

# ごしよがわらし 農業委員会 だより

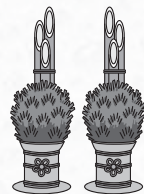
第59号

2014  
12/25

編集・発行

五所川原市農業委員会  
五所川原市字岩木町12  
Tel.0173-35-2111(代表)  
農政係(内線2774)  
農地係(内線2776)

## 新年のごあいさつ



新年あけましておめでとございます。



五所川原市農業委員会  
会長 齋藤 靖裕

農家の皆様におかれましては、お健やかに初春をお迎えのこととお慶び申し上げます。平素は農業委員会の活動に対しまして、格別のご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。今日の農業を取り巻く状況は、米価の低迷、農業者の高齢化や担い手不足、さらには国民の目の見えないところで進めているTPP交渉は、地域農業や地域経済に大きな打撃となること懸念される所です。

また政府は、今般「農林水産業・地域の活力創造プラン」をとりまとめ、農業を足腰の強い産業としていくための政策と、農業・農村の有する多面的機能の維持・発揮を図るための政策を推進し、今後10年間で農業・農村全体の所得を倍増することを目指すため、「農地中間管理機構」の創設や「日本型直接支払制度」など新たな施策を打ち出したところであります。このような情勢の中、本市においては昨年8月の大雨の影響により夏野菜などに一部影響がございましたが、気象災害が比較的少なく稲作は平年並みの作柄で収穫を迎えることができました。しかしながら、稲作を基幹産業とする本市農業は、米価の下落、米政策の見直し、さらには消費税増税による資材費等の高騰もあり、農業者にとっては今後大きな岐路を迎えようとしており、農業所得確保に向けて米以外の作目への取り組みを強化しなければいけないものと考えている所です。そのためには、豊かな自然と多彩な特産品を活かし、土地利用型農業から集約型農業さらには、複合経営まで多彩な農業経営形態により、新たな農業・農村政策を活用した担い手づくり・産地づくりを推進し、農業者の所得拡大に向けた地域振興を図ることが重要であるものと考えます。

当農業委員会は、このように山積する課題に対して、農業者の代表機関として本市の基幹産業である農業・農村の振興のため引き続き関係機関と連携し、一層努力して参る所存でありますので、今後一層のご支援をお願いします。最後にありますが、本年が皆様にとりまして実り多い1年になりますことを心から祈念いたしましたして、新年のごあいさつといたします。

謹賀新年

謹んで新年のお慶びを申し上げ、農家の皆様のご多幸と、稔り多い年と成りますよう心からお祈りいたしております

五所川原市農業委員会  
会長

齋藤 靖裕

同職務代理者

佐野 一

農地部会長

徳田 長弘

同職務代理者

秋田 谷悟

農業振興部会長

寺田 幸光

同職務代理者

木村 英人

委員 一同



# 相続税の税率構造等の見直し

平成25年度税制改正により、平成27年1月1日以後に相続または遺贈により取得する財産に係る相続税について適用されます。

(1)相続税の基礎控除額が次のとおり引き下げられることになります。

改正前【定額控除 5,000万円 + 1,000万円 × 法定相続人数】  
改正後【定額控除 3,000万円 + 600万円 × 法定相続人数】

(注) 正味の遺産額が基礎控除額以下の場合には、申告及び納税は必要ありません。

《改正後と改正前の基礎控除額の比較》

	改正後	改正前
定額控除	3,000万円	5,000万円
法定相続人比例控除	600万円×法定相続人数	1,000万円×法定相続人数
事例		
相続人3人 (妻+子2人)	4,800万円 (3,000万円+600万円×3人)	8,000万円 (5,000万円+1,000万円×3人)

(2) 相続税の総額を算定するための税率構造について、次のとおり見直しが行われます。

《相続税の総額の算定式》

【各法定相続人の法定相続分相当額 × 税率 - 速算控除額】

※この算定式で法定相続人1人ひとり全員分を計算し、合計額が「相続税の総額」

《相続税総額の算定に用いる相続税率（対照表）》

改正後			改正前		
各相続人の法定相続分相当額	税率	速算控除額	各相続人の法定相続分相当額	税率	速算控除額
1,000万円以下	10%		1,000万円以下	10%	
1,000万円超 3,000万円以下	15%	50万円	1,000万円超 3,000万円以下	15%	50万円
3,000万円超 5,000万円以下	20%	200万円	3,000万円超 5,000万円以下	20%	200万円
5,000万円超 1億円以下	30%	700万円	5,000万円超 1億円以下	30%	700万円
1億円超 2億円以下	40%	1,700万円	1億円超 3億円以下	40%	1,700万円
2億円超 3億円以下	45%	2,700万円			
3億円超 6億円以下	50%	4,200万円	3億円超	50%	4,700万円
6億円超	55%	7,200万円			

「相続税の総額」の計算

- 例) 1) 正味の遺産額・・・1億円（農地、宅地及び居宅等） 2) 法定相続人・・・3人（妻、長男、長女） 3) 遺産分割額・・・長男が全て取得（妻、長女0、長男10/10）
- ①課税遺産額 5,200万円（正味の遺産額－基礎控除4,800万円）
- ②課税遺産額の法定相続分に応じた按分 a) 妻5,200万円×1/2=2,600万円  
b) 長男・長女5,200万円×1/4=1,300万円
- ③相続税額の総額の計算 a) 妻2,600万円×15%－50万円=340万円 b) 長男・長女1,300万円×15%－50万円=145万円 総額485万円
- ④各人の相続税額（遺産分割割合で按分） a) 妻・長女485万円×0=0 b) 長男485万円×10/10=485万円
- ⑤各人に課される納税額 a) 妻・長女0円 b) 長男485万円

# 農業委員会委員選挙人名簿登録申請書の提出を忘れずに！

市農業委員会が12月下旬に農家の皆さんに送付しました、農業委員会委員選挙人名簿登録申請書の提出期日は、下記のとおりですので忘れずに提出くださるようお願いします。

なお、この申請書の提出がない場合は、選挙資格名簿に登録されない事がありますのでご注意ください。

◇農業委員へ提出される方

平成27年1月6日(火)まで(厳守)

◇農業委員会(金木・市浦総合支所含む)へ提出される方

平成27年1月10日(土)まで(厳守)

※10(土)は休日となっていますので、当直へ提出下さい。



※申請用紙が送付されない、また不明な点がございましたら、市農業委員会事務局まで問い合わせください。

【問い合わせ先】 市農業委員会 Tel.35-2111 内線2776・2777

# 第58回 青森県農業委員大会開催

平成26年11月17日(月)、十和田市「十和田市民文化センター」において、第58回青森県農業委員大会が開催されました。

大会では、地域農業振興に優れた成果を上げたことで、当市農業委員会(会長 斎藤靖裕)が「青森県農業会議会長賞」を、永年勤続農業委員(勤続30年以上)として、徳田長弘委員が「青森県農業会議創立60周年記念・全国農業会議所会長賞」を受賞しました。

その後、全国農業会議所事務局長代理 伊藤嘉郎氏が「農業・農村の発展を実現する農業委員会組織・制度改革に向けて」基調講演があり、議事では農業委員会制度などに関する要請決議が満場一致で決議されました。



↑徳田長弘委員(左)

←斎藤靖裕会長

【決議事項】

- 議案第1号 農業委員会制度・組織改革に関する要請決議  
議案第2号 経営安定対策と経営体支援施策の充実に関する要請決議  
議案第3号 TPP交渉において国会決議の絶対遵守を求める要請決議  
議案第4号 「農地を活かし、担い手を応援する全国運動」の推進に関する申し合わせ決議

稲作農家の皆様へ

# 「農業経営相談会」

～開催のお知らせ～

1 概要

県では、平成26年産の米価下落を踏まえ、平成26年12月10日から平成27年3月末日までを取組強化期間として、農家の皆さんを対象に「農業経営相談会」を開催します。

この相談会は、県、市などが連携して、資金繰り対策や平成27年以降の経営転換、規模拡大など、農業経営全般にわたる様々なご相談にお答えするものです。

2 開催内容

1) 開催日時、場所

開催日	時間	場所
平成27年1月14日(水)	13:30～16:00	五所川原市民学習情報センター視聴覚室
平成27年1月15日(木)		五所川原市役所金木支所4階第1会議室
平成27年1月16日(金)		五所川原市役所市浦支所会議室
平成27年2月12日(木)		五所川原市民学習情報センター第1教室
平成27年2月13日(金)		五所川原市役所金木支所4階第1会議室
平成27年2月16日(月)		五所川原市役所市浦支所会議室

2) 相談内容

相談項目	内容
資金繰り対策	経営の維持・安定のために必要な資金繰り等
経営転換、規模拡大	作物選定、飼料用米への取組、作付計画検討 農地中間管理機構の活用(貸付希望含む)、 設備投資等の各種支援事業
経営所得安定対策	認定農業者となるための手続き(経営改善計画の作成) ゲタ・ナラシ対策の加入手続き
新技術の導入等	水稲直播栽培など低コスト技術、飼料用米の栽培技術、 転作作物の収量・品質向上技術など

※参考資料 相談に当たっては決算書や作付作物・面積など、営農状況が分かる資料をお持ちください。

3) 相談申込

相談会に出席御希望の方は、事前に相談内容と御希望の時間帯について、御連絡ください。

◎お申し込み・お問い合わせ先

西北地域県民局地域農林水産部農業普及振興室 Tel. 0173-34-2111 (内線245)  
五所川原市経済部農林水産課 Tel. 0173-35-2111 (内線2513)

※相談会以外の日でも、御相談の際は上記連絡先に御連絡ください。(土、日、祝日を除く)



# 農地情報 平成26年12月現在

下記の農地について、受け手を捜しています。価格等の条件は交渉できる場合もあります。農地の位置図もありますので興味のある方は、事務局農地係へご連絡ください。

160	売渡	金山字盛山	畑	無	25.26	休耕畑	登記料相当額
162	売渡	松野木字影日	田	無	133.38	休耕田	応相談
163	売渡	桜田字鴻ノ巣	田	有	18.26	水稻	応相談
164	売渡	鶴ヶ岡字川袋	田	無	30.16	転作物	応相談
165	売渡 貸付	金木町嘉瀬上端山崎	畑		30.61	休耕畑	貸借無償 売買総額10万円
166	売渡	稲美字開野	田	無	105.12	水稻	応相談
167	売渡	米田字篠原	田	有	1.37	水稻	応相談
		唐笠柳字村崎	田	有	60.26		
		稲美字開野	田	無	40.19		

※農地を売りたい貸したい方、買いたい借りたい方は、農業委員会にご相談ください。

## 各種申請書の受付締め切り日について

当委員会では各種申請書の受付締め切り日を次のように設定しています。

### ◎農地法第4条申請書、第5条申請書

- 農地を農地以外のものとして使用する場合  
例：住宅建築・車庫・店舗  
毎月末日締め切り(末日が市役所閉庁日の場合は翌日)

### ◎農地法第3条申請書、農用地利用集積計画書の同意、競売・公売買受適格証明願

- 農地を農地として貸借・売買する場合、競売・公売の入札に参加する場合  
毎月5日締め切り(5日が市役所閉庁日の場合は翌日)

### ◎あっせん申出書

- あっせんにより農地を貸借・売買する場合  
毎月15日締め切り(15日が市役所閉庁日の場合は翌日)

※許可のポイント、申請から許可までの流れ、必要書類一覧表等については、農業委員会に備えています。

### 【問い合わせ先】

市農業委員会農地係 TEL 35-2111 内線2776

## 農業委員・認定農業者等の意見交換会の開催について

当市市政アドバイザーの渋谷長生氏により、現下の農業情勢について講演していただきます。

◎日 時：平成27年2月2日(月) 午後3時～午後5時

◎場 所：ホテルサンルート五所川原2階「万葉の間」

◇講演：「米価下落の対応について(仮題)」

弘前大学 農学生命科学部 園芸農学科 教授 渋谷 長生 氏

◇農業について意見交換会(参加費は無料)

※意見交換会後に懇親会を開催します。(会費3,000円)  
申込方法：1月26日(金)まで電話にて申し込みください。

【問い合わせ先】市認定農業者協会・市農業委員会  
TEL 35-2111 (内線2774)

## 認定農業者の相談

農業委員会では、認定農業者を希望する農業者の方々に対し、「農業経営改善計画認定申請書」の記入方法等について、相談日を設けております。(※金木地区、市浦地区の方は、各支所で受け付けております。)

相談日については、事前の予約が必要となりますので、農業委員会、各支所へ電話にてお申し込みください。※生産調整の達成、未達成は問いません。

【問い合わせ先】市農業委員会 TEL 35-2111 (内線2774)

受付番号	区分	農地所在	地目	は場整備	面積(a)	利用状況	10a当り希望価格
35	売渡	持子沢字三原	田	済	139.5	休耕田	55万円(応相談)
		高野字北原			4.0		
		高野字柳田			53.1		
		前田野目字長峰			20.0		
52	貸付	羽野木沢字隈無	畑		65.8	原野化	標準
61	売渡	原子字紅葉	畑		19.4	休耕畑	15万円(応相談)
69	貸付	毘沙門字上熊石	畑		27.9	休耕畑	交渉次第
76	売渡	金木町川倉宇田野	畑		11.3	休耕畑	30万円
79	貸付	金木町芦野	畑		19.8	休耕畑	1万円
80	貸付	梅田字福浦	畑		30.1	りんご	1.2万円
89	貸付	飯詰字狐野	畑		24.9	休耕畑	標準
		飯詰字桜田	田	未	31.3		標準
94	売渡	金木町嘉瀬萩元	畑		3.5	休耕畑	5.5万円
97	売渡	金木町芦野	田	未	40.8	休耕畑	交渉次第
98	売渡	下岩崎字尾花原	田	未	22.05	麦	20万円
		下岩崎字駒返	田	未	19.13	麦	20万円
101	貸付	金木町嘉瀬上端山崎	田	未	30.99	水稻	全部で米4俵
105	売渡	長富字鎧石	田	未	65.0	水稻	交渉次第
107	貸付	小曲字沼田	畑		8.5	休耕畑	無償貸与
108		神山字山越	田	未	73.09	休耕田	売渡20~25万円 貸付交渉次第
117	売渡	金木町嘉瀬駒留	田	済	1.70	水稻	交渉次第
118	売渡	金木町嘉瀬駒留	田	済	3.92	水稻	交渉次第
120	貸付	金木町喜良市坂本	畑		19.17	休耕畑	5千円~1万円
121	貸付	金木町喜良市坂本	畑		13.63	休耕畑	5千円~1万円
122	貸付	金木町喜良市坂本	畑		13.71	休耕畑	5千円
123	売渡 貸付	金木町喜良市坂本	畑		25.90	休耕畑	応相談
124	売渡	高瀬字鷹ノ爪	田		25.27	そば	15万円
125	貸付	原子字山元	畑		31.66	休耕畑	無償貸与
126	売渡	金木町芦野	畑		9.50	休耕畑	応相談
127	売渡 貸付	俵元字松代	田		0.67	休耕	応相談
		原子字紅葉	畑		32.54		
		豊成字田子ノ浦	田		2.15		
128	売渡 貸付	金木町嘉瀬雲雀野	畑		8.41	休耕畑	応相談
129	売渡	金木町喜良市坂本	畑		19.50	休耕畑	応相談
130	売渡	金木町喜良市坂本	畑		10.61	休耕畑	応相談
131	貸付	金木町芦野	畑		9.10	休耕畑	交渉次第
134	売渡	金木町芦野	畑		15.62	休耕畑	交渉次第
135	売渡 貸付	原子字志多	田	済	0.72	休耕	交渉次第
139	売渡	桜田字鴻ノ巣	畑		4.84	休耕畑	交渉次第
140	貸付	飯詰字森越	田	済	23.00	転作物	2.7万円(平均的な賃料希望)
142	売渡 貸付	毘沙門字中熊石	田	無	59.93	水稻	H26から(応相談)
			畑		6.22	休耕	応相談
143	売渡	金木町嘉瀬雲雀野 金木町嘉瀬萩元	田	無	3.07	休耕田	応相談
					1.16		
146	売渡 売買	持子沢字笠野前  持子沢字隠川	畑		5.89	ブルーン	貸借10a当り11,000円 売買価格25万円
					31.21	りんご	貸借10a当り11,000円 売買価格65万円
					49.58	りんご	貸借10a当り11,000円 売買価格50万円
147	売渡	金木町嘉瀬雲雀野	田	有	30.80	水稻	売渡価格20万円 相談に依る
148	貸付	金木町柏木鎧石	畑		44.95	休耕畑	応相談
		金木町嘉瀬萩元	畑		4.91		
150	売渡	原子字山元	畑		31.12	休耕畑	総額10万円平成33年まで 果樹不可一般畑作可能
154	貸付	金木町浮洲	田	有	34.22	水稻	2万円
		金木町蔭田酒井			0.62		
155	貸付	新宮松元	田		1.35	休耕田	応相談
156	売渡	姥滝桜木	田		29.00	休耕田	応相談
157	売渡	金木町喜良市坂本	畑		23.60	休耕畑	応相談
158	貸付	金木町喜良市坂本	畑		19.86	休耕畑	応相談
159	貸付	金木町芦野	畑		9.06	休耕畑	応相談