって自立しようとする意欲と能力をもった者で、権利取得後の経営面積が基準面積を超えなければなりません。農業委員会では、これらの要件を「あっせん基準」と定めており、その基準面積については、農林業センサスの結果を反映させるため、5年ごとに見直しを行っており、このたび平成30年より下記の面積に見直しました。

※改正前(基準経営面積 249a) ※改正後(基準経営面積 282a)

空き家バンクに登録された「農地付空き家」の権利移転の要件が緩和されます

これまで、農地の権利移転(売買、贈与、賃貸等)には、耕作する下限面積を満たす必要がありましたが、五所川原市農業委員会においては、農地法の趣旨(農地の権利移転の制限)を尊重する中で、平成30年4月より、個人が空き家バンクに登録された空き家と付随する農地を同時に取得する場合に限って、下限面積要件を緩和します。

下限面積の緩和を受けるためには、所有者が空き家バンクに登録する際「別段面積及び区域の指定申請書」を提出し、指定申請農地を下限面積区域に指定する手続きが必要になります。

【問合せ先】：市農業委員会農地係 ☎ 35-2111 (内線2776)

引き続き黒星病の徹底防除につとめましょう! 【被害落葉の処理をしよう!】

被害落葉は伝染源となるので、処分が残っている園地では、消雪後早めにかき集め土中に埋める等の適正な処分で病原菌の密度を下げましょう。

○平成30年青森県りんご病害虫防除暦でご確認ください。

【問合せ先】農林水産課 ☎ 35-2111 (内線2517)

老後の備えは農業者年金加入で!

農業者年金に加入できるのは、国民年金第1号被保険者(保険料納付免除者は除く)で、年間60日以上農業に従事している60歳未満の方であれば加入でき、農地を所有していない配偶者や後継者などの家族従事者も加入できます。

詳しく知りたい方は、お近くの農協か農業委員会までお問合せください。

【問合せ先】市農業委員会 ☎ 35-2111 (内線2772)

各種申請書の締切日

- ◎農地法第4条申請書、第5条申請書
 - ・農地を農地以外のものとして使用する場合
例:住宅建築・車庫・店舗
毎月25日締切り(25日が市役所閉庁日の場合は翌日)
 - ◎農地法第3条申請書、農用地利用集積計画書の同意、競売・公売買受適格証明願
 - ・農地を農地として貸借・売買する場合、競売・公売の入札に参加する場合
毎月25日締切り(25日が市役所閉庁日の場合は翌日)
 - ◎あっせん申出書
 - ・あっせんにより農地を貸借・売買する場合
毎月5日締切り(5日が市役所閉庁日の場合は翌日)
- 【問合せ先】市農業委員会農地係 ☎ 35-2111 内線2776

総会開催予定

- 平成30年第2回総会【3月28日(水)】
場所:五所川原市民学習情報センター
 - 平成30年第3回総会【4月10日(火)】
場所:五所川原市民学習情報センター
 - 平成30年第4回総会【5月10日(木)】
場所:市役所会議室
- ※法令により総会は公開されておりません。また、会議録は農業委員会事務局にて縦覧できます。
- 【問合せ先】
市農業委員会 ☎ 35-2111 内線2771

五所川原市 農業委員会 平成30年第1回総会



1月12日(金)、市農業委員会の平成30年第1回総会が五所川原市民学習情報センター大教室で開催されました。総会では、「平成29年農業委員会の事業経過報告」に続いて森義博農地部会長及び長尾信彦農業振興部会長が、平成29年中に開催した各部会での「業務報告」を行いました。次に、議案第1号「平成30年農業委員会事業計画(案)について」(土地対策、人と経営対策、広域対策における各事業)原案どおり可決し閉会しました。

なお、農地利用の最適化推進のため、現場活動を積極的に行うことを確認しました。

【報告内容要約】

- 1 農地部会 12回開催
- 2 農地権利移動に関する事項

- ①農地法第3条許可
件数 134件(田 82件 畑 52件)
面積 998,282㎡(田 724,589㎡ 畑 273,693㎡)
- ②利用集積公告
件数 690件(田 649件 畑 41件)
面積 5,779,169㎡(田 5,548,658㎡ 畑 230,511㎡)
- ③農地移動適正化あっせん事業による権利移動
件数 87件(うち農地中間管理機構特例事業 57件)
面積 663,840㎡
(うち農地中間管理機構特例事業 363,962㎡) 森 部会長

農地部会長 業務報告



3 競売・解約に関する事項

- ①競売適格証明書交付 件数 5件 面積 17,366㎡
- ②競売農地法第3条許可 件数 5件 面積 17,366㎡
- ③農地法第18条合意解約受理 件数 255件 面積 700,786㎡

4 農地の転用に関する事項

- ①農地法第4条許可 件数 4件 面積 2,608㎡
- ②農地法第5条許可 件数 56件 面積 126,604㎡

農業振興部会長 業務報告



【報告内容要約】

- 1 農業振興部会について
 - ①12回開催
 - ②審議内容 議案1件 協議案6件 報告11件
- 2 認定農業者数について
平成29年12月31日現在で853名(対前年比10名増)
- 3 農業者年金について
 - ①経営移譲年金申請経営継承0件、経営移譲0件
 - ②高齢年金申請受付件数2件、裁定件数2件
 - ③農業者年金資格取得届等件数 新規加入5件、資格喪失0件
 - ④新制度被保険者数45名(通常加入者21名、政策支援加入者24名)

長尾 部会長